

İşbu İzahname halihazırda Sermaye Piyasası Kurulu tarafından incelenmektedir ve henüz Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmamıştır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayını müteakip kesinleşen İzahname ayrıca ilan edilecektir.

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi

Taslak İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce/...../..... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış/ödenmiş sermayesinin 540.000.000 TL'den 1.080.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabacak 540.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin <http://sportif.galatasaray.org/default.aspx> ve www.ziraatyatirim.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edilecek, ihraçta aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özeti yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

"Bu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "bedetlenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir."

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Avni Mah. Gonca Sok. No: 22
Etiler (Etiler Pasajı) Kat: / Beşiktaş/İST
Etiler Mükellefler V.D. 99B / 10 5004

1

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
21. Senteş İst. Spor Kompleksi
Hızır Mah. 34475 Soyuntepe / Beşiktaş - İSTANBUL
Tl: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
E-posta: v.d. 99B 011 5130

İÇİNDEKİLER

1) İzahnamenin Sorumluluğunu Yüklenen Kişiler	5
2) Özet	6
3) Bağımsız Denetçiler	20
4) Seçilmiş Finansal Bilgiler	22
5) Risk Faktörleri	25
6) İhraççı Hakkında Bilgiler	40
7) Faaliyetler Hakkında Genel Bilgiler	54
8) Grup Hakkında Bilgiler	74
9) Maddi Duran Varlıklar Hakkında Bilgiler	81
10) Faaliyetlere ve Finansal Duruma İlişkin Değerlendirmeler	87
11) İhraççının Fon Kaynakları	98
12) Eğilim Bilgileri	99
13) Kar Tahminleri ve Beklentileri	101
14) İdari Yapı, Yönetim Organları ve Üst Düzey Yöneticiler	101
15) Ücret ve Benzeri Menfaatler	123
16) Yönetim Kurulu Uygulamaları	123
17) Personel Hakkında Bilgiler	128
18) Ana Pay Sahipleri	129
19) İlişkili Taraflar ve İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler Hakkında Bilgiler	131
20) Diğer Bilgiler	137
21) Önemli Sözleşmeler	150
22) İhraççının Finansal Durumu ve Faaliyet Sonuçları Hakkında Bilgiler	159
23) İhraç ve Halka Arz Edilecek Paylara İlişkin Bilgiler	215
24) Halka Arza İlişkin Hususlar	233
25) Borsada İşlem Görmeye İlişkin Bilgiler	247
26) Mevcut Payların Satışına İlişkin Bilgiler ile Taahhütler	248
27) Halka Arz Geliri ve Maliyetleri	248
28) Sulanma Etkisi	251
29) Uzman Raporları ve Üçüncü Kişilerden Alınan Bilgiler	251
30) Paylar ile İlgili Vergilendirme Esasları	257
31) İhraççı veya Halka Arz Eden Tarafından Verilen İzin Hakkında Bilgi	268
32) İncelemeye Açık Belgeler	269
33) Ekler	269

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMA	TANIM
A.Ş.	Anonim Şirket
Deniz Yatırım	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
EURO	Avrupa Para Birimi
Borsa, BİAŞ, BİST, Borsa İstanbul	Borsa İstanbul Anonim Şirketi
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
CAS	Spor Tahkim Mahkemesi, (CAS, İngilizce: Court of Arbitration for Sport)
Deniz Yatırım	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Emlak Konut	Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
FIFA	Uluslararası Futbol Federasyonları Birliği
FYYS	Finansal yeniden yapılandırma sözleşmesi
Galatasaray Dijital	Galatasaray Dijital Satış ve Pazarlama A.Ş.
Galatasaray Emlak	Galatasaray Emlak Geliştirme A.Ş. (eski adı Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Tic. A.Ş.)
GS Gayrimenkul	Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş.
Galatasaray Sportif, Şirket, İhraççı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Galatasaray Mağazacılık	Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik A.Ş.
Galatasaray TV	Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş.
Grup	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş. ve Bağlı Ortaklıklar (Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik A.Ş., Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş. ve Galatasaray Emlak Geliştirme A.Ş.)
GS	Galatasaray
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KDV	Katma Değer Vergisi
KHK	Kanun Hükmünde Kararname
Kulüp, Dernek	Galatasaray Spor Kulübü (eski adı: Galatasaray Spor Kulübü Derneği)
Konsorsiyum	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve DenizBank A.Ş.'den oluşan konsorsiyum
KVK	Kurumlar Vergisi Kanunu
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
SGM	Spor Genel Müdürlüğü
SMMM	Serbest Muhasebeci Mali Müşavir
SPK veya Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKa	6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
TFF	Türkiye Futbol Federasyonu
TL	Türk Lirası
TLREF	Türk Lirası Gecelik Referans Faiz Oranı
TMS	Türkiye Muhasebe Standartları
TMSF	Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu
TRİ	Teminat, rehin, ipotek

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etil Mah. Çanakkale Sok. No:22
Emlak Pasajı Kat: Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 279900 / Mers: 081000125000000004554

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Sok. Kat:13 Seyrantepe / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 345 45 00 Fax: (212) 309 19 40
Mersan V.D. 380 011 3330

I. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve ekinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

<p>İhraççı GALATASARAY SPOR TİF SİN Aİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. Yetkilisi Dursun Aydın ÖZBEK Yönetim Kurulu Başkanı 09.06.2023</p> <p>Metin ÖZTÜRK Yönetim Kurulu Üyesi 09.06.2023</p>	<p>Sorumlu Olduğu Kısım:</p>
<p> GALATASARAY SPOR TİF SİN Aİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. At Sani Yeni Spor Kompleksi Hızır Mah. 34418 Seyrantepe / Şişli - İSTANBUL Teli (212) 309 15 02 Faks (212) 309 19 41 Mersis No: 3409 011 5336</p> <p></p>	<p>İZAHNAMENİN TAMAMI</p>

<p>ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Yetkilisinin Tijen KANDEMİR Müdür 09.06.2023</p> <p>Harun DERELİ Genel Müdür Yardımcısı 09.06.2023</p>	<p>Sorumlu Olduğu Kısım:</p>
<p>ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Eren Mah. Gönül Sok. No: 22 Etilik Pasajı Kat: 1 Beşiktaş / İSTANBUL Etilik Mükellefler V.D. 391 110 1114</p> <p> </p>	<p>İZAHNAMENİN TAMAMI</p>

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (A member firm of Ernst & Young Global Limited) Sinem Arı Öz, SMMM-Sorumlu Denetçi	Hesap Dönemi: 1 Haziran 2019-31 Mayıs 2020 Hesap Dönemi: 1 Haziran 2020-31 Mayıs 2021
EREN Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of GRANT THORNTON International) Nazım Hikmet, SMMM	Hesap Dönemi: 1 Haziran 2021-31 Mayıs 2022 Hesap Dönemi: 1 Haziran 2022-30 Kasım 2022

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	<ul style="list-style-type: none"> Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır. Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özetin izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	<ul style="list-style-type: none"> Yoktur.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göksu Sok. No: 27
Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271000/00000000000
Tic. Sic. No: 271000/00000000000

GALATASARAY SPORTELİ
SİNAN VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
M-SMMF Yat. Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34-615 Sarıyer / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 388 51 02 Fax: (212) 305 10 68
Mısırak V.D. 388 011 3336

B—İHRACCI

B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki statüsü: Anonim Şirket Tabi olduğu yasal mevzuat: T.C. Kanunları Kurulduğu ülke: Türkiye İletişim Adresi: Huzur Mah. Metin Oktay Cad. Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu Blok No: 9a Sarıyer / İstanbul İnternet adresi: sportif.galatasaray.org Telefon ve faks numarası: (212) 305 1902- (212) 305 1948
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	<p>Şirket'in ana gelir kalemleri; Kulüp'le yapılan sözleşmeler uyarınca Şirket'e ait olan miktarlarla sınırlı olmak üzere sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirleri, yayın hakkı gelirleri, mağaza satış gelirleri, loca, vip ve kombine koltuk satış gelirleri, UEFA Şampiyonlar ve Avrupa Ligi gelirleri, sporcü kira ve yetiştirme gelirlerinden meydana gelmektedir.</p> <p>Ortaklığın en önemli gider kalemleri, futbolcu ve teknik kadrolara yapılan ücret ödemeleri, satılan ticari mal maliyeti ve oyuncu bonservislerinden kaynaklı amortisman gideridir.</p> <p>Bilindiği üzere Şirket aktifinde yer alan Galatasaray profesyonel futbol takımı, Spor Toto Süper Lig'de mücadele etmekte olup, sektördeki rekabet, yüksek seviyede seyretmektedir. Bu sebeple sportif başarı hakkında kesin öngörü yapmak mümkün olmamaktadır. Diğer taraftan sportif başarı elde edilen gelir düzeyinde de etkili olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumlu veya olumsuz etkilenebilir.</p>
B.4	İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	<p>İşbu izahnamenin ilgili bölümünde yer alan ortaklığa ve bulunduğu sektörüne ilişkin riskler ve davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri dışında, ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur. Sportif başarı elde edilen ilave gelir düzeyinde de etkili olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumlu veya olumsuz şekilde etkilenebilir.</p>
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	<p>Galatasaray Sportif, sporun bütün dallarıyla ilgili ticari ve sınai faaliyetlerde ve yatırımlarda bulunmak üzere 26 Kasım 1997 tarihinde kurulmuş ve faaliyetlerine 1 Ocak 1998 tarihi itibarıyla başlamıştır. Şirket ve eski ana ortağı Galatasaray Spor ve Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30 Temmuz 2010 tarihinde verdiği onayı takiben, 31 Ağustos 2010 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında birleşme kararı almışlardır. 7 Eylül 2010 tarihinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'na bağlı İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nun tescili ile bahsi geçen karar onaylanmıştır ve birleşme gerçekleşmiştir.</p>

		<p>Şirket Profesyonel A Futbol Takımı ve Futbol Akademisini 1 Kasım 2000 tarihinden itibaren 31.05.2030 tarihine kadar geçerli olmak üzere 30 yıllığına Kulüpten kiralamıştır.</p> <p>Galatasaray Sportif'in ana ortağı Kulüp ile Galatasaray Sportif arasında 1 Kasım 2000 tarihinde imzalanan Lisans Anlaşması ve müteakip tadiller uyarınca, Şirket, 30 yıl süreyle</p> <p>(i) Futbol takımına ilişkin tüm medya, reklam, imaj ve pazarlama haklarına ve</p> <p>(ii) Kulüp ile imzaladığı alt lisans anlaşması uyarınca da Galatasaray markalarının münhasır ticari kullanım haklarına sahiptir.</p>																									
B.6	<p>Sermayede ki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi</p> <p>İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi</p> <p>Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi</p>	<p>İzahname tarihi itibarıyla Galatasaray Sportif'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Hissedar</th> <th>Sermaye Miktarı TL</th> <th>Pay Oranı (%)</th> <th>Pay Adedi</th> <th>Pay Cinsi</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Dernek (A Grubu)</td> <td>135.000.000,00</td> <td>25,00</td> <td>13.500.000.000,00</td> <td>A</td> </tr> <tr> <td>Dernek B Grubu)</td> <td>189.050.729,68</td> <td>35,01</td> <td>18.905.072.968,00</td> <td>B</td> </tr> <tr> <td>Halka Açık (B Grubu)</td> <td>215.949.270,32</td> <td>39,99</td> <td>21.594.927.032,00</td> <td>B</td> </tr> <tr> <td>TOPLAM</td> <td>540.000.000,00</td> <td>100,00</td> <td>54.000.000.000,00</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Şirket esas sözleşmesinin 7. maddesi uyarınca, Şirketin çıkarılmış sermayesi 540.000.000 TL (Beşyüzkırkmilyon Türk Lirası) olup, söz konusu çıkarılmış sermayesi muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir. Şirket sermayesi beheri 0,01 TL nominal değerindeki A ve B grubundan oluşan toplam 54.000.000.000 (Ellidörtmilyar) adet paya bölünmüştür.</p> <p>Şirket esas sözleşmesinin 8. maddesi uyarınca, Şirket toplam sermayesinin %25'ini oluşturan 13.500.000.000 (Onüçmilyarbeşyüzmilyon) adet pay (A) grubu, % 75'ini oluşturan 40.500.000.000 (kırkmilyarbeşyüzmilyon) adet pay (B) grubudur. (A) grubu payların tamamı nama ve (B) grubu payların tamamı hamiline yazılıdır.</p> <p>Yine Şirket esas sözleşmesinin 8. maddesi uyarınca, (A) Grubu paylar, malikine işbu Esas Sözleşmenin 13/3 maddesinde öngörüldüğü şekilde, Şirketin 12 (oniki) kişilik Yönetim Kurulu üyeliğinden 11 (onbir) adedini belirlemek hakkı verir. Bu nedenle 12 (oniki) kişilik Şirket Yönetim Kurulu'nun 11 (onbir) üyesi, (A) grubu pay sahibinin göstereceği adaylar arasından seçilecektir. Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca bağımsız üye seçimine ilişkin hükümler saklıdır.</p> <p>Genel Kurul toplantılarında oy kullanma hakkı ve kâr payına ilişkin herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. Şirket'te dolaylı yoldan pay sahibi yoktur.</p>	Hissedar	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Pay Adedi	Pay Cinsi	Dernek (A Grubu)	135.000.000,00	25,00	13.500.000.000,00	A	Dernek B Grubu)	189.050.729,68	35,01	18.905.072.968,00	B	Halka Açık (B Grubu)	215.949.270,32	39,99	21.594.927.032,00	B	TOPLAM	540.000.000,00	100,00	54.000.000.000,00	
Hissedar	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Pay Adedi	Pay Cinsi																							
Dernek (A Grubu)	135.000.000,00	25,00	13.500.000.000,00	A																							
Dernek B Grubu)	189.050.729,68	35,01	18.905.072.968,00	B																							
Halka Açık (B Grubu)	215.949.270,32	39,99	21.594.927.032,00	B																							
TOPLAM	540.000.000,00	100,00	54.000.000.000,00																								
B.7	Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal	Şirketin konsolide finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları sportif.galatasaray.org ve www.kap.org.tr internet sitesinde yer almaktadır. Temel konsolide bilanço büyüklüklerine ve seçilmiş konsolide																									

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Gözöl Sok. No: 22
Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 270900
Mükellef V.D. No: 0101000000

durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler

gelir tablosu kalemlerine aşağıda yer verilmektedir.

Finansal Durum Tablosu (Bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.May.20	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.May.21	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.May.22	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.Kas.22
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar	307.549	448.166	458.249	782.800
Nakit ve Nakit Benzerleri	564	159.612	55.550	16.590
Finansal Yatırımlar	0	7137,474	1604,475	1581,839
Ticari Alacaklar	46.370	141.779	135.483	342.382
Diğer Alacaklar	184.017	51.615	135.545	127.619
Stoklar	399	31.538	62.630	111.221
Peşin Ödenmiş Giderler	26.613	55.156	58.764	131.152
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	47.724	--	3.315	-
Diğer Dönen Varlıklar	1.862	1.328	5.358	52.255
Duran Varlıklar	1.486.222	1.824.503	2.593.254	3.147.471
Ticari Alacaklar	6.185	12.716	14.846	16.895
Diğer Alacaklar	1.004.268	1.456.024	1.944.158	2.099.062
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7.687	7.790	26.900	26.900
Maddi Duran Varlıklar	16.812	14.874	25.363	25.563
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	167.456	87.756	258.400	707.997
Kullanım Hakkı Varlıkları	28.094	20.412	21.701	16.074
Peşin Ödenmiş Giderler	239.940	211.500	291.710	243.270
TOPLAM VARLIKLAR	1.793.771	2.272.669	3.051.503	3.930.271

Finansal Durum Tablosu (Bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.May.20	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.May.21	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.May.22	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.Kas.22
KAYNAKLAR				
Kısa Vadeli Yükümlülükler	910.431	580.587	1.594.022	2.579.336
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	37.016	--	489.698	334.294
Kıratama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	298.669	5.242	5.742	7.957
Ticari Borçlar	6.094	147.915	330.227	774.155
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	182.994	313.156	417.622	616.738
Diğer Borçlar	241.769	18.176	26.673	159.556

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nispetiye Mah. Gözde Sok. No: 22
Etiler Paftası Kat:1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 273790 / Mersis: 08090000900000004594



GALATASARAY SPOR TİP
SINIRLI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hürup Mah. 3. Kat:3 Sütlüce / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273790 / Mersis: 08090000900000004594
Muhirlik V.D. 588 011 3336

Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	9.999	47.028	107.221	384.686	
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	55.742	--	4.960	4.819	
Kısa Vadeli Karşılıklar	16.068	32.006	97.111	110.358	
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	62.080	17.064	114.767	186.772	
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1.203.104	2.447.008	2.591.728	2.741.074	
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.079.237	2.223.808	2.198.235	2.330.313	
Ticari Borçlar	8.238	3.749	92.410	141.940	
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	43.979	56.747	28.720	26.558	
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	59	15.480	135.720	121.716	
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	2.113.535	3.027.596	4.185.750	5.320.410	
ÖZKAYNAKLAR					
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	(319.697)	(754.813)	(1.134.071)	(1.389.900)	
Ödenmiş Sermaye	540.000	540.000	540.000	540.000	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(1.824)	(2.392)	(4.164)	(5.680)	
Paylara İlişkin Primler	437.031	437.031	437.031	437.031	
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21.247	21.247	21.247	21.247	
Geçmiş Yıllar Zararı	(1.273.302)	(1.319.978)	(1.754.527)	(2.132.012)	
Net Dönem Karı/(Zararı)	(46.676)	(434.548)	(377.486)	(254.313)	
TOPLAM KAYNAKLAR	1.793.771	2.272.669	3.051.503	3.930.271	
Gelir Tablosu(Bin TL)					
	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş
	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.21	30.Kas.22
KAR VEYA ZARAR KISMI					
HASILAT	899.733	618.677	1.189.482	576.532	592.385
Satışların Maliyeti (-)	(785.146)	(896.864)	(1.205.453)	(473.581)	(843.377)
BRÜT KAR(ZARAR)	114.587	(278.187)	(15.971)	102.951	(250.992)
ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)	35.559	(361.595)	(243.063)	58.367	(387.249)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET	54.410	(345.732)	(231.496)	58.583	(240.196)

		KARI/(ZARARI)					
		VERGİ ÖNCESİ KAR/(ZARAR)	(49.204)	(434.860)	(370.311)	(52.903)	(250.530)
		DÖNEM KARI/(ZARARI)	(46.710)	(434.595)	(377.548)	(59.338)	(254.376)
		Finansal tablolarda yer alan kalemlere ilişkin ayrıntılı açıklamalara işbu izahnamenin "Faaliyetlere Ve Finansal Duruma İlişkin Değerlendirmeler" başlıklı 10. bölümünde yer verilmiştir.					
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.					
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.					
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	<p>31 Mayıs 2020 Tarihi İtibarıyla Bağımsız Denetim Raporu "Sınırlı Olumlu Görüş <i>Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 31 Mayıs 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.</i></p> <p><i>Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.</i></p> <p><i>Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı</i> Dipnot 4'te açıklandığı üzere, Grup'un, 31 Mayıs 2020 tarihi itibarıyla ana hissedarı Galatasaray Spor Kulübü'nden ("Kulüp") 1.004.126.541 TL (31 Mayıs 2019: 542.748.804 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Söz konusu tutarın tahsilatına ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler nedeniyle anılan alacakların tahsil edilebilirliğine dair kamaat oluşturulamamıştır.</p> <p>31 Mayıs 2021 Tarihi İtibarıyla Bağımsız Denetim Raporu "Sınırlı Olumlu Görüş <i>Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 31 Mayıs 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.</i></p> <p><i>Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen</i></p>					

		<p><i>komunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.</i></p> <p><i>Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı</i></p> <p><i>Dipnot 4'te açıklandığı üzere, Grup'un, 31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla ana hissedarı Galatasaray Spor Kulübü ve bazı bağlı ortaklıklarından ("Kulüp") 1.484.903.082 TL (31 Mayıs 2020: 1.004.126.541 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Söz konusu tutarın tahsilatına ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler nedeniyle anılan alacakların tahsil edilebilirliğine dair kanaat oluşturulamamıştır.</i></p> <p>31 Mayıs 2022 Tarihi İtibarıyla Bağımsız Denetim Raporu</p> <p><i>"Sınırlı Olumlu Görüş</i></p> <p><i>Galatasaray Sportif Sma1 ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının (hepsi birlikte "Grup") 31 Mayıs 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.</i></p> <p><i>Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen komunun etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.</i></p> <p><i>Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı</i></p> <p><i>Dipnot 4'te açıklandığı üzere, Grup'un, 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla ana hissedarı Galatasaray Spor Kulübü ("Kulüp") ve bazı bağlı ortaklıklarından 2.053.036.569 TL (31 Mayıs 2021: 1.484.903.082 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar hesabında taşınan söz konusu tutarın tahsilatına ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler nedeniyle anılan alacakların tahsil edilebilirliğine dair kanaat oluşturulamamıştır.</i></p>
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	<p>Şirket'in 30 Kasım 2022 itibarıyla dönen varlıklar toplamı 782.800.132 TL, kısa vadeli yükümlülükleri 2.579.336.248 TL olup, net işletme sermayesi -1.796.536.116 TL'dir. Şirket'in cari yükümlülükleri karşılamak üzere 12 aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesi bulunmamaktadır.</p> <p>Şirket'in pandemi sürecinin etkilerinin yüksek olduğu 20/21 sezonu harici işletme sermayesi negatif yönde artmaktadır. Bunun esas sebebi Şirket'in yükümlülüklerinin bir çoğunun euro cinsi olmasından kaynaklanmaktadır.</p>

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
 (Ulus) Blok Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
 Banka Mükellefi No: 4594

GALATASARAY SPORTİF
SİMA VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
 AT Sırası Yort Spor Kompleksi
 Hacıur Mah. 34090 Kandırapazarı / Sarıyer - İSTANBUL
 Tel: (90) 212 109 10 02 Fax: (212) 305 19 40
 Mersis No: 380 011 3330

		Yukarıdaki tablodaki rakamları ilgili dönem yıl sonu kurlarında euroya döndüğümüzde daha gerçekçi bir tabloyla karşılaşıyoruz. Bu yüzden Yönetim Kurulu'nun amacı kulübün döviz bazlı gelirini arttırmak, bilet fiyatlarını enflasyon ve kura bağlı olarak düzenlemek ve oyuncu bonservis geliri sağlamaktır. Ayrıca Futbol A Takımı 22/23 sezonunu şampiyon tamamladığı ve Şampiyonlar Ligi'ne katılmaya hak kazandığı için buradan da net işletme sermayesini düzeltecek önemli bir gelir sağlamayı amaçlamaktadır. Aşağıda Euro cinsinden Net işletme sermayesi tablosunda görüldüğü üzere Net işletme sermayesi Euro cinsinden büyük bir değişime uğramamıştır. Ayrıca Futbol A takımının ligi şampiyon tamamlamasıyla birlikte gelir artırıcı beklentiler 13.2 numaralı başlıkta detaylandırılmıştır.
--	--	--

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	Şirketimizin 540.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılana kadar 1.080.000.000 TL 'ye çıkarılacak olup, yapılacak sermaye artırımında A Grubu (ISIN: TREGSAR00010) pay sahiplerine A Grubu, B Grubu (ISIN: TRAGSRAY91X9) pay sahiplerine B Grubu pay verilecektir. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar B Grubu pay olarak Borsa'da satılacaktır.
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	Şirketin mevcut çıkarılmış sermayesi 540.000.000 TL olup, her bir payın nominal değeri 0,01 TL'dir. Bedeli tam ödenmemiş pay bulunmamaktadır.
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	Halka Arz Edilecek Paylar, ilgili mevzuat uyarınca, pay sahiplerine aşağıdaki çeşitli hakları sağlamaktadır: <ul style="list-style-type: none"> • Kar Payı Hakkı • Oy Hakkı • Yeni Pay Alma Hakkı • Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı • Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı • Bedelsiz Pay Edinme Hakkı

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Galata Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900 / Şirket Sic. No: 270900

GALATASARAY SPOR TİF
SİNAL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Atılım Sırtı Yılı Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34 415 Esentepe / Şişli - İSTANBUL
Tel: (0212) 309 19 02 Fax: (212) 309 90 48
Muhakk V.D. 380 011 3330

		<ul style="list-style-type: none"> • Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı • İptal Davası Açma Hakkı • Ortaklıktan Ayrılma Hakkı • Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı • Azınlık Hakları <p>Özel Denetim İsteme Hakkı</p>
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	<p>Mevcut payların üzerinde, sermaye artışı sebebiyle oluşacak payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak hususlar bulunmamaktadır.</p> <p>Şirket ana sözleşmesinin 9. maddesi'nde; Nama yazılı (A) grubu paylar devir ve temlik edilemez, teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz.</p> <p>Bu devir yasakları saklı kalmak kaydıyla, aynı madde hükmü uyarınca; devreden pay sahibi paylarını madde metninde tanımlanan İştirak, Bağlı İşletme veya Bağlı Kişilere sadece maddede belirtilen şartların gerçekleşmesi halinde devredebilir.</p>
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	<p>Payları Borsa kotunda bulunan ortaklıkların bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları nedeniyle ihraç edecekleri yeni paylar, sermaye artırım sonucu oluşan yeni sermayenin Ticaret Sicili'ne tescil edildiğinin Borsa'ya bildirilmesini takiben başka bir işlem ve karar tesis edilmesine gerek kalmaksızın Borsa kotuna alınır.</p> <p>Şirketin B Grubu payları Borsa İstanbul A.Ş. Ana Pazar'da işlem görmektedir.</p>
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	<p>Mevcut durum itibarıyla esas sözleşmenin 27. maddesinde yer alan kar dağıtımına ilişkin hükümler dışında belirlenmiş ve güncellenmiş Şirket kar dağıtım politikası 27.10.2017 tarihinde gerçekleşmiş olan Olağan Genel Kurul Toplantısında onanmıştır. Kar dağıtım politikamızın güncel haline sportif.galatasaray.org/45_kar-dagitim-politikasi.aspx mail adresinden ulaşabilirsiniz.</p>

D—RİSKLER

D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	<p>1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:</p> <p>Faaliyet Riskleri</p> <p>Sportif alandaki başarısızlığa bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumsuz şekilde etkilenebilir.</p> <p>Farklı ülkelerden gelen yabancı oyuncuların takıma uyum sağlayamadığı durumlar, Şirket gelirlerinin düşük ve giderlerinin de yüksek olmasına neden olarak Şirket'in karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca,</p>
-----	---	---

	<p>oyuncu sakatlıkları ve formsuzlukları Şirket'in faaliyet gelirlerini olumsuz yönde etkileyebilir.</p> <p>Şirket profesyonel futbol takımının, UEFA Şampiyonlar Ligi ve Avrupa Ligi'ne katılmaması kaynaklı UEFA'dan elde edilen gelirleri olumsuz etkilemektedir.</p> <p>Gelecek sezonlarda UEFA mali kriterlerinin karşılanamaması durumunda, Şirket UEFA'nın uygulayabileceği müeyyideler ile karşılaşabilir.</p> <p>Grup'a açılan muhtelif davalar bulunmaktadır. Bu davaların Grup aleyhine sonuçlanması Şirket finansal tablolarını olumsuz etkileyebilir.</p> <p>Şirket faaliyetlerini Ali Sami Yen Spor Kompleksi NEF Stadyumu'nda sürdürmektedir. Spor Genel Müdürlüğü ("SGM") ile Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş. arasında yapılmış herhangi bir sözleşme mevcut değildir, SGM ile mevcut tüm sözleşmelerin tarafı Kulüp'dür. Bu sözleşmelerde yer alan yükümlülükler Kulüp tarafından yerine getirilmekte olup, yükümlülüklerin karşılığı da iktisap edilen haklar Kulüp'e aittir. Sözleşmeden doğan yükümlülüklerin yerine getirilmemesi durumunda sözleşmelerin feshedilme riski bulunmaktadır. SGM ile Kulüp arasında imzalanan 2011 tarihli sözleşme uyarınca Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu'na ilişkin intifa hakkı 23.03.2017 tarihinde tapuya tescil edilmiştir. Kulüp'e yapılan tahsis çerçevesinde Şirket Ali Sami Yen Spor Kompleksi NEF Stadyumu'nda kullanmakta olup, Kulüp'e yapılan tahsis süresi 49 yıldır. Kulüp'e yapılan tahsis, süre sonunda yenilenmeyebilir. Bu da Şirket'in gelirlerini olumsuz etkileyebilir.</p> <p>Yayın gelirlerini belirleyen anlaşmalar Şirket'in kontrolü dışında olup gelecekte değişebilirler. Bu durumda, gelecekte yayın ihalelerine iştirak eden medya kuruluşlarının sayısının azalması veya bu organizasyonların marka değerinin düşmesi halinde Şirket'in yayın gelirleri bundan olumsuz olarak etkilenecektir.</p> <p>Finansal Riskler</p> <p>Finansal riskler, piyasa riski (yabancı para riski, faiz oranı riski), kredi riski ve likidite riskidir. Şirket maruz kaldığı ilgili risklerden korunma amacıyla türev finansal araçlardan yararlanmamaktadır.</p> <p>2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:</p> <p>Sektörde Faaliyet Gösteren Profesyonel Futbol Takımları Arasındaki Yüksek Rekabetin Gelirleri Azaltma Riski:</p> <p>Şirket aktifinde yer alan Galatasaray Profesyonel Futbol Takımı, hem Türkiye'de hem de Avrupa'da diğer futbol kulüpleri ile mücadele etmekte olup, sektördeki rekabet yüksek seviyede seyretmektedir. Bu sebeple sportif başarı hakkında kesin öngörü yapılması mümkün olamamaktadır. Diğer taraftan sportif başarı, elde edilen ilave gelir düzeyinde de etkili olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumsuz şekilde etkilenebilir.</p> <p>Transfer Edilen Futbolcuların Takıma Uyum Riski: Farklı ülkelerden gelen yabancı oyuncuların ülkemize, ülkemiz futboluna ve takıma uyum</p>
--	---

		<p>sağlamaları açısından başarılı örneklerin yanında beklenen faydanın sağlanamadığı başarısız örnekler de görülebilmektedir. Başarısız örnekler, Kulüp/Şirket gelirlerinin düşük ve giderlerinin de yüksek olmasına neden olarak karlılığı olumsuz yönde etkileyebilmektedir.</p> <p>Oyuncu Sakatlıkları ve Formsuzluklarından Kaynaklanan Riskler: Oyuncu sakatlıkları ve formsuzlukları, sportif başarının üst seviyeye çıkarılması ve sportif başarının sürdürülebilir kılınmasını ve bu konularla ilişkili olarak karlılığı olumsuz yönde etkileyebilmektedir. Aynı zamanda oyuncu sakatlıkları ve formsuzlukları futbolcu değerlerinde düşüşe neden olabilmektedir.</p> <p>Temlik Edilen Yayın Gelirlerinin Teminatları Karşılamama Riski: Takımların oynadıkları liglerin değişmesi ve liglerde göstermiş oldukları performans yayın gelirlerinde önemli farklılıklar yaratmaktadır.</p> <p>Diğer riskler: Net İşletme Sermayesinin Negatif Olması: Şirket'in bilançosunda yer alan dönen varlıkları ile kısa vadeli yükümlülükleri arasındaki farkı ifade etmekte ve Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerini yerine getirme yeteneğini göstermektedir. Şirket'in 30 Kasım 2022 tarihi itibarıyla net işletme sermayesi -1.135.773.141 TL'dir. Negatif Özkaynaklar: Özkaynak değerinin negatif olması ilerleyen dönemlerde Şirket'in 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 376. Maddesinde belirtilen tedbirleri almasını gerektirebilir. Vergi İncelemelerine İlişkin Riskler: Damga Vergisi, Katma Değer Vergisi ve Kurumlar Vergisi Tevkifatı" Kapsamında Yapılan İnceleme: Toplam uzlaşma tutarı 10.726.862,63 TL olup, söz konusu tutar 7440 Sayılı Kanun kapsamında taksitlendirilecektir.</p>
D.2	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	<p>İhraç edilecek paylara ilişkin riskler: Pay sahipleri temel olarak iki tür gelir elde ederler: Kâr payı geliri: Şirketlerin yılsonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Borsa şirketleri karını nakden veya kar payının sermayeye ilavesi suretiyle pay ihraç ederek dağıtabilir. Kar oluşmaması durumunda kar dağıtılamaması riski vardır. Her halükarda, kar dağıtımını Genel Kurul'un onayına tabidir. Şirketin 31.05.2022 mali tablolarından bir sonraki döneme devreden Geçmiş Yıl zararları toplamı 1.754.526.533 TL'dir. Mevzuat gereği, geçmiş yıl zararı elde edilecek kârdan mahsup edilip bakiyesi sıfırlanmadığı sürece herhangi bir kâr payı dağıtımı söz konusu değildir.</p> <p>Sermaye kazancı: Sermaye kazancı, payın fiyatındaki artıştan kaynaklanan ve payın satışı ile gerçekleşen kazançtır. Şirketin finansal performansının beklentilerin altında kalması veya Şirketin finansal performansı veya gelecekteki gelir beklentilerinden bağımsız olarak sermaye piyasalarında yaşanacak önemli derecede olumsuzluklar nedeniyle şirketin hisse fiyatı düşebilir. Dolayısıyla, pay sahibi şirketin karına veya zararına ortak olmaktadır. Kulüp'ün Borsa'da gerçekleştirebileceği pay satışları Şirket'in pay fiyatı performansını negatif etkileyebilir.</p>

E—HALKA ARZ

E.1 Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi

Halka arz edilecek payların nominal değeri 540.000.000,-TL olup, Şirket'in ödemesi gereken toplam maliyet tutarı ve oranı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurul Ücreti (Payların İhraç değeri üzerinden %0,2)	1.080.000 TL
Borsa İstanbul A.Ş. Kota Alma Ücreti (%0,03+BSMV)	170.100,00 TL
Rekabeti Koruma Fonu (%0,04)	216.000 TL
Ticaret sicil gazetesi tescil +ilan+noter (tahmini)	20.000 TL
Aracılık Komisyonu (Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.) (BSMV Dahil)	577.500 TL
Hukuki Danışmanlık Giderleri (KDV ve diğer vergiler dahil)	<i>[İlerleyen aşamalarda eklenecektir.]</i>
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0,005)	27.000 TL
ISIN Kodu Ücreti	473 TL
Diğer Giderler	10.000 TL
Genel Toplam	2.101.073 TL
Halka Arz Edilecek Pay Adedi (Nom. TL) (1 adet/lot =100 pay)	540.000.000 TL
1,00 TL Nominal Değerli Pay Başına Maliyet	0,0039 TL

Mevcut ortakların yeni pay alma haklarını tamamen kullanmaları durumunda halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi aşağıda hesaplanmaktadır.

Satıştan elde edilecek tahmini brüt gelir	540.000.000 TL
Tahmini toplam maliyet	2.101.073 TL
Halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi	537.898.928 TL

Tüm ortakların yeni pay alma haklarını kullanacakları varsayımıyla, Şirket, halka arzdan 540.000.000 TL brüt, halka arza ilişkin tahmini 2.101.073 TL maliyetin düşülmesinden sonra ise 537.898.928 TL tahmini net gelir elde edecektir.

Tahmini 2.101.073,-TL toplam maliyet içinde halka arz edilecek 1,00 TL'lik nominal değerli pay (1 adet/lot =100 pay) başına düşen maliyet tahmini 0,0039 TL'dir.

E.2a Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin

Şirket'in 9 Haziran 2023 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında ödenmiş sermayesinin 540.000.000-TL nakden ödenmek suretiyle, 540.000.000-TL'den 1.080.000.000-TL 'ye yükseltilmesine ve esas sözleşmenin

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönye Sok. No: 22 -
Etiler Pasaajı Kat: 1 Beşiktaş/İT
Tic. Sic. No: 276227 / M. Sic. No: 276227 / V.D. 09/11/2014

GALATASARAY SPOR TİF
SİNAİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ahi Sami Yeri Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34415 Şişli/Beşiktaş / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 276227 / M. Sic. No: 276227 / V.D. 09/11/2014

	<p>kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi</p>	<p>“Sermaye” başlıklı 7.maddesinin değiştirilmesine karar verilmiştir.</p> <p>%100 oranında gerçekleştirilmesi planlanan bedelli sermaye artışı için ihraç edilecek payların satışından elde edilmesi beklenen brüt nakit girişinin 540.000.000 TL, tahmini ihraç maliyeti olan 2.101.073 TL düşüldükten sonra bedelli sermaye artırımını kapsamında sağlanacak tahmini net nakit girişinin 537.898.928 TL olması öngörülmektedir.</p> <p>Şirket’in, sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği brüt halka arz gelirinden, ilgili masraf ve maliyetler düşüldükten sonra kalan fonun tamamının (100%), Şirket’in finansal borçlarının ve bir takım ticari borçlarının yeniden yapılandırılması amacı ile, diğer tarafların yanı sıra, kredi alan olarak Şirket, kredi verenler olarak T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Şişli İstanbul Kurumsal Şubesi ve DenizBank A.Ş., garantörler olarak ise Galatasaray Spor Kulübü Derneği, Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik A.Ş., Galatasaray Dijital Satış ve Pazarlama A.Ş., Galatasaray Emlak Geliştirme A.Ş., Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş., Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş., Galatasaray Florya Emlak A.Ş. ve Galatasaray Spor Kulübü Derneği İktisadi İşletmesi arasında 19 Mart 2021 tarihinde imzalanmış ve 28 Mayıs 2021 ve 27 Şubat 2023 tarihlerinde tadil edilmiş Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi’ne (“FYYS”) ek olarak 24 Şubat 2023 tarihinde, Florya’da yer alan bir taşınmazın satın alınımının finansmanı için, diğer tarafların yanı sıra, kredi alan olarak Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş., kredi verenler olarak T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Şişli İstanbul Kurumsal Şubesi ve DenizBank A.Ş., garantörler olarak ise Şirket, Galatasaray Spor Kulübü, Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik A.Ş., Galatasaray Florya Emlak A.Ş. arasında FYYS’ye ilişkin bir ek protokol (“Ek Protokol”) tahtındaki 1.085.000.000 TL anapara tutarlı kredinin kısmi zorunlu erken ödenmesi için kullanılması planlanmaktadır. Şüpheye mahal vermemek adına, anılan tutar Şirket’e sermaye olarak gelecek olmakla birlikte, derhal Şirket’in 100% iştiraki olan kredi alan konumundaki Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş.’ye kredinin zorunlu erken ödenmesi kapsamında kullanılmak üzere aktarılacaktır ve derhal kredi geri ödemesi yapılacaktır.</p>
E.3	<p>Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları</p>	<p>Şirket’in 540.000.000,-TL olan çıkarılmış sermayesi 540.000.000 TL nakden (bedelli) karşılanmak üzere toplam %100 oranında artırılarak 1.080.000.0000 TL’ye yükseltilecektir.</p> <p>Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup, mevcut ortakların %100 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır.</p>

ZİRAAT YATIRIM
MEYKUL DEĞERLER A.Ş.
 Etiler Mah. Gözde Sok. No: 2
 Beşiktaş (Pisazi) Kat: 1 Beşiktaş / İSTANBUL
 Etiler Mah. Gözde Sok. No: 2

18

GALATASARAY SPOR TİF
SİNAL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
 Beşiktaş Yen Spor Kompleksi
 Hürriyet Mah. 33011 Beşiktaş / Sarıyer - İSTANBUL
 Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
 Maslak Y.D. 388 011 3336

		<p>Yeni pay alma hakları, 0,01 TL nominal değerli pay için 0,01 TL'den kullanılacaktır. Borsa'da işlem birimi 1 TL/1 Lot olup, Şirket için 1 lot 100 adet paya denk gelmektedir. Ek satış söz konusu değildir.</p> <p>Yeni pay alma hakkı çerçevesinde, Şirket'in ortaklarının nakit sermaye artırımını yoluyla çıkarılacak paylardan sahip oldukları payları oranında ve payların nominal değeri (0,01 TL) üzerinden 15 (onbeş) gün süreyle yeni pay alma hakkı bulunmaktadır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen işgünü akşamı sona erecektir.</p> <p>Yeni pay alma haklarının kullanılmasına izahnamenin ilanından itibaren en geç 10 gün içinde başlanacak olup, başlangıç ve bitiş tarihleri KAP üzerinden kamuoyuna duyurulacaktır.</p> <p>Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar, 2 (iki) işgünü süreyle Borsa'da satılacaktır.</p> <p>Satışa sunulacak payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri KAP'ta (www.kap.org.tr), Şirket'in kurumsal internet sitesinde (http://sportif.galatasaray.org/) ve Ziraat Yatırım (www.ziraatyatirim.com.tr) internet sitesinde ilan edilecektir.</p> <p>Bu sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylardan pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin duyurulacak satış süresi içinde Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili Borsa üyesi aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir. BİAŞ'ta işlem yapmaya yetkili aracı kurumların listesi BİAŞ (www.borsaistanbul.com) ve TSPB (www.tspb.org.tr) internet sitelerindeki "Üyeler" başlıklı bölümde yer almaktadır. Tasarruf sahipleri söz konusu yetkili kurumların sunmuş olduğu kanallar (ATM, internet, telefon vb.) dâhilinde pay alımı yapabileceklerdir.</p>
E.4	Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri	Şirket paylarının ihraç ve halka arzı ile Galatasaray Sportif'in sermayesi artacak olup, aracılık hizmeti veren Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracılık komisyonu elde edecektir.
E.5	Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı Kim tarafından ve ne kadar süre ile	<p>İhraççı: Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.</p> <p>İhraççı ve ana ortak Kulüp tarafından dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilmiş bir taahhüt bulunmamaktadır.</p>

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Göztepe Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27090 / Mersis No: 08500012709000010
Etiler Mah. Göztepe Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27090 / Mersis No: 08500012709000010

GALATASARAY SPOR TİF
SİN Aİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Atatürk Yeri Spor Kompleksi
Huzur Mah. KASE Binası Kat: 1 / Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Maslak Y.D. 398 011 5336

	taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi	
E.6	Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	SPK'nin İzahname Hazırlama Kılavuzuna göre ilgili hesaplama özkaynak tutarı üzerinden yapıldığından ve Şirket'in özkaynak tutarı 28 Şubat 2023 tarihleri itibarıyla negatif değerde olduğundan hesaplama yapılamamaktadır.
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullandırılmasından sonra kalan paylardan pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin duyurulacak satış süresi içinde BİAŞ'da işlem yapmaya yetkili Borsa üyesi aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır. MKK tarafından bedelli sermaye artırımını işlemleri neticesinde aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen hizmet bedeli aracı kuruluşların uygulamalarına bağlı olarak yatırımcılardan da tahsil edilebilir.

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Bu kısımda, ihraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ve adresleri ile sorumlu ortak baş denetçinin adı ve soyadına üyesi oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte yer verilecektir.

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Gönye Bn. No: 72
Kat: 1 Beşiktaş/İST
Tic. Sic. No: 270903
Vergi No: 3301000000

GALATASARAY SPORTS
SİNATİNE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Sıdık Koculu Sokakı
Mısır Mah. 34090 Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270903
Vergi No: 3301000000

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Denetçisinin Adı Soyadı
1 Haziran 2019-31 Mayıs 2020	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (A member firm of Ernst & Young Global Limited)	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat: 1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Sinem Arı Öz, SMMM-Sorumlu Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)
1 Haziran 2020-31 Mayıs 2021	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (A member firm of Ernst & Young Global Limited)	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat: 1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Sinem Arı Öz, SMMM-Sorumlu Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)
1 Haziran 2021-31 Mayıs 2022	EREN Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of GRANT THORNTON International)	Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. Park Plaza Apt. No:14/24 34396 Sarıyer/İstanbul	Nazım Hikmet, SMMM-Sorumlu Ortak Baş Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)
1 Haziran 2022-30 Kasım 2022	EREN Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of GRANT THORNTON International)	Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. Park Plaza Apt. No:14/24 34396 Sarıyer/İstanbul	Nazım Hikmet, SMMM-Sorumlu Ortak Baş Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)

Şirket'in 31.02.2020 ve 31.05.2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tablolarının bağımsız denetimi Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından yürütülmüştür.

26.12.2012 tarih ve 28509 sayılı Resmî Gazete'de Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Bağımsız Denetim Yönetmeliği'nin denetim faaliyetine ilişkin kısıtlamalara dair 26. maddesinin 1.fıkrasının (ç) bendi; üç yıl geçmedikçe; denetim kuruluşları son on yılda yedi yıl, denetim üstlenen bağımsız denetçiler ile bunların yanında ve denetim kuruluşlarında çalışan denetçiler ise son yedi yılda beş yıl denetim çalışması yürüttükleri işletmelere ilişkin denetimleri yapamayacakları hükmü gereğince Şirket,

- 28.12.2021 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul toplantısında 01.06.2021-31.05.2022 hesap dönemi için yıl sonu ve sonrasında ara dönem konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminin,
- 07.04.2023 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul toplantısında da 01.06.2022-31.05.2023 Hesap Dönemi için yıl sonu ve sonrasında ara dönem konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminin

yapılması hususunda Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin seçilmesine karar vermiştir.

ZİRAAT YATIRIM
MEKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gençay Sok. No:22
Etiler Pasajı Kat:1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No:299990/04504

GALATASARAY SPORTELİ
SİNİVE VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Nispetiye Mah. No:100/100/100 Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 299 10 02 Fax: 0 212 305 39 48
Maslak V.D. 300 011 3356

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Finansal Durum Tablosu (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş
	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar	307.549.474	448.166.325	458.249.285	782.800.132
Nakit ve Nakit Benzerleri	564.152	159.612.315	55.550.453	16.589.889
Finansal Yatırımlar		7.137.474	1.604.475	1.581.839
Ticari Alacaklar				
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>46.370.020</i>	<i>141.779.134</i>	<i>135.482.961</i>	<i>342.381.875</i>
Diğer Alacaklar				
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>141.776.690</i>	<i>44.248.470</i>	<i>109.269.959</i>	<i>120.863.105</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>42.240.651</i>	<i>7.366.485</i>	<i>26.274.874</i>	<i>6.755.770</i>
Stoklar	398.644	31.537.933	62.629.999	111.220.632
Peşin Ödenmiş Giderler	26.613.067	55.156.261	58.763.570	131.152.270
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	47.724.089	--	3.315.063	-
Diğer Dönen Varlıklar	1.862.161	1.328.253	5.357.931	52.254.752
Duran Varlıklar	1.486.221.951	1.824.502.726	2.593.253.967	3.147.471.065
Ticari Alacaklar				
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>6.184.573</i>	<i>12.716.079</i>	<i>14.845.770</i>	<i>16.895.072</i>
Diğer Alacaklar				
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>1.004.126.541</i>	<i>1.455.820.345</i>	<i>1.943.766.610</i>	<i>2.098.202.471</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>141.727</i>	<i>203.387</i>	<i>391.659</i>	<i>859.138</i>
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7.686.610	7.790.000	26.900.000	26.900.000
Maddi Duran Varlıklar	16.811.692	14.874.152	25.363.319	25.563.080
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	167.456.056	87.755.819	258.399.507	707.997.217
Kullanım Hakkı Varlıkları	28.093.808	20.411.571	21.700.874	16.074.385
Peşin Ödenmiş Giderler	239.940.143	211.500.158	291.710.206	243.270.415
Ertelenmiş Vergi Varlığı	5.965.563	6.230.238	3.953.390	5.353.687
Diğer Duran Varlıklar	9.815.238	7.200.977	6.222.632	6.355.600
TOPLAM VARLIKLAR	1.793.771.425	2.272.669.051	3.051.503.252	3.930.271.197

Finansal Durum Tablosu (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş
	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
KAYNAKLAR				
Kısa Vadeli Yükümlülükler	910.431.417	580.587.082	1.594.022.426	2.579.336.248
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	37.016.361	--	489.698.423	334.294.012
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	298.669.184	5.241.713	5.742.423	7.956.644
Ticari Borçlar	6.093.750			
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>		<i>147.915.030</i>	<i>330.227.095</i>	<i>774.155.463</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar	182.993.658	313.156.209	417.622.438	616.738.058

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfiye Mah. Gönül Sok. No: 22
Etiler (Paşajı) Kat: 1 Beşiktaş/İT
Sicil No: MKEK/15.09.2015/154

GALATASARAY SPORTİF
SİNAL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34. Kat Kat: 34 Beşiktaş/İT
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Maviye V.d. 308 011 3330

Kapsamında Borçlar				
Diğer Borçlar	229.481.731			
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>		15.570.099	21.615.732	36.008.062
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	12.287.318	2.606.174	5.057.107	123.548.391
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	9.998.933	47.027.557	107.220.502	384.686.090
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	55.742.341	--	4.960.005	4.819.458
Kısa Vadeli Karşılıklar				
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	2.692.020	3.915.246	4.902.465	7.027.384
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	13.375.839	28.090.706	92.208.983	103.330.434
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	62.080.282	17.064.348	114.767.253	186.772.252
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1.203.104.048	2.447.008.467	2.591.727.642	2.741.073.938
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.079.236.897	2.223.808.365	2.198.235.408	2.330.313.490
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	22.293.762	16.734.318	18.515.851	15.548.844
Ticari Borçlar				
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	8.238.218	3.749.292	92.409.975	141.940.260
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Uzun vadeli borçlar	46.780.745	127.305.017	113.937.167	98.827.451
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	43.979.473	56.746.538	28.720.071	26.557.571
Uzun Vadeli Karşılıklar				
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	2.516.241	3.184.601	4.189.529	6.170.416
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	58.712	15.480.336	135.719.641	121.715.906
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	2.113.535.465	3.027.595.549	4.185.750.068	5.320.410.186
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	(319.697.459)	(754.813.492)	(1.134.071.437)	(1.389.900.098)
Ödenmiş Sermaye	540.000.000	540.000.000	540.000.000	540.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	3.827.679	3.827.679	3.827.679	3.827.679
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler				
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Farklar</i>	<i>(1.824.251)</i>	<i>(2.391.852)</i>	<i>(4.164.118)</i>	<i>(5.679.936)</i>
Paylara İlişkin Primler	437.030.587	437.030.587	437.030.587	437.030.587
Kardan Ayrılan Kısırlanmış Yedekler	21.246.627	21.246.627	21.246.627	21.246.627
Geçmiş Yıllar Zararı	(1.273.301.780)	(1.319.978.101)	(1.754.526.533)	(2.132.012.212)
Net Dönem Karı/(Zararı)	(46.676.321)	(434.548.432)	(377.485.679)	(254.312.843)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(66.581)	(113.006)	(175.379)	(238.891)
TOPLAM KAYNAKLAR	1.793.771.425	2.272.669.051	3.051.503.252	3.930.271.197

(TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş
	1 Haziran 2019-	1 Haziran 2020-	1 Haziran 2021-	1 Haziran 2021-	1 Haziran 2022-

ZİRAAT YATIRIM
MANKUL DEĞERLER A.Ş.
 Mısır Mah. Geniş Sok. No: 22
 Çankaya (Paşay) Kat: 1 Beşiktaş / İSTANBUL
 Büyük Müktefiye No: 2999014/014/0004

23

GALATASARAY SPORTİF
SİNEM VE TİYATRO YATIRIMLARI A.Ş.
 Ali Sami Yen Spor Kompleksi
 Hürriyet Mah. 441 Sok. Kat: 1 / Şişli - İSTANBUL
 Tel: (212) 505 10 02 Fax: (212) 505 10 48
 Mersank V.D. 380 011 3330

	31 Mayıs 2020	31 Mayıs 2021	31 Mayıs 2022	30 Kasım 2021	30 Kasım 2022
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	899.733.044	618.677.192	1.189.481.913	576.531.956	592.384.752
Satışların Maliyeti (-)	(785.145.803)	(896.864.268)	(1.205.452.635)	(473.581.309)	(843.376.888)
BRÜT KAR/(ZARAR)	114.587.241	(278.187.076)	(15.970.722)	102.950.647	(250.992.136)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(30.175.307)	(26.752.545)	(42.386.387)	(14.684.570)	(23.800.468)
Pazarlama Giderleri (-)	(32.983.418)	(35.266.378)	(51.986.362)	(24.166.387)	(52.772.089)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16.305.858	26.098.107	30.922.845	22.501.032	11.398.701
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(32.175.165)	(47.486.666)	(163.642.344)	(28.233.254)	(71.082.987)
ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)	35.559.209	(361.594.558)	(243.062.970)	58.367.468	(387.248.979)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	18.850.948	17.992.971	12.455.235	487.400	168.212.731
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-	(2.130.194)	(888.394)	(272170)	(21.159.510)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/(ZARARI)	54.410.157	(345.731.781)	(231.496.129)	58.582.698	(240.195.758)
Finansman Gelirleri	153.866.406	180.884.283	384.351.904	145.485.575	161.645.342
Finansman Giderleri (-)	(257.480.825)	(270.012.034)	(523.166.974)	(256.971.475)	(171.979.463)
VERGİ ÖNCESİ KAR/(ZARAR)	(49.204.262)	(434.859.532)	(370.311.199)	(52.903.202)	(250.529.879)
Vergi Geliri/(Gideri)	2.494.482	264.675	(7.236.853)	(6.434.995)	(3.846.476)
Dönem Vergi Gideri	-	-	(4.960.005)	(2.710.119)	(5.246.773)
Ertelenmiş Vergi Geliri /(Gideri)	2.494.482	264.675	(2.276.848)	(3.724.876)	1.400.297
DÖNEM KARI/(ZARARI)	(46.709.780)	(434.594.857)	(377.548.052)	(59.338.197)	(254.376.355)
Dönem Karı/(Zararı) Dağılımı	(46.709.780)	(434.594.857)	(377.548.052)	(59.338.197)	(254.376.355)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(33.459)	(46.425)	(62.373)	(52.936)	(63.512)
Ann Ortaklık Payları	(46.676.321)	(434.548.432)	(377.485.679)	(59.285.261)	(254.312.843)
Pay Başına (Kayıp)/Kazanç	-0,0009	-0,008	-0,007	-0,0011	-0,0047
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar					
Tanımlanmış Fayda Planları					
Yeniden Ölçüm	(349.921)	(567.601)	(1.772.266)	69.738	
Kazançları/(Kayıpları)					(1.515.818)
DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER)	(349.921)	(567.601)	(1.772.266)	69.738	(1.515.818)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)	(47.059.701)	(435.162.458)	(379.320.318)	(59.268.459)	(255.892.173)

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 23 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 22

Malak Pastajı Kat: 7 Beşiktaş/İST.

Tic. Sic. No: 271903 / Mersis: 0810000271903000000000000000000000

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 271903

24

GALATASARAY SPOR TİP
SİNALP TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
60. Sami Yen Spor Kompleksi
Muzay Mah. 1. Kat Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 271903 / Mersis: 0810000271903000000000000000000000
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 271903

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka arz edilecek Şirket paylarına yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Yatırım kararı alınmadan önce aşağıda ele alınan risk faktörlerinin ve ekleri ile birlikte izahnamenin tümünün dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin izahname tarihi itibarıyla Şirket'i ve bu nedenle de halka arz edilen Şirket paylarına yapılacak herhangi bir yatırımı esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerin herhangi birinin gerçekleşmesi halinde, halka arz edilen payların değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir.

Aşağıda belirtilen riskler, karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Hâlihazırda bilinmeyen ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, finansal durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek ilave risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunuluş sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından bir değerlendirmesi şeklinde düşünülmemelidir.

Yatırımcılar, bu izahname'de paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak Şirket paylarına yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidirler.

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Şirket, faaliyetlerinden dolayı çeşitli faaliyet risklerine ve finansal risklere maruz kalmaktadır.

5.1.1 Faaliyet Riskleri: Sportif alandaki başarısızlığa bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumsuz şekilde etkilenebilir.

Farklı ülkelerden gelen yabancı oyuncuların takıma uyum sağlayamadığı durumlar, Şirket gelirlerinin düşük ve giderlerinin de yüksek olmasına neden olarak Şirket'in karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca, oyuncu sakatlıkları ve formsuzlukları Şirket'in faaliyet gelirlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket profesyonel futbol takımının, UEFA Şampiyonlar Ligi ve Avrupa Ligi'ne katılmaması kaynaklı UEFA'dan elde edilen gelirleri olumsuz etkilemektedir.

Şirket, faaliyetlerinden dolayı çeşitli faaliyet risklerine ve finansal risklere maruz kalmaktadır.

Şirket'in UEFA Kriterlerine Uyumuna İlişkin Bilgi

Avrupa Futbol Federasyonları Birliği (UEFA) İcra Kurulu 2009 yılında çalışmalarına başladığı ve futbolda mali refahı sağlamak için Mali Fair Play (FFP) adını verdiği bir dizi prensip kararlarını 2010 yılında kabul ederek kademeli olarak uyulması zorunlu kriterler belirlemiştir. Söz konusu uygulamanın lisanslama kriterlerine eklenmesi 2013/2014 sezonu ile birlikte başlamış ve böylece FFP uygulaması hayata geçirilmiştir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mantıkaltı, Gonca Sok. No: 22
Büyükdere (Pasaaj) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis No: 08101015000000000000000000
V.D. No: 270900 / Vergi No: 270900

ALAT KARAY SERTİFİ
İKRA VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Etiler Spor Kompleksi
Hizmet Binası Kat: 5 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
Mersis V.D. No: 388 011 3336

Mali Fair Play daha geniş kapsamlı olan "Kulüp Lisanslama ve Mali Fair Play Talimatının" içinde yer alan mali kriterler bölümünü ifade etmektedir. Kulüp lisans sistemi, UEFA kupalarına katılacak kulüplerin sağlamaları gereken asgari kriterleri, ulusal kulüp lisans sistemi kriterlerini, kriterleri yerine getirmeyen kulüplere uygulanacak yaptırımları ve Mali Fair Play esaslarını düzenleyen bir sistemdir. Bir futbol kulübünün lisans alabilmesi için gerekli kriterler; Sportif Kriterler, Futbol Sosyal Sorumluluk Kriterleri, Personel Kriterleri ve İdari Kriterler, Hukuki Kriterler ve Mali Kriterler olmak üzere dört grup altında toplanmıştır. Mali Fair Play bu kriterler içindeki "Mali Kriterler" bölümünü oluşturmaktadır.

Kulüp lisansı, sportif başarıya dayalı olarak veya UEFA fair play sıralamasına bağlı olarak UEFA müsabakalarına katılmaya hak kazanan kulüplerin, bu müsabakalarına katılabilmesi için almaları gereken "UEFA Kulüp Lisansını" ifade etmektedir. UEFA bu kriterleri sağlamayan kulüplere lisans vermeyerek organizasyon dışı bırakabilir veya başkaca yaptırımlar uygulayabilir. Bu yaptırımlar aşağıdaki şekilde kategorize edilmiştir.

UEFA mali kriterlerinin karşılanamaması durumunda UEFA'nın uygulayabileceği yaptırımlar şöyledir; (1) Uyarı, (2) Kınama, (3) Para cezası, (4) Puan silinmesi, (5) UEFA'dan elde edilen gelirlerden kesinti yapılması, (6) Yeni alınan oyuncuların UEFA karşılaşmaları listelerine alınma yasağı, (7) UEFA karşılaşmaları listelerine alınacak oyunculara kısıtlamaya gidilmesi, (8) Men edilme, (9) Unvanların geri alınması.

Sonuç olarak; UEFA mali kriterleri ile ilgili olarak, UEFA'ya üye futbol kulüplerinin uymak zorunda olduğu regülasyonlar www.uefa.com internet adresinde yer almaktadır.

UEFA'nın Mali Fair Play kriterleri, ödeme gücü gereksinimleri, istikrar gereksinimleri ve maliyet kontrol gereksinimleri olarak üçe ayrılmıştır.

1) Ödeme gücü Gereksinimleri

- Futbol kulüplerine vadesi geçmiş borcun bulunmaması

Lisans sezonunda 15 Temmuz, 15 Ekim ve 15 Ocak tarihleri itibarıyla lisans sahibinin diğer futbol kulüplerine sırasıyla 30 Haziran, 30 Eylül ve 31 Aralık tarihlerinde ödenmesigereken transferlerden doğan borçları nedeniyle vadesi geçmiş borcu bulunmamalıdır.

- Personel vadesi geçmiş borcun bulunmaması

Lisans sezonunda 15 Temmuz, 15 Ekim ve 15 Ocak tarihleri itibarıyla, lisans sahibinin sırasıyla 30 Haziran, 30 Eylül ve 31 Aralık tarihine kadar ödenmesi gereken sözleşme veya kanuni yükümlülükler maddelerinde personeline ilişkin vadesi geçmiş borcu bulunmamalıdır.

- SGK ve vergi dairesine vadesi geçmiş borçların bulunmaması

Lisans sezonunda 15 Temmuz, 15 Ekim ve 15 Ocak tarihleri itibarıyla, lisans sahibinin sırasıyla 30 Haziran, 30 Eylül ve 31 Aralık tarihine kadar ödenmesi gereken sözleşme veya kanuni yükümlülükler sonucunda personeline ilişkin oluşmuş, SGK ve vergi dairesine vadesi geçmiş borçları bulunmamalıdır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
L. Atilla Mah. Gonca Sok. No: 22
Etiler Posta Kutusu No: 34398 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272171 / Mersis No: 08100012721710000000


GALATASARAY SPORTİF
EMTİAA VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Kültür Merkezi Kat: 5. Kat / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: (212) 305 19 02 / Fax: (212) 305 19 40
Mersis No: 08100013050113336


- **UEFA/TFF açısından vadesi geçmiş borçların bulunmaması**

Lisans sezonunda 15 Temmuz, 15 Ekim ve 15 Ocak tarihleri itibariyle, UEFA/TFF veya UEFA tarafından belirlenen kuruluşlara sırasıyla 30 Haziran, 30 Eylül ve 31 Aralık'a kadar ödenmesi gereken, vadesi geçmiş borcu bulunmamalıdır.

2) **İstikrar Gereksinimleri**

- **İlgili gelir ve giderler**

Kulüp Lisans talimatında EK 9'da açıklanmış olan ilgili gelir ve giderler, lisans sahibi tarafından denetlenmiş yıllık mali tablolar ve/veya temel alınan muhasebe kayıtları ve varsa öngörülen bilgilerle hesaplanmalı ve uzlaştırılmalıdır.

- **Raporlama dönemi ve izleme dönemi**

Bir izleme dönemi, bir lisans sahibinin futbol kazanç kuralı amacıyla değerlendirildiği ardışık üç raporlama dönemini kapsar.

- UEFA kulüp müsabakalarının başladığı takvim yılında sona eren raporlama dönemi olan T raporlama dönemi
- T raporlama döneminden hemen önceki raporlama dönemi olan T-1 raporlama dönemi;
- T-1 raporlama döneminden hemen önceki raporlama dönemi olan T-2 raporlama dönemi

- **Futbol kazançlarının ve toplam kazançlarının hesaplanması**

- Futbol kazançları, tek bir raporlama dönemi için hesaplanan ilgili gelir ile ilgili giderler arasındaki farktır.
- Bir lisans sahibinin futbol kazancı fazlalığı veya açığı olabilir. İlgili gelir ilgili giderlerden fazla olduğunda bir futbol kazancı fazlası; ilgili harcamalar ilgili gelirlerden daha fazla olduğunda bir futbol kazanç açığı oluşur.
- Toplam futbol kazançları, lisans sahibinin UEFA kulüp müsabakalarının başladığı takvim yılında sona eren raporlama dönemine kadar (yani raporlama dönemleri T, T-1 ve T dahil) birbirini izleyen üç raporlama döneminin her biri için futbol kazançlarının toplamıdır.
- Bir lisans sahibinin toplam futbol kazancı pozitif (sıfır veya üzeri) ise, lisans sahibinin toplam futbol kazancı fazlası vardır. Bir lisans sahibinin toplam futbol kazancı negatifse (sıfırın altında), lisans sahibinin toplam futbol kazancı açığı vardır.
- Lisans alanın finansal tablolarının Euro dışında bir para birimi ile hazırlanması halinde, ilgili gelir ve giderler ortalama raporlama dönemi döviz kuruna göre Euro'ya dönüştürülmelidir.

- **Kabul edilebilir sapma**

- Kabul edilebilir sapma, bir lisans sahibinin futbol kazanç kuralına uygun olarak kabul edilmesi için mümkün olan maksimum toplam futbol kazanç açığıdır.
- Kabul edilebilir sapma 5 milyon Euro'dur. Ancak, söz konusu fazlalığın tamamı T raporlama dönemindeki katkılarla veya T raporlama dönemi sonundaki öz

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gönül Sok. No: 22
Sıfırcı Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900 / Mers: 08100012709000000004

GALATASARAY SPORİF
SİNİF VE TİCARİ YATIRIMCILAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Kuzey Blok Kat: 5 Beşiktaş / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900 / Mers: 08100012709000000004
Maslak V.D. 388 011 3336

kaynaklarla karşılanıyorsa, açık bu seviyeyi maksimum 60 milyon Euro'ya kadar aşabilir.

Katkılar

Katkılar şunları içerir:

- a) Bir öz sermaye katılımcısından alınan katkılar, özkaynak araçlarıyla ilgili olarak alınan tutarlar, öz sermaye katılımcılarına yapılan herhangi bir geri ödemede arındırılmış olarak;
- b) Borçtan feragat olarak alınan ve işletmenin öz kaynaklarını herhangi bir geri ödeme veya bağış veya feragat karşılığında herhangi bir şey yapma yükümlülüğü olmaksızın artıran paralar;
- c) Herhangi bir taraftan (ilişkili taraflarla sınırlı olmamak üzere) gerçeğe uygun değeri aşan gelir işlemleri, raporlama dönemi ve gerçeğe uygun değer arasındaki farkın net sonucu olarak oluşan aşım tutarı

- İlgili yatırımlar

- a) Aşağıdaki maliyetler, futbolun uzun vadeli yararına ilgili yatırımlar olarak kabul edilir:
 - Doğrudan gençlik geliştirme faaliyetlerine atfedilebilen harcamalar;
 - Doğrudan sosyal sorumluluk geliştirme faaliyetlerine atfedilebilen harcamalar;
 - Doğrudan kadın futbol faaliyetlerine atfedilebilen harcamalar;
 - Doğrudan kulüple ilgili futbol dışı faaliyetlere atfedilebilen harcamalar, ilgili gelirden net olarak;
 - Maddi duran varlıkların inşası ve/veya önemli ölçüde değiştirilmesiyle doğrudan ilişkilendirilebilen finansman maliyetleri;
 - Kiralanan maddi duran varlıkların iyileştirme maliyetleri.
- b) Toplam futbol kazançları, ilgili giderlerin ilgili yatırımları içermesi durumunda ve yalnızca bu tür bir ayarlamamanın toplam tutarı, T raporlama dönemindeki katkılarla veya T raporlama dönemi sonundaki öz sermayeyle karşılanıyorsa ve daha önce bunları karşılamak için kullanılmamışsa yukarı doğru ayarlanabilir.

- Futbol kazanç kuralı

- Bir lisans sahibi, izleme dönemi için aşağıdakilere sahipse futbol kazanç kuralına uygundur:
 - a) Toplam futbol kazanç fazlası veya
 - b) İzahnamede kabul edilebilir sapma başlığı altında belirtilmiş olan toplam futbol kazanç açığı.
- Lisans sahibinin kabul edilebilir sapmayı aşan toplam futbol kazanç açığı varsa, lisans sahibi futbol kazanç kuralına uymuyor demektir.

- Futbol Kazanç Bilgileri

- a) Son başvuru tarihine ve UEFA tarafından iletilen biçimde, lisans sahibi hazırlanmalı ve sunulmalıdır.
 - Henüz gönderilmemişse, T-2 raporlama dönemi için futbol kazanç bilgileri;
 - T-1 raporlama dönemi için futbol kazanç bilgileri; henüz gönderilmediyse,

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
İstanbul Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis No: 34010100000000000000000000000000

GALATASARAY SPORİF
SINAV VE İÇİŞİ YATIRIMLAR A.Ş.
AK Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. Akis Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Mersis No: 380 011 3336

- T raporlama dönemi için futbol kazanç bilgileri.
- b) Futbol kazanç bilgileri şunları sağlamalıdır:
 - Kulüp Lisans ve Finansal Sürdürülebilirlik talimatında yer alan 87. maddede tanımlanan kulüp lisans kriterlerinin yerine getirilmesi için kullanılan raporlama çevresiyle aynı;
 - Bilgilerin eksiksizliğini ve doğruluğunu teyit eden kısa bir beyan ve lisans sahibinin yürütme organı adına imza ile kanıtlandığı üzere yönetim tarafından onaylanmalıdır.
- c) Futbol kazançları, toplam futbol kazançları, öz sermaye ve katkılar, lisans sahibi tarafından hesaplanmalı ve ayrıca UEFA'ya sunulması gereken yıllık mali tablolar ve/veya Türkiye Muhasebe Standartları ile uzlaştırılmalıdır.

3) Maliyet Kontrol Gereksinimleri

- Kadro maliyet oranının hesaplanması

- a) Bir lisans sahibinin kadro maliyeti oranı aşağıdakilerin toplamı olarak hesaplanır:
 - İlgili kişiler açısından personel ücret giderleri;
 - İlgili kişilerin maliyetlerinin amortismanı/düşüklüğü ve
 - Menajerlerin/aracıların/bağlantılı tarafların maliyetleri (yukarıdaki iki maddeden birine dahil edilmemişse);
 toplamına bölünür:
 - Düzeltilmiş operasyonel geliri ve
 - İlgili kişilerin tescilinin elden çıkarılmasından doğan net kar/zarar ve diğer transfer gelir/giderleri.
- b) Kadro maliyet oranı payı, yukarıdaki ilk üç maddenin toplamıdır. Kadro maliyet oranı paydası, yukarıdaki son iki maddenin toplamıdır.

- Kadro maliyet kuralı

- a) Bir lisans sahibinin lisans sezonu için kadro maliyeti oranı, bu Kulüp Lisans ve Sürdürülebilirlik Talimatında EK X'da tanımlanan %70 sınırını aşmamalıdır.

- Kadro maliyet bilgileri

- a) Lisans sahibi, kadro maliyet bilgilerini termin tarihine kadar ve UEFA tarafından iletilen biçimde hazırlamalı ve sunmalıdır.
- b) Kadro maliyet bilgileri şunları sağlamalıdır:
 - * Kulüp Lisans ve Sürdürülebilirlik Talimatı 87. maddede tanımlanan kulüp lisans kriterlerinin yerine getirilmesi için kullanılan raporlama çevresiyle aynı;
 - * Lisans sahibinin yürütme organı tarafından imzalanan bilgilerin eksiksizliğini ve doğruluğunu teyit eden kısa bir beyanla kanıtlandığı üzere yönetim kurulu tarafından onaylanmalıdır.

- Uygunluk denetimleri

- UEFA ve/veya atanmış organları/ajansları, herhangi bir zamanda lisans verenin ve lisans adayının/lisans sahibinin uygunluk denetimlerini yürütme hakkını saklı tutar.
- Uygunluk denetimleri, lisans verenin ve lisans adayının/lisans sahibinin bu düzenlemelerde tanımlanan yükümlülüklerini yerine getirdiğinden ve lisans verenin nihai kararı anında lisansın doğru bir şekilde verildiğinden emin olmayı amaçlar.
- Uygunluk denetimleri amacıyla, bir UEFA resmi dil versiyonu ile resmi ulusal dil versiyonu arasında ulusal kulüp lisanslama düzenlemelerinin yorumlanmasında herhangi bir tutarsızlık olması durumunda, UEFA resmi dil versiyonu (İngilizce, Fransızca ve Almanca) geçerli olacaktır.

Net öz sermaye kuralı

Lisans adayı, yıllık mali tablolarında veya ara mali tablolarında (lisans verene yapılacak başvurunun son teslim tarihinden önceki ve lisans kararları listesinin UEFA'ya sunulması için son teslim tarihinden önceki 31 Aralık tarihine en yakın) net öz sermaye pozisyonu;

- Pozitif bakiye veya
- Önceki 31 Aralık ile karşılaştırıldığında %10 veya daha fazla iyileşmiş olmalıdır.

UEFA Kriterlerine Uyum kapsamında Şirket'in durumu aşağıdaki gibidir:

İşletmenin sürekliliği;

Bağımsız Denetim Şirketi, 31 Mayıs 2022 tarihli Bağımsız Denetim Raporu Görüşü, Sonuç Bölümü'nde "Dikkat Çekilen Husus" başlığı altında Şirket'te Türk Ticaret Kanunu'nun 376. Maddesi karşısında borca batık olma durumunu tespit etmek amacıyla varlıkların muhtemel satış fiyatı üzerinden değerlendirildiği bir bilanço hazırlanmış olduğunu belirtmiştir.

Söz konusu görüşte; "İşletmenin Sürekliliği" ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. Bununla birlikte, 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerinin dönen varlıklarını 1.135.773.141 TL (31 Mayıs 2021 - 132.420.757 TL) aşığına ve 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla geçmiş yıllar zararının 1.754.526.533 TL olarak gerçekleştiğine ve toplam özkaynaklarının negatif 1.134.246.816 TL (31 Mayıs 2021 - 754.926.498 TL) olduğuna ve söz konusu durumun, Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nin 376. Maddesi'ne göre de borca batıklık olarak değerlendirilmesi nedeniyle Şirket Yönetim Kurulu'nun TTK'nın 376. Maddesi'nde belirtilen tedbirleri alması gerektiğine ilişkin yaptığı açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnota açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğunu göstermektedir. Ancak bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir." ifadesi yer almaktadır.

Diğer taraftan yukarıdaki finansal bilgiler nedeniyle Şirket, Türk Ticaret Kanunu'nun 376. Maddesi gereğince borca batık olma durumunu tespit etmek amacıyla varlıkların muhtemel satış fiyatı üzerinden değerlendirildiği bilanço hazırlanmıştır. Bu bilançoya göre 28 Şubat 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in özkaynakları 1.768.802.188 TL olmaktadır.

Ayrıca, Galatasaray Sportif, 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla lisans ile doğrudan bağlantılı olan sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirlerinden elde edeceği nakit akışlarının değerini SGD

**ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Lisans No: 2007/47-1/10000000000
Etiler Mah. Katilmen Sok. No: 17
Etiler Katilmen Sok. No: 17
Etiler Katilmen Sok. No: 17
Etiler Katilmen Sok. No: 17
Etiler Katilmen Sok. No: 17

**GALATASARAY SPORTİF
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Lisans No: 2007/47-1/10000000000
Etiler Mah. Katilmen Sok. No: 17
Etiler Katilmen Sok. No: 17
Etiler Katilmen Sok. No: 17
Etiler Katilmen Sok. No: 17
Etiler Katilmen Sok. No: 17
Etiler Katilmen Sok. No: 17

Bağımsız Denetim Hizmetleri'ne tespit ettirmiştir. Söz konusu değerlendirme raporunda Şirket'in taraf olduğu Lisans Sözleşmesi çerçevesinde 2029-2030 dönemi sonuna kadar tahmin edilen ve sözleşme kapsamındaki lisans ile doğrudan bağlantılı olan sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirlerinden elde edeceği Euro bazlı nakit akışlarının %42,96 indirgeme oranı ile bugünkü değeri 2.002.000.877 TL (103.668.307 Euro) olarak tespit edilmiştir. Borca batıklık çalışmasında, 103.668.307 Euro tutarı 30 Kasım 2022 tarihinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz alış kuru (19,3116) üzerinden TL'ye çevrilmiştir.

Şirket ana ortağı Kulüp Yönetim Kurulu, Grup'un mali yapısının güçlendirilerek mevcut olan ticari ve ticari olmayan yükümlülüklerinin yerine getirilmesi, kısa vadeli finansal yükümlülüklerinin uzun vadeye yayılması, mevcut gayrimenkullerin gelir getirici şekilde değerlendirilmesini amaçlamaktadır. Dolayısıyla, Grup'un sürekliliğinin devam ettirilebilmesi yukarıda yer alan hususların gerçekleştirilmesine bağlıdır. Ancak bu husus denetim şirketince verilen sınırlı olumlu görüşün dayanağı değildir.

Eksi Özkaynaklar;

Galatasaray Sportif'in 31 Mayıs 2022 itibarıyla hazırlanan finansal tablolarında eksi özkaynaklar olduğu görülmektedir.

Türk Ticaret Kanunu'nun 376. Maddesinin ve SPK'nın 10 Nisan 2014 Tarih ve 11/352 sayılı kararında belirtilen hususlara göre "Faaliyet konusu sportif faaliyetler veya söz konusu faaliyetlerden elde edilen gelirlerin yönetilmesi olan halka açık ortaklıkların, TTK 376 bilançosunda yer alan varlıklarını her durumda en çok 2 yıllık, diğer halka açık ortaklıkların ise 5 yıllık periyotlarla yeniden değerlemesini yaptırmalarının zorunlu olduğu ve yeniden değerlendirme sonuçları ile oluşan fona ilişkin olarak periyodik finansal tabloların kamuya açıklandığı tarihler itibarıyla özel durum açıklamasında bulunulması gerektiği" açıklanmıştır.

Galatasaray Sportif maddi olmayan duran varlıklar altında muhasebeleştirilen profesyonel futbolcu lisans bedellerinin değer tespiti için 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla SPK Değerleme Hizmetleri Lisansına sahip SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'ye değer tespiti çalışması yaptırmıştır. Söz konusu değerlendirme raporunda maddi olmayan duran varlıklar altında muhasebeleştirilen profesyonel futbolcu lisans sözleşmelerinin gerçeğe uygun değeri 1.710.107.566 TL (97.330.000 Euro olarak tespit edilmiştir.

Euro bazında bulunan futbolcu bonservis haklarının değerleri, 31 Mayıs 2022 tarihinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz alış kuru (17,5702) üzerinden TL'ye çevrilmiştir. Bu şekilde bulunan futbolcu lisans bedellerinin gerçeğe uygun değeri 1.710.107.566 TL (97.330.000 Euro) olarak belirlenmiştir.1 Haziran 2021'den sonra Galatasaray Sportif maddi olmayan duran varlıkları altında yeni futbolcu alımı ile 241.126.096 TL bakiye aktifleştirmiştir.

Ayrıca, Galatasaray Sportif, 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla lisans ile doğrudan bağlantılı olan sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirlerinden elde edeceği nakit akışlarının değerini SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri'ne tespit ettirmiştir. Söz konusu değerlendirme raporunda Şirket'in taraf olduğu Lisans Sözleşmesi çerçevesinde 2029-2030 dönemi sonuna kadar tahmin edilen ve sözleşme kapsamındaki lisans ile doğrudan bağlantılı olan sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirlerinden elde edeceği Euro bazlı nakit akışlarının %42,96 indirgeme oranı ile

bugünkü değeri kötü senaryo 1.821.472.888 TL (103.668.307 Euro) ve iyi senaryo 2.123.076.935 TL (120.833.965 Euro) olarak tespit edilmiştir.

Borca batık olma çalışmasında kötü senaryo olan 103.668.307 Euro tutarı 31 Mayıs 2022 tarihinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz alış kuru (17,5702) üzerinden TL'ye çevrilmiştir.

Buna göre maddi olmayan duran varlıkların 31 Mayıs 2022 tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile aynı tarihteki kayıtlı değerleri (17.273.411 TL) arasındaki 1.692.834.155 TL tutarındaki değer artışı ve sözleşmelerden kaynaklanan 1.821.472.888 TL tutarındaki değer artışı özkaynaklar üzerinde yansıtılınca özkaynakların değeri pozitif 2.380.060.227 TL olmaktadır. Şirket varlıklarının yeniden değerlendirilmesi sonucunda oluşan pozitif fark nedeniyle TTK'nın 376. Maddesinde öngörülen tedbirleri almasına gerek olmadığı görülmektedir.

Aynı şekilde Galatasaray Sportif'in 31 Mayıs 2022 itibarıyla hazırlanan finansal tablolarında ekşi özkaynaklar olduğu görülmektedir.

Galatasaray Sportif maddi olmayan duran varlıklar altında muhasebeleştirilen profesyonel futbolcu lisans bedellerinin değer tespiti için 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla SPK Değerleme Hizmetleri Lisansına sahip SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'ye değer tespiti çalışması yaptırmıştır. Söz konusu değerlendirme raporunda maddi olmayan duran varlıklar altında muhasebeleştirilen profesyonel futbolcu lisans sözleşmelerinin gerçeğe uygun değeri 1.710.107.566 TL (97.330.000 Euro) olarak tespit edilmiştir.

Euro bazında bulunan futbolcu bonservis haklarının değerleri, 30 Kasım 2022 tarihinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz alış kuru (19,3116) üzerinden TL'ye çevrilmiştir. Bu şekilde bulunan futbolcu lisans bedellerinin gerçeğe uygun değeri 1.404.532.668 TL (72.730.000 Euro) olarak belirlenmiştir. 1 Haziran 2022'den sonra Galatasaray Sportif maddi olmayan duran varlıkları altında yeni futbolcu alımı ile 564.099.557 TL bakiye aktifleştirmiştir.

Ayrıca, Galatasaray Sportif, 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla lisans ile doğrudan bağlantılı olan sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirlerinden elde edeceği nakit akışlarının değerini SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri'ne tespit ettirmiştir. Söz konusu değerlendirme raporunda Şirket'in taraf olduğu Lisans Sözleşmesi çerçevesinde 2029-2030 dönemi sonuna kadar tahmin edilen ve sözleşme kapsamındaki lisans ile doğrudan bağlantılı olan sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirlerinden elde edeceği Euro bazlı nakit akışlarının %42,96 indirgeme oranı ile bugünkü değeri kötü senaryo 2.002.000.877 TL (103.668.307 Euro) ve iyi senaryo 2.333.497.198 TL (120.833.965 Euro) olarak tespit edilmiştir.

Borca batık olma çalışmasında kötü senaryo olan 103.668.307 Euro tutarı 30 Kasım 2022 tarihinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz alış kuru (19,3116) üzerinden TL'ye çevrilmiştir.

Buna göre maddi olmayan duran varlıkların 30 Kasım 2022 tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile aynı tarihteki kayıtlı değerleri (143.897.660 TL) arasındaki 1.260.635.008 TL tutarındaki değer artışı ve sözleşmelerden kaynaklanan 2.002.000.877 TL tutarındaki değer artışı

Özkaynaklar üzerinde yansıtılınca özkaynakların değeri pozitif 1.872.496.896 TL olmaktadır. Şirket varlıklarının yeniden değerlendirilmesi sonucunda oluşan pozitif fark nedeniyle TTK'nın 376. Maddesinde öngörülen tedbirleri almasına gerek olmadığı görülmektedir.

Başa-baş sonucu (Uzlaşma anlaşması süreci)

UEFA, 18 Ocak 2016 akşamı resmî sitesinden duyurduğu açıklamada, Galatasaray Sportif'in mali durumunun UEFA Kulüp Finansal Kontrol Kurulu (UEFA CFCB) Araştırma Komisyonu (Investigatory Chamber) tarafından incelenmesi sonucunda, Şirket'in belirlenen başa baş kriterlerine uymadığı, bu nedenle ceza verilmesi istemiyle bir üst makam niteliğindeki CFCB Yargı Komisyonu (Adjudicatory Chamber)'na sevk edildiği belirtilmiştir.

Konuya ilişkin 13 Haziran 2018 tarihinde Kulüp ve UEFA arasında Uzlaşma anlaşması imzalanmıştır. Anlaşmaya göre verilen taahhütler şöyledir:

- Şirket, 2021/22 izleme periyodunda (2017/18, 2018/19, 2019/20 ve 2020/21 sezonları) UEFA başabaş hesap kriterlerine uymayı taahhüt etmektedir.
- Şirket, 2017/18 sezonu için azami 50 Milyon Euro ve yapılandırma sezonlarını içeren 2018/19 sezonu için azami 20 Milyon Euro, 2019/20 sezonu için azami 10 Milyon Euro başabaş hesap açığı vermeyi taahhüt etmektedir.
- Şirket anlaşma süresi boyunca personel giderleri/toplam gelirler oranında, futbolcu haklarına ait amortisman giderlerinde ve net banka borç seviyesine getirilen sınırlandırmalara uymayı taahhüt etmektedir.
- Şirket, söz konusu sezonların her birinde anlaşmada yer alan operasyonel ve mali kriterlere uyum gösterilmesi durumunda, 25 kişilik UEFA A listesine 2018/19 sezonunda 21 oyuncu, 2019/20 sezonunda 22 ve 2020/21 sezonunda 23 oyuncu dahil edebilecektir. 2021/22 sezonundan itibaren ise bu sınırlandırma sona erecektir.
- Şirket, bu anlaşma süresince, UEFA A Listesine dahil edilebilecek yeni oyuncu transferlerinde belirli bir sınırlandırmayı kabul etmektedir. Bu sınırlama, sezon bazında net transfer gelirlerinin (transfer gelirleri-transfer harcamaları) pozitif olması şartını içermektedir. Bu sınırlama, önümüzdeki sezonlarda bu anlaşmada yer alan operasyonel ve mali kriterlere uyum gösterilmesi durumunda 2021/22 sezonunda kaldırılacaktır. Halihazırda UEFA 2017/18 A listesinde yer alan oyuncular ile sözleşmesi bitmiş ve serbest oyuncular ile imzalanacak sözleşmeler bu sınırlama kapsamında değildir.

Kulüp ve UEFA arasında imzaladığı Uzlaşma Anlaşması'na tam uyum göstermesinin ardından Uzlaşma Anlaşması kapsamında öngörülen süreden 1 yıl erken çıkmak amacıyla 2021 yılının Şubat ayında başvuruda bulunmuştur. UEFA'nın ilgili birimleri tarafından son 3 mali yıl sonuçları ve 2020-21 mali yıl öngörülmesi üzerinde yapılan incelemelerin ardından Kulüp'ün başa baş kriteri başta olmak üzere Uzlaşma Anlaşması'nın tüm şartlarına tam uyum gösterdiği tespit edilmiştir. UEFA Kulüp Finansal Kontrol Birimi Baş Müfettişi Yves Leterme tarafından Kulübe gönderilen yazıyla beraber Kulüp, Uzlaşma Anlaşması kapsamından çıkmıştır. Bu kararlar beraber Kulüp için Uzlaşma Anlaşması kapsamında uygulanan idari, mali ve sportif kısıtlamalar tümüyle kaldırılmıştır.

Vadesi geçmiş borçlar;

UEFA'nın belirlemiş olduğu mali kriterlerden "vadesi geçmiş borçlar" kriteri kapsamında, UEFA tarafından, belirli dönemlerde (31 Aralık, 28 Şubat, 30 Haziran ve gerektiğinde 30 Eylül),

bu kriterle ilgili yerine getirilmesi gereken yükümlülükler izlenmektedir. Şirket, 31 Mart 2023 tarihleri itibarıyla bu kriter kapsamında gerekli olan yükümlüklerini yerine getirmiştir.

Şirket faaliyetlerini Ali Sami Yen Spor Kompleksi NEF Stadyumu'nda sürdürmektedir. Spor Genel Müdürlüğü ("SGM") ile Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş. arasında yapılmış herhangi bir sözleşme mevcut değildir, SGM ile mevcut tüm sözleşmelerin tarafı Kulüp'dür. Bu sözleşmelerde yer alan yükümlülükler Kulüp tarafından yerine getirilmekte olup, yükümlülüklerin karşılığı da iktisap edilen haklar Kulüp'e aittir. Sözleşmeden doğan yükümlülüklerin yerine getirilmemesi durumunda sözleşmelerin feshedilme riski bulunmaktadır. SGM ile Kulüp arasında imzalanan 2011 tarihli sözleşme uyarınca Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu'na ilişkin intifa hakkı 23.03.2017 tarihinde tapuya tescil edilmiştir. Kulüp'e yapılan tahsis çerçevesinde Şirket Ali Sami Yen Spor Kompleksi NEF Stadyumu'nda kullanmakta olup, Kulüp'e yapılan tahsis süresi 49 yıldır. Kulüp'e yapılan tahsis, süre sonunda yenilenmeyebilir. Bu da Şirket'in gelirlerini olumsuz etkileyebilir.

Net Öz Sermaye Kuralı

Kulüp Lisans ve Sürdürülebilirlik Talimatı'nda Mali Kriterlerden biri olan Net öz sermaye kuralı 1 Haziran 2023'te yürürlüğe girmiştir.. Net Öz sermaye kuralının yerine getirilmemesi 2024/25 lisans sezonu için lisansın reddine yol açmayacak, ancak Kulüp Lisans ve Finansal Sürdürülebilirlik Talimatı Ek-XV'daki yaptırım kataloğuna göre TFF tarafından bir yaptırım uygulanacaktır.

Bağımsız Denetim Şirketi, 31 Mayıs 2022 tarihli Bağımsız Denetim Raporu Görüşü, Sonuç Bölümü'nde "Dikkat Çekilen Husus" başlığı altında Şirket'te Türk Ticaret Kanunu'nun 376, Maddesi karşısında borca batık olma durumunu tespit etmek amacıyla varlıkların muhtemel satış fiyatı üzerinden değerlendirildiği bir bilanço hazırlanmış olduğunu belirtmiştir.

Kilit Personelin İstihdam Edilmesi

Şirket'in iş modelinin başarısı, kilit personel konumunda bulunan profesyonel futbolcu ve teknik heyete bağlı durumdadır. Sektörde üst düzey futbolcuların istihdam edilmesi konusunda gittikçe artan bir rekabet söz konusudur. Bu bağlamda iş modelinin başarısı profesyonel futbol takımının Türkiye Süper Ligi, Türkiye Kupası ve UEFA organizasyonlarında sağlayacağı başarıya endeksli olup, bu başarının sürekli olabilmesi için hem altyapı ve rezerv takımlarında hem de profesyonel futbol takımında üst düzey futbolcu ve antrenörlerin istihdam edilmesi gerekmektedir.

Şirket aktifinde yer alan profesyonel futbol takımının alacağı olası başarısız sonuçlar, Şirket'in üst düzey futbolcu ve antrenörleri cezbetme ve istihdam etme şansını azaltabilir. Öte yandan, profesyonel futbolcular ile imzalanan sözleşmeler yıllara yaygın olsa dahi, bu futbolcular ile yaşanabilecek problemler ve diğer spor kulüplerinin yaklaşımı nedeniyle bu sözleşmelerin tamamlanmasını garanti edilemez. Üst düzey personel istihdamında yaşanabilecek olası problemler de iş modelini etkili bir şekilde yönetmeye ve büyütmeye engel olabilir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
L. V. Mah. Genç Sok. No: 26
İ. T. C. Çek Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/Şişli
M. S. K. Mükellefler V.D. 98 010 000

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. Nispetiye Sok. / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 00 Fax: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 388 011 3356

Profesyonel Futbol Takımının Performansı ve Popülaritesi

Şirket'in gelir kaynakları, Profesyonel futbol takımının başarısı ve popülaritesinden etkilenmektedir. Şirket'in yayın gelirlerinin önemli bir kısmı, Türkiye Süper Ligi'ndeki başarılarından kaynaklanmaktadır. Takımın Türkiye Süper Ligi, UEFA Şampiyonlar Ligi ve UEFA Avrupa Ligi'ndeki performansı Şirket'in aşağıda belirtilen gelir kaynakları üzerinde etkili olmaktadır.

- Sponsorluk anlaşmalarından kaynaklanan sponsorluk gelirleri,
- GS Store satışlarını oluşturan resmi forma ve diğer lisanslı ürün satışları,
- İnternet sitesi ve diğer online platformlardan elde edilen gelirler,
- Spor Toto iddia gelirlerinden oluşan isim hakkı gelirleri,
- Performansa dayalı yurtiçi ve yurtdışı müsabaka yayınları havuz gelirleri,
- Bilet satış gelirleri ve sezonluk kombine-loca satış gelirleri

Futbol takımı, Türkiye Süper Ligi (eski adı 1.Lig) kurulduğundan beri bu ligde mücadele etmektedir. Takımın sportif performansındaki olası düşüşler Şirket'in tüm gelir kaynaklarını ve nakit akışını olumsuz etkileyebileceği gibi futbol takımının sportif başarısızlık nedeniyle bir alt ligde oynamak durumunda kalması ihtimalinde tüm gelir kalemlerinde ciddi düşüşler meydana gelebilir.

Yayın gelirlerini belirleyen anlaşmalar Şirket'in kontrolü dışında olup gelecekte değişebilirler

31.05.2020, 31.05.2021, 31.05.2022 ve 30.11.2022 tarihleri itibariyle sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in Türkiye Süper Lig ve UEFA gelirleri, toplam gelirlerinin sırasıyla 40%, 37%, 28% ve 15%'ünü oluşturmaktadır. Yayın gelirleri ve havuz sistemi ile ilgili anlaşmalar, yurtdışında UEFA, yurtiçinde ise TFF tarafından değerlendirilmekte ve imza edilmektedir. Şirket bu anlaşmaların bir tarafı konumunda değildir ve Şirket'in bu anlaşmaların ihale edilmesi ve imzalanması aşamasında bir etkisi bulunmamaktadır. Bu durumda, gelecekte yayın ihalelerine iştirak eden medya kuruluşlarının sayısının azalması veya bu organizasyonların marka değerinin düşmesi halinde Şirket'in yayın gelirleri bundan olumsuz olarak etkilenecektir. (Şirket'in yayınladığı 30.11.2022 bağımsız denetim raporunda 4 aylık gelir tahakkuku gerçekleşmektedir.)

Şirket'in ticari faaliyetleri, sponsorluk anlaşmaları ve bu anlaşmaların yenilenmesi

Şirket'in 31.05.2020, 31.05.2021, 31.05.2022 ve 30.11.2022 tarihleri itibariyle sona eren hesap dönemlerinde, sponsorluk, reklam ve isim hakkı gelirleri, toplam gelirlerin sırasıyla 20%, 35%, 34% ve 23%'ünü oluşturmaktadır. Bu gelirler, ikili anlaşmalara ve süreli kontratlara dayanmaktadır. Bu anlaşmaların gelecekte Şirket açısından aynı veya daha iyi ekonomik koşullarla yenilenmesi mümkün olmayabilir. Bu durumda ticari gelirlerde önümüzdeki yıllarda düşüşler meydana gelebilir. Bu da Şirket'in toplam gelirlerde düşüşe neden olacağı gibi, Avrupa'daki iddialı kulüpler ile yarışmasını olumsuz yönde etkileyebilir. (Şirket'in yayınladığı 30.11.2022 bağımsız denetim raporunda 4 aylık gelir tahakkuku gerçekleşmektedir.)

Şirket iş planının bir parçası olarak, sponsor ve iş ortağı portföyünü hem coğrafi hem de ürün bazında büyümeyi ve geliştirmeyi hedeflemektedir. Bu da gerek çok uluslu gerek ulusal şirketlerin katılımı ile mümkün olacaktır. Öte yandan sponsorlar ile yapılan anlaşmaların doğası gereği yapılan anlaşmalar neticesinde, diğer potansiyel sponsorlar için belli sektörel kısıtlamalar söz konusu olabilmektedir.

Şirket aleyhine açılan dava ve icra takiplerine ilişkin riskler

Şirket'e açılan muhtelif davalar bulunmaktadır. Şirket bu davaları titizlikle takip etmekte ve Finansal Tablolarında karşılık ayırmaktadır.(Bağımsız denetim raporları Dipnot 15)Şirket'e açılan davaların konusu ve son durumları detaylı halde izahnamenin 22.7 nolu maddesinde yer almaktadır. 30 Kasım 2022 tarihi itibarıyla finansal tablolarında bulunan davalara ilişkin toplam borç ve karşılık tutarı 101.055.075 TL'dir.

5.1.2 Finansal Riskler

Finansal riskler, piyasa riski (yabancı para riski, faiz oranı riski), kredi riski ve likidite riskidir. Şirket maruz kaldığı ilgili risklerden korunma amacıyla türev finansal araçlardan yararlanmamaktadır.

Piyasa Riski

Finansal durum tablosu içi ve finansal durum tablosu dışı hesaplarda tutulan pozisyonlarda, finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan faiz, kur farkı değişmelerine bağlı olarak ortaya çıkan riskler nedeniyle zarar etme ihtimalidir. 31.05.2022 tarihi itibarıyla Parasal Kalemler Net Yabancı Para Yükümlülük tutarı 465.955.126 TL'dir. 30.11.2022 tarihi itibarıyla Parasal Kalemler Net Yabancı Para Yükümlülük tutarı ise 932.573.167 TL'dir. Rakamlar Şirket'in bağımsız denetim raporlarında 27. Dipnotta açıklanmaktadır.

Kredi Riski

Bankalarda tutulan mevduatlardan ve tahsil edilmemiş alacaklar ve taahhüt edilmiş işlemleri de kapsayan kredi riskine maruz kalan müşterilerden oluşmaktadır. 31.05.2022 tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski 2.287.051.281 TL'dir. Rakamlar Şirket'in bağımsız denetim raporlarında 27. Dipnotta açıklanmaktadır.

Likidite Riski

Genel olarak Şirket'in nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması riskidir. Piyasaya ilişkin olarak veya fonlamaya ilişkin olarak ortaya çıkabilir. 31.05.2022 tarihi itibarıyla beklenen nakit çıkışları toplamı 6.954.074.594 TL'dir. Rakamlar Şirket'in bağımsız denetim raporlarında 27. Dipnotta açıklanmaktadır.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

5.2.1 Sektörde Faaliyet Gösteren Profesyonel Futbol Takımları Arasındaki Yüksek Rekabetin Gelirleri Azaltma Riski:

Şirket aktifinde yer alan Galatasaray Profesyonel Futbol Takımı, hem Türkiye'de hem de Avrupa'da diğer futbol kulüpleri ile mücadele etmekte olup, sektördeki rekabet yüksek seviyede seyretmektedir. Bu sebeple sportif başarı hakkında kesin öngörü yapılması mümkün olamamaktadır. Diğer taraftan sportif başarı, elde edilen ilave gelir düzeyinde de etkili

olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumsuz şekilde etkilenebilir.

Avrupa'da ve ülkemizde futbola olan ilgi arttıkça, futbol ekonomisi ve kulüplerin finansal olanakları da büyümektedir. Artan rekabet koşulları ve büyüyen kullüp bütçeleri ise üst düzey oyuncuların transfer bedeli ve maaşlarını yükseltmektedir. Bu yüksek yoğunluklu rekabet ortamında profesyonel futbol takımlarının hedeflediği sportif başarıları yakalaması daha zor hale gelebilir. Buna ek olarak futbolun insanlar için bir eğlence aracı olması göz önüne alındığında, aşağıdaki faktörler de futbol ekonomisinin büyümesinde ticari birer rakip olarak değerlendirilebilir:

- Ticari sponsorluk anlaşmaları yapmayı hedefleyen diğer spor branşlarına ait kulüpler, organizasyon/turnuvalar ve TV şovları,
- Spor malzemesi üretimi ve ticareti yapan spor markaları ve lisans hakkı sahibi kuruluşlar,
- Tüketicilerin harcanabilir geliri ve boş vakitlerini hedefleyen sinema, tiyatro, gösteri sanatları vb. gibi farklı sektörler.

Listelenen tüm bu sektörler operasyonel, finansal ve nakit akımları konusunda Şirket üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

2022 – 2023 Spor Toto Süper Lig Müsabakaları Statüsü'ne göre A Takım listesinde maksimum 35 futbolcu tescil edilebilmekte ve ilgili 35 oyuncunun en az 14'ünün Türkiye A Milli takımında oynama uygunluğuna sahip olması gerekmektedir. 2022 – 2023 futbol sezonunda söz konusu 14 Türkiye A Milli Futbol Takımında oynama uygunluğu bulunan 14 futbolcudan en az 4'ünün altyapıdan yetişmiş, yine en az 4'ünün de Türkiye'de yetişmiş olması gerekmektedir. Bütün bunlara ek olarak 35 oyuncunun en fazla 3'ü kaleci olabilir (Kalecilerin en az 1'inin yine Türkiye A Milli takımında oynama uygunluğu bulunmalıdır). Sonuç olarak, A Takım listesindeki futbolculardan en az 14'ü Türkiye A Milli takımında oynayabilme uygunluğuna sahip olmalı ve geri kalan kontenjan bakımından A Takım listesinde en fazla 14 yabancı uyruklu futbolcu yazılabilmektedir. Bu 14 yabancıya ilaveten statüde sayılan kriterleri sağlayan 3 yabancı uyruklu futbolcu da A Takım Listesine yazılabilmektedir.

Yukarıdaki bahsi geçen altyapıdan yetişmiş oyuncunun 15. yaş gününe denk gelen sezon ile – 21. yaş gününe denk gelen sezonlarda kesintili veya kesintisiz en az 3 sezon veya 36 ay kendi kulübünde, Türkiye'de yetişmiş futbolcunun ise aynı zaman dilimlerinde TFF'ye kayıtlı kulüplerde tescilli olması zorunludur.

Yabancı uyruklu profesyonel futbolcuların hangi şartlarda ve hangi liglerde oynayacağı Türkiye Futbol Federasyonu tarafından belirlenir. TFF'nin, bu kapsamda yabancı uyruklu profesyonel futbolcular hakkında yapmış olduğu düzenleme 2022-2023 sezonunda geçerlidir. 2023-2024 sezonunda oyuncu uygunluğuna ilişkin düzenlemenin ne şekilde olacağı belirsizdir. Bu şekilde devam edebilir ya da değişebilir.

5.2.2 Transfer Bedelleri ve Transfer Edilen Futbolcuların Takıma Uyum Riski:

Yaşanan yüksek rekabet ortamında sportif başarıyı üst seviyede tutabilmek hedefi ile sektörde yüksek bonservis bedelleri ile transferler yapılabilmektedir. Diğer taraftan futbolculara yıllık olarak gerek sabit gerekse maç başı veya puan başı şeklinde önemli miktarda ödemelerde bulunulabilmektedir. Taraftar beklentileri de isim yapmış ve kendini sportif rekabetin daha yüksek düzeyde olduğu liglerde kanıtlamış profesyonel futbolcular transferinde etkili olmaktadır. Farklı ülkelerden gelen yabancı oyuncuların ülkemize, ülkemiz futboluna ve takıma uyum sağlamaları açısından başarılı örneklerin yanında beklenen faydanın sağlanamadığı başarısız örnekler de görülebilmektedir. Başarısız örnekler, Şirket gelirlerinin düşük ve giderlerinin de yüksek olmasına neden olarak karlılığı olumsuz yönde etkileyebilmektedir.

5.2.3 Oyuncu Sakatlıktan ve Formsuzluklarından Kaynaklanan Riskler

Oyuncu sakatlıkları ve formsuzlukları, sportif başarının üst seviyeye çıkarılması ve sportif başarıyı sürdürülebilir kılınmasını ve bu konularla ilişkili olarak karlılığı olumsuz yönde etkileyebilmektedir. Aynı zamanda oyuncu sakatlıkları ve formsuzlukları, futbolcu değerlerinde düşüşe neden olabilmektedir.

5.2.4 Temlik Edilen Gelirlerinin Teminatları Karşılama Riski:

Sektörde faaliyet gösteren Şirketler/Kulüpler için yayım gelirleri önemli bir gelir kalemi oluşturmaktadır. Süper Lig'de oynayan takımlar ile TFF 1. Lig'de oynayan takımların elde ettikleri yayım gelirleri arasında önemli farklılık bulunmaktadır. Bu nedenle takımların oynadıkları liglerin değişmesi ve liglerde göstermiş oldukları performans yayım gelirlerinde önemli farklılıklar yaratmaktadır.

Yayım gelirlerinden doğacak alacakların bir kısmı sektördeki şirketler/kulüpler tarafından kredi kullandıkları finans kurumlarına temlik edilebilmektedir. Takımların lig değiştirmesi sonucunda temlik verilen gelirleri olumsuz yönde önemli farklılıklar olması halinde daha önce alınmış kredilerin teminatlarında eksiklik olacağından kredi veren ilgili finans kuruluşlarının yeni teminatlar talep etmesi ve/veya kredilerin vadesinden önce geri çağırılmaları söz konusu olabilir.

5.2.5 Futbol Endüstrisi ve Marka Değeri:

Futbol endüstrisinde faaliyet gösteren şirketlerin iş modelinin başarısı, futbol şirketlerinin marka değerinin gücüne bağlıdır. Bu marka değeri aynı zamanda yeni taraftar kitlesi, sponsorluk ve iş ortaklıkları tesis edilmesi konusunda önemlidir. Geçmişte örnekleri olduğu ve önümüzdeki dönemde de yaşanabileceği ihtimali üzere, profesyonel futbol takımlarının saha içinde alacağı sonuçlar ve başarı durumu, Şirket marka değeri ve iş hacmi yaratma kapasitesini etkilemektedir. Buna ek olarak, futbol endüstrisinde yaşanabilecek olan genel olumsuzluklar ve ekonomik daralmalar, birebir Şirket kaynaklı olmasa da Şirket'in iş hacmi yaratma kapasitesini olumsuz etkileyebilir. Buna bağlı olarak taraftar kitlesi tabanı ve talebinde azalmalar olabilir. Azalan talep ve taraftar ilgisi nedeniyle Şirket gelirlerinde ve nakit akışlarında düşüşler

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

5.3.1 Payların Borsa fiyatı dalgalı bir seyir izleyebilir.

Sermaye kazancı, payın fiyatındaki artıştan kaynaklanan ve payın satışı ile gerçekleşen gelirlerdir. Şirket paylarının Borsa'daki fiyatında artış gerçekleşebileceği gibi, finansal performansının beklentinin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda söz konusu payların borsa fiyatı düşebilir. Payların piyasa değerindeki düşüşler payın elden çıkarılması durumunda pay sahiplerinin sermaye kaybına yol açabilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Ayrıca, payların değerinde Şirket'in finansal performansı ve gelecekteki gelir beklentilerinden bağımsız olarak olağan dışı fiyat ve miktar hareketleri meydana gelebilir. Bunun sonucu olarak, piyasadaki genel bir gerileme veya benzer pay piyasalarındaki gerilemeler, payların işlem piyasasını ve likiditesini önemli derecede olumsuz etkileyebilir.

5.3.2 Şirketin kar payı dağıtamaması yatırımcıların pay sahipliğinden elde ettiği geliri sınırlandırabilir.

Kâr payı geliri, şirketlerin yılsonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Borsa şirketleri karını nakden veya kar payının sermayeye ilavesi suretiyle pay ihraç ederek dağıtabilir. Kar oluşmaması durumunda kar dağıtamaması riski vardır. Her halükarda, kar dağıtımını Genel Kurul'un onayına tabidir. Şirketin 31.05.2022 mali tablolarından bir sonraki döneme devreden Geçmiş Yıl zararları toplamı 1.754.526.533 TL'dir. Mevzuat gereği, geçmiş yıl zararı elde edilecek kârdan mahsup edilip bakiyesi sıfırlanmadığı sürece herhangi bir kâr payı dağıtımı söz konusu değildir.

5.3.3 Şirket'in sermaye artırımından sonra yeni ihraç edilen payları Borsa'da ikincil piyasada işlem görmeye başladıktan sonra, Şirket'in ana pay sahibi Şirket sermayesinin önemli bir bölümüne sahip olmaya devam edeceğinden ana pay sahibinin menfaatleri ikincil piyasada yatırım yapan pay sahiplerinin menfaatleri ile çatışabilir.

Halka arzın tamamlanmasını takiben Şirket'in ana pay sahibi olan Kulüp, Şirket sermayesinin çoğunluğunu kontrol etmeye devam edecektir. Şirket'in ana pay sahibi Kulüp ayrıca, Şirket'in imtiyazlı A grubu nama yazılı paylarına sahip olması sebebiyle işbu izahnamenin 20.13 nolu bölümünde detaylı açıklanan yönetim kurulu üyelerinin seçilmesi ve oy hakkı imtiyazına sahiptir. Bu nedenle yönetim kurulu üyelerinin belirlenmesi, kar payı dağıtımı, tasfiye kararının verilmesi ve yeni pay çıkarılması gibi pay sahibinin onayını gerektiren işlemler üzerinde Şirket'in ana pay sahibinin etkisi olabilecektir.

Şirket'in ana pay sahibinin çıkarlarının azınlık pay sahiplerinin çıkarları ile çelişmesi "durumunda vereceği kararlar azınlık pay sahiplerini olumsuz şekilde etkileyebilir.

5.4. Diğer riskler:

5.4.1. Negatif Özkaynaklar

Öz kaynak değerinin negatif olması ilerleyen dönemlerde Şirket'in 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 376. Maddesinde belirtilen tedbirleri almasını gerektirebilir.

5.4.2. Net İşletme Sermayesi İhtiyacı

Şirket'in bilançosunda yer alan dönen varlıkları ile kısa vadeli yükümlülükleri arasındaki farkı ifade etmekte ve Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerini yerine getirme yeteneğini göstermektedir. Şirket'in 30 Kasım 2022 tarihi itibarıyla net işletme sermayesi -1.135.773.141 TL'dir.

5.4.3. Vergi İncelemesi Sonrası Yapılan Uzlaşmalar

UZLAŞMA TARİHİ	UZLAŞMA KONUSU	UZLAŞMA TUTARI(TL)
06.03.2023	2019 Vergi İncelemesi (G.V.K. Geçici 72.Md. Kapsamında Sporcu Stopaj iadesi)	9.478.904,49
	2017-2020 Vergi İncelemesi (Gelir-Kurum Stopaj, Tevk.-S.Damga V.)	
10.03.2023	2019-2020 K.D.V. İncelemesi	1.247.958,14
	TOPLAM	10.726.862,63

Uzlaşma tutarı, 7440 Sayılı Kanun kapsamında taksitlendirilecektir.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi ("Şirket" ya da "Galatasaray Sportif" bağlı ortaklığıyla birlikte "Grup") sporun bütün dallarıyla ilgili ticari ve sınai faaliyetlerde ve yatırımlarda bulunmak üzere 26 Kasım 1997 tarihinde kurulmuş ve faaliyetlerine 1 Ocak 1998 tarihi itibarıyla başlamıştır.

Şirket'in kayıtlı adresi Huzur Mah. Metin Oktay Cad. Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu Blok No: 9a Sarıyer / İstanbul'dur. Şirket faaliyetlerini Ali Sami Yen Spor Kompleksi NEF Stadyumu'nda sürdürmektedir.

Şirket sermayesinde %60,01 pay ile hâkim ortak durumda olan Galatasaray Spor Kulübü Derneği 1905 yılında kurulmuştur. Bu tarihten itibaren Galatasaray Spor Kulübü, Türkiye'nin sevilen ve taraftar toplayan kulüplerinden biri olmuştur. Kuruluşundan kısa süre sonra artan üye sayısı ve bunların arasında sporun çeşitli dallarında uğraş veren yeteneklerin bulunması ile futbol dışındaki branşlara da yönelmiştir. Galatasaray Spor Kulübü günümüzde basketbol, voleybol, kürek, sutopu, yelken, yüzme, atletizm, briç, judo, binicilik, satranç ve tekerlekli sandalye basketbol tenis olmak üzere 13 dalda etkinlik göstermektedir.

Galatasaray Sportif, sporun bütün dallarıyla ilgili ticari ve sınai faaliyetlerde ve yatırımlarda bulunmak üzere kurulmuştur. Tüm futbol faaliyetleri Şirket bünyesinde sürdürülmektedir.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yeni Mah. Gonca Sok. No: 22

Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

Tic. Sic. No: 270903 / Mers: 08100012709030000000

İstanbul Ticaret Sicil Gazetesi / 2007/12/13

İstanbul Ticaret Sicil Gazetesi / 2007/12/13

Galatasaray Sportif'in sermayesinin 13.940.421,90 TL'den 21.645.000,00 TL'ye artırılması dolayısıyla, ihraç edilen 1.926.144,50 TL A Grubu nama yazılı ve 5.778.433,60 TL B Grubu hamiline yazılı olmak üzere toplam 7.704.578,10 TL nominal değerli payların, mevcut pay sahiplerinin rüçhan haklarının kısıtlanması suretiyle, tahsisli olarak 1 TL nominal değerli pay için 22,41 TL fiyatla alıcı Kulüp'e Toptan Satışlar Pazarı'nda satışı 26 Şubat 2014 itibarıyla gerçekleşmiştir. Sermaye artışı sonucu Şirket'e girişi sağlanan toplam 172.659.595 TL tutarındaki fonun 28.449.388 TL tutarındaki kısmı 31 Mayıs 2013 tarihi itibarıyla, geriye kalan 144.210.207 TL tutarındaki kısmı ise 1 Haziran 2013 ile 26 Şubat 2014 tarihleri arasında Kulüp'ten sermaye avansı olarak tahsil edilmiştir. Tüm bu işlemler sonucunda Şirket'in ödenmiş sermayesi 21.645.000 TL'ye çıkarılmış ve 164.955.017 TL tutarında emisyon primi özkaynaklar hesabında kaydedilmiştir.

Şirket yönetimi 7 Mart 2017 tarihli yönetim kurulu kararında esas sözleşmenin 7. maddesinin vermiş olduğu yetkiye istinaden, 108.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak kaydıyla, 21.645.000 TL olan ödenmiş sermayenin, tamamı nakden karşılanmak suretiyle %398,96 oranında artırılarak 108.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar vermiştir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 08 Ağustos 2017 tarihinde Şirket'in 21.645.000 TL olan çıkarılmış sermayesi, tamamı nakden karşılanmak suretiyle 108.000.000 TL'ye çıkarılması İstanbul Ticaret Sicili'nde tescil edilmiştir.

07 Nisan 2023 tarihinde gerçekleşen Şirket Olağan Genel Kurul toplantısında da kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin 2027 yılına uzatılmasına ilişkin Şirket Esas Sözleşmesinin 7'nci maddesinin tadil tasarısı onaylanmıştır.

Şirket Esas Sözleşmesinde yer aldığı üzere Şirketin İşletme Konusu aşağıdaki gibi özetlenebilir:

Ticari işletme bazında, sporun bütün dallarını, çağdaş yöntemlerle geliştirmeyi sağlamak, ulusal tabana yaymak, uluslararası düzeye çıkartmak Şirket'in temel amacını oluşturur.

Bu amaca ulaşmak için şirket ticari ve sımai her türlü girişimde bulunur. Özellikle:

1-Şirket'in spor faaliyetlerinde kullanacağı renkleri sarı-kırmızı, logosu kırmızı (G) içinde sarı (S) harfler ile kuruluş yılını gösteren Siyah 1905 tarihi ve üzerinde dört yıldız bulunan amblemidir. Türkiye Futbol Federasyonu Sportif Ekipman Talimatı uyarınca Şirket her 5 şampiyonluk için logoya bir yıldız daha ekleme hakkına sahiptir.

2-Kendine ait araziler üzerinde doğrudan doğruya ya da kendine ait olmayan araziler üzerinde üst hakkı tesisi yoluyla çağdaş standartlara uygun;

- Futbol sahaları, stadyumlar, tenis kortları, yüzme havuzları, manejler, voleybol, basketbol, hentbol, golf sahaları, inşa eder, yahut ettirir, bunların işletmesini doğrudan yapar, yahut sözleşmeler yoluyla süreli ya da süresiz, işletmecilere devreder.
- Atletizm, güreş, eskrim, boks, halter ve benzeri sporlarla, her türlü aletli ve aletsiz spor ve jimnastiğin tekil ya da çoğul yapılabileceği spor salonları, ya da spor kompleksleri inşa eder, yahut ettirir. Başka kuruluşlar tarafından inşa edilmiş olanları

kiralalar, yahut kendi mülkiyetindekileri, kiraya verir, yahut işletmesini doğrudan yürütebileceği gibi, sözleşmeler yoluyla, bir veya bir kaç işletmeciye bedel mukabili işletmesini belirli süreli ya da süresiz devreder.

- c) Her türlü deniz, dağ ve av sporlarına elverişli tesisler kurar, işletir, işletmesini, belirli süreli ya da süresiz devreder. Bu sporların yapılması için gerekli her türlü malzemeyi imal eder, ettirir, kiralatır.
- d) Taraftarların yahut spor yapacak kimselerin yurtiçinde ya da yurt dışında spor mevkilerine ulaşmasını sağlamak amacıyla, her türlü kara, deniz, hava araçları satın alır yahut kiralatır ve bedeli mukabili ulaşım tahsis eder.

3-Yukarıda sayılan faaliyetlerin gerektirdiği fiziki yapılanmayı sağlamak amacıyla yap-işlet-devret mevzuatı çerçevesinde üçüncü hakiki veya hükmi şahıslarla her türlü sözleşmeyi yapar.

4-Sporun bütün dallarında ve bütün düzeylerde takımlar kurabilir, kiralayabilir, Galatasaray Spor Kulübü'nün faaliyette bulunduğu Futbol Şubesini ve/veya diğer spor dallarında mevcut ve/veya kurulacak şubelerinden bir veya birkaçını tamamen ve/veya birkaçının sadece amatör ve/veya profesyonel takım veya takımlarını devralabilmesi, kiralayabilmesi ve bu Şube veya takımların sportif, eğitsel, sosyal, hukuki ve ekonomik faaliyetlerini tamamen veya kısmen yönetebilmesi dahil ve fakat bunlarla sınırlı olmamak kaydıyla, bu takımlarla ulusal ve uluslararası müsabakalara ve spor organizasyonlarına katılabilir, turnuvalar tertip eder, yahut ettirir, her türlü spor dalıyla ilgili etkinlikler düzenler, bunların haklarını satın alabilir, satabilir ve her türlü şekilde kiralayabilir, ihtiyaç duyacağı sayıda sporcu, teknik adam ve yardımcı personel istihdam edebilir, sportif faaliyetlerini sürdürebilmek için sporcularla geçici veya kalıcı transfer sözleşmeleri imzalayabilir, kulüplerine ve şirketlerine transfer bedeli ödeyebilir, sözleşmeleri devam eden sporcuları bedel karşılığı veya bila bedel serbest bırakabilir, Söz konusu faaliyetler sebebiyle aracılık, menajerlik sözleşmeleri yapabilir. Ayrıca her türlü spor dalına ilişkin fuarlar açar, müzeler kurar ve işletir.

5-Sporun bütün dallarıyla diğer her konuda basın, yayın yahut her türlü görsel araç yoluyla yayıncılık yapar.

6-Sporla ilgili ve diğer her türlü konuda reklam, tanıtım işleri yapar, yaptırır, bilimsel, teknik, eğitsel nitelikte ulusal ve veya uluslararası düzeyde konferans, panel, seminer, kurs organize eder veya ettirir.

7-Spor malzemesi, spor giysisi ve diğer her türlü giysi üretimi için atölye ve veya fabrikalar kurar, bu tür ürünleri lisansla üretebileceği gibi, kendi markası altında, kendi doğrudan doğruya yahut fason işçiliğiyle üretir, pazarlamasını yapar yahut yaptırır, aynı malzeme ve giysileri, ithal ve veya ihraç eder.

8-Her türlü turizm faaliyetine girişir, otel, motel, kamp, lojman, tatil köyü, dinlenme tesisleriyle bunların yan işletmelerini kurar, işletir, kiraya verir, kiralatır, turizm acentalığı yapar. Ayrıca tesisleri içinde ya da dışında bürolar, mağazalar, sinema, tiyatro, konser ve kongre salonları açar. Bunları işletir, kiraya verir ve üzerinde her türlü tasarrufla bulunur.

9-Bütün bu amaç ve konuların gerçekleşmesi için şirket yukarıda belirtilen işletme mevzuatı çerçevesinde kalmak şartıyla tüm hakları iktisap ve borçları iltizam edebilir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gözde Sok. No: 1
Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş
Büyükdere / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270900 / Mers: 08170012700000000000

GALATASARAY SPORİF
EMTİHA VE İCARI YATIRIMLAR A.Ş.
Ak Sıras 100 Spor Kompleksi
Hızlı Mah. 34115 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 10 02 Fax: (212) 305 10 48
Müşük V.D. 385 011 3336

İzahname tarihi itibarıyla Galatasaray SporTif'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Hissedar	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Pay Adedi	Pay Cinsi
Kulüp (A Grubu)	13.500.000,00	25,00	13.500.000.000	A
Kulüp (B Grubu)	310.550.729,68	35,01	310.550.729.680	B
Halka Açık (B Grubu)	215.949.270,32	39,99	215.949.270.320	B
TOPLAM	540.000.000,00	100,00	540.000.000.000	

Şirket'in sermayesini temsil eden paylar A ve B olarak iki gruba ayrılmıştır. A grubu pay sahipleri, Şirket Esas Sözleşmesi'nin 13/3 maddesinde öngörüldüğü şekilde Şirket'in 12 kişilik yönetim kurulu üyeliğinden 11 adedini belirleme hakkına sahiptir. B grubu paylara ise tanınan herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. A grubu payların tamamı nama, B grubu payların tamamı hamiline yazılıdır. Nama yazılı A grubu paylar devir ve temlik edilemez, teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerinde hiçbir hakiki ve hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz.

Şirket'in bağlı ortaklıklarının ("Bağlı Ortaklıklar") temel faaliyet konusu ve Şirket'in iştirak oranı aşağıda gösterilmiştir:

	İştirak Tutarı	İştirak Oranı (%)	Faaliyet Konusu
Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik A.Ş. ("Galatasaray Mağazacılık")	29.999.900	100,00	GS logolu ürünlerin satışı ve mağazacılık
Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret Anonim Şirketi ("Galatasaray Gayrimenkul")	209.996	99,998	Gayrimenkul alanında yatırım ve geliştirme faaliyetleri
Galatasaray Televizyon Yayıncılık Anonim Şirketi ("Galatasaray Televizyon") (*)	274.500	99,818	İletişim faaliyeti

(*) Galatasaray Televizyon, Galatasaray Mağazacılık'ın bağlı ortaklığı olup Şirket'in dolaylı iştirakidir.

Şirket'in bağlı ortakları Türkiye'de faaliyet göstermektedir.

Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik Anonim Şirketi

Galatasaray Mağazacılık'ın eski ünvanı Galatasaray Pazarlama Ticaret Sanayi Anonim Şirketi olup, yeni ünvanı 26 Aralık 2011 tarihinde alınan Olağanüstü Genel Kurul Kararı ile 12 Ocak 2012 tarihinde tescil edilmiştir.

30 Kasım 2022 tarihleri itibarıyla Galatasaray Mağazacılık'ın sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Hissedar Adı	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Hisse Adedi	Hisse Cinsi
Galatasaray Sportif	14.999.950	49,9998%	14.999.950	A
Galatasaray Sportif	14.999.950	49,9998%	14.999.950	B
Diğer (Şahıs)	100	0,0003%	100	C
TOPLAM	30.000.000	100	30.000.000	

Galatasaray Mağazacılık, Galatasaray lisansına sahip her türlü logo, amblemler, tekstil ürünleri, spor malzemeleri, saat ve mücevheratları, kozmetik ve parfümleri, deriden yapılmış eşyaları vb. ürünlerin satış ve pazarlamasını yapmaktadır.

Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Tic. A.Ş.

Galatasaray Gayrimenkul'ün eski ünvanı Galatasaray Spor ve Stad İşletmeciliği A.Ş. olup yeni ünvanı 2 Aralık 2010 tarihinde tescil edilmiştir.

30 Kasım 2022 tarihleri itibarıyla Galatasaray Gayrimenkul'ün sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Hissedar	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Hisse Adedi	Hisse Cinsi
Galatasaray Sportif	110.000	52,38	110.000	A
Galatasaray Sportif	99.996	47,61	99.996	B
Diğer (Şahıs)	4	0,001	4	B
TOPLAM	210.000	100,00	210.000	

Galatasaray Gayrimenkul, gayrimenkul alanında yatırım ve geliştirme faaliyetinde bulunmak üzere kurulmuştur.

Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş. ("Galatasaray Televizyon")

30 Kasım 2022 ve 31 Mayıs 2022 tarihleri itibarıyla Galatasaray Televizyon'un sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
1. Levent Mah. Gönül Sok. No: 72
1. Kat Pasajı Kat: 1 Beşiktaş
Etiler Mükellehler V.Ş. 997 011 000

GALATASARAY SPORİF
SİNAT VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
K. Mah. 105 19 40 SporTicaret / Sanyer - İSTANBUL
K. Mah. 105 19 40 SporTicaret / Sanyer - İSTANBUL
Tel: (0212) 305 19 40 Fax: (212) 305 19 40
Mavi Sok. No: 388 011 3330

Hissedar	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Hisse Adedi	Hisse Cinsi
Galatasaray Mağazacılık	274.500	99,82	2.745	A
Diğer (Şahıs)	500	0,18	5	A
TOPLAM	275.000	100,00	2.750	

Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş. ("Galatasaray Televizyon")'nin amaç ve faaliyet konusu 6112 Sayılı Radyo ve Televizyonların Kuruluş ve Yayın Hizmetleri Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde radyo yayıncılığı, televizyon yayıncılığı ve isteğe bağlı yayın hizmetinde bulunmaktadır.

2007 yılında yayın hayatına başlayan GS TV, 2009 Mayıs ayından beri Türkiye'nin ilk ve en büyük dijital platformlarından biri olan Digitürk 75. Kanal üzerinden yayınlarını sürdürmektedir. Ali Sami Yen Spor Kompleksi NEF Stadyumu içerisinde yer alan GS TV, merkez çalışma ofisinin yanı sıra yine son teknoloji ve özgün mimari projelerle hazırlanan NEF Stadyumu'nda bulunan biri panoramik olmak üzere iki ayrı stüdyosu ve Florya Metin Oktay tesislerindeki stüdyoları ile hizmet vermektedir. 2013 Ağustos ayı itibarıyla 16:9 yayına geçen ilk spor kulübü kanalıdır, 2018 Mayıs'ta HD yayına geçilmiştir. Aynı sene içinde Facebook, Twitter ve Youtube üzerinden canlı yayınlara da başlamıştır. GS TV, Digitürk Platformu dışında www.galatasaray.com üzerinden de izlenmektedir.

31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in hisselerinin yüzde 39,99'u (31 Mayıs 2021: yüzde 39,99) Borsa İstanbul A.Ş. ("BİST")'de işlem görmektedir.

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Firma:	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Merkez Adresi:	Huzur Mah. Metin Oktay Cad. Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu Blok No: 9a Sarıyer / İstanbul
Kayıt:	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Sicil No:	381801

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi 26 Kasım 1997 tarihinde kurulmuştur.

Şirketin süresi, esas sözleşmesinde belirtildiği üzere sınırsız süreli olarak kurulmuştur.

Şirket'in hukuki varlığına son veren feshe ilişkin Türk Ticaret Kanunu hükümleriyle, esas sözleşmesinde öngörülen hükümler saklıdır.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki statüsü	Anonim Şirket
Tabi olduğu mevzuat	T.C. Kanunları
İhraççının kurulduğu ülke	Türkiye
Kayıtlı merkezinin adresi	Huzur Mah. Metin Oktay Cad. Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu Blok No: 9a Sarıyer / İstanbul
Fiili yönetim yeri adresi	Huzur Mah. Metin Oktay Cad. Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu Blok No: 9a Sarıyer / İstanbul
İnternet adresi	sportif.galatasaray.org
KEP Kayıtlı Elektronik Posta Adresi	galatasaray@hs03.kep.tr
Telefon	0 (212) 305 1902
Faks	0 (212) 305 1948

6.1.5. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

2022-2023 sezonları için futbolcularla ilgili yapılan önemli yatırımlar aşağıdaki gibidir:

2022-2023 Sezonu				
Oyuncu	Transfer Edilen Kulüp	Transfer Bedeli (Sözleşmede yer alan para birimi)	Sözleşme Başlangıç-Bitiş Tarihleri	Güncel Durum
Abdülkerim Bardakçı	Konyaspor	2.800.000 EUR	25.06.2022 - 31.05.2026	Oynuyor
Kazımcan Karataş	Altay	20.000.000 TL	01.07.2022 - 31.05.2027	Oynuyor

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
1. Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
11. Kat (Pasaaj) Kat: 11 Beşiktaş / 34398
Hizmet Mükellefleri V.D. 998 010 40

GALATASARAY SPORİF
ŞİRKET VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Huzur Mah. Metin Oktay Spor Kompleksi
Nef Stadyumu Blok No: 9a Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Havale V.D. 998 011 5356

Mostafa Mohammed	Zamalek	4.000.000 USD	01.07.2022 - 31.05.2025	Kiraya verildi.
Sergio Oliveira	Porto	3.000.000 EUR	09.07.2022 - 31.05.2026	Oynuyor
Leo Dubois	Olympique Lyonnais	2.500.000 EUR	21.07.2022 - 31.05.2025	Oynuyor
Fredrik Midtsjo	AZ Alkmaar	3.500.000 EUR	01.08.2022 - 31.05.2025	Oynuyor
Lucas Torreira	Arsenal	6.000.000 EUR	08.08.2022 - 31.05.2026	Oynuyor
Mathias Ross Jensen	Aalborg	1.750.000 EUR	08.09.2022 - 31.05.2026	Oynuyor
Yusuf Demir	Rapid Wien	6.000.000 EUR	08.09.2022 - 31.05.2026	Oynuyor
Nicolo Zaniolo	Roma	15.000.000 EUR	08.02.2023 - 31.05.2027	Oynuyor
2021-2022 Sezonu				
Oyuncu	Transfer Edilen Kulüp	Transfer Bedeli	Sözleşme Başlangıç-Bitiş Tarihleri	Güncel Durum
Barış Alper Yılmaz	Keçiörengücü	21.000.000 TL	09.07.2021 - 31.05.2026	Oynuyor
Alexandru Cicaldau	Craiova	6.500.000 EUR	24.07.2021 - 31.05.2026	Kiraya verildi.
Sacha Boey	Rennes	1.150.000 EUR	26.07.2021 - 31.05.2026	Oynuyor
Berkan İsmail Kutlu	Alanyaspor	4.000.000 EUR	29.07.2021 - 31.05.2026	Oynuyor
Olimpiu Morutan	FCSB	3.500.000 EUR	28.08.2021 - 31.05.2026	Kiraya verildi.
Victor Enok Nelsson	Kopenhag	7.000.000 EUR	11.08.2021 - 31.05.2026	Oynuyor

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Yoktur.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Şirket'in yatırımlarla ilgili önemli gelişmeler, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkındaki açıklamalar Şirket'in web sitesi <http://sportif.galatasaray.org/> ve KAP'ta www.kap.org.tr yayınlanmaktadır. Konu hakkındaki detaylar aşağıda sıralanmıştır:

o Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi

Şirket 02.03.2023 tarihinde; 19.03.2021 ve 28.05.2021 tarihlerinde kamuoyuna açıklandığı üzere, Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve DenizBank A.Ş.'den oluşan konsorsiyum ("Konsorsiyum") ile Şirket'in söz konusu bankalara olan borçlarının yeniden yapılandırılması amacıyla akdedilen 19.03.2021 tarihli finansal yeniden yapılandırma sözleşmesi ("FYYS") 28.05.2021 tarihinde tadil edilmiştir.

Bu defa Şirket'in %99,9 oranında pay sahibi olduğu Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş. ("GS Gayrimenkul"), Şirket ile Konsorsiyum ve diğer taraflar arasında, Konsorsiyum tarafından GS Gayrimenkul'e kredi tahsis edilmesine yönelik olarak FYYS'ye ek bir protokol ("FYYS Ek Protokolü") imzalanmıştır. FYYS Ek Protokolü'ne Şirket, garantör sıfatıyla taraf olmuş ve bu sözleşme tahtında kredi alan GS Gayrimenkul lehine borç ödeme garantisi vermiştir. FYYS Ek Protokolü tahtında Konsorsiyum tarafından GS Gayrimenkul'e tahsis edilen kredi, Şirket ana hissedarının dolaylı bağlı ortaklığı olan Galatasaray Florya Emlak A.Ş ("Alıcı") tarafından satın alınan İstanbul İli Florya ilçesi, Şenlik Mahallesi, 292 Ada 220 Parsel'de kayıtlı taşınmaz üzerinde geliştirilecek gayrimenkul projesinden bir kısım bağımsız bölümlerin GS Gayrimenkul tarafından Alıcı'dan satın alınması için kullanılmıştır.

FYYS ve FYYS Ek Protokolü'nün uyumlu hale getirilmesi amacıyla, diğer tarafların yanında, Şirket, GS Gayrimenkul ve Konsorsiyum arasında FYYS'ye yönelik bir tadil sözleşmesi imzalanmıştır.

Bu iş ve işlemlere ilişkin olarak, Şirket Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 6'ncı maddesi kapsamında, anılan müzakereler bir sonuca bağlanıncaya ve gayrimenkulün devir süreci neticeleninceye kadar, Şirket ve yatırımcılarının meşru çıkarlarının korunması amacı ile içsel bilginin açıklanmasının ertelenmesine karar vermiştir. Söz konusu iş ve işlemlere ilişkin müzakerelerin olumlu sonuçlanmış olması, kredi kullanım işlemi ile gayrimenkul satın alma işleminin de gerçekleşmiş olması nedeniyle, erteleme sebebi ortadan kalktığı için ilgili mevzuat hükümleri kapsamında KAP'ta 02.03.2023 tarihinde gerekli açıklama yapılmıştır.

Profesyonel Futbolcu Sözleşmeleri

o Samuel Ayomide Adekugbe

Şirket 17.02.2023 tarihinde; Profesyonel Futbolcu Samuel Ayomide Adekugbe ve Kulübü Hatayspor Kulübü ile oyuncunun 2022-2023 sezonu için satın alma opsiyonlu geçici transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Futbolcunun satın alma opsiyon bedeli 1.000.000 Euro'dur.

o Nicolo Zaniolo

Şirket 08.02.2023 tarihinde; "Profesyonel Futbolcu Nicolo Zaniolo ve kulübü A.S.Roma S.r.l.ile oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne 15 Kasım 2023 tarihinden başlamak üzere 5 sezona yayılmış eşit taksitte, 15.000.000 EUR kesin transfer bedeli ödenecektir. Futbolcunun ileride bir başka kulübe satılması durumunda, elde edilecek kesin transfer bedeli karının 20.000.000 EUR'nun altında kalması halinde, karın %20'si, elde edilecek transfer bedeli karının 20.000.000 EUR'nun üzerinde olması halinde ise 2.000.000 EUR A.S. Roma S.r.l.'ye ödenecektir. Futbolcu ile 2022-2023 sezonundan başlayarak 4,5 sezon için sözleşme imzalanmıştır. Buna göre, futbolcuya 2022-2023 sezonu için net 900.000 EUR, diğer sezonlar için net 2.750.000 EUR sezonluk maaş ödenecektir. Ayrıca A.S. Roma S.r.l. ile tüm gelirleri depremzedelere bağışlanmak üzere 2023 yılı içerisinde hazırlık müsabakası düzenlenmesi konusunda anlaşmaya varılmıştır.

o Patrick John Minguel Van Aanholt

Şirket 31.01.2023 tarihinde; Profesyonel Futbolcu Patrick John Minguel Van Aanholt'un 2022-2023 futbol sezonu sonuna kadar geçici transferi konusunda PSV N.V. Kulübü ile anlaşma yapmıştır. 06.02.2023 tarihinde yapılan yeni Sözleşme ile ise Futbolcu Patrick John Minguel Van Aanholt'un 2023/2024 futbol sezonu sonuna kadar geçici transferi konusunda PSV N.V. Kulübü ile anlaşılmıştır.

o Haris Seferovic

Şirket 20.07.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Haris Seferovic ve Kulübü Sport Lisboa E Benfica-Futebol, S.A.D. ile oyuncunun 2022-2023 sezonu için şarta bağlı satın alma opsiyonlu geçici transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne net 1.000.000 EUR tutarında geçici transfer ücreti ödenecektir. Futbolcunun satın alma opsiyon bedeli 2.500.000 EUR'dur. Futbolcuya ise 2022-2023 sezonu için net 2.300.000 EUR sezonluk ücret ödenecektir. Ancak 31.01.2023 tarihinde Profesyonel Futbolcu Haris Seferovic'in sözleşmesi karşılıklı olarak feshedilmiştir.

o Kaan Ayhan

Şirket 30.01.2023 tarihinde; profesyonel futbolcu Kaan Ayhan ve Kulübü US Sassuolo Calcio s.r.l. ile oyuncunun 2022-2023 sezonu için şarta bağlı satın alma opsiyonlu geçici transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne net 400.000 Euro tutarında geçici transfer ücreti ödenecektir. Futbolcunun satın alma opsiyon bedeli 2.800.000 Euro'dur. Futbolcuya ise 2022-2023 sezonu için net 9.500.000 TL sezonluk ücret ödenecektir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gearya Sok. No: 2
İstiklal Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Sicil No: 274900
Mükellefler Vergi No: 274900

ÇAKIRCI SİNAR VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Sınırlı Sorumluluk Şirketi
Mısır Mah. 34415 Seyhan/İSTANBUL
Tic. Sicil No: 274900 / Fax: (212) 305 19 40
Mersan No: 081 3336

o Yunus Akgün

Şirket 06.12.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Yunus Akgün ile sözleşmesinin tadil edilerek uzatılması konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre futbolcuya 2022-2023 sezonu için 13.650.000 TL, 2023-2024 sezonu için 14.950.000 TL, 2024-2025 sezonu için 17.200.000 TL ve 2025-2026 sezonu için 19.750.000 TL garanti ücret ödenecektir.

o Emre Akbaba

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Emre Akbaba'nın transferi konusunda Adanademirspor Sportif Yatırımlar A.Ş. ile anlaşma yapmıştır. Buna göre Adanademirspor Sportif Yatırımlar A.Ş. net 500.000 EUR tutarında transfer bedeli ödeyecek olup, futbolcunun üçüncü bir kulübe transferi halinde toplam satış bedelinin %50'lik kısmını Şirket'e ödeyecektir. Ayrıca yapılan anlaşma gereği Kulübün futbolcuyu transfer etme önceliği bulunmaktadır.

o Juan Manuel Mata Garcia

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Juan Manuel Mata Garcia ile ikinci yılı opsiyonel olmak üzere 2 sezonluk anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcuya "2022-2023 sezonu için net 1.900.000 EUR ücret ödenecektir.

o Milot Rashica

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Milot Rashica ve kulübü Norwich City FC ile oyuncunun bedelsiz geçici transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre "2022-2023 sezonu için futbolcuya net 1.500.000 EUR ücret ödenecektir.

o Mathias Ross Jensen

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Mathias Ross Jensen ve Kulübü Aalborg BK ile oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne, 4 eşit taksitte 2 sezona yayılmış şekilde, 1.750.000 EUR tutarında transfer bedeli ödenecektir. Futbolcunun kendisiyle de 2022-2023 futbol sezonundan başlamak üzere 4 sezon için anlaşmaya varılmıştır. Buna göre her bir futbol sezonu için futbolcuya net 400.000 EUR sezonluk ücret ödenecektir.

o Yusuf Demir

Şirket 08.09.2022 tarihinde Şirket ile profesyonel futbolcu Yusuf Demir ve kulübü SK Rapid GmbH arasında oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne, 4 sezona yayılmış 5 taksitte, 6.000.000 EUR transfer bedeli ödenecektir. Futbolcu ile 2022-2023 sezonundan başlayarak 4 sezon için sözleşme imzalanmıştır. Buna göre, futbolcuya 2022-2023 sezonu için net 650.000 EUR, 2023-2024 sezonu için net 750.000 EUR, 2024-2025 sezonu için net 850.000 EUR ve 2025-2026 sezonu için net 950.000 EUR sezonluk ücret ödenecektir.

o Mauro Emanuel Icardi Rivero

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Mauro Emanuel Icardi Rivero'nun bedelsiz geçici transferi konusunda Kulübü Sas Paris Saint-Germain ile anlaşma yapmıştır. Yapılan anlaşma uyarınca 2022-2023 futbol sezonu için futbolcuya toplam 6.750.000 EUR ödenecektir. Bahsi geçen tutarın 6.000.000 EUR'luk kısmı Sas Paris Saint-Germain Kulübü tarafından, 750.000 EUR ise Şirket tarafından ödenecektir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Lütfi Mah. Gonca Sok. No: 22
Göçek Pasajı Kat: 7 Beşiktaş/İST
Etiler Mah. Mithatpaşa Y.D. 06/014 450

GALATASARAY SPORTİF
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Yedigöller Kompleksi
Kat: 11/11 34395 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 00 Fax: (212) 305 19 40
Muhak V.D. 388 011 3336

o Oğulcan Çağlayan

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Oğulcan Çağlayan'ın 2022-2023 sezonu için bedelsiz geçici transferi konusunda Giresun Spor Kulübü ile anlaşma yapmıştır. Buna göre futbolcunun ücretlerinin tamamı Giresun Spor Kulübü tarafından ödenecektir.

o Christian Luyindama Nekadio

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Christian Luyindama Nekadio'nun 2022-2023 sezonu için bedelsiz geçici transferi konusunda Antalyaspor A.Ş. ile anlaşma yapmıştır. Futbolcunun net 1.050.000 EUR'luk 2022-2023 sezonu ücretinin net 500.000 EUR'luk kısmı Şirket tarafından karşılanacaktır.

o Ömer Bayram

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Ömer Bayram ile sözleşmesini karşılıklı olarak sona erdirilmiştir. Yapılan anlaşma gereği futbolcuya fesih bedeli ödenmeyecektir.

o Taylan Antalyalı

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Taylan Antalyalı'nın 2022-2023 sezonu için bedelsiz geçici transferi konusunda MKE Ankaragücü Gençlik ve Spor Kulübü ile anlaşma yapmıştır. Buna göre futbolcunun ücretlerinin tamamı MKE Ankaragücü Gençlik ve Spor Kulübü tarafından ödenecektir.

o Emre Kılınç

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Emre Kılınç'ın 2022-2023 sezonu için bedelsiz geçici transferi konusunda MKE Ankaragücü Gençlik ve Spor Kulübü ile anlaşma yapmıştır. Buna göre futbolcunun ücretlerinin tamamı MKE Ankaragücü Gençlik ve Spor Kulübü tarafından ödenecektir.

o Omar Elabdellaoui

Şirket 02.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Omar Elabdellaoui'nin sözleşmesini tek taraflı feshetmiştir.

o Alexandru Cicaldau

Şirket 27.08.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Alexandru Cicaldau'nun 2022-2023 sezonu sonuna kadar Kalba Union Football Club Co L.L.C.'ye geçici transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, kiralama süresi boyunca futbolcunun ücretleri Kalba Union Football Club Co L.L.C. tarafından ödenecektir.

o Jesse Tamunobaraboye Sekidika

Şirket 02.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Jesse Tamunobaraboye Sekidika'nın sözleşmesini karşılıklı olarak feshetmiştir.

o Batuhan Ahmet Şen

Şirket 09.08.2022 tarihinde; profesyonel futbolcumuz Batuhan Ahmet Şen'in 2022-2023 sezonu sonuna kadar Fatih Karagümrük Sportif Faaliyetler Sanayi Ticaret A.Ş. Kulübüne geçici transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, geçici transfer süresi boyunca oyuncunun tüm ücretleri Fatih Karagümrük Sportif Faaliyetler Sanayi Ticaret A.Ş. tarafından ödenecektir. Ayrıca Batuhan Ahmet Şen'in sözleşmesi 2025-2026 sezonu sonuna kadar geçerli olmak üzere uzatılmıştır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lokman Mah. Genç Sok. No: 2
İTİFAK Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST
Etiler Mükellefliği V.D. 228010/057

SALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Etiler M. Mah. 155 Sıyranbaba / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Mükellef V.D. 380 011 3336

o Dries Mertens

Şirket 08.08.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Dries Mertens ile 1+1 sezon opsiyonlu olmak üzere transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcuya 2022-2023 sezonundan net 2.900.000 Euro sezonluk ücret ile 1.100.000 Euro net imza ücreti ödenecektir.

o Lucas Sebastian Torreira Di Pascua

Şirket 08.08.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Lucas Sebastian Torreira Di Pascua ve kulübü The Arsenal Football Club PLC ile oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne 6.000.000 Euro tutarında transfer bedeli ödenecektir. Futbolcunun kendisiyle de 2022-2023 futbol sezonundan başlamak üzere 4 sezon için anlaşmaya varılmıştır. Buna göre her bir futbol sezonu için futbolcuya net 2.750.000 Euro sezonluk ücret ödenecektir.

o Olimpiu Vasile Morutan

Şirket 03.08.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Olimpiu Vasile Morutan'ın geçici transferi konusunda Pisa Sporting Club S.r.l. ile anlaşma yapmıştır. Yapılan anlaşmaya göre Pisa Sporting Club S.r.l., Şirket'e 150.000 Euro geçici transfer bedeli ödeyecektir. Pisa Sporting Club S.r.l. 31 Mayıs 2023 tarihine kadar opsiyon hakkını kullanması halinde futbolcuyu 5.500.000 Euro transfer bedeli karşılığında kesin olarak transfer etme hakkına sahiptir. Ayrıca yapılan anlaşma gereği futbolcunun en az 25 maçta 45 dakika oynaması ve Pisa Sporting Club S.r.l.'nin İtalya Serie A Ligi'ne çıkması durumunda kesin satın alma şartı 5.500.000 Euro transfer bedeli ile gerçekleşecektir.

o Aytaç Kara

Şirket 02.08.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Aytaç Kara'nın sözleşmesini karşılıklı olarak feshetmiştir. Yapılan anlaşma gereği futbolcu mevcut alacaklarından feragat etmiştir.

o Fredrik Midtsjö

Şirket 01.08.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Fredrik Midtsjö ve kulübü Alkmaar Zaanstreek ile oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne 3.500.0000 EUR tutarında transfer bedeli ödenecektir.

o Mostafa Mohamed Ahmed Abdalla

Şirket 19.07.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Mostafa Mohamed Ahmed Abdalla'nın geçici transferi konusunda Football Club de Nantes ile anlaşma yapmıştır. Yapılan anlaşmaya göre Football Club de Nantes Kulübü, Şirket'e net 250.000 EUR geçici transfer bedeli ödeyecektir. Football Club de Nantes 15 Haziran 2023 tarihine kadar opsiyon hakkını kullanması halinde futbolcuyu net 5.750.000 Euro transfer bedeli karşılığında kesin olarak transfer etme hakkına sahiptir.

o Léo Michel Joseph Claude Dubois

Şirket 18.07.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Léo Michel Joseph Claude Dubois ve kulübü Olympique Lyonnais SASU ile oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne 2.500.000 EUR tutarında transfer bedeli ödenecektir. Futbolcunun kendisiyle de 2022-2023 futbol sezonundan başlamak üzere 3 sezon için

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gönen Sok. No: 12

(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

Büyükdere Mükellefiyet No: 995 445 4504

anlaşmaya varılmıştır. Buna göre her bir futbol sezonu için futbolcuya net 1.800.000 EUR sezonluk ücret ödenecektir.

o Mbaye Diagne

Şirket 18.07.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Mbaye Diagne'nin sözleşmesini karşılıklı olarak feshetmiştir.

o Marcos Do Nascimento Teixeira

Şirket 08.07.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Marcos Do Nascimento Teixeira'nın transferi konusunda Sevilla Football Club, S.A.D. ile anlaşma yapmıştır. Yapılan anlaşmaya göre Sevilla Football Club, S.A.D., Şirket'e bonuslar ile birlikte 15.000.000 Eur tutarında transfer bedeli ödeyecektir. Oyuncunun ileride bir başka kulübe kiralanması ya da satılması durumunda, elde edilecek transfer bedeli karının %10'u ayrıca Sevilla Football Club, S.A.D. tarafından Şirket'e ödenecektir.

o Sergio Miguel Relvas Gonçalves Pereira De Oliveira

Şirket 07.07.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Sergio Miguel Relvas Gonçalves Pereira De Oliveira ve kulübü Futebol Clube Do Porto-Futebol, SAD ile oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne 3.000.000 Euro tutarında transfer bedeli ödenecektir. Futbolcunun kendisiyle de 2022-2023 futbol sezonundan başlamak üzere 4 sezon için anlaşmaya varılmıştır. Buna göre her bir futbol sezonu için futbolcuya net 2.750.000 Euro sezonluk ücret ödenecektir.

o Kazımcan Karataş

Şirket 01.07.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Kazımcan Karataş ve Altay Spor Kulübü ile oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne net 20.000.000 TL transfer bedeli ödenecektir. Futbolcunun kendisiyle de 2022-2023 sezonundan başlamak üzere 5 sezon için anlaşmaya varılmıştır. Buna göre, futbolcuya net 400.000 TL imza ücreti ödenecektir. Ayrıca, futbolcuya 2022-2023 sezonu için net 5.350.000 TL, 2023-2024 sezonu için net 6.750.000 TL, 2024-2025 sezonu için net 7.500.000 TL, 2025-2026 sezonu için net 8.500.000 TL ve 2026-2027 sezonu için net 10.000.000 TL sezonluk ücret ödenecektir.

o Abdülkerim Bardakcı

Şirket 25.06.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Abdülkerim Bardakcı ve kulübü Konyaspor Kulübü ile oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne net 2.800.000 EUR transfer bedeli ödenecektir. Futbolcu ile 2022-2023 sezonundan başlayarak son sezonu opsiyonlu olmak üzere 4 futbol sezonu için sözleşme imzalanmıştır. Buna göre, futbolcuya 2022-2023 sezonu için net 17.000.000 TL, 2023-2024 sezonu için net 19.550.000 TL, 2024-2025 sezonu için net 23.460.000 TL ve Şirket tarafından uzatma opsiyonunun kullanılması halinde 2025-2026 sezonu için net 29.325.000 TL sezonluk ücret ödenecektir.

o Okan Buruk

25.06.2022 tarihinde; "Futbol A Takımının Teknik Direktörlüğü için, Şirket ile Okan Buruk arasında 2023-2024 sezonu sonuna kadar 1 yılı opsiyonlu olmak üzere 2 yıllık sözleşme imzalanmıştır. Buna göre Teknik Direktöre 2022-2023 sezonu için net 17.000.000 TL

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
L. Vefa Mah. Gönül Sok. No: 2
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Bilgi İşlem Mükellefleri V.D. 399 010 1500

GALATASARAY SPORİF
SİNİĞE HİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. 34395 Sıyrançın / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 / Faks: (212) 305 19 48
Mevlânâ V.D. 380 011 3336

sezonluk ücret ödemesi yapılacak olup, Şirket tarafından uzatma opsiyonunun kullanılması halinde Teknik Direktöre 2023-2024 sezonu için net 20.000.000 TL sezonluk ücret ödemesi yapılacaktır.

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Galatasaray Sportif, Galatasaray Profesyonel Futbol Takımı'nın Türk futbol tarihine kazınan başarılarını ticari gelirlere yansıtacak profesyonel bir marka pazarlama şirketine duyulan ihtiyaç sonucu kurulmuştur. Şirket, Medya, sponsorluk, lisanslı ürün ve reklam haklarının parasal değerini en üst düzeye çıkarmak misyonuyla faaliyet göstermektedir.

Hızla gelişen medya ve eğlence sektörlerinde sahip olduğu payı artırmak, Galatasaray Sportif'in vizyonunu oluşturmaktadır.

Galatasaray Sportif, Galatasaray markasını profesyonel bir yapı altında ve uzun vadeli bir perspektifle yönetme amacıyla, belirsizliklere ve dalgalanmalara karşı dirençli finansman kaynaklarını kullanan bir gelir modeliyle çalışmaktadır.

Türkiye'nin en değerli markalarından birinin pazarlama haklarına sahip olan Galatasaray Sportif, bu markanın ticari potansiyelini en üst düzeye çıkarmayı amaçlamaktadır. Şirket, hızla gelişmekte olan medya pazarlama sektöründe daha büyük paylar alabilecek konumda ve güçtedir.

Kazandığı sportif başarılarla Avrupa'da en çok tanınan Türk Kulübü ve markası olan Galatasaray Futbol Takımı, dünyadaki gelişmeleri yakından izleyerek 1997 yılında şirketleşme sürecini başlatmıştır.

80'li yıllardan bugüne dünyada futbol ekonomisinin hızla gelişmesi, futbolun eğlence sektörünün odağı haline gelmesi ve artan rekabet ortamı Avrupa'nın önde gelen futbol kulüplerinin şirketleşme sürecini başlatmıştır. Modern futbolun beşiği İngiltere'de hızlanan bu süreç, kulüplerin pazarlama odaklı ve profesyonel yönetimlere sahip kurumsal yapılarla dönüşmesinin yolunu açmıştır.

Bu amaçla Galatasaray Sportif, 26 Kasım 1997'de Galatasaray markasının pazarlama faaliyetlerini üstlenen bir pazarlama yönetim şirketi olarak kurulmuş ve 1 Ocak 1998 tarihinde faaliyetlerine başlamıştır.

Şeffaf bir yönetim anlayışına sahip olan bu girişim, Galatasaray markasının profesyonel bir yapı altında, uzun vadeli bir perspektifle yönetilmesini, belirsizliklere ve dalgalanmalara karşı korunmuş istikrarlı finansman kaynaklarının yaratılmasını hedefleyen bir gelir modeli oluşturulmasını sağlamıştır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST
E-Posta: ziraat@ziraat.com.tr
Etiler Mükellefler A.D. No: 030 400

GALATASARAY SPORTIF
SINLI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 100 Kat: 10
Nispetiye Mah. Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Mersis No: 35010130000000000000

Yeniden yapılanma ve kurumsallaşma sürecinde geçen yıllar sonunda Galatasaray markasının gerek Türkiye gerekse Avrupa'daki rekabetçi konumunu daha güçlü, kalıcı ve sürekli hale getirebilmek ve dünyadaki hızlı büyümeye daha iyi ayak uydurabilmesini sağlamak için Şirket ve eski ana ortağı Galatasaray Spor ve Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30 Temmuz 2010 tarihinde verdiği onayı takiben, 31 Ağustos 2010 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında birleşme kararı alınmıştır. 7 Eylül 2010 tarihinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'na bağlı İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nun tescili ile bahsi geçen karar onaylanmıştır ve birleşme gerçekleşmiştir.

Bu birleşme ile Galatasaray'ın uluslararası rekabet gücünün artırılması, Galatasaray taraftarlarına daha etkin hizmet verilmesi, futbolun tüm mali, ticari ve sportif faaliyetlerinin en iyi biçimde yönetilmesi, Galatasaray markasının yurt içi ve yurt dışındaki ününün artırılması, gelir kaynaklarının çeşitlendirilmesi ve Galatasaray'ın Avrupa'nın ilk 10 kulübü arasına girmesi hedeflenmiştir.

Galatasaray Futbol Takımı, Galatasaray Spor Kulübü'nün Süper Lig'de mücadele eden futbol takımıdır. Galatasaray Spor Kulübü, Galatasaray Sportif'in hâkim ortağı, Galatasaray Sportif de kulübün futbol takımının sahibidir.

Galatasaray Futbol, kurulduğundan beri Süper Lig'de (eski adı 1.Lig) mücadele etmektedir. Toplam 22 lig şampiyonluğu kupasına sahip olan Galatasaray Futbol'un buna bağlı olarak armasında dört yıldız bulunmaktadır.

Galatasaray Futbol, Türkiye Süper Ligi'nde 2020-2021 sezonunu altıncı, 2020-2021 sezonunu ikinci, 2021-2022 sezonunu ise onüçüncü olarak bitirmiştir. Galatasaray Futbol, 2022-2023 sezonunu ise şampiyon olarak tamamlamış ve bu başarıya 23. kez ulaşmıştır.

Galatasaray Futbol'un güncel durum itibarıyla kadrosu aşağıda yer almaktadır.

Ülke	Futbolcu	Ülke	Futbolcu
Uruguay	Fernando Muslera (kaptan)	Portekiz	Sérgio Oliveira
Fransa	Léo Dubois	Avusturya	Yusuf Demir
Danimarka	Mathias Ross	Kanada	Sam Adegugbe (Hatayspor'dan kiralık)
Uruguay	Lucas Torreira	Türkiye	Okan Kocuk
Norveç	Fredrik Midtsjø	Türkiye	Emin Bayram
Türkiye	Kerem Aktürkoğlu (üçüncü kaptan)	Türkiye	Abdülkerim Bardakcı
Belçika	Dries Mertens	Türkiye	Barış Alper Yılmaz
Türkiye	Yunus Akgün	Türkiye	Baran Aksaka
Türkiye	Emre Taşdemir	İspanya	Juan Mata
İtalya	Nicolò Zaniolo	Türkiye	Hamza Akman

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Lütfiye Mah. Göncü Sok. No: 27
(Etiler Parkı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Bilgi Mükellefler V.D. 0212 305 19 48

GALATASARAY SPORİF
SİRKETİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Etiler Parkı Yen Spor Kompleksi
Wuzun Mah. 34105 Beşiktaş / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 48 Fax: (212) 305 19 48
Mevlâk V.D. 308 011 3336

Fransa	Bafétimbi Gomis (ikinci kaptan)	Türkiye	Kazımcan Karataş
Türkiye	Berkan Kutlu	Türkiye	Metehan Baltacı
Türkiye	Kaan Ayhan (Sassuolo'dan kiralık)	Fransa	Sacha Boey
Danimarka	Victor Nelsson	Arjantin	Mauro Icardi (Paris Saint-Germain'den kiralık)
Kosova	Milot Rashica (Norwich City'den kiralık)		

Kaynak: Galatasaray Futbol

Şirket'in ana gelir kalemleri, Mağaza satış gelirleri, yayın gelirleri, sponsorluk ve reklam gelirleri, isim ve lisans hakkı gelirleri, kombine kart ve loca gelirleri ve maç hasılatları, futbolcu satış ve kiralama gelirleri ile UEFA kupalarına katılım durumunda UEFA gelirlerinden oluşmaktadır.

Ayrıca, 27.08.2021 tarihinde Galatasaray Kadın Futbol branşı aktif hale getirilmiş ve TFF'nin 20 Eylül 2021 tarihli yönetim kurulu toplantısında aldığı karar sonrası Galatasaray Kadın Futbol Takımının doğrudan en üst lig olan Kadınlar Süper Ligi'ne katılımı onaylanmıştır.

Galatasaray Kadın Futbol Takımı 2022/2023 sezonunda B Grubunu 1. (birinci) sırada tamamlamıştır. 2022/2023 sezonunda oynadığı 18 müsabakanın 17'sini kazanan Galatasaray Kadın Futbol Takımı sadece 1 müsabakada mağlup olmuş, 84 gol atmış ve 9 gol yemiştir. Bunun neticesinde Galatasaray Kadın Futbol Takımı, Turkcell Kadın Futbol Süper Ligi'ni 10 takımlı B grubunda 1. (birinci) sırada tamamlayarak play-offlara katılmaya hak kazanmıştır. Turkcell Kadın Futbol Süper Ligi Play-Off yarı finalinde Fenerbahçe ile eşleşen Galatasaray Kadın Futbol Takımı, yarı final müsabakaları neticesinde elenmiştir.

Galatasaray Kadın Futbol takımının güncel durum itibarıyla kadrosu aşağıda yer almaktadır;

Futbolcu	
Ganize Nur Yaman	İlayda Civelek
İrem Barut	Arzu Akkurt
İlayda Uğur	Büşra Kenet
Li Jiayue	Zeynep Ece Güneş
Milica Denda	Fatma Sağra Öztürk
Derya Arhan	Serpil Özer
Erva Karaovalı	Müge Kandur İnan
Emine Ecem Esen	Kabakaba Nsiala
Elanur Laçın	İsmigül Yalçın
Kristina Bakarandze	Yağmur Uraz
Zehra Yılmaz	Birgül Sadıkoğlu
Berna Yeniçeri	Ehru Topçu
Didem Dülber	Handan Kurğa
Elena Gracinda Santos	

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Gönca Sok. No: 2
 Etiler / Beşiktaş / İstanbul
 BİST Menkul Değerler Yatırım Yatırımcıları Derneği

GALATASARAY SPOR TİF
İNAT VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
 A.Ş. Menkul Değerler Yatırımcıları Derneği
 Muzun Mah. 2445 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
 Tel: (212) 305 10 12 Fax: (212) 305 10 48
 Maslak V.B. 380 00 3356

Mağaza satış gelirleri

Mağaza satış gelirleri, Galatasaray lisansına sahip her türlü logo, amblemli tekstil ürünleri, spor malzemeleri, saat ve mücevheratları, kozmetik ve parfümleri, deriden yapılmış eşyaları vb. ürünlerin satışından elde edilen gelirlerdir.

Sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirleri

Galatasaray Sportif, profesyonel futbol takımı ve Galatasaray markasından elde edilen sponsorluk gelirleri konusunda tek yetkili kuruluştur.

Loca, VIP ve kombine satış gelirleri

Şirket, sezon başında loca VIP ve kombine satışından elde etmiş olduğu gelirleri kontrat yükümlülüğü olarak izlemektedir. Loca, VIP ve kombine satışından elde edilen gelirler maçların oynanması ile birlikte zamana yayılı olarak elde edilmektedir.

Yayın hakkı gelirleri

Şirket, yayın hakkı gelirlerini lig sezonu boyunca zamana yayılı olarak elde etmektedir.

UEFA Şampiyonlar ve Avrupa Ligi gelirleri

UEFA Şampiyonlar ve Avrupa Ligi gelirleri Şirket'in bu turnuvalara katılımı ile elde edilmektedir. Performans yükümlüğü kulübün ligde ulaştığı aşamaya bağlı olarak gerçekleşmektedir. Liglere katılım bedeli lig maçları oynandıkça gelir olarak kaydedilmektedir.

Sporcu transfer, kira ve yetiştirme gelirleri

Şirket, sporcuların transferinden elde edilen gelirler ile yetiştirme gelirlerini, sporculara ilişkin hakların kontrolünün üçüncü taraflara devredilmesi ile birlikte kayda almaktadır. Sporcuların kiralanmasına ilişkin gelirler, ilgili kiralama sözleşme süresi boyunca zamana yayılı olarak izlenmektedir.

Hasılatın gelirlere göre dağılımını gösteren tablo aşağıda yer almaktadır.

Net Satışlar(TL)	31.May.20	%	31.05.2021	%	31.05.2022	%	30.Kas.22	%
Mağaza satış gelirleri	111.861.600	12,43%	93.008.778	15,03%	196.578.487	16,53%	254.457.086	42,95%
Sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirleri	183.807.020	20,43%	216.145.684	34,94%	401.369.728	33,74%	138.579.485	23,39%
Loca, VIP ve kombine satış gelirleri	198.902.699	22,11%	58.107.152	9,39%	240.145.355	20,19%	100.840.842	17,02%
Yayın hakkı gelirleri	153.769.396	17,09%	230.559.960	37,27%	165.373.184	13,90%	58.399.058	9,86%
UEFA Şampiyonlar ve Avrupa Ligi gelirleri	204.067.715	22,68%	8.545.788	1,38%	170.957.711	14,37%	30.818.427(*)	5,20%
Sporcu transfer, kira ve yetiştirme gelirleri	46.901.760	5,21%	22.644.610	3,66%	15.038.016	1,26%	9.289.854	1,57%
Diğer	422.854	0,05%	9.789	0,002%	19.432	0,002%	-	-
UEFA Şampiyonlar Ligi Covid Kesintisi (-)	-	-	-10.344.569	-	-	-	-	-
TOPLAM	899.733.044	100,00%	618.677.192	100,00%	1.189.481.913	100,00%	592.384.752	100,00%

Kaynak: Şirket'in bağımsız denetim raporları

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gonca Sok. No: 32
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270903
Mük. Sic. No: 299601/194

GALATASARAY SPORTİF
SUNULUŞUÇARI YATIRIMLAR A.Ş.
Ata Spor, Yeni Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. No: 15 Seyrantepe / Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272305/39 02 Fik: (212) 305 19 40
Mühür V.D. 380 011 3116

(*) 28 Şubat 2023'te belirlenen tutar 2021-2022 sezonu ile ilgili UEFA Market Pool Gelirlerinden oluşmaktadır. UEFA tarafından gelirlerimizin bildirim müteakip dönemde yapıldığı için bu dönemde gelirleştirilmiştir.

- Mağaza satış gelirleri 2021 yılında pandeminin etkisiyle düşüş göstermiş, pandemi etkileri hafifledikten sonra satış performansı ve futbol takımının başarısıyla doğru orantılı olarak önemli bir yükseliş göstermiştir.
- Loca, VIP ve Kombine satış gelirleri 2021 yılında pandeminin koşullarında seyircisiz oynanan lig nedeniyle düşüş göstermiş, pandemi etkileri hafifledikten sonra 2022 yılından itibaren düzelme eğilimine girmiştir.
- Yayın Hakkı Gelirleri, Futbol A takımının ligdeki performansına ve TFF'nin açıkladığı galibiyet ve beraberlik primlerine göre değişiklik göstermektedir.
- UEFA gelirleri, Futbol A takımının Avrupa liglerine katılım durumu ve başarısına göre değişiklik göstermektedir.

Sportif başarı elde edilen gelir düzeyinde de etkili olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumlu veya olumsuz etkilenebilir.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Dünya'da Futbol

Futbol dünya genelinde en popüler spor dallarından biridir. Globalleşme ile birlikte futbola olan ilgi hızla artmıştır. Medya endüstrisinin gelişimi futbolun daha geniş kitlelere kolaylıkla ulaşmasını sağlamış, futbol kendi ekonomik pazarını yaratmıştır. Günümüzde milyonlarca dolarlık yayın gelirleri, sponsorluk ve reklam anlaşmaları, maç günü gelirleri, futbolcu sözleşmeleri ve etkileşimde bulunduğu yan sektörler ile futbol endüstriyel bir iş koluna dönüşmüş durumdadır. 19. yüzyılda İngiltere'de ortaya çıkan modern futbolun bugün spor endüstrisinin alt dalı olarak futbol endüstrisine dönüşmesi sonrasında ekonomik değeri de, profesyonelliğin kabulü, stadyum kapasitelerinin genişletilmesi, iktidarların oyuna yönelik ilgileri, ücret tavanının kaldırılması (serbestisi), sponsorluk ve reklam anlaşmaları, futbolla ilişkili sektörlerin (bahis, spor malzemeleri, gazete ve radyo vb.) gelişimi gibi faktörlerin etkisiyle artmıştır.

Futbol yayıncılığında televizyon kullanımı ilk olarak 1938 yılında İngiltere Federasyon Kupası'nın BBC tarafından yayınlanması ile başlamıştır. 1980 sonrasında yaşanan dönüşümler ise futbol-televizyon ilişkisine boyut atlatmıştır. Yayıncılıkta dijital sistemin hayata geçmesi ve şifreli yayıncılığın başlaması olguları, medya şirketlerinin futboldan para kazanmalarına zemin hazırlamıştır. Medya şirketleri, liglerin ya da kulüplerin yayın haklarını

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Emniyet Mah. Geniş Sok. No: 22

Emek Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.

Mük. Mükellefi V.D. 301 01 55314

58

GALATASARAY SPOR TİF

SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.

Atılım Spor Kompleksi

Kültür 2015 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL

Tel: (212) 305 19 00 Fax: (212) 305 19 48

Mük. V.D. 388 011 5516

satın alarak hem maçları ekran başında izlemek için para ödeyen seyirci/müşterilerden hem de futbol aracılığıyla topladıkları seyirciyi/müşteriyi reklam endüstrisine pazarlayarak önemli gelirler elde etme inkânına sahip olmuşlardır. Aynı dönemde her sektörden şirket, televizyon sayesinde milyarlarca insan tarafından izlenen kulüplere sponsor olarak markalarının reklamını yapmaya başlamıştır.

Futbolun gelişmesi ve büyük bir sektör haline gelmesiyle önceden sadece maç günü gelirleri ve bilet satışlarından oluşan gelir kalemleri, bugün itibarıyla bu gelir kaynaklarına ek olarak medya yayın gelirleri, sponsorluk, reklam gelirleri ve mağazacılık gibi önemli gelir kalemleri eklenmiştir.

Futbol ekonomisinde 3 ana gelir kalemi bulunmaktadır. Bunlar; ticari gelirler, yayın gelirleri ve maç günü gelirleridir. Aşağıdaki tabloda söz konusu 3 ana gelir kaleminin ilk 20 kulüp için gelir bazında dağılımı yer almaktadır.

Sezonlar	Gelir Kalemleri Bazında Dağılım (İlk 20 Kulüp)		
	Maç Günü (%)	Naklen Yayın (%)	Ticari (%)
2019/2020	15	39	46
2018/2019	16	44	40
2017/2018	17	43	40
2016/2017	17	45	38
2015/2016	18	39	43

Kaynak: 2021'e başlarken Avrupa'da ve Türkiye'de Futbol Ekonomisi
(<https://www2.deloitte.com/content/dam/Deloitte/tr/Documents/technology-media-telecommunications/2021e-baslarken-avrupada-ve-turkiyede-futbol-ekonomisi.pdf>)

Maç Günü Gelirleri: Maç günü gelirleri, bilet satışları ile maç günü stadyumda satılan ürünlerden (yeme içme) elde edilen gelirlerden oluşmaktadır. Maç günü gelirlerinin seviyesini seyirci ortalaması ve stadyumların doluluk oranı belirlemektedir. Futbolun endüstriyel bir işkoluna dönüşmesinden önceki dönemde maç günü gelirleri kulüplerin ana gelir kalemiyken, günümüzde maç günü gelirleri toplam gelirden %20'den az pay almaktadır. 2021 tarihli "Deloitte Football Money League Top 20" raporuna göre Avrupa'nın en büyük 20 kulübünün gelirlerinin %15'i maç günü gelirlerinden oluşmaktadır. Süper Lig'de 2019/20 seyirci ortalaması 20.000'nin üzerinde olan sadece 4 kulüp bulunmakta olup, ilgili sezonda seyirci ortalaması 13.846 olarak gerçekleşmiştir.

Ticari Gelirler: Kulüplerin ticari gelirleri ürün satış, reklam ve sponsorluk gelirlerinden oluşmaktadır. Kulüplerin ticari gelirlerinden olan isim hakkı gelirleri, kulüplerin logolarını kullanarak sattıkları ürünlerden (forma, eşofman, tişört, bardak vb.) elde ettikleri gelirlerdir. Günümüzde ticari gelirlerin büyük bölümü ise sponsorluk gelirlerinden oluşmaktadır. Şirketler, kulüplere sponsor olarak, kendilerini kalabalıklara tanıtmayı, ürün ve hizmetlerine ilişkin bir imaj oluşturmayı hedeflemektedirler. 2021 tarihli "Deloitte Football Money League Top 20" raporuna göre ilk 20 kulübün ticari gelirleri toplam gelirin neredeyse yarısını (%46) oluşturmaktadır.

Yayın Hakkı Gelirleri: Futbol kulüplerinin gelirlerinin önemli bölümünü yayın gelirleri oluşturmaktadır. Liglerin elde ettikleri yayın gelirlerinin tutarını yayın haklarının satış kapsamında imzalanan ulusal ve uluslararası anlaşmalar belirlemektedir. Yayın gelirleri futbol federasyonları aracılığıyla kulüplere dağıtılmakta ve her lig kendine özgü bir dağıtım sistemi

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Göksu Sok. No: 22
Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270945
Mükellefler V.D. No: 334

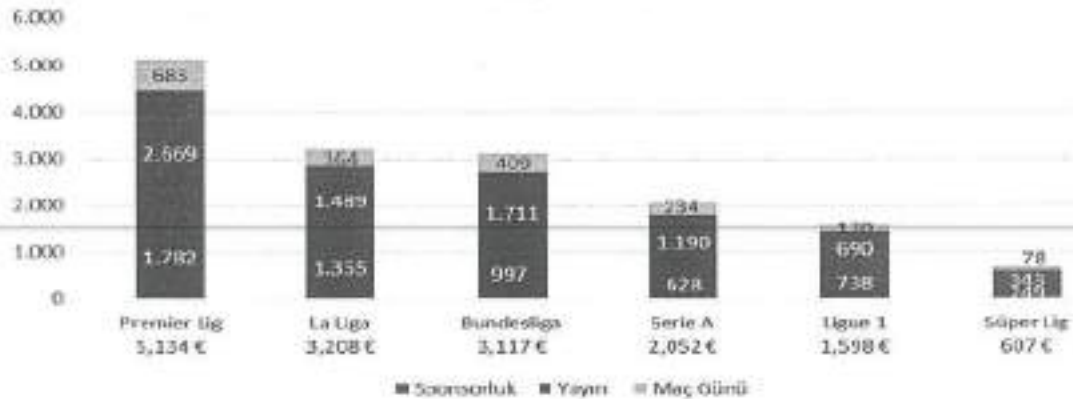
SALATASARAY SPORİF
GENEL TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Kuşçusuyu Spor Kompleksi
Etiler Mah. No: 25 Seykhan Sok. / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270945
Tic. Sic. No: 270945 / Sic. Sic. No: 270945
Mük. V.D. No: 334

kullanmaktadır. Deloitte Money League 2021 raporuna göre 2019/2020 sezonunda Avrupa'nın en yüksek gelire sahip ilk 20 kulübünün toplam gelirinin %39'unu yayın gelirleri oluşturmaktadır. Yine aynı rapora göre, yeni futbol ekonomisinin yapısına uygun olarak UEFA'nın gelirlerinin büyük bölümü yayın gelirlerinden oluşmaktadır. UEFA, 2019/20 sezonunda yaklaşık 3 milyar Euro gelirinin yaklaşık %80'ini yayın haklarının satışından elde etmiştir. UEFA'nın hazırladığı "The European Club Footballing Landscape" raporuna göre 2009-2018 yılları arasında kulüplerin elde ettikleri yayın gelirleri %114 oranında artış göstermiştir. Bu alanda en fazla kazanan lig olan Premier Lig, 2018 yılında bir önceki yıla göre yayın gelirlerini %2 oranında arttırabilmiştir (UEFA, 2019: 56).

Modern futbolu dünyaya armağan eden Avrupa kıtası, günümüzde, ekonomik ve sportif olarak dünya futbolunun zirvesinde yer almaktadır. Avrupa futbolu, marka değeri yüksek kulüpleri ve ligleri, milyon dolarlık transferleri, milyar dolarlık yayın hakları anlaşmaları, Şampiyonlar Ligi gibi prestiji yüksek turnuvaları, Dünya Kupası'ndaki başarıları ile dikkat çekmektedir. Avrupa'nın sportif, ekonomik ve mali alanda en güçlü beş büyük ligi Premier Lig (İngiltere), La Liga (İspanya), Bundesliga (Almanya), Serie A (İtalya) ve Ligue 1'dir (Fransa).

Avrupa'daki 5 büyük ligin gelir yapısına bakıldığında ticari gelirler ile yayın gelirlerinin ağırlıkta olduğu görülmektedir. Beş büyük lig ile diğer ligler arasındaki gelir farkını yaratan olgular karlı yayın hakları ve sponsorluk sözleşmeleridir. Örneğin, Avrupa'nın en fazla gelir yaratan ligi olan Premier Lig 2019/20 sezonunda 5,1 milyar Euro tutarındaki gelirinin %52'sini yayın gelirlerine, toplam gelir bakımından ikinci sırada yer alan Bundesliga ise 3,2 milyar Euro tutarındaki gelirinin %28'ini ticari gelirlere borçludur. Süper Lig, aynı sezon itibarıyla toplam gelirinin, diğer liglerde olduğu gibi, ağırlıklı kısmın yayın gelirleri (%51) ile ticari gelirlere (%37) borçludur. Maç günü gelirlerinin toplam gelirdeki payı ise %11-%13 aralığında gerçekleşirken, Süper Lig, maç günü gelirlerinin toplam gelire oranı bakımından son sırada yer almıştır. Aşağıdaki grafikte Deloitte Money League 2021 raporuna göre Avrupa'daki beş büyük Lig ile Süper Lig'de toplam gelirlerin dağılımı yer almaktadır.

Beş Büyük Avrupa Liginin Toplam Gelir Dağılımı
2019/20
(Milyon Euro)



Kaynak: Deloitte tarafından hazırlanan "Annual Review of Football Finance 2021" raporundan oluşturulmuştur.
(<https://www2.deloitte.com/uk/en/pages/sports-business-group/articles/deloitte-football-money-league.html>)

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfi Mithat Paşa Sok. No: 27
İstinye Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İS
Büyükdere Mh. Beşiktaş V.D. No: 010 354

GALATASARAY SPORİF
FİNANSMAN, TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Nispetiye 20. Kat Kat: 1 Beşiktaş/İS
Hızlı Mh. Kat: 15 Seyrantepe / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 505 19 00 Fax: (212) 505 19 48
Maslak V.D. 388 011 3336

Futbolun ticarileşip endüstriyel bir işkoluna dönüşmesi liglerin sportif, mali ve iktisadi yapılarında önemli değişikliklere yol açmıştır. Futbolun endüstriyel dönüşümüne uyum sağlayan beş büyük lig (Premier Lig, La Liga, Bundesliga, Serie A ve Ligue 1) yeni futbol ekonomisinin gereklerine uygun olarak hareket etmekte ve bu sayede Avrupa futbol geliri pastasından %78'ini üzerinde pay almaktadır. Beş büyük ligin gelir yapısına bakıldığında ticari gelirler ile yayın gelirlerinin ağırlıkta olduğu görülmektedir. Beş büyük lig ile diğer ligler arasındaki gelir farkını yaratan olgular karlı yayın hakları ve sponsorluk sözleşmeleridir. Süper Lig, gelir bakımından 2019/20 sezonu itibariyle Avrupa'nın 7. büyük ligi konumundadır. Süper Lig, beş büyük ligde olduğu gibi, toplam gelirinin büyük bölümünü ticari gelirler ile yayın gelirlerine borçludur. Ancak, Süper Lig, beş büyük lige kıyasla, yayın hakları sözleşmeleri ile sponsorluk anlaşmalarından yeterince gelir elde edememektedir.

Yıllık 55 milyar Euro'nun üstünde parasal büyüklüğü olan futbol sektöründe en büyük paya sahip takımlar Avrupa Bölgesi'ndedir. Avrupa'nın en büyük beş ligi olarak bilinen İngiltere Premier Lig, İspanya La Liga, Almanya Bundesliga, İtalya Serie A ve Fransa Ligue 1 takımları yıllık 15 milyar Euro'yu aşan gelirleriyle pastadan en büyük payı almaktadır.

Avrupa liglerine dünyanın her bölgesinden takip eden kişi sayısının yüksek olmasından dolayı naklen yayın ihalesi ücretleri Avrupa'daki Liglerde yüksektir. Dünya ve Avrupa futbolundaki ulusal ve uluslararası naklen yayın pastasından Türk kulüplerinin aldığı pay görece düşüktür kalmaktadır.

2019/2020 verileri dikkate alınarak dünya liglerinde en çok gelir elde eden takımların sıralaması aşağıdaki gibidir. Bu tabloda takım gelirleri 3 grupta kategori edilerek sıralamaya tabi tutulmuştur.

Sıra	Kulüp	Maç Günü Gelirleri (Bin Euro)	Naklen Yayın Gelirleri (Bin Euro)	Ticari Gelirler (Bin Euro)	Toplam (Bin Euro)
1	FC Barcelona	126.400	248.500	340.200	715.100
2	Real Madrid	108.200	224.000	382.700	714.900
3	Bayern Munich	70.300	203.300	360.500	634.100
4	Manchester United	98.800	159.900	321.700	580.400
5	Liverpool	82.700	232.500	243.400	558.600
6	Manchester City	47.600	217.000	284.600	549.200
7	Paris Saint Germain	92.400	149.600	298.600	540.600
8	Chelsea	62.100	208.200	199.400	469.700
9	Tottenham Hotspur	107.700	155.000	183.000	445.700
10	Juventus	42.300	166.700	188.900	397.900

*Kaynak: 2021'e başlarken Avrupa'da ve Türkiye'de Futbol Ekonomisi
(<https://www2.deloitte.com/content/dam/Deloitte/tr/Documents/technology-media-telecommunications/2021e-baslarken-avrupada-ve-turkiyede-futbol-ekonomisi.pdf>)*

Avrupa lig ve takımlarının bu derece büyük gelirler elde edebilmesinin en önemli nedeni liglerinin ve kulüplerinin sadece kendi ülkelerinde değil, tüm dünyada takip ediliyor olmasıdır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Güneş Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: 5 Kat: 5/10
Etiler Mahallesi Kat: 5 Kat: 5/10 45
Etiler Mahallesi Kat: 5 Kat: 5/10 45

GANTASARAY SPORİF
İNANILIR VE İÇSİZ YATIRIMCI A.Ş.
Akmerkezi Spor Kompleksi
Huzur Mah. 19 Mayıs Seyrantepe Çarşısı - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Huzur V.D. 300 911 3330

Endüstrileşme süreci ile birlikte futbolun ticari bir faaliyete dönüşmesi ve metalaşması marka ve markalaşmasının önemini artırmıştır. Günümüzde, markalaşmanın önemini kavrayan zengin kulüplerin gelirlerinin önemli bölümünü yarattıkları marka üzerinden elde ettikleri görülmektedir. Avrupa'da gelir düzeyi en yüksek kulüplerin aynı zamanda marka değeri en yüksek kulüpler oldukları görülmektedir. Brand Finance tarafından hazırlanan "Football 50" raporuna göre Bayern Munich, Avrupa futbolunda marka değeri en yüksek kulüptür.

KPMG, karlılık, popülarite, sportif potansiyel, yayın hakları ve stadyum sahipliği kriterlerine göre kulüplerin piyasa değerlerini belirleyip "The European Elite 2021" raporunda yayımlamıştır. İlgili Rapora göre Real Madrid 2,9 milyar Euro ile Avrupa'da piyasa değeri en yüksek kulüptür. İkinci sırada gelen FC Barcelona'nın piyasa değeri 2,8 milyar Euro, üçüncü sırada gelen Manchester United FC ise piyasa değeri 2,6 milyar Euro olarak hesaplanmıştır. Avrupa'nın piyasa değeri en yüksek kulüpleri arasında Süper Lig'den Galatasaray 27. sırada yer almıştır.

Türkiye'de Futbol

Süper Lig ya da sponsorluk anlaşması gereği Spor Toto Süper Lig, Türkiye'deki en üst seviye futbol ligidir. Bu sezon özelinde 19 takımın(normal şartlarda 18 takım) mücadele ettiği ligde, her takımın diğerleriyle ikişer maç yaptığı çift devreli lig usulü uygulanmaktadır. En üst sırada yer alan takım şampiyon olurken son dört sıradaki takım 1. Lig'e düşmekte(ülkemizde yaşanan deprem nedeniyle bu sezon 2 takım küme düşürülecek.), 1. Lig'deki üç takım ise ertesini sezon mücadele etmek üzere Süper Lig'e yükselmektedir.

Ağustos ve mayıs ayları da dâhil olmak üzere dokuz ay süren bir organizasyon olan Süper Lig'in 2022-2023 sezonu, 38 hafta ve 342 maçtan oluşmaktadır. 2022-2023 sezonu ortalarıyla birlikte lig, UEFA ülkeler sıralamasında 20. sırada yer almakta ve UEFA Şampiyonlar Ligi'ne 1, UEFA Avrupa Konferans Ligi'ne 2 takım yollanmaktadır. Türkiye Kupası şampiyonu olup, ilk 3'e giremeyen bir takım UEFA Avrupa Ligi'ne katılabilmektedir.

İstanbul, Ankara ve İzmir bölgesel liglerinden toplam 16 takımın katılımıyla 1959 yılında Milli Lig adıyla ilk sezonu düzenlenen lig, o sezon iki gruba bölünmüş ve bu grupların birincileri arasında yapılan iki maç sonunda şampiyonunu bulmuştur. 1962-63 sezonunda Türkiye 1. Futbol Ligi, 2001-02 sezonu başında Süper Lig adı kullanılmaya başlanırken bu dönemden sonra farklı sponsorların desteği sebebiyle lig adının başına sponsor adı eklenerek kullanılmıştır. Süper Lig zaman içinde katılımcı sayısı ve format bakımından çeşitli değişikliklere uğramıştır.

Şimdiye kadar 73 takımın mücadele ettiği Süper Lig de 6 takım, Galatasaray, Fenerbahçe, Beşiktaş, Trabzonspor, Bursaspor ve İstanbul Başakşehir şampiyonluk unvanı almıştır.

Türkiye'de dört büyükler olarak bilinen Beşiktaş, Fenerbahçe, Galatasaray ve Trabzonspor yoğun bir rekabet içindedir. Futbol kulüpleri her beş lig şampiyonluğunda bir yıldız almaktadır. Buna göre Galatasaray'm dört yıldızı, Beşiktaş ve Fenerbahçe'nin üç yıldızı Trabzonspor'un ise bir yıldızı bulunmaktadır. Dört büyüklerin Haziran 2023 itibarıyla futbol başarıları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gönül Sok. No: 27
Etiler Panajir Kat: 1 Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Etiler Müktesitler V.D. No: 010-3336

GALATASARAY SPOR TİF
SİNİT VE TİPARI YATIRIMLAR A.Ş.
SİNİT VE TİPARI YATIRIMLAR A.Ş.
Hürriyet Mah. 1915 Soyunluğa / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Mersak V.D. 388 011 3336

	Beşiktaş	Fenerbahçe	Galatasaray	Trabzonspor
Lig Şampiyonluğu	16	19	23	7
Türkiye Kupası Şampiyonluğu	10	6	18	9
Süper Kupa/Cumhurbaşkanlığı Kupası Şampiyonluğu	9	9	16	10
Başbakanlık Kupası	6	8	5	5
Avrupa'da Kupa Sayısı	-	-	2	-
UEFA Sıralaması	103	59	55	114

Son beş yılın şampiyonlukları değerlendirildiğinde Galatasaray'ın iki, Başakşehir, Beşiktaş ve Trabzonspor'un birer adet şampiyonluğu bulunmaktadır.

Sezon sonunda ligde belli sıraları alan takımlar, UEFA'nın organize ettiği UEFA Şampiyonlar Ligi veya UEFA Avrupa Ligi organizasyonlarından birine katılabilmektedir. UEFA kurallarına göre, bir ülkenin belli bir sezonda kaç takım göndereceği ve bu takımların hangi aşamalardan kupa mücadelesine başlayacağı, o ülkenin bir önceki sezonda topladığı UEFA ülke puanlarına göre hesaplanmaktadır.1960 yılından itibaren Türkiye'nin UEFA sıralamasındaki değişimlerini gösteren tablo aşağıda yer almaktadır.

1960 yılından itibaren Türkiye'nin UEFA'daki sırası									
1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967	1968	1969
18	19	20	19	15	18	19	21	21	22
1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979
18	19	17	18	19	23	23	23	22	23
1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
25	25	28	27	26	27	26	24	26	24
1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
24	23	18	13	12	10	11	8	14	14
2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
11	7	8	10	10	11	15	14	11	11
2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
11	10	11	10	11	12	11	10	10	10
2020	2021	2022							
11	13	20							

Kaynak: https://tr.wikipedia.org/wiki/Süper_Lig

Türkiye Süper Ligi'nde takımların finansal performansını etkileyen durumlar aşağıdaki gibidir.

- **Borçlanma:** Türkiye'de 4 büyükler olarak adlandırılan Galatasaray, Fenerbahçe, Beşiktaş ve Trabzonspor'un borçlarına karşılık, anılan kulüpler bankalarla yeniden yapılandırma yoluna gitmektedir.
- **Naklen Yayın:** Kulüpler, TFF'den naklen yayın ücreti almaktadır.
- **Kur Etkisi:** Kulüplerin, futbolcularına karşı yükümlülükleri ağırlıklı olarak döviz bazlı olmaktadır. Bu durum kur artışı sonucu TL cinsinden borçluluğu artırmaktadır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Nispetiye Mah. Gözönü Sok. No: 27
 Çarşı Çarşısı Kat: 1 Beşiktaş
 Etiler/Beşiktaş/İstanbul Mükellefler V.D. No: 1136/2014

GALATASARAY SPOBTE
SİNEM VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
 Ak Spor Yarı Spor Kompleksi
 Hürriyet Mah. Ak Spor Kompleksi Sanyer - İSTANBUL
 Tel: (212) 305 11 02 Fax: (212) 305 19 48
 Mükellefler V.D. No: 011 3336

- **Avrupa Kupaları Performansı:** Türk Kulüplerinin Avrupa liglerindeki başarısızlıkları Türkiye'nin UEFA sıralamasını düşürmektedir. Bu durum Türk kulüplerinin Avrupa Kupalarına katılmasını daha da zorlaştırmaktadır.
- **Koronavirüs Etkisi:** Kulüplerin gider kalemlerinde yaşanan düşüşe rağmen maç günü gelirleri pandemi nedeniyle çok daha fazla azalma göstermiştir. Pandeminin bittiği dönemlerden itibaren normalleşme ile birlikte gelirler tekrar normal seyrine dönmektedir.

Futbol kulüplerinin ulusal ve uluslararası yeterlilikleri sportif başarı kriterleri ile ölçümlenmektedir. Futbol oyununun sonuçlanması galibiyet, beraberlik, mağlubiyet ile ifade edilmektedir. Bu sonuçlardan hareketle futbol kulüplerine ait sportif başarının ölçümlenmesinde kullanılan başlıca kriterler aşağıdaki gibidir.

- Şampiyonlar Ligi Kupası şampiyonluk sayısı,
- Şampiyonlar Ligi Kupası karşılaşmalarında alınan dereceler,
- Şampiyonlar Ligi karşılaşmalarında kendi sahasında alınan galibiyet sayısı,
- Şampiyonlar Ligi karşılaşmalarında rakip sahada alınan galibiyet sayısı,
- Avrupa Ligi (UEFA Kupası) şampiyonluk sayısı,
- Avrupa Ligi (UEFA Kupası) karşılaşmalarında alınan dereceler,
- Avrupa Ligi (UEFA Kupası) karşılaşmalarında kendi sahasında alınan galibiyet sayısı,
- Avrupa Ligi (UEFA Kupası) karşılaşmalarında rakip sahada alınan galibiyet sayısı,
- Süper Lig şampiyonluk sayısı,
- Ulusal Lig karşılaşmalarında kendi sahasında alınan galibiyet sayısı,
- Ulusal Lig karşılaşmalarında rakip sahada alınan galibiyet sayısı,
- Türkiye Kupası şampiyonluk sayısı,
- Türkiye Süper Kupası şampiyonluk sayısı

Yukarıda sayılan sportif başarılar sonucu gerek Türkiye Futbol Federasyon'undan gerekse UEFA'dan prim ve teşvik gelirleri elde edilmektedir. Kulüpler bu gelirlerle gerekli sportif yatırımları yaparak başarıları daimi hale getirmeye çalışmaktadır.

Galatasaray Futbol Kulübü'nün, yaklaşık 25 milyon civarında büyük bir taraftar kitlesine sahip olması, hem yurt içinde hem de yurt dışında müsabaka tecrübesi edinmiş olması, modern futbol tesislerine sahip olması, Milli Takım düzeyinde kaliteli yerli ve yabancı sporcular ile üst düzey teknik kadro istihdam etmesi ve yurtdışında tanınmış olması Şirket'in avantajları olarak sayılabilir. Galatasaray Futbol Kulübü Süper Ligi'nde hedefinin şampiyonluk olması ve UEFA kupalarına katılım hedefini hemen hemen her sezon gerçekleştirmesi sebebiyle kadrosunda geniş ve üst düzey yetenekli oyuncular bulundurmaktadır.

Sezon sonundaki sportif başarı, lig sonu sırası ve Türkiye'nin UEFA başarı sıralaması, profesyonel futbol takımlarının UEFA kupalarına katılım durumunu ilgilendirmektedir. Takımın sportif performansındaki olası düşüşler tüm gelir kaynaklarını ve nakit akışlarını olumsuz etkileyebileceği gibi, Türk takımlarının Avrupa kupalarındaki başarısızlıkları

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göksu Bk. No. 46
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Bilgi Mükellefi V.D. 910 010 4591

GALATASARAY SPOR TİF
SİMA VE TİCARET YATIRIMLARI A.Ş.
Nispetiye Mah. Süper Kemer Sok. No: 1
Nispetiye Mah. Süper Kemer Sok. No: 1 / Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274900 / Mers: 08170012749000000000
Kırsal V.D. 308 010 3354

Türkiye'nin UEFA başarı sıralamasını düşürebilir. Bu gibi durumlar Türk takımlarının Avrupa turnuvalarına katılımını zorlaştırmaktadır. UEFA kulüpler sıralamasında ilk 10 ülke dışında kalan Türkiye'nin, 2022-2023 Süper Lig sezonunu şampiyon tamamlayacak futbol kulübü, Şampiyonlar Ligi'ne gruplar aşamasında doğrudan katılım yerine ön eleme turu oynayarak katılma hakkı elde edecektir. Bu durum Şirket'in içinde bulunduğu sektörün dezavantajları olarak sıralanabilir.

UEFA, kulüplerin finansal yapısını koruyabilmek adına bazı uygulamalar yürürlüğe koymuştur. Bunlar 2004 yılında devreye alınan "Kulüp Lisanslama Yöntemi" ve 2011 yılında uygulamaya konulan "Finansal Fair Play" uygulamalarıdır. Kulüp Lisanslama Yöntemi'ne göre UEFA, kulüplerden içinde bulunulan yılın veya ara yılın mali tablolar listesini, gelecek döneme ait mali tablolarını ve nisan ayı ilk haftası itibariyle vadesi geçmiş borç kontrollerini istemektedir. Bu kriterlerin kulüplerin mali disiplini açısından yetersiz kalması nedeniyle "Finansal Fair Play" kriterleri devreye alınmıştır. Bu kriterlere göre;

- Yöneticiler ve Kulüp başkanları kulüp için kişisel hesaplarında harcama yapamayacak.
- Kulüpler, kendi yöneticilerine veya iş ortaklıklarına ait borçlarını kaynaklarına iade edecekler
- Kulüpler, transferlerine gelirlerinden daha fazla harcama yapamayacak.
- Sadece kulübe hibe edilen ve kulübü ait gelirler değerlendirmede kulüp geliri sayılacak.
- Kulüplerin hiçbir futbolcu, kulüp ya da yasal otoriteye vadesi geçmiş borcu bulunmayacak. Gelirden daha fazla borçlanılmayacak.
- Öz sermayenin eksiye düşmesine izin verilmeyecek. Kulüpler denk bütçe kapsamında ve yıllık gelir gider tahmininde başa baş noktasını yakalayacaktır.
- Futbolculara yapılacak ücret, maaş ve prim ödemeleri, toplam gelirin %70'ini geçemeyecektir.

Tüm bu kriterlere uyum ve başa baş noktasının denk bütçe ilkesiyle beraber kısa sürede uygulanmasının kulüpleri zorlayabileceğini düşünen UEFA, söz konusu nedenle kulüplere aşamalı bir geçiş imkanı sunmuştur.

Kulüpler yukarıda kriterlere uymadıkları takdirde UEFA'nın düzenlendiği organizasyonlara katılmama, kadrosundaki futbolcu sayısını düşürme ve para cezaları gibi yaptırımlarla karşı karşıya kalabilmektedir.

Sektörde faaliyet gösteren kulüpler için yayın gelirleri önemli bir gelir kalemi oluşturmaktadır. Süper Lig'de oynayan takımlar ile 1. Lig'de oynayan takımların elde ettikleri yayın gelirleri arasında önemli farklılık bulunmaktadır. Bu nedenle takımların oynadıkları liglerin değişmesi yayın gelirlerinde önemli farklılık yaratabilmektedir.

Profesyonel Futbol kulübü olarak değerlendirilen Süper Ligi, İkinci Ligi ve Üçüncü Ligi takımlarına yapılan sponsorluk anlaşmalarında sponsor olan şirketler, sponsorluk bedelinin yarısını kurumlar vergisi matrahından düşebilmektedir. Bu vergi avantajı kulüp sponsorluklarını avantajlı hale getirmektedir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gözca Köyü No: 22
Etiler Pansajı Kat: 9/9 Beşiktaş/İST.
Etiler Mükellefler Mahallesi No: 4094

GALATASARAY SPORİTİF
GENEL TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
AK Sırtı Yen Spor Kompleksi
Nispetiye Mah. No: 15 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (0212) 305 19 02 Faks: (0212) 305 19 48
Mersis No: 38010138000000000001

Yaşanan yüksek rekabet ortamında sportif başarıyı üst seviyede tutabilmek hedefi ile sektörde yüksek honservis bedelleri ile transferler yapılabilmektedir. Diğer taraftan futbolculara yıllık olarak gerek sabit gerekse maç başı şeklinde önemli miktarda ödemelerde bulunulabilmektedir. Taraftar beklentileri de isim yapmış ve kendini sportif rekabetin daha yüksek düzeyde olduğu liglerde duyurmuş profesyonel futbolcuların transferinde etkili olmaktadır. Farklı ülkelerden gelen yabancı oyuncuların ülkemize, ülkemiz futboluna ve takıma uyum sağlamaları açısından başarılı örneklerin yanında beklenen faydanın sağlanamadığı başarısız örnekler de görülebilmektedir. Başarısız örnekler, kulüp/şirket gelirlerinin düşük ve giderlerinin de yüksek olmasına neden olarak karlılığı olumsuz yönde etkileyebilmektedir.

TFF tarafından Süper Lig’de mücadele eden kulüplerin kadrolarında bulundurabilecekleri yabancı oyuncu sayısı konusunda 8 Temmuz 2020’de ilan edilen ancak pandemi koşulları nedeniyle 1 yıl süreyle ertelenen kararlar, 2021-2022 sezonundan itibaren uygulamaya konmuştur. Bu kararlar uyarınca Süper Lig’de kulüpler en fazla 14 yabancı uyruklu futbolcuyu tescil ettirebilecek ancak bu futbolculardan en fazla 8 tanesi aynı anda sahada bulunabilecektir. TFF, takımın geri kalan 14 Türk futbolcusunun ise Türkiye A Milli Futbol Takımında oynama uygunluğa sahip olmasını zorunlu tutmuştur. Buna ek olarak, Kulüplerin transfer yapabilmeleri için yapılandırılmamış vergi, sigorta, transfer borcu olmaması gerekmekte olup, yapılandırılmamış borçları bulunan kulüpler transfer yapamayacaktır. Bu durum sportif başarının sağlanmasında her takımı etkilediği kadar Şirket’i de etkileyebilir.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihracının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Şirket’in futbol ve sponsorluk faaliyetleri, “Futbol Faaliyeti” olarak, store mağazacılık faaliyetleri, “Mağazacılık” olarak ve iletişim ve gayrimenkul faaliyetleri de “Diğer” bölümü olarak izlenmektedir. Raporlanabilir bölümlerin performansları, faiz ve vergi öncesi kar olarak takip edilmektedir.

1 Haziran 2022 – 30 Kasım 2022 TL	Futbol Faaliyeti	Mağazacılık	Diğer	Bölümler arası Düzeltme	Toplam
Hasılat	381.681.161	255.544.163	721.136	-45.561.708	592.384.752
Satışların Maliyeti	-713.581.440	-130.550.454	-66.149	821.155	-843.376.888
Brüt Faaliyet Karı/(Zararı)	-331.900.279	124.993.709	654.987	-44.740.553	-250.992.136
Genel Yönetim Giderleri	-15.662.679	-5.361.691	-2.409.879	-366.219	-23.800.468
Pazarlama Giderleri	--	-98.267.486	--	45.495.397	-52.772.089
Esas Faaliyetlerden Gelir/(Gider), net	-61.312.784	1.002.191	142.364	483.943	-59.684.286
Yatırım Faaliyetlerinden Gelir/Gider, net	147.053.221	--	--	--	147.053.221
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	-261.822.521	22.366.723	-1.612.528	872.568	-240.195.758

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfiye Mah. Gönca Sok. No: 2
(Etiler Pasajı) Kat: 5 Beşiktaş/İstanbul
R.G. Sicil No: 274900/0004

SALATASARAY SPORİF
SİMAL MENKUL DEĞERLER YATIRIM A.Ş.
Nispetiye Mah. 2007 Nispetiye Sok.
Huzur Mah. 33. Kat: Nispetiye/Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: (0212) 309 10 02 Faks: (0212) 309 10 48
MERSİS NO: 588 011 3336

1 Haziran 2021 - 31 Mayıs 2022 TL	Futbol Faaliyeti	Mağazacılık	Diğer	Bölümler Arası Düzeltilme	Toplam
Bölüm Dışından Sağlanan Hasılat	992.617.526	196.578.487	285.900	--	1.189.481.913
Bölümler Arası Hasılat	12.223.247	1.623.702	--	-13.846.949	--
Toplam Hasılat	1.004.840.773	198.202.189	285.900	-13.846.949	1.189.481.913
Satışların Maliyeti	-1.102.830.259	-96.637.034	-7.471.459	1.486.117	-1.205.452.635
Brüt Faaliyet Karı/(Zararı)	-97.989.486	101.565.155	-7.185.559	-12.360.832	-15.970.722
Genel Yönetim Giderleri	-32.506.826	-7.986.229	-3.280.025	1.386.693	-42.386.387
Pazarlama Giderleri	--	-65.925.501	--	13.939.139	-51.986.362
Esas Faaliyetlerden Gelir/(Gider), net	-132.068.217	2.663.731	502.637	-3.817.650	-132.719.499
Yatırım Faaliyetlerinden Gelir/(Gider), net	11.566.841	--	--	--	11.566.841
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	-250.997.688	30.317.156	-9.962.947	-852.650	-231.496.129

1 Haziran 2020 - 31 Mayıs 2021 TL	Futbol Faaliyeti	Mağazacılık	Diğer	Bölümler Arası Düzeltilme	Toplam
Bölüm Dışından Sağlanan Hasılat	525.383.909	93.008.778	284.505	--	618.677.192
Bölümler Arası Hasılat	7.758.075	929.838	--	-8.687.913	--
Toplam Hasılat	533.141.984	93.938.616	284.505	-8.687.913	618.677.192
Satışların Maliyeti	-846.362.747	-45.285.545	-6.210.949	994.973	-896.864.268
Brüt Faaliyet Karı/(Zararı)	-313.220.763	48.653.071	-5.926.444	-7.692.940	-278.187.076
Genel Yönetim Giderleri	-19.656.698	-5.916.604	-1.880.352	701.109	-26.752.545
Pazarlama Giderleri	--	-43.832.399	--	8.566.021	-35.266.378
Esas Faaliyetlerden Gelir/(Gider), net	-21.961.701	2.365.818	-218.486	-1.574.190	-21.388.559
Yatırım Faaliyetlerinden Gelir/(Gider), net	16.128.082	-265.305	--	--	15.862.777
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	-338.711.080	1.004.581	-8.025.282	--	-345.731.781

ZİRAAT YATIRIM
MEVKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akmerkezi Mah. Gönül Sok. No: 22
 Akmerkezi Pasajı Kat: 3 Beşiktaş/İS
 Etiler/Beşiktaş/İS
 Mükellefler D. No: 300 011 1136

GALATASARAY SPOR TİCARET VE TURİZM YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akmerkezi Mah. Gönül Sok. No: 22
 Akmerkezi Pasajı Kat: 3 Beşiktaş/İS
 Etiler/Beşiktaş/İS
 Mükellefler D. No: 300 011 1136

1 Haziran 2019 – 31 Mayıs 2020 TL	Futbol Faaliyeti	Mağazacılık	Diğer	Bölümler	
				Arası	Toplam
				Düzeltilme	
Bölüm Dışından Sağlanan Hasılat	787.502.303	111.861.600	369.141	--	899.733.044
Bölümler arası Hasılat	12.175.427	404.639	--	-12.580.066	--
Toplam Hasılat	799.677.730	112.266.239	369.141	-12.580.066	899.733.044
Satışların Maliyeti	719.144.480	-60.042.269	-6.419.186	460.132	-785.145.803
Brüt Faaliyet Karı/(Zararı)	80.533.250	52.223.970	-6.050.045	-12.119.934	114.587.241
Genel Yönetim Giderleri	-23.116.694	-5.563.087	-2.099.319	603.793	-30.175.307
Pazarlama Giderleri	--	-45.876.265	--	12.892.847	-32.983.418
Esas Faaliyetlerden Gelir/(Gider), net	-13.279.099	-1.484.936	271.434	-1.376.706	-15.869.307
Yatırım Faaliyetlerinden Gelir/(Gider), net	18.820.948	--	30.000	--	18.850.948
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	62.958.405	-700.318	-7.847.930	--	54.410.157

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Sportif başarı elde edilen gelir düzeyinde etkili olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya ve izahnamenin 5. bölümünde bahsedilen risk faktörlerine bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumlu veya olumsuz şekilde etkilenebilir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Şirket'in ana gelir kalemleri; Kulüp'le yapılan sözleşmeler uyarınca Şirket'e ait olan miktarlarla sınırlı olmak üzere sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirleri, yayın hakkı gelirleri, mağaza satış gelirleri, loca, vip ve kombine koltuk satış gelirleri, UEFA Şampiyonlar ve Avrupa Ligi gelirleri, sporcu kira ve yetiştirme gelirlerinden meydana gelmektedir.

İzahname tarihi itibarıyla 2029-2030 sezonu sonuna kadar, Spor Genel Müdürlüğüne tahsis edilen 326 koltuk ve 3 adet loca dışında, NEF Stadi'nda bulunan VIP koltuk, kombine koltuk, loca ve günlük bilet pazarlama hak ve gelirlerinin tamamı Şirket'e ait bulunmaktadır.

Reklam, sponsorluk gibi sair gelirlere ilişkin olarak futbol faaliyetine münhasır gelirlerin %100'ünün Şirket'e, isim ve marka haklarına ilişkin ortak değerlere ait hususlarda %85 Sportif'in %15 Kulübün olacak şekilde bir paylaşım esası uygulanmaktadır.

İlgili kalemlerin tamamına yakını futbol takımının performansına doğrudan bağlıdır. Sponsorluk, reklam ve isim hakkı gelirleri süreli sözleşmelerle bağlanmıştır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfiye Mah. Geri Dönüş No.
(Karak Pazarı) Kat: 1 Beşiktaş
Beşiktaş Mükellefiyet No: 291 1234

GALATASARAY SPOR TİC.
SİNAYI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Atıf Sarı İsm Spor Kompleksi
Nispetiye Mah. 34115 Şişli/Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272 02 Kay: (212) 505 19 48
Mazak V.D. 388 011 3330

Önemli sözleşmelerle ilgili özet bilgiler aşağıda verilmektedir:

1. Şirket'in ana ortağı Galatasaray Spor Kulübü ile Şirket arasında 1 Kasım 2000 tarihinde imzalanan Lisans Anlaşması ve müteakip tadiller uyarınca, Şirket, 30 yıl süreyle (i) Futbol takımına ilişkin tüm medya, reklam, imaj ve pazarlama haklarına ve (ii) Kulüp ile imzaladığı alt lisans anlaşması uyarınca da Galatasaray markalarının münhasır ticari kullanım haklarına sahiptir.

Şirket, yukarıda açıklanan Lisans Anlaşması ve müteakip tadiller uyarınca Şirket'e devredilen Galatasaray markaları ve pazarlama haklarının ticari kullanımı ile ilgili olarak Kulüp'e 1 Haziran 2005 tarihinden itibaren ve yıllık 200.000 ABD Doları'ndan az olmamak kaydıyla, Şirket'in elde edeceği yıllık gelirlerinin brüt yüzde 1'i oranındaki tutarı, lisans ücreti olarak ödeyecektir. Kulüp, Şirket ile imzalamış olduğu Lisans Anlaşması'nı Şirket'in temerrüde düşmesi durumunda sona erdirebilir.

2. Şirket ile Galatasaray Spor ve Futbol İşletmeciliği A.Ş. (Futbol A.Ş.), 14 Mayıs 2010 tarihinde bir araya gelerek, Galatasaray Spor ve Futbol İşletmeciliği A.Ş.'nin, Şirket'e olan mevcut borçlarının karşılığı olarak ve iş bu mevcut borçların kapatılmasını teminen, 17 Mayıs 2010'da yürürlüğe girmek üzere maliki olduğu Profesyonel A Futbol Takımı ve Futbol Akademisini, Futbol A.Ş.'nin satışı ve devredilmesi hususunda 31.05.2030 tarihine kadar geçerli olmak üzere sözleşme akdetmişlerdir. Bu sözleşmeye göre sözleşmenin bitim tarihinden itibaren hiçbir ihbara ve merasime tabi olmaksızın Galatasaray Profesyonel A Futbol Takımı ve Galatasaray Futbol Akademisinin mülkiyeti ve tüm hakları Galatasaray Spor Kulübü'ne ait olacaktır.

- 3.
4. Şirket, 26 Nisan 2012 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında Şirket bağımsız yönetim kurulu üyelerinin de katılmış olduğu müzakereler ve oylama neticesinde 21 Aralık 2011 tarih ve 162 numaralı Yönetim Kurulu Kararı'nın 2. maddesine istinaden alınmış olan, 9 Şubat 2012 tarih ve 24 numaralı Yönetim Kurulu kararı uyarınca; Galatasaray Spor Kulübü intifa hakkına sahip olduğu NEF Stadı'nın, 2014-2030 yılları arası (1 Haziran 2014'ten başlamak üzere) VIP koltuk, Batı-3 Loca ve Batı-4 Loca pazarlama hakları ve gelirlerinin devri için Kulüp ile hazırlanmış olan devir sözleşmesinin imzalanması ve yürürlüğe girmesine Seri: IV, Tebliğ No: 52 sayılı Tebliğ'in 4. maddesi gereği Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'den (Deniz Yatırım) alınmış olan değerlendirme raporunun aynen onaylanmasına, adil ve makul olduğu bahse konu raporda belirtilmiş olan devir iş ve işlemlerinin bu doğrultuda sonuçlandırılmasına, devir bedeli olarak bu Değerleme Raporu'nda belirlenmiş olan 125,2 Milyon ABD Doları karşılığı olarak 218.436.440 TL'nin esas alınmasına karar verilmiş ve buna müteakip devir işlemi yapılmıştır.

Ek olarak Şirket, 19 Nisan 2012 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında Şirket bağımsız yönetim kurulu üyelerinin de katılmış olduğu müzakereler ve oylama neticesinde 21 Aralık 2011 tarih ve 162 numaralı Yönetim Kurulu Kararı'nın 2. maddesine istinaden alınmış olan, 9 Şubat 2012 tarih ve 24 numaralı Yönetim Kurulu kararı uyarınca; Galatasaray Spor Kulübü'nün intifa hakkına sahip olduğu NEF Stadı'nın, 2014-2030 yıllar arası (1 Haziran 2014'ten başlamak üzere) Doğu-1, Doğu-

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 2
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İstanbul
Bilgi Mükellefler V.D. No: 270 4594

GALATASARAY SPORİF
SUNAN VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
R. Spor Ym Spor Kompleksi
Huzur Mh. 3. Kat Mecidiyeköy / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 388 011 5336

4, Batı-1, Batı-4, Pegasus-Kuzey, Güney bölümlerinde yer alan Kombine Koltuklar ile Güney-3, Kuzeydoğu-3, Kuzeybatı-3, Güneydoğu-3, Güneybatı-3, Kuzeydoğu-4, Doğu-3, Doğu-4 bölümünde yer alan Localar'ın pazarlama hakları ve gelirlerinin devri için Kulüp ile hazırlanmış olan devir sözleşmesinin imzalanması ve yürürlüğe girmesine Seri: IV, Tebliğ No: 52 sayılı Tebliğ'in 4. maddesi gereği Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'den alınmış olan değerlendirme raporunun aynen onaylanmasına, adil ve makul olduğu bahse konu raporda belirtilmiş olan devir iş ve işlemlerinin bu doğrultuda sonuçlandırılmasına, devir bedeli olarak bu Değerleme Raporu'nda belirlenmiş olan 127,1 Milyon ABD Doları karşılığı 224.471.310 TL'nin esas alınmasına karar verilmiş ve buna müteakip devir işlemi yapılmıştır.

Bu devirler neticesinde gelecek yıllara ait giderler olarak 442.907.750 TL tutarında varlık muhasebeleştirilmiştir. Ancak Kulüp ile Galatasaray Sportif arasında yapılan 22 Ocak 2014 tarihli protokol ile 22 Ocak 2014 tarihli Deniz Yatırım tarafından hazırlanan "Ali Sami Yen Spor Kompleksi NEF Loca, VIP ve Kombine Koltuk Gelirleri Değer Tespit Raporu" baz alınarak Kombine koltukların ve locaların 2026/27, 2027/28, 2028/29 ve 2029/30 sezonlarındaki pazarlama hak ve gelirleri ile VIP koltukların 2029/30 sezonundaki pazarlama hak gelirleri toplam 66.353.107 TL bedelle Kulübe iade edilmiştir. Bu devir işlemi sonucunda gelecek yıllara ait giderler hesabı 66.353.107 TL azaltılmıştır.

Ek olarak protokol gereği, Kulübün Spor Genel Müdürlüğü ("SGM")'ne karşı yükümlülüklerini yerine getirmesi amacıyla kullanmak durumunda olduğu, 31 Ocak 2012 tarihli Galatasaray Spor Kulübü Ali Sami Yen Spor Kompleksi NEF Stadyumu VIP Koltuk ve Batı 3 - Batı 4 Loca Gelirleri Değer Tespit Raporu'nda yer alan ve Şirket'e bedeli karşılığı devredilen 326 koltuk kapasiteli Batı-3-D bölümünde yer alan koltuk pazarlama hak ve gelirleri, Şirket ile Kulüp arasında 9 Şubat 2012 ve 26 Nisan 2012 tarihlerinde imzalanan "Devir Sözleşmeleri" doğrultusunda hesaplanan değeri ve tekabül eden faizi, Deniz Yatırım tarafından hazırlanmış olan 22 Ocak 2014 tarihli değer bildirim yazısındaki değer karşılığında olmak üzere toplam devir tarihine kadar işlemiş faiz dahil 25.694.869,97 TL bedelle 22 Ocak 2014 tarihli protokol kapsamında Şirket tarafından Kulübe devredilmiştir. Bu devir işlemi sonucunda faiz hariç olmak üzere gelecek yıllara ait giderler hesabı 23.295.484 TL (tekabül eden faiz hariç) azaltılmıştır.

Şirket tarafından, 10 Haziran 2014 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında Şirket bağımsız yönetim kurulu üyelerinin de katılmış olduğu müzakereler ve oylama neticesinde 22 Ocak 2014 tarihli revize değerlendirme raporundaki tutarlar esas alınarak ve Protokol hükümlerine uygun bir şekilde hesaplanarak 61.513.164 TL bedelle 22 Ocak 2014 tarihli protokolün IV/1 inci maddesinde belirtilen kombine koltuk ve locaların 2026/27, 2027/28, 2028/29, 2029/30 sezonlarındaki ve VIP koltukların 2029/30 sezonundaki pazarlama hak ve gelirlerinin, Kulüp'ten satın alınmasına karar verilmiştir. Bu devir işlemi sonucunda gelecek yıllara ait giderler hesabı 61.513.164 TL artırılmıştır. Devir işlemleri sonucunda peşin ödenmiş giderler hesabında toplam 414.772.323 TL muhasebeleştirilmiştir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 2
(Emirhan Pasajı) Kat: 1 Etiler/Beşiktaş
Beşiktaş/İstanbul / T.C. 34398/1594

GALATASARAY SPORİF
MENKUL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hazine Mah. 111/1 Beşiktaş/Beşiktaş / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
Mühür V.D. SBN 011 3356

Şirket ile Kulüp, NEF Stadyumu Loca, VIP ve Kombine koltuk satışları neticesinde Sportif A.Ş tarafından elde edilen hasılat ile 11.01.2012 tarihli Hasılat Paylaşım Sözleşmesi ile taahhüt edilmiş olan minimum garanti bedeller arasında tespit edilen farkın ihraççıya ödenmesi amacıyla 17.10.2017 tarihinde "Mutabakat Metni" imzalamışlardır.

Sonuç olarak yukarıda özetlenen işlemler neticesinde izahname tarihi itibarıyla 2029-2030 sezonu sonuna kadar, Spor Genel Müdürlüğüne tahsis edilen 300 koltuk ve 3 adet loca dışında, NEF Stadı'nda bulunan VIP koltuk, kombine koltuk, loca ve günlük bilet pazarlama hak ve gelirlerinin tamamı Şirket'e ait bulunmaktadır.

5. Şirket'in taraf olduğu, belli süre ve tutarlarla imzalamış olduğu önemli nitelikte sponsorluk, reklam ve isim hakkı sözleşmelerinin özeti aşağıdaki tabloda verilmektedir. (Tabloda futbolcu, teknik adam, menajer, kulüpler ve finans şirketleri ile yapılan kredi kullanım sözleşmeleri ve barter sözleşmeleri dahil değildir.)

Sözleşme yapılan şirket	Sözleşmenin Konusu	Başlangıç sezonu	Bitiş sezonu	Toplam süre (yıl)	Tutar (Milyon) (Sözleşmede belirtilen para birimi)
Nike (*)	Tüm futbol takımları ve e-spor takımları forma tedarik ve sponsorluk	2016-2017	2023-2024	8	56.000.000 EURO
Nef Stadyum	Stadyum isim hakkı ve sair tanıtım ve bilet hakları	2021-2022 (12.10.2021)	2025-2026	5	225.000.000 TL
Ülker	Alt yapı ve reklam sponsorluğu	2022-2023 (11.10.2022)	2022-2023	1	8.500.000 TL
Aras Kargo	Reklam	2022-2023 (13.10.2022)	2022-2023	1	4.750.000 TL
Sixt/Nesine (*)	Futbol Takımı Sponsorluğu	2021-2022 (17.09.2021)	2022-2023	2	68.424.656,19 TL
Petrol Ofisi	Kadın futbol takımı isim sponsorluğu ve sair reklam hakları	2023-2024 -	2024-2025	2	İlk sezon ücreti 8.500.000 TL olup, ikinci sezon ücreti TÜFE oranında artırılabacaktır.
Tunç Holding	Erkek futbol takımı kol sponsorluğu	2022-2023 (22.07.2022)	2022-2023	1	10.000.000 TL
Tunç Holding	Kadın futbol takımı forma sırtı logo ve sair reklam alanları	2022-2023 (07.11.2022)	2022-2023	1	2.000.000 TL
Denizbank	Denizbank lounge ve sair reklam alanları	2022-2023 (14.03.2022)	2022-2023 (30.05.2023)	1	4.994.550 TL
HDI	Barter stadyum sigortaları	2022-2023 (22.01.2022)	2022-2023	1	2.487.550 TL

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gariye Sok. No: 22
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Büyükdere Mük. No: 133/100 4594

GALATASARAY SPORTİF
SİNİVE VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
At Sultan Yolu Spor Kompleksi
Nispetiye Mah. 34110 Beşiktaş / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 00 Fax: (212) 305 19 48
Maliye V.D. 388 011 3336

Kiwi Medya Pazarlama A.Ş.	Saha Kenarı LED Reklam Hakkı	2022/23	2022/23	2022/23 sezonu	1.200.000 TL + KDV
Aksan Kozmetik San. Ve Tic. A.Ş.	Saha Kenarı LED Reklam Hakkı	2022/23	2022/23	2022/23 sezonu	1.200.000 TL + KDV
Donanım Medya A.Ş.	Saha Kenarı LED Reklam Hakkı	2022/23	2022/23	2022/23 sezonu	4.000.000 TL + KDV
Acil Terçilme ve Bireklam Hiz. Tic. LTD. ŞTİ.	Saha Kenarı LED Reklam Hakkı	2022/23	2022/23	2022/23 sezonu	400.000 TL + KDV
Essencemediacom Turkey Medya A.Ş.	Saha Kenarı LED Reklam Hakkı	2022/23	2022/23	2022/23 sezonu	1.050.000 TL + KDV
Akhan Un Fabrikası ve Tarım Ür. Gıda San. TIC. LTD. ŞTİ.	Saha Kenarı LED Reklam Hakkı	2022/23	2022/23	2022/23 sezonu	320.000 TL + KDV
Reksoll Petrokimya SAN. Ve Tic. A.Ş.	Saha Kenarı LED Reklam Hakkı	2022/23	2022/23	2022/23 sezonu	1.200.000 TL + KDV

(* Yukarıdaki tabloda yer alan Nike ve Sixt/Nesine sözleşmelerinin tutar kısmına barter yoluyla sağlanan gayri nakdi bedeller dahil edilmemiştir.

Kulübün tarafı olduğu ve Sportif'in pay aldığı isim ve marka sözleşmeleri:

Sözleşme yapılan şirket	Sözleşmenin Konusu	Başlangıç sezonu	Bitiş sezonu	Toplam süre (yd)	Tutar (Milyon)
Denizbank A.Ş.	GS Bonus Kart	2021-2022 (14.03.2022)	2022-2023 (30.05.2023)	1,5	Minimum garanti yok
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. (Garanti BBVA)	GS Bonus Kart	2016-2017 (31.05.2016)	-	-	GS Bonus kartla yapılan harcamalardan elde edilecek cironun %0,25 oranında ciro katkı payı GS Bonus kartlarının yıllık aidat ücretlerinden tahsil edilen tutarın %30 oranında kart aidatı Kulüp'e ödenecektir.
Socios	Gala Token ve sair kripto hakları	2018-2019 (09.08.2018)	2026-2027	9	Minimum garanti yok

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfiye Mah. Gözaltı Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: Üçüncü Kat
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 279945 / Mers: 081000125000000004594

GALATASARAY SPOR TİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMCI A.Ş.
Atatürk Spor Salonu / Sarıyer - İSTANBUL
Nispetiye Mah. 3. Kat Katmerkez / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (90) 312 305 19 48 / Faks: (90) 312 305 19 48
Mevki: V.D. 388 011 3356

TAB Gıda	Minimum garanti bedeli ile verilmiş Galatasaray menüsü lisansı ve sair reklam, bilet ve ürün hakları	2019-2020 (23.01.2020)	2024-2025 (23.01.2025)	5	Minimum garanti bedeli 12.500.000 TL
T. Vakıfbank Bankası T.A.O.	Galatasaray logolu master card	12.02.2008	-	-	Galatasaray logolu master cardlar ile yapılan alışverişlerin işlem tutarının %0,8 i royalti olarak Şirkete ödenecektir.

GS Bonus sözleşmesinin tarafı Kulüp olmasına rağmen elde edilen gelirin %85'inin Galatasaray Sportif'e ait olması nedeniyle ilgili kısım Şirket tarafından Kulüp'e fatura edilmektedir.

6. Ayrıca hali hazırda devam eden lisansiyeye sözleşmelerimiz 12 adet olup, bu sözleşmelerin toplam değerleri ise 8.583.800 TL + KDV dir.

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

<https://www2.deloitte.com/tr/tr/pages/technology-media-and-telecommunications/articles/deloitte-football-money-league-2021.html>

<https://www2.deloitte.com/tr/tr/pages/technology-media-and-telecommunications/topics/football.html>

<https://www2.deloitte.com/uk/en/pages/sports-business-group/articles/annual-review-of-football-finance.html>

<https://www2.deloitte.com/uk/en/pages/sports-business-group/articles/deloitte-football-money-league.html>

<https://www.statista.com/statistics/261218/big-five-european-soccer-leagues-revenue/>

<https://assets.kpmg/content/dam/kpmg/hu/pdf/KPM-The-European-Elite-2021.pdf>

<https://www.aktifbank.com.tr/Documents/Ekolog-Final-11112019.pdf>

<https://www.aktifbank.com.tr/Documents/aktif-bank-ekolog-covid-19.pdf>

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
L. V. Muh. Görüş Sok. No: 2
(Etiler Parkı) Kat: 5. Kat
Etiler, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 273816 / Mersis: 081000127381600015000001
4594

GALATASARAY SPORTİF
SİNAN VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
At. San. Yat. San. Kom. Şirk.
R. V. Muh. Görüş Sok. No: 2 / Kat: 5
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 273816 / F. No: (212) 305 19 48
Mersis No: 081000127381600015000001

<https://www.uefa.com/insideuefa/news/0269-1253ff5b31fa-d405a08e420d-1000--football-solidarity-in-face-of-covid-shock/>

Futbol Ekonomisi: Avrupa Ve Türkiye Üzerine Karşılaştırmalı Bir İnceleme- Uygur Delal ÇAKMAK

7.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Galatasaray Sportif'in ana hissedarı olan Galatasaray Spor Kulübü ("Kulüp")'nün ilk kuruluş hazırlıkları, 1481 yılında kurulmuş olan ve Türkiye'nin en eski eğitim kurumlarından Galatasaray Sultanisi adıyla anılan bugünkü Galatasaray Lisesi'nde yapılmıştır. Kayıtlarda 1 No'lu kurucu olarak geçen Ali Sami Yen ile birlikte Asım Tevfik, Emin Bülent, Bekir Sıtkı, Reşat Şirvani, Celal İbrahim, Tahsin Nihat, Abidin Daver ve Refik Cevdet Beyler'in kuruculuklarında 1 Ekim 1905 tarihinde Galatasaray Terbiye-i Bedeniyye Kulübü kurulmuştur. Söz konusu tarihte Osmanlı İmparatorluğu'nda bir dernekler yasası bulunmadığından, Kulüp ancak 1912 yılında Cemiyetler Kanunu çıkarıldıktan sonra, kulüp yasal bir kimlik kazanmıştır.

Galatasaray Spor Kulübü'nün, İçişleri Bakanlığı'nın 30 Mart 1994 tarihli ve 088807 sayılı yazısı üzerine, 2908 sayılı Dernekler Kanunu'nun 59 uncu Maddesine göre, Kamu Yararına Çalışan Dernekler kapsamına alınması, 30 Mayıs 1994 tarihinde Bakanlar Kurulu'na kararlaştırılmıştır.

Kulüp'ün merkezi Hasnun Galip Sokak 7/9/11 Beyoğlu-İstanbul'dur.

7405 Sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu'nun yürürlüğe girmesiyle birlikte spor kulübü, Gençlik ve Spor Bakanlığı ("Bakanlık") ve spor federasyonlarının faaliyetlerine katılmak amacıyla Bakanlığa tescilini yaptıran özel hukuk tüzel kişileri şeklinde tanımlanmış ve bu kapsamda spor kulüpleri dernek statüsünden çıkarılarak "spor kulübü" şeklinde yeni ve kendine özgü bir tüzel kişilik yapısı oluşturulmuştur. Bu kapsamda Galatasaray Spor Kulübü'nün yeni unvanı Galatasaray Spor Kulübü olmuştur.

Galatasaray Spor Kulübü, sportif etkinliklerini 14 şubede (branşlar) yürütmektedir.

1	Basketbol	8	Binicilik
2	Voleybol	9	Briç
3	Atletizm	10	Judo
4	Yüzme	11	Tekerlekli Sandalye Basketbol
5	Sutopu	12	Satranç
6	Kürek	13	Tenis
7	Yelken	14	Esports

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfü Paşa Mah. Göryazı Sok. No: 1
İstanbul Pasajı Kat: 5
Etiler Mükellefiyet No: 348 001 4594

GALATASARAY SPORTİF
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Sür. Kurululuğu
Hürriyet Mah. 3015 Sokak No: 7 / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Mevkiik V.D. 308 011 3336

Kulüp'ün tesisleri ise aşağıda yer almaktadır:

Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu

15 Ocak 2011'de açılan Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu; Almanya-Stuttgart kökenli ASP (Arat-Siegel + Partner) bürosunun koordine ettiği bir konsorsiyum tarafından planlanmıştır. Teknik, mekanik ve elektrik projesi; Obermeyer, statüsü ise SBP firması tarafından hazırlanmıştır. Stadyumun tabanı bir elips şeklindedir. Enine eksen 190 metre, boyuna eksen ise 228 metredir. 52 bin 280 kişi kapasiteli tribünler, 4 kattan oluşmakta, her katta ve her tribünde taraftarların sosyalleşebileceği alanlar sunmaktadır. Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu, toplamda 198 loca ve 4500'den fazla VIP koltuğu ile Türkiye'nin en büyük VIP alana sahip stadyumdur. Loca kapasiteleri 6 ile 24 kişi arasında değişip, loca içi koltuklar ile beraber 6918 VIP koltuk sayısına ulaşılmaktadır. Locaların 65'i güney, 49'u batı 52'si doğu ve 32'si kuzeyde yer almaktadır. Stadyum altında 3049 araçlık VIP otoparklar bulunmaktadır. Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu aynı zamanda Türkiye'de metroya kapısı olan ilk stadyum özelliği taşımaktadır. Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu futbol karşılaşmaları dışında birçok etkinliğe de ev sahipliği yapmak üzere tasarlanmıştır. Madonna, Bon Jovi gibi konserlerle siyasi parti toplantılarına ev sahipliği yapmıştır. Stadyum ayrıca bütün özellikleri ile Türkiye'de 2016 UEFA kriterlerine uyan ilk stadyumdur.

2013 U-20 World Cup Türkiye organizasyonunda açılış seremonisi ve maçı ile son gün oynanan 3.lük-4.lük maçı ve final maçı ve kapanış seremonisine ev sahipliği yapmıştır. Aynı organizasyonda toplam 11 müsabaka stadyumumuzda oynanmıştır. Benzer şekilde 2022 WAFF Ampute Futbol Dünya Kupası Organizasyonunda Stadyumumuz yine 3.lük-4.lük maçı ve final maçı ile kapanış seremonisine ev sahipliği yapmıştır.

Ayrıca Ali Sami Yen Spor Kompleksi Stadium Business Awards'11 organizasyonunda Emirates Stadium (Londra), Staples Center (LA), AVIVA Stadium (Dublin) gibi dünyanın sayılı stadları ile 'Yılın Stadı' dalında son 7'ye kalmıştır.

Bir spor tesisi/stadyum üzerine yapılmış olan en güçlü, en çok güneş paneline ve en geniş alana sahip güneş enerji santrali olması sebebi ile Guinness Rekorlar Kitabı'na girmiştir. Güneş enerjisi projesi ile Stadium Business Awards'22 Organizasyonunda İnovasyon dalında birincilik ödülü almıştır. European Club Association (ECA) Corporate Partnership Award 2022 (Avrupa Kulüpler Birliği Kurumsal Ortaklık Ödülü) dalında son 4'e kalmıştır.

Florya Metin Oktay Tesisleri

Metin Oktay Tesisleri, Florya'da 80 dönümlük bir alanda kuruludur. Metin Oktay Tesisleri; Merkez Yönetim Binası, Kamp Binası, dokuz adet futbol sahası, Altyapı Tesisleri, Kapalı Spor Salonu, Galatasaray Futbol Okulu ve GS Store Mağazası'nın yanı sıra Galatasaray Basketbol takımları için yapılmış olan eğitim tesislerinden oluşmaktadır.

Galatasaray Adası

Galatasaray Adası, Galatasaray Spor Kulübü'nün mülkiyetinde bulunan 1 no'lu parsel (2.520 m²) ile Maliye Hazinesi mülkiyetinde bulunan 2 no'lu (847 m²) ve 4 no'lu (1.870 m²) parsellerden oluşmaktadır. Maliye Hazinesi mülkiyetinde bulunan 2 ve 4 no'lu parseller

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gönül Sok. No: 22
Kat: 10. Kat / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900 / Mers: 08100012709004594

GALATASARAY SPOR TİF
SİMALI MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Nispetiye Mah. Gönül Sok. No: 22 / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900 / Mers: 08100012709004594

üzerinde, 22.07.2022 tarihinde Kulüp lehine 30 yıl süre ile başkalarına devri mümkün olmak üzere üst hakkını daimi müstakil hak irtifak hakkı tesis edilmiştir. Galatasaray Adası'nın havuzu ve havuz çevresi ile terasları yenilenerek 06.08.2022 tarihinde kullanıma açılmıştır.

Galatasaray Kalamış Tesisleri

1960 yılında açılan Kalamış Su Sporları ve Sosyal Tesisleri, Galatasaray'ın Sutopu ve Yelken Şubesi'ne ev sahipliği yapmaktadır.

Taş Spor Tesisleri

Galatasaray Spor Kulübü, Anadolu yakasının 75 yıllık spor geçmişi olan Taş Spor Kulübü ile güçlü temellere dayanan sportif ve sosyal iş birliği gerçekleştirmiştir. Yaklaşık 25 dönümlük arazi üzerine kurulmuş olan tesiste; 1.500 seyirci kapasiteli uluslararası final müsabakalarına uygun dizayn edilmiş merkez kortun yanı sıra 7'si kapalı, 6'sı açık olmak üzere 13 adet tenis kortu, yarı olimpik açık ve kapalı yüzme havuzları, fitness merkezi, 1.080 seyirci kapasiteli kapalı spor salonu ve halı saha yer almaktadır.

Küçükçekmece Kürek Tesisleri

Küçükçekmece'de 1999 yılının Mayıs ayında açılan, teknolojinin son gelişmeleriyle donatılmış kürek tesisi, 200 kürekçiye ev sahipliği yapmaktadır. Mülkiyeti Hazine'ye ait Küçükçekmece Kanarya Mevkii'nde 16.770 m² alan üzerinde kurulmuştur.

Nevzat Özgörkey Binicilik Tesisleri

Galatasaray Binicilik Şubesi'nin Maslak Atlı Spor Tesisleri içindeki tesis binası, 15 Aralık 2008 tarihinde yenilenerek tekrar hizmete açılmıştır. Yeni tesise Yönetim Kurulu kararıyla Nevzat Özgörkey Binicilik Tesisi adı verilmiştir. Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü tarafından tahsis edilen 5000 m² alanda bulunan tesisin tahsis süresi sona ermiş olup İl Spor Müdürlüğü ile halihazırda yeni bir tahsis sözleşmesi imzlanmamıştır..

Ergun Gürsoy Olimpik Yüzme Havuzu

Üsküdar Burhan Felek Spor Kompleksi içinde yer alan Galatasaray Ergun Gürsoy Olimpik Yüzme Havuzu, 16 Eylül 2006'da hizmete açılmıştır. Daha önce üstü açık olan havuz, Kulüp'ün yaptığı tadilat ile kapalı ve tam olimpik hale getirilmiştir. 350 kişilik tribün kapasitesine sahip havuzda yüzme branşında hizmet vermektedir. Dünya ve Olimpiyat Şampiyonalarında da kullanılacak tesisten günde 600 ile 800 kişi yararlanabilmektedir. Tesis 20.08.2014 tarihinde akdedilen sözleşme ile Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü tarafından 10 yıl süreyle Kulübe tahsis edilmiştir.

Kemerburgaz Tesisleri

Galatasaray Futbol Takımları için yeni bir kamp tesisi yapılması amacıyla, Kemerburgaz'da bulunan 102 dönüm arazi üzerinde, 26.07.2022 tarihinde Kulüp lehine 30 yıl süre ile bağımsız ve sürekli üst hakkı/ irtifak hakkı tesis edilmiştir. Yeni tesise ilişkin projelerin tamamlanması üzerine yapılan başvuruyu takiben, Eyüpsultan Belediyesi tarafından 17.03.2023 tarihinde yapı ruhsatı düzenlenmiştir. Futbol A Takım Binası ve 2 sahanın yer alacağı birinci etabın inşası devam etmektedir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Geniş A Blok No: 26
Etiler Pasajı Kat: Beşiktaş
Etiler Mükelleh V.D. No: 104501

GALATASARAY SPÖRTİF
SİNAL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Şirineoğlu Sokak No: 10
Huzur Mah. 1. Etage Kat: 1 / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275 10 02 Fsg. (212) 305 19 48
Mevkii V.D. 388 011 3336

Grup şirketlerine dair bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş. ("Galatasaray Sportif")

Galatasaray Sportif, sporun bütün dallarıyla ilgili ticari ve sınai faaliyetlerde ve yatırımlarda bulunmak üzere 26 Kasım 1997 tarihinde kurulmuş ve faaliyetlerine 1 Ocak 1998 tarihi itibarıyla başlamıştır. Şirket ve eski ana ortağı Galatasaray Spor ve Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30 Temmuz 2010 tarihinde verdiği onayı takiben, 31 Ağustos 2010 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında birleşme kararı alınmıştır. 7 Eylül 2010 tarihinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'na bağlı İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nun tescili ile bahsi geçen karar onaylanmıştır ve birleşme gerçekleşmiştir.

Hissedar Adı	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Hisse Cinsi
Galatasaray Spor Kulübü	135.000.000,00	25,00	A
Galatasaray Spor Kulübü	189.050.729,68	35,01	B
Halka Açık	215.949.270,32	39,99	B
TOPLAM	540.000.000,00	100	

Galatasaray Sportif'in ana ortağı Kulüp ile Galatasaray Sportif arasında 1 Kasım 2000 tarihinde imzalanan Lisans Anlaşması ve müteakip tadiller uyarınca, Şirket, 30 yıl süreyle

- Futbol takımına ilişkin tüm medya, reklam, imaj ve pazarlama haklarına ve
- Kulüp ile imzaladığı alt lisans anlaşması uyarınca da Galatasaray markalarının münhasır ticari kullanım haklarına sahiptir.

Galatasaray Spor Kulübü intifa hakkına sahip olduğu Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadı'nın, 2014-2030 yıllar arası (1 Haziran 2014'ten başlamak üzere) VIP koltuk, Batı-3 Loca ve Batı-4 Loca pazarlama hakları ve gelirlerinin ile Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadı'nın, 2014-2030 yıllar arası (1 Haziran 2014'ten başlamak üzere) Doğu-1, Doğu-4, Batı-1, Batı-4, Pegasus-Kuzey, Güney bölümlerinde yer alan Kombine Koltuklar ile Güney-3, Kuzeydoğu-3, Kuzeybatı-3, Güneydoğu-3, Güneybatı-3, Kuzeydoğu-4, Doğu-3, Doğu-4 bölümünde yer alan Localar'ın pazarlama hakları ve gelirlerinin 9 Şubat 2012 ve 26 Nisan 2012 tarihlerinde imzalanan "Devir Sözleşmeleri" doğrultusunda Şirket'e devretmiştir.

Ancak Kulüp ile Galatasaray Sportif arasında yapılan 22 Ocak 2014 tarihli protokol ile 22 Ocak 2014 tarihli Deniz Yatırım tarafından hazırlanan "Ali Sami Yen Spor Kompleksi NEF Stadyumu Loca, VIP ve Kombine Koltuk Gelirleri Değer Tespit Raporu" baz alınarak kombine koltukların ve locaların 2026/27, 2027/28, 2028/29 ve 2029/30 sezonlarındaki pazarlama hak ve gelirleri ile VIP koltukların 2029/30 sezonundaki pazarlama hak gelirleri toplam 66.353.107 TL bedelle Kulüp'e iade edilmiştir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Gönül Sok. No: 22
Kat: 3. Kat / Beşiktaş/İST.
Etiler Mük. No: 511 010 4504

GALATASARAY SPORİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. 34130 Beşiktaş / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Mevki: V.D. 316 011 3316

Şirket tarafından, 10 Haziran 2014 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında Şirket bağımsız yönetim kurulu üyelerinin de katılmış olduğu müzakereler ve oylama neticesinde 22 Ocak 2014 tarihli revize değerlendirme raporundaki tutarlar esas alınarak ve Protokol hükümlerine uygun bir şekilde hesaplanarak 61.513,164 TL bedelle 22 Ocak 2014 tarihli protokolün IV/1 inci maddesinde belirtilen kombine koltuk ve locaların 2026/27, 2027/28, 2028/29, 2029/30 sezonlarındaki ve VIP koltukların 2029/30 sezonundaki pazarlama hak ve gelirlerinin, Kulüp'den satın almıştır.

Sonuç olarak yukarıda özetlenen işlemler neticesinde izahname tarihi itibarıyla 2029-2030 sezonu sonuna kadar, Spor Genel Müdürlüğüne tahsis edilen 300 koltuk ve 3 adet loca dışında, Türk Telekom Arena Stadı'nda bulunan VIP koltuk, kombine koltuk, loca ve günlük bilet pazarlama hak ve gelirlerinin tamamı Şirket'e devredilmiştir.

Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik A.Ş. ("Galatasaray Mağazacılık")

Galatasaray Mağazacılık'ın eski unvanı Galatasaray Pazarlama Ticaret Sanayi Anonim Şirketi olup yeni unvanı 26 Aralık 2011 tarihinde alınan Olağanüstü Genel Kurul Kararı ile 12 Ocak 2012 tarihinde tescil edilmiştir.

Galatasaray Mağazacılık, Galatasaray lisansına sahip her türlü logo, amblemler, tekstil ürünleri, spor malzemeleri, saat ve mücevheratları, kozmetik ve parfümleri, deriden yapılmış eşyaları vb. ürünlerin satış ve pazarlamasını yapmaktadır.

Galatasaray Mağazacılık'ın sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Hissedar Adı	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Hisse Adedi	Hisse Cinsi
Galatasaray Sportif	14.999.950	49,9998%	14.999.950	A
Galatasaray Sportif	14.999.950	49,9998%	14.999.950	B
Diğer (Şahıs)	100	0,0003%	100	C
TOPLAM	30.000.000	100	30.000.000	

Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Tic. A.Ş. ("Galatasaray Gayrimenkul")

Galatasaray Gayrimenkul'ün eski unvanı Galatasaray Spor ve Stad İşletmeciliği A.Ş. olup yeni unvanı 2 Aralık 2010 tarihinde tescil edilmiştir. Galatasaray Gayrimenkul, gayrimenkul alanında yatırım ve geliştirme faaliyetinde bulunmak üzere kurulmuştur.

Galatasaray Gayrimenkul A.Ş. pay malikleri tablosu aşağıdaki gibi olup, A grubu nama yazılı ve B grubu hamiline yazılı olmak üzere 210.000 adet hisse senedi mevcuttur. Hisselerin nominal değeri ise 1 TL'dir. 210.000 TL'lik şirket sermayesinin %52,4'üne tekabül eden hisse senedi A grubunu ve %47,6'sına tekabül eden hisse senedi B grubunu oluşturur.

**ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Mecidiyeköy Mah. Göçmen Sok. No: 22
Kat: 1 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 274910
Mük. Sic. No: 274910

**GALATASARAY SPORİF
GENEL MENKUL DEĞERLER YATIRIMLAR A.Ş.**
Sarıyer Spor Kompleksi
Nispetiye Mah. No: 15 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 274910
Mük. Sic. No: 274910

Hissedar	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Hisse Adedi	Hisse Cinsi
Galatasaray Sportif	110.000	52,38	110.000	A
Galatasaray Sportif	99.996	47,61	99.996	B
Diğer (Şahıs)	4	0,001	4	B
TOPLAM	210.000	100,00	210.000	

Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş. ("Galatasaray Televizyon")

Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş. 18.09.2006 yılında kurulmuş ve tescil edilmiş olup, Galatasaray TV 08.01.2007 tarihinde test yayınına, 15.02.2007 tarihinde ise normal yayın hayatına başlamıştır.

Galatasaray Televizyon'un sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Hissedar Adı	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Hisse Cinsi
Galatasaray Mağazacılık	274.500,00	99,82	A
Diğer (Şahıs)	500,00	0,18	A
TOPLAM	275.000,00	100	

Galatasaray Dijital, Satış ve Pazarlama A.Ş ("Galatasaray Dijital")

Galatasaray Dijital A.Ş 2013 yılında Galatasaray Spor Kulübü'nün dijital anlamda marka tescil haklarını savunmak, bu alanda yapılacak yeni iş birliklerine zemin hazırlamak, internet evriminde dijital sosyal medya entegrasyonu sağlamak ve dijital transformasyonuna uyum sağlamak üzere faaliyete başlamıştır.

2022 yılının ikinci çeyreğinde yeniden yapılanmaya giden Galatasaray Dijital, şu ana kadar aktif dijital süreçlerin yönetimi, yeni dijital süreçlerin başlaması ve geliştirilmesi ile beraber projeler ile değer üretmektedir. Aynı zamanda bağlı ortaklıklarını dijital işbirliklerine danışmanlık sağlamakta ve bu projelerin yürütülmesine destek vermektedir.

Galatasaray Dijital A.Ş'nin sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

**ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Ziraat Mah. Gönül Sok. No:22
Etiler Pasajı Kat:1 Beşiktaş/İST
Tic. Sic. No: 273646 Mersis No: 0811002225000000

**GALATASARAY SPORTIF
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Ataşehir Yür. Spor Kompleksi
Hizir Köyü / Sarıyer / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273646 Kat: 3 / Sarıyer - İSTANBUL
Mersis No: 3502012230000000

Hissedar Adı	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Hisse Cinsi
Galatasaray Spor Kulübü	50.000,00	100,00	A
TOPLAM	50.000,00	100	

Galatasaray Florya Emlak A.Ş. ("Galatasaray Florya Emlak")

Galatasaray Florya Emlak Anonim Şirketi, tüm payları Galatasaray Dijital Satış ve Pazarlama Anonim Şirketi'ne ("Galatasaray Dijital") ait olmak üzere 30.01.2023 tarihinde kurulmuş ve tescil edilmiştir.

Galatasaray Florya Emlak'ın sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Hissedar Adı	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Hisse Cinsi
Galatasaray Spor Kulübü	50.000,00	100,00	-
TOPLAM	50.000,00	100	

Galatasaray Emlak Geliştirme A.Ş. ("Galatasaray Emlak")

Galatasaray Spor Kulübü tarafından 25 Temmuz 2013 tarihinde %100 sermaye payı ve 50.000 TL sermaye ile kendine ait gayrimenkullerin, kendine ait binalar, devre mülkler, araziler ve müstakil evlerin alınıp satılması ve işletilmesi amacıyla kurulmuştur.

Galatasaray Emlak'ın sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Hissedar Adı	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Hisse Cinsi
Galatasaray Spor Kulübü	50.000,00	100,00	A
TOPLAM	50.000,00	100	

Galatasaray Sportif, faaliyetleri açısından Kulüp'ün bağlı ortaklıkları içerisinde lider konumdadır ve bağlı ortaklıkları Şirket faaliyetlerinden etkilenmektedir. Şirket'in bağlı ortaklıklarının ("Bağlı Ortaklıklar") temel faaliyet konuları ve Şirket'in iştirak oranı aşağıda gösterilmiştir:

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gönül B. No 2
Emlak Pasajı Kat:1 Beşiktaş/İST.
Emlak Mükellefleri V.D. No: 910 4504

Galatasaray Sportif
Anonim ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
A.Ş. Spor Kompleksi
Huzur Mah. Akmerkez Sıcaştepe / Kartal - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Emlak V.D. 308 011 3556

	İştirak Tutarı (TL)	İştirak Oranı (%)	Faaliyet Konusu
Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik A.Ş.	29.999.900	100	GS logolu tirtinlerin satışı ve mağazacılık
Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş.	209.996	100	Gayrimenkul alanında yatırım ve geliştirme faaliyetleri
Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş.	274.500	99,82	İletişim faaliyeti

(*)Galatasaray Televizyon, Galatasaray Mağazacılık'ın bağlı ortaklığı olup Galatasaray Sportif'in dolaylı iştirakidir.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Maddi duran varlıkların 31 Mayıs 2021 ve 31 Mayıs 2022 tarihinde sona eren özel hesap dönemi içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

TL	1.Haz.21	İlaveler	Çıkışlar	31.May.22
Maliyet				
Yer altı ve Yer Üstü Düzenlemeleri	11.567.427	6.106.628	-	17.674.055
Makine Tesis ve Cihazlar	223.998	2.643.298	-	2.867.296
Taşıtlar	899.327	1.610.169	-	2.509.496
Demirbaşlar	18.703.060	3.452.852	(142.084)	22.013.828
Diğer Maddi Duran Varlıklar	638.594	42.973	(16.597)	664.970
Özel Maliyetler	14.641.616	2.015.871	(1.198.192)	15.459.295
Toplam	46.674.022	15.871.791	(1.356.873)	61.188.940
Birikmiş Amortisman				
Yer altı ve Yer Üstü Düzenlemeleri	6.624.855	1.475.230	-	8.100.085
Makine Tesis ve Cihazlar	205.277	115.846	-	321.123
Taşıtlar	800.773	420.590	-	1.221.363
Demirbaşlar	13.760.406	2.054.608	(89.931)	15.725.083
Diğer Maddi Duran Varlıklar	637.024	23.648	-	660.672
Özel Maliyetler	9.771.535	1.077.981	(1.052.221)	9.797.295
Toplam	31.799.870	5.167.903	-1.142.152	35.825.621
Net Defter Değeri	14.874.152			25.363.319

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Laleli Mah. Gönül Sok. No: 27
Etiler Pasajı Kat: Tesis/Kiralama
Sicil No: Mükettiler V.D. 444 4584

GALATASARAY SPORTİF
MENKUL DEĞERLER YATIRIMCILAR A.Ş.
Galatasaray Spor Kulübü
Hürriyet Mah. 111 Seyranitepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 295 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Muhür No: 388 011 3336

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

- Yer altı ve Yer üstü düzenlemelerindeki dönem içi ilaveler; 21/22 sezonu öncesinde NEF Stadyumu zeminine yapılmış olan 620 bin dolar değerinde Altın Havalandırılmalı ve Vakum Drenajlı Hibrit Saha inşaatının maliyetinden kaynaklanmaktadır.
- Makine Tesis ve Cihazlardaki dönem içi ilaveler Florya'ya yapılmış olan Sportif anlamda takımın ihtiyacı olan ürünlerden kaynaklanmaktadır.
- Demirbaşlar kalemindeki dönem içi ilaveler ise çoğunlukla personelin ihtiyacı olan bilgisayar alımlarından ve muhtelif ihtiyaçlardan kaynaklanmaktadır.

TL	1.Haz.20	İlaveler	Çıkışlar	31.May.21
Maliyet				
Yer altı ve Yer Üstü Düzenlemeleri	11.486.517	278.172	(197.262)	11.567.427
Makine Tesis ve Cihazlar	223.998	-	-	223.998
Taşıtlar	899.327	-	-	899.327
Demirbaşlar	16.457.320	2.248.282	(2.542)	18.703.060
Diğer Maddi Duran Varlıklar	640.544	-	(1.950)	638.594
Özel Maliyetler	14.870.191	258.636	(487.211)	14.641.616
	44.577.897	2.785.090	(688.965)	46.674.022
Birikmiş Amortisman				
Yer altı ve Yer Üstü Düzenlemeleri	5.619.285	1.017.077	(11.507)	6.624.855
Makine Tesis ve Cihazlar	197.359	7.918	-	205.277
Taşıtlar	631.821	168.952	-	800.773
Demirbaşlar	12.016.737	1.744.488	(819)	13.760.406
Diğer Maddi Duran Varlıklar	626.786	12.188	(1.950)	637.024
Özel Maliyetler	8.674.217	1.320.947	(223.629)	9.771.535
	27.766.205	4.271.570	(237.905)	31.799.870
Net Defter Değeri	16.811.692			14.874.152

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

TL	1.Haz.22	İlaveler	Çıkışlar	30.Kas.22
Maliyet				
Yer altı ve Yer Üstü Düzenlemeleri	17.674.055	-	-	17.674.055
Makine Tesis ve Cihazlar	2.867.296	-	-	2.867.296
Taşıtlar	2.509.496	-	-	2.509.496
Demirbaşlar	22.013.828	875.148	-	22.888.976
Diğer Maddi Duran Varlıklar	664.970	69.875	-	734.845
Özel Maliyetler	15.459.295	2.166.772	-	17.626.067
Toplam	61.188.940	3.111.795	-	64.300.735
Birikmiş Amortisman				
Yer altı ve Yer Üstü Düzenlemeleri	8.100.085	731.246	-	8.831.331

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Göyçe Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: B Blok Kat: 5.
Etiler Mah. Kat: B Blok Kat: 5.
Etiler Mah. Kat: B Blok Kat: 5.
Etiler Mah. Kat: B Blok Kat: 5.

SALATASARAY SPOR TİF
FİNANSMANÇI YATIRIMCILAR A.Ş.
Nispetiye Mah. Göyçe Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: B Blok Kat: 5.
Etiler Mah. Kat: B Blok Kat: 5.
Etiler Mah. Kat: B Blok Kat: 5.
Etiler Mah. Kat: B Blok Kat: 5.

Makine Tesis ve Cihazlar	321.123	106.821	-	427.944
Taşıtlar	1.221.363	161.017	-	1.382.380
Demirbaşlar	15.725.083	1.143.731	-	16.868.814
Diğer Maddi Duran Varlıklar	660.672	25.936	-	686.608
Özel Maliyetler	9.797.295	743.283	-	10.540.578
Toplam	35.825.621	2.912.034	-	38.737.655
Net Defter Değeri	25.363.319			25.563.080

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

30 Kasım 2022 tarihi itibarıyla Şirketin maddi duran varlıklarıyla ilgili olarak 31 Mayıs 2022 tarihinden sonra önemli bir değişiklik olmamıştır.

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler					
Cinsi	Kira Dönemi	Kiralama Süresi Sonunda Kiralananın Kime Ait Olacağı	Yıllık Kira Tutarı (TL)	Kullanım Amacı	Kimden Kiralandığı
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	564.200	Ticari Faaliyet	212 AVM
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	373.044	Ticari Faaliyet	Kahramanmaraş
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	366.209	Ticari Faaliyet	Gaziantep Primemall
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	299.251	Ticari Faaliyet	Diyarbakır Ceylan Karavil
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	513.327	Ticari Faaliyet	Adana Optimum
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	248.919	Ticari Faaliyet	Nevşehir Kapadokya
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	805.465	Ticari Faaliyet	Ümraniye Meydan
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	596.875	Ticari Faaliyet	Bağdat Caddesi
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	494.703	Ticari Faaliyet	Bodrum
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	144.722	Ticari Faaliyet	Aksaray Efor
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	1.074.531	Ticari Faaliyet	Kayseri Forum
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	348.254	Ticari Faaliyet	Adana M1
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	1.300.814	Ticari Faaliyet	Forum İstanbul
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	997.550	Ticari Faaliyet	Marmara Park
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	4.387.500	Ticari Faaliyet	Beyoğlu

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Etiler Mah. Gönül Sok. No: 32
 Kat: 3 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
 Etiler Mah. Gönül Sok. No: 32
 Kat: 3 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

GALATASARAY SPOR TİCARET YATIRIMCILAR A.Ş.
 Akmerkez Spor Kompleksi
 Hürriyet Mah. 3. Kat Seyhan Topu / Sarıyer - İSTANBUL
 Tel: (212) 305 10 02 Fax: (212) 305 10 48
 Mersis No: 380 011 3330

Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	591.036	Ticari Faaliyet	Akbatı
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	1.153.756	Ticari Faaliyet	Mall Of Istanbul
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	597.414	Ticari Faaliyet	Mersin Forum
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	478.626	Ticari Faaliyet	Özdilekpark
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	244.798	Ticari Faaliyet	Aydın
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	63.499	Ticari Faaliyet	İskenderun
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	299.777	Ticari Faaliyet	Metropoli
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	528.295	Ticari Faaliyet	Çorlu
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	174.281	Ticari Faaliyet	Edirne
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	136.324	Ticari Faaliyet	Fethiye
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	190.548	Ticari Faaliyet	Adapazarı
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	633.770	Ticari Faaliyet	Carousel
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	590.387	Ticari Faaliyet	Konya Kentplaza
Mağaza Kiralama	01.06.2022 - 31.05.2023	Ticari alan sahibi	642.537	Ticari Faaliyet	Maltepe Piazza

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
 Levent (Pasaaj) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
 Elektronik Mükellefler V.D. 399 0 0 000004

GALATASARAY SPOR TİF
FİNANSE VE SERMAYE YATIRIMLAR A.Ş.
 83. Sımsık Yaka Sok. No: 10 Beşiktaş/İST.
 Hacılar Mah. No: 20 Sıyranestola / Sarıyer - İSTANBUL
 Tic. Sic. No: (212) 305 10 03 Fik. Sic. No: (212) 305 10 48
 Mersis No: 308 011 3330

MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (TL)				
	31.05.2020	31.05.2021	31.05.2022	30.11.2022
Haklar	391.866.046	330.111.300	484.650.834	866.648.713
Sporcu bonservis hakları	389.440.505	326.990.734	478.972.319	859.127.576
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	2.425.541	3.120.566	5.678.515	7.521.137
Haklar değer düşüklüğü karşılığı (-)	224.409.990	242.355.481	226.251.327	158.651.496
Birikmiş itfa payları	224.409.990	242.355.481	226.251.327	158.651.496
Toplam Net Defter Değeri	167.456.056	87.755.819	258.399.507	707.997.217

Sporcu Bonservis hakları kaleminde 2021 yılında kadro planlamasının genelde kiralık oyuncular üzerinden yapılmasıyla bir düşüş yaşamış ancak 21/22 sezonu ve 22/23 sezonunda bonservis bedeli olan oyuncuların futbol kadrosuna katılması bu süreçte de kurların yükselmesiyle önemli bir artış gerçekleşmiştir.

Diğer maddi olmayan duran varlık kaleminin içerisinde Futbol A Takımının profesyonelleri tarafından kullanılan analiz programları, mali işler departmanı tarafından kullanılan muhasebe yazılımları, kombine vip bilet departmanı tarafından kullanılan yazılımlar ve IT departmanı tarafından kullanılan güvenlik vs. yazılımları bulunmaktadır.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihracçının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (TL)				
	31.05.2020	31.05.2021	31.05.2022	30.11.2022
Haklar	391.866.046	330.111.300	484.650.834	866.648.713
Futbolcu Lisans Hakları	389.440.505	326.990.734	478.972.319	859.127.576
Diğer Haklar	2.425.541	3.120.566	5.678.515	7.521.137
Haklar değer düşüklüğü karşılığı (-)	224.409.990	242.355.481	226.251.327	158.651.496
Birikmiş itfa payları	224.409.990	242.355.481	226.251.327	158.651.496
Toplam Net Defter Değeri	167.456.056	87.755.819	258.399.507	707.997.217
Toplam Aktif	1.793.771.425	2.272.669.051	3.048.188.189	3.930.271.197
Aktiflere Oranı	9,3%	3,9%	8,5%	18,0%

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

2021/22 ve 2022/2023 sezonunda önemli futbolcu yatırımlarıyla kadro güçlendirilmiş olup, bu oyuncuların bonservis bedelleri aktifler üzerinde yükseliş trendi olarak yansımıştır. Yapılmış olan Futbolcu yatırımları izahname içerisinde 6.2.1 başlığı altında incelenebilir.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihracçı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Manz Gane Sok. No: 22
 (Etiler/Beşiktaş) Kat: 1 Beşiktaş/İS
 Banka Mükellefi V.D. 999 010 2444

GALATASARAY SPOR TİF
SİMA VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
 M. 3000 Ziraat Sok. Kat: 3
 Huzar Kat: 3000 Ziraat Sok. / Sarıyer - İSTANBUL
 Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 44
 Mük. V.D. 588 011 3436

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Türk Ticaret Kanunu'nun 376. Maddesinin ve SPK'nın 10 Nisan 2014 Tarih ve 11/352 sayılı kararında belirtilen hususlara göre "Faaliyet konusu sportif faaliyetler veya söz konusu faaliyetlerden elde edilen gelirlerin yönetilmesi olan halka açık ortaklıkların, TTK 376 bilançosunda yer alan varlıklarını her durumda en çok 2 yıllık, diğer halka açık ortaklıkların ise 5 yıllık periyotlarla yeniden değerlemesini yaptırmalarının zorunlu olduğu ve yeniden değerlendirme sonuçları ile oluşan fona ilişkin olarak periyodik finansal tabloların kamuya açıklandığı tarihler itibarıyla özel durum açıklamasında bulunulması gerektiği" açıklanmıştır.

Futbolcu Bonservis ve Lisans Kiralama sözleşmesine dayalı hakların değerlendirme raporu iki yılda bir yapılmaktadır. Buna son rapor 31.05.2022 raporlaması için SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'ne yaptırılmıştır ve 2024'e kadar bu rapor ara dönemler dahil kullanılacaktır.

SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. tarafından hazırlanan Şirket'in aktifindeki maddi olmayan duran varlıklar altında kayıtlı bulunan futbolcular ile yapılan sözleşmelerden ve Galatasaray Spor Kulübü ile yapılmış olan 01.11.2000 tarihli sözleşmeden kaynaklanan hakların değerlerinin Uluslararası kabul edilen yöntemlere göre ve Uluslararası Değerleme Standartları çerçevesinde belirlenmesine ilişkin rapora göre

- Futbolcuların bonservis haklarının 31.05.2022 tarihi itibarıyla toplam değerlerinin 97.330.000 Euro – 124.480.000 Euro (1 Euro = 17,5702 TL gösterge kuru ile; 1.710.107.566 TL – 2.187.138.496 TL) arasında
- Lisans kiralama sözleşmesine dayalı hakların üzerinden elde edilen indirgenmiş nakit akışları değerinin ise 1.821.472.883 TL – 2.123.076.935 TL (1 Euro = 17,5702 TL gösterge kuru ile 103.668.307 Euro – 120.833.965 Euro) arasında

olacağı hesaplanarak tahmin edilmiştir.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

GALATASARAY SPORİF
SINAVSIZ (CAR) YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hürriyet Caddesi No: 2 Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 29519/02 Fax: (212) 305 19 48
E-posta: V.D. 188 III 3156

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 27
Kat: 1 Beşiktaş/İST.
E-posta: V.D. 188 III 3156

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Finansal Durum Tablosu (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	2021/2020 (% Değişim)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	2022/2021 (% Değişim)	Sınırlı Denetimden Geçmiş	31.05.2022-30.11.2022 (% Değişim)
VARLIKLAR	31.May.20	31.May.21		31.May.22		30.Kas.22	
Dönen Varlıklar	307.549.474	448.166.325	45,72%	458.249.285	2,25%	782.800.132	70,82%
Nakit ve Nakit Benzerleri	564.152	159.612.315	28192,43%	55.550.453	-65,20%	16.589.889	-70,14%
Finansal Yatırımlar	-	7.137.474	a.d	1.604.475	-77,52%	1.581.839	-1,41%
Ticari Alacaklar							
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	46.370.020	141.779.134	205,76%	135.482.961	-4,44%	142.381.875	152,71%
Diğer Alacaklar							
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	141.776.690	44.248.470	-68,79%	109.269.959	146,95%	120.863.105	10,61%
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	42.240.651	7.366.485	-82,56%	26.274.874	256,68%	6.755.770	-74,29%
Stoklar	398.644	31.537.933	7811,30%	62.629.999	98,59%	111.220.632	77,58%
Peşin Ödenmiş Giderler	26.613.067	55.156.261	107,25%	58.763.570	6,54%	131.152.270	123,19%
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	47.724.089	--	a.d	3.315.063	a.d	-	a.d
Diğer Dönen Varlıklar	1.862.161	1.328.253	-28,67%	5.357.931	303,38%	52.254.752	875,28%
Duran Varlıklar	1.486.221.951	1.824.502.726	22,76%	2.593.253.967	42,13%	3.147.471.065	21,37%
Ticari Alacaklar							
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6.184.573	12.716.079	105,61%	14.845.770	16,75%	16.895.072	13,80%
Diğer Alacaklar							

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 2
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellef No: 298 500 0004

GALATASARAY SPOR TİF
SINIRLI TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Atılım 200 Sok. Kompleksi
Huzur Mah. 115 Soğanlıca / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272 305 19 02 Şişli: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 338 011 3556

<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	1.004.126.541	1.453.820.345	44,98%	1.943.766.610	33,32%	2.098.202.471	7,95%
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	141.727	203.387	43,51%	391.659	92,57%	859.138	119,36%
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7.686.610	7.790.000	1,35%	26.900.000	245,31%	26.900.000	0,00%
Maddi Duran Varlıklar	16.811.692	14.874.152	-11,52%	25.363.319	70,52%	25.563.080	0,79%
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	167.456.056	87.755.819	-47,59%	258.399.507	194,45%	707.997.217	173,99%
Kullanım Hakkı Varlıkları	28.093.808	20.411.571	-27,34%	21.700.874	6,32%	16.074.385	-25,93%
Peşin Ödenmiş Giderler	239.940.143	211.500.158	-11,85%	291.710.206	37,92%	243.270.415	-16,61%
Ertelemiş Vergi Varlığı	5.965.563	6.230.238	4,44%	3.953.390	-36,55%	5.353.687	35,42%
Diğer Duran Varlıklar	9.815.238	7.200.977	-26,63%	6.222.632	-13,59%	6.355.600	2,14%
TOPLAM VARLIKLAR	1.793.771.425	2.272.669.051	26,70%	3.051.503.252	34,27%	3.930.271.197	28,80%

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

Şirketin dönen varlıkları 31 Mayıs 2020 tarihinde 307.549.474 TL, 31 Mayıs 2021'de 448.166.325 TL, 31 Mayıs 2022'de 458.249.285 TL son olarak 30.11.2022 tarihinde ise 782.800.132 TL'ye yükselmiştir.

İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki tutarın önemli bir bölümünü sponsorluk anlaşmalarından doğan alacaklar ve satılan ya da kiralanmış oyuncuların kulüplerinden alacaklar oluşturmaktadır. Artışın en önemli sebebi profesyonel futbolcu Marcos Do Nascimento Teixeira'nın satışından doğan kesilen faturadan kaynaklanmaktadır.

İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklardaki 31.05.2022'deki artışın nedeni vergi dairesine yapılan ödemeden kaynaklanmıştır. Sonraki dönemlerde bu rakam taksitlendirilmiş vergilerden düşülerek bilanço hafifletilmiştir.

Enflasyonun ve kur artışları ürün stok değerlerini artırmıştır. Ayrıca sportif başarıya ve pazarlama stratejileri sonucunda stok miktarı artmış olup, Şirket'in satış hacmi yükselmiştir.

Peşin ödenmiş gider kaleminde Şirket taksitlendirilmiş vergi faizlerini ve futbolcuların imaj hakları, menajerlik tahakkukları ve kiralık oyuncu maliyetlerini takip etmektedir. Artışın sebebi ise 2022/23 sezonunda kiralanmış ve satın alınmış oyuncuların bu maliyetlerinden kaynaklanmaktadır. Ayrıca kur artışları da TL bazında bakiye artışını etkileyen bir diğer faktördür.

Şirket diğer dönen varlıklar kaleminde devreden KDV tutarlarını takip etmektedir. Yapılmış olan önemli futbolcu yatırımlarıyla birlikte Şirkete kesilen faturalardan devreden KDV bakiyesini artırmıştır.

**ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Levent Mer. Gönül Sok. No: 22
(Etiler - Beşiktaş) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Büyük Mükellefler İçin: 0212 305 19 40

GENEL MENKUL DEĞERLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Şişli Kom. Bldi.
Huzur Sok. 24 Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Musteri V.D. 380 011 5130

Şirket'in duran varlıkları 31.05.2020'de 1.486.221.951 TL, 31 Mayıs 2021'de 1.824.502.726 TL, 31 Mayıs 2022'de 2.593.253.967 TL, son olarak 30.11.2022'de 3.147.471.065 TL'ye yükselmiştir.

İlişkili taraflardan diğer alacaklarda Kulüp'ün Sportif'e olan borcundan kaynaklanmaktadır. Önceki yıllara göre bakiye artış hızı azalmaktadır. Ancak alacağa ilişkin kesilen vade farkı faturaları bakiyeyi artırmaya devam etmektedir.

Şirket maddi olmayan duran varlıklarda futbolcu bonservislerini ve satın almış olduğu yazılımlarını takip etmektedir. Bakiye 2022 yılında yapılmış olan önemli transferlerle döviz kurlarının artışıyla birlikte önemli bir artış göstermiştir.

Finansal Durum Tablosu (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	2021/2020 (% Değişim)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	2022/2021 (% Değişim)	Sınırlı Denetimden Geçmiş	31.05.2022-30.11.2022 (% Değişim)
KAYNAKLAR	31.May.20	31.May.21		31.May.22		30.Kas.22	
Kısa Vadeli Yükümlülükler	910.431.417	880.587.082	-36,23%	1.594.022.426	174,55%	2.579.336.248	61,81%
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	37.016.361	--	a.d	489.698.423	a.d	334.294.012	-31,73%
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	298.669.184	5.241.713	-98,24%	5.742.423	9,55%	7.956.644	38,56%
Ticari Borçlar							
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>6.093.750</i>	<i>147.915.030</i>	<i>2327,32%</i>	<i>330.227.095</i>	<i>123,25%</i>	<i>774.153.463</i>	<i>134,43%</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	182.993.658	313.156.209	71,13%	417.622.438	33,36%	616.738.058	47,68%
Diğer Borçlar							
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>229.481.731</i>	<i>15.570.099</i>	<i>-93,22%</i>	<i>21.615.732</i>	<i>38,83%</i>	<i>36.008.062</i>	<i>66,58%</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>12.287.318</i>	<i>2.606.174</i>	<i>-78,79%</i>	<i>5.057.107</i>	<i>94,04%</i>	<i>123.548.391</i>	<i>2343,06%</i>
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	9.998.933	47.027.557	370,33%	107.220.502	128,00%	384.686.090	258,78%
Dönem Kar Vergi Yükümlülüğü	55.742.341	--	a.d	4.960.005	a.d	4.819.458	-2,83%
Kısa Vadeli Karşılıklar							
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli</i>	<i>2.692.020</i>	<i>3.915.246</i>	<i>45,44%</i>	<i>4.902.465</i>	<i>25,21%</i>	<i>7.027.384</i>	<i>43,34%</i>

<i>Karşılıklar</i>							
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	13.375.839	28.090.706	110,01%	92.208.983	228,25%	103.330.434	12,06%
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	62.080.282	17.064.348	-72,51%	114.767.253	572,56%	186.772.252	62,74%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1.203.104.048	2.447.008.467	103,39%	2.591.727.642	5,91%	2.741.073.938	5,76%
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.079.236.897	2.223.808.365	106,05%	2.198.235.408	-1,15%	2.330.313.490	6,01%
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	22.293.762	16.734.318	-24,94%	18.515.851	10,65%	15.548.844	-16,02%
Ticari Borçlar							
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	8.238.218	3.749.292	-54,99%	92.409.975	2364,73%	141.940.260	53,60%
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Uzun vadeli borçlar	46.780.745	127.305.017	172,13%	113.937.167	-10,50%	98.827.451	-13,26%
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	43.979.473	56.746.538	29,03%	28.720.071	-49,39%	26.557.571	-7,53%
Uzun Vadeli Karşılıkları							
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	2.516.241	3.184.601	26,56%	4.189.529	31,56%	6.170.416	47,28%
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	58.712	15.480.336	26266,56%	135.719.641	776,72%	121.715.906	-10,32%
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	2.113.535.465	3.027.595.549	43,25%	4.185.750.068	38,25%	5.320.410.186	27,11%
ÖZKAYNAKLAR							
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	(319.697.459)	(754.813.492)	136,10%	(1.134.071.437)	50,25%	(1.389.900.098)	22,56%
Ödenmiş Sermaye	540.000.000	540.000.000	0,00%	540.000.000	0,00%	540.000.000	0,00%
Sermaye Düzeltme Farkları	3.827.679	3.827.679	0,00%	3.827.679	0,00%	3.827.679	0,00%
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Farklar</i>	(1.824.251)	(2.391.852)	31,11%	(4.164.118)	74,10%	-3.679.936	36,40%
Paylara İlişkin Primler	437.030.587	437.030.587	0,00%	437.030.587	0,00%	437.030.587	0,00%
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21.246.627	21.246.627	0,00%	21.246.627	0,00%	21.246.627	0,00%

Geçmiş Yıllar Zaran	(1.273.301.780)	(1.319.978.101)	3,67%	(1.754.526.533)	32,92%	(2.132.012.212)	21,51%
Net Dönem Karı/(Zararı)	(46.676.321)	(434.548.432)	830,98%	(377.485.679)	-13,13%	(254.312.843)	-32,63%
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(66.581)	(113.006)	69,73%	(175.379)	55,19%	(238.891)	36,21%
TOPLAM KAYNAKLAR	1.793.771.425	2.272.669.051	26,70%	3.051.503.252	34,27%	3.930.271.197	28,80%

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri 31 Mayıs 2021'de 580.587.082 TL iken 31 Mayıs 2022'de 1.594.022.426 TL'ye 30 Kasım 2022'de ise 2.579.336.248 TL'ye yükselmiştir. Bu artışın en önemli nedeni; ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar kaleminin içerisinde bulunan sportif başarıya odaklı kurulmuş futbol takımıyla ilgili oluşan bonservis, menajer borçlarıdır.

Diğer kısa vadeli yükümlülükler ve çalışanlara sağlanan faydalar kaleminde takip edilen SGK ve vergi yapılandırmaların artışı da etkilidir.

Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler kaleminin içerisinde henüz gelirleşmemiş sponsorluk gelirleri ve Loca, VIP ve Kombine satışları takip edilmektedir. Son dönemde yapılan sponsorluk anlaşmaları ve pandeminin etkilerinin bitmesi ve sportif başarı ile Loca VIP Kombine satışlarına olumlu bir etki yaratmıştır. Kısa vadeli Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki artışın en önemli sebebi sezon başı yapılmış olan 22/23 ve 23/24 sezonuna ait satılmış olan Loca, Vip ve Kombine rakamlarının artışlarından kaynaklanmaktadır.

Son olarak Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar kalemi altında takip edilen eski futbolcu ve teknik kadro ile ilgili son dönemde ayrılmış olan karşılıklar artışın önemli sebeplerindedir.

Kısa vadeli ilişkili olmayan taraflara diğer borçlar kalemindeki artışın sebebi profesyonel futbolcu Marcao'nun satışından kaynaklanan gelirin iskonto yapılmış gelmiş olan 117.624.831 Milyon TL avanstan kaynaklanmaktadır.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri 31.05.2021'de 2.447.008.467 iken 31 Mayıs 2022'de 2.591.727.642 TL'ye 30 Kasım 2022'de ise 2.741.073.938 TL'ye yükselmiştir. Bu artışın en önemli nedeni, ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar kaleminin içerisinde bulunan yeni transferler ile ilgili oluşan uzun vadeli bonservis borçlarıdır.

Uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar hesabındaki önemli artış, 2022/2023 sezonu başında yapılmış olan transferlerle ilgili ödenmesi gereken bonservis ücretlerinin uzun vadeye düşen kısımlarından kaynaklanmaktadır.

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar kalemi ise Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı göstermektedir. Kıdem tavanının artması bakiye yükseltmektedir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Gönül Sok. No: 22
Sırtak Pasajı Kat: B Blok Kat: 5T.
Etiler Mah. Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 273094 / Mers: 081700104534

GALATASARAY SPORİCİ
SİMONE TİCARİ YATIRIM LAR A.Ş.
Atatürk Spor Kompleksi
Huzur Mah. Beşiktaş / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 273051902 / Fax: (212) 3051948
Müstak V.D. 300 011 1156

31.05.2022'de -1.134.071.437 TL olarak gerçekleşen Şirket'in özkaynakları 30.11.2022'de -1.389.900.098 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in geçmiş yıl zararları ise aynı dönemde sırasıyla -1.754.526.522 TL ve -2.132.012.212 TL olarak gerçekleşmiştir. İlgili dönemlerde oluşan zarar detaylarına KAP'ın www.kap.org.tr adresinde ilan edilen Bağımsız Denetim Raporları dipnotlarından ulaşılabilir.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Galatasaray A Futbol Takımının son 3 sezondaki sportif başarısı aşağıdaki gibidir.

Futbol takımı, 2019/2020 futbol sezonunda Spor Toto Süper Ligi 6. Sırada tamamlamıştır. Aynı sezon içinde ise Şampiyonlar Ligi'nde mücadele eden Futbol takımı grubu 4. sırada tamamlamıştır.

2020/21 sezonunda Futbol A Takımı Ligi 1 avcrajl liderin gerisinde 2. sırada tamamlamıştır.

2021/22 sezonunu ise Spor Toto Süper Ligi 13. sırada tamamlayan Futbol A Takımı, Avrupa liginde ise Son 16 turuna kadar yükselen Futbol A Takımı bu turda FC Barcelona'ya elenmiştir.

Futbol A Takımı, 2022/23 sezonunu lider olarak tamamlamıştır ve şampiyon olmuştur.

	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	2021/2020 (% Değişim)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	2022/2021 (% Değişim)	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş	2022/2021 6 aylık Dönem (% Değişim)
	1 Haziran 2019-31.May.20	1 Haziran 2020-31.May.21		1 Haziran 2021-31.May.22		1 Haziran 2021-30.Kas.21	1 Haziran 2022-30.Kas.22	
KAR VEYA ZARAR KISMI								
Havâat	899.723.044	628.677.192	-31,24%	1.189.481.913	92,26%	576.531.956	592.384.752	2,75%
Satışların Maliyeti (-)	(785.145.805)	(896.864.268)	14,23%	(1.205.452.635)	34,41%	(473.581.309)	(843.376.888)	78,08%
BRÜT KAR(ZARAR)	114.587.241	-278.187.076	-342,77%	-18.970.722	-94,26%	102.950.647	-250.992.136	-343,80%
Genel Yönetim Giderleri (-)	(30.175.307)	(26.752.545)	-11,34%	(42.586.387)	58,44%	(14.684.570)	(23.800.468)	62,08%
Pazarlama Giderleri (-)	(32.983.418)	(35.266.378)	6,92%	(51.986.362)	47,41%	(24.166.387)	(52.772.089)	118,37%
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16.305.858	26.098.107	60,05%	30.922.845	18,49%	22.501.032	11.308.701	-49,54%
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(32.175.165)	(47.486.666)	47,59%	(163.642.344)	244,61%	(28.233.254)	(71.082.987)	151,77%
ESAS FAALİYET KARI(ZARARI)	35.889.209,00	(361.894.858)	-1116,88%	(243.062.970)	-32,78%	58.367.468,00	(387.248.979)	-763,47%
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	18.850.948	17.992.971	-4,55%	12.455.235	-30,78%	487.400	168.212.731	34412,26%
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	--	(2.130.194)	a.d.	(888.394)	-58,30%	(272.170)	(21.159.510)	7674,37%
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ	54.410.157,00	(345.731.781)	-735,42%	(231.496.129)	-33,04%	58.582.698,00	(240.195.758)	-510,01%

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gökçe Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 273195 / Mers: 08170041800000048004

GALATASARAY SPOR TİC. S.HİTİ VE SERMAYE YATIRIM LAR A.Ş.
Nispetiye Mah. Gökçe Sok. No: 22 Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 273195 / Mers: 08170041800000048004

FAALİYET KARI(ZARARI)								
Finansman Gelirleri	153.866.406	180.884.283	17,56%	384.351.904	112,48%	145.485.575	161.645.342	11,11%
Finansman Giderleri (-)	(257.480.825)	(270.012.034)	4,87%	(523.166.974)	93,76%	(256.971.475)	(171.079.463)	-33,07%
VERGİ ÖNCESİ KARI(ZARARI)	(49.204.262)	(434.859.532)	783,78%	(370.311.199)	-14,84%	(52.903.202)	(250.529.879)	373,56%
Vergi Geliri/(Gideri)	2.494.482,00	264.675,00	-89,39%	(7.236.853)	-2834,24%	(6.434.995)	(3.846.476)	-40,23%
Dönem Vergi Gideri	--	--		(4.960.005)	a.d.	(2.710.119)	(5.246.773)	
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	2.494.482,00	264.675,00	-89,39%	(2.276.848)	-980,24%	(3.724.876)	1.400.297,00	-137,50%
DÖNEM KARI(ZARARI)	(46.709.780)	(434.594.857)	830,42%	(377.548.052)	-13,13%	(59.338.197)	(254.376.355)	328,69%

Kaynak: Bağımsız Denetim raporları

Şirket'in hasılat kalemindeki gelirlerin birçoğu TL'dir. Satışların maliyetindeki artışların ana sebebi enflasyonun etkisi ortam ve döviz kurlarının yukarı doğru hareketidir. Bu sebeple futbolcu yatırımlarına bağlı olarak amortisman maliyetlerinde, döviz bazlı sporcu ve menajer ücretlerinde artış yaşanmış ayrıca enflasyon etkisi TL cinsinden sporcu ve menajer ücretlerinde artış yaşanmıştır. Öte yandan Mağazacılık A.Ş.'de hem kur artışı hem satış performansına bağlı olarak artan satış gelirleri Satılan ticari mal maliyetini aynı oranda arttırmıştır. Bu nedenle yıllar içerisindeki kur ve enflasyon artışları satılan malın maliyetinde artışa neden olmuştur. Öte yandan Mağazacılık A.Ş.'de hem kur artışı hem satış performansına bağlı olarak artan satış gelirleri Satılan ticari mal maliyetini aynı oranda arttırmıştır.

Genel yönetim giderlerindeki artışın en önemli sebepleri enflasyon ve asgari ücret artışlarından kaynaklanan personel ücretlerinin artmasıdır. Artışlar Bağımsız Denetim Raporlarındaki 20. dipnotta görülebilir.

Finansal yeniden yapılandırma anlaşması imzalandıktan sonra tüm krediler konsorsiyum bankalarına devredilmiş ve 2030 yılına kadar vadelenmiştir. Faiz oranı ise TLREF+1,5 olarak belirlenmiştir. Politika faizin düşüş eğiliminde olması Finansman giderlerine olumlu bir etki yapmıştır.

Şirket 31 Mayıs 2020'de -46.709.780 TL, 31 Mayıs 2021'de -434.594.857 TL, 31 Mayıs 2022'de ise -377.548.052 TL dönem zararı ile kapatmıştır. 2021 ve 2022 yıllarındaki zararların öncelikli sebeplerin tüm dünyayı etkilemiş olan pandeminin Şirket'in yayın, sponsorluk, bilet gelirlerinde önemli bir düşüşe yol açmasından kaynaklanmaktadır. Bunlara ek olarak bu dönemde yaşanan döviz kurundaki yükseliş ve buna bağlı olarak yaşanan enflasyonist ortam Şirket maliyetlerinde önemli bir artışa neden olmuştur. Öte yandan Şirket'in gelir kalemlerinin tamamına yakınının TL olması gelir kalemlerinin önemli oranda artış sağlayamamasına yol açmıştır. 31 Mayıs 2022'de gider artışlarının bir diğer sebebi ise bu dönemde hukuksal ihtilaf nedeniyle karşılık ayrılmış olan eski futbolcu ve eski teknik kadro bakiyeleridir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mh. Gönül Sok. No: 27
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Katlı Blok
Beşiktaş Mükellefiye Y. 809 345 4000

BEKİR ATASARAY SPORİF
MENKUL DEĞERLER YATIRIMLARI A.Ş.
A.Ş. Menkul Değerler Kompleksi
Huzur Mh. ALİS Seyrantepe 2. Sinyer - İSTANBUL
Tel: (212) 309 19 02 Faks: (212) 309 19 48
Mevki V.D. 380 011 5556

Şirket'in seçilmiş bazı önemli oranları aşağıdaki tabloda verilmiştir.

RASYOLAR	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
Cari Oran	0,34	0,77	0,29	0,30
Özkaynak/Aktif Toplamı	-0,18	-0,33	-0,37	-0,35
Toplam Yünlülük/Özkaynak	-6,61	-4,01	-3,69	-3,83

	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
Faaliyet Kar Marjı	3,95%	-58,45%	-20,43%	10,12%
Brüt Kar Marjı	12,74%	-44,96%	-1,34%	17,86%
Net Kar Marjı	-5,19%	-70,25%	-31,74%	-10,29%

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

(TL)	2020	2021	2022	30.Kas.21	30.Kas.22
Mağaza satış gelirleri	111.861.600	93.008.778	196.578.487	102.221.012	254.457.086
Sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirleri	183.807.020	216.145.684	401.369.728	223.886.485	138.579.485
Loca, VIP ve kombire satış gelirleri	198.902.699	58.107.152	240.145.355	63.971.766	100.840.842
Yayın hakkı gelirleri	153.769.396	230.559.960	165.373.184	71.816.649	58.399.058
UEFA Şampiyonlar ve Avrupa Ligi gelirleri	204.067.715	8.545.788	170.957.711	110.424.838	30.818.427
Sporcu transfer, kira ve yetiştirme gelirleri	46.901.760	22.644.610	15.038.016	4.191.774	9.289.854
Diğer	422.854	9.789	19.432	19.432	-
UEFA Şampiyonlar Ligi Covid Kesintisi (-)	-	-10.344.569	-	-	-
Hasılat	899.733.044	618.677.192	1.189.481.913	576.531.956	592.384.752

Mağaza satış gelirlerinde 2021 yılında pandeminin etkisiyle bir düşüş yaşanmıştır. Pandemi etkisinin bitmesiyle, satışlar tekrardan artış eğilimine girmiş, döviz kurlarının 2021 Mayıs-

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Conca Sok. No: 32
Kat: 5 Paçajlı Kat: 1 Beşiktaş/İS
Etiler Mükellefler Yolu No: 100 Kat: 5

GALATASARAY SPORİF
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Conca Sok. No: 32
Kat: 5 Paçajlı Kat: 1 Beşiktaş/İS
Etiler Mükellefler Yolu No: 100 Kat: 5
Tic. Sic. No: 274900 / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Mevki V.D. ŞUB 011.3336

2022 Mayıs arası %69 oranında artışı da gelir performansının artışında önemli bir rol oynamıştır.

Sponsorluk ve isim hakkı gelirleri 2020 yılından itibaren artış göstermiştir. 2022 yılındaki yüksek gelir düzeyinin sebebi 2019 yılında Socios ile yapılmış olan gelir paylaşımı anlaşmasına dayalı piyasaya sürülmüş olan GAL Tokenların ilk senesinde 2 Dolar seviyesinden 16 dolar seviyesine yükselmesi ve önemli bir satış hacmine ulaşmasıyla 2022 yılındaki hakediş rakamlarına yansımıştır. Ancak daha sonra kripto para piyasasındaki durgunluktan dolayı bu hakedişler gerçekleşmemiş ve sponsorluk gelirlerinde düşüş yaşanmıştır.

Loca, VIP ve kombine gelirleri 2021 yılında pandemi etkisiyle önemli bir düşüş yaşamış, pandemi etkisinin bitmesi, bilet fiyatların yükselmesi ve %90'lara ulaşan doluluk oranında maçların oynanması sonucunda 2022 yılında önemli bir artış göstermektedir.

Yayın hakkı gelirleri 2021 yılında pandemi etkisiyle düşüşe uğramıştır. Diğer dönemlerde ise takımın sezon içerisine başarısı, geçmiş sezon şampiyonlukların da etkisiyle hakedişler başarıya göre yıldan yıla değişiklik gösterebilmektedir. Ayrıca TFF bu galibiyet ve beraberlik primlerinde yıldan yıla değişiklik yapabilmektedir. Örneğin 21/22 sezonunda 21/22 sezonunda 2,5 milyon TL galibiyet primi, 22/23 sezonunda 2.3 milyon TL olarak belirlenmektedir. Bu da kulübün gelirlerini olumsuz etkileyebilmektedir.

UEFA Şampiyonlar ve Avrupa Ligi gelirleri Spor Toto Süper Lig'deki başarılı olan sezonlara göre değişiklik göstermektedir. Kazanılan gelirler EURO bazında olduğu için son sezonlarda TL bazında önemli bir artış göstermektedir.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

2020 yılında tüm dünyayı etkisi altına alan pandemi tüm sektörleri olduğu gibi spor sektörünü de olumsuz etkilemiştir. Bu dönemde maçlar seyircisiz oynanmış, mağazalar kapanmış ve gelirlerde önemli bir gerileme yaşanmıştır. Buna karşın devam eden sözleşmeler dolayısıyla giderler de önemli ölçüde bir düşüş olmamıştır. Ayrıca bu dönemde yaşanan kur ve enflasyon artışı da maliyetler üzerine önemli bir yük bindirmiş olup, şirket faaliyet gelirlerini olumsuz etkilemiştir.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

BORÇLULUK DURUMU (TL)	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
Kısa Vadeli Yükümlülükler	910.431.417	580.587.082	1.594.022.426	2.579.336.248
Garantili				
Teminatlı	37.016.361		489.698.423	334.294.012
Garantisiz/Teminatsız	873.415.056	580.587.082	1.104.324.003	2.245.042.236
Uzun Vadeli Yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	37.016.361		489.698.423	334.294.012
Garantili				

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gözde Sok. No: 1
Kat: 9 Pasajı Kat: 3 Beşiktaş/İSTANBUL
Etilik Mülkiyetler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Kat: 9

GALATASARAY SPOR TİF
SİYASETİCİ TİCARİ YATIRIMCILAR A.Ş.
Ankara Yeni Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. 1905. Sok. No: 1 / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Kasnak V.D. 380 011 5336

Teminatlı	1.079.236.897	2.223.808.365	2.198.235.408	2.330.313.490
Garantisiz/Teminatsız	123.867.151	223.200.102	393.492.234	410.760.448
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	947.447.778	580.587.082	2.083.720.849	2.913.630.260
Özkaynaklar	(319.697.459)	(754.813.492)	(1.134.071.437)	(1.389.900.098)
Ödenmiş Sermaye	540.000.000	540.000.000	540.000.000	540.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	3.827.679	3.827.679	3.827.679	3.827.679
Paylara İlişkin Primler	437.030.587	437.030.587	437.030.587	437.030.587
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-1.824.251	-2.391.852	-4.164.118	-5.679.936
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21.246.627	21.246.627	21.246.627	21.246.627
Geçmiş Yıl Zararları	-1.273.301.780	-1.319.978.101	-1.754.526.533	-2.132.012.212
Net Dönem Zararı	-46.676.321	-434.548.432	-377.485.679	-254.312.843
TOPLAM KAYNAKLAR	1.793.771.425	2.272.669.051	3.051.503.252	3.930.271.197
NET BORÇLULUK DURUMU (TL)	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
A.Nakit	20.786	84.733	135.480	156.401
B.Nakit Benzerleri	564.152	159.612.315	55.550.453	16.589.889
C.Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	0	0	0	0
D.Likidite (A+B+C)	584.938	159.697.048	55.685.933	16.746.290
E.Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	0	0	0	0
F.Kısa Vadeli Banka Kredileri	0	0	0	0
G.Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	37.016.361	0	489.698.423	334.294.012
H.Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	6.093.750	5.241.713	5.742.423	7.956.644
I.Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	43.110.111	5.241.713	495.440.846	342.250.656
J.Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	42.525.173	-154.455.335	439.754.913	325.504.366
K.Uzun Vadeli Banka Kredileri	1.079.236.897	2.223.808.365	2.198.235.408	2.330.313.490
L.Tahviller	0	0	0	0
M.Diğer Uzun Vadeli Finansal Borçlar	22.293.762	16.734.318	18.515.851	15.548.844
N.Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	1.101.530.659	2.240.542.683	2.216.751.259	2.345.862.334
O.Net Finansal Borçluluk (J+N)	1.144.055.832	2.086.087.348	2.656.506.172	2.671.366.700

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Göksu Cad. No:27
Kat:1 Kat Pasajı Kat:1 Ziraat Menkul Değerler
Etiler Mah. Kat:10 No:100 Beşiktaş/İSTANBUL

GALATASARAY SPOR TİCARET VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
KAT:10 Kat Pasajı Kat:10 Ziraat Menkul Değerler
Etiler Mah. Kat:10 No:100 Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: (212) 309 10 02 Fax: (212) 309 10 00
Mucik V.D. 309 011 3336

19 Mart 2021 tarihinde yapılan kredi yapılandırma anlaşmasına istinaden ön koşulların 28 Mayıs 2021 tarihinde tamamlanması ile birlikte yürürlüğe giren anlaşma sonrasında 7.437.177 Euro ve 1.748.186.333 TL kredi yapılandırılarak Türk Lirası'na çevrilmiş ve vadeleri 9 yıl olacak şekilde uzatılmıştır. Buna ilişkin Şirket yükümlülüklerini yerine getirmeyi sürdürmekte olup ödemelerini zamanında yapmaktadır.

Şarta bağlı futbolcu, menajer ve teknik kadro yükümlükleri

Şirket'in maddi olmayan duran varlık olarak sınıflandırdığı futbolcu lisansları, futbolcu menajerlik sözleşmeleri ile ilgili olarak, mevcut futbolcu transfer ve menajerlik sözleşmeleri uyarınca, futbolculara, menajere ilerleyen sezonlarda ödenecek yükümlülükler (sabit ücretleri kapsamaktadır). Aşağıdaki gibi olup Şirket tarafından bilanço dışı yükümlülük olarak izlenmektedir.

30 Kasım 2022, 31 Mayıs 2022, 31 Mayıs 2021 ve 31 Mayıs 2020 tarihleri itibarıyla futbol sezonu bazında şarta bağlı futbolcu ve menajer yükümlülükleri aşağıdaki gibidir.

TL	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
2020-2021 sezonu	186.353.816	--	--	--
2021-2022 sezonu	115.654.448	209.581.117	--	--
2022-2023 sezonu	15.663.911	61.507.448	118.032.965	762.597.732
2023-2024 sezonu	--	19.048.557	55.193.192	472.753.237
2024-2025 sezonu	--	--	56.818.523	365.458.050
2025-2026 sezonu	--	--	53.792.238	290.132.676
2026-2027 sezonu	--	--	--	10.000.000
Toplam	317.672.175	290.137.122	283.836.918	1.900.941.695

30 Kasım 2022, 31 Mayıs 2022, 31 Mayıs 2021 ve 31 Mayıs 2020 tarihleri itibarıyla borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir

Kısa vadeli finansal borçlar (TL)	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
Kısa vadeli krediler	37.016.361	--	--	--
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeye düşen kısımları	298.669.184	--	489.698.423	334.294.012
Peşin ödenen kredi komisyonları (-)	--	--	--	--
	335.685.545	--	489.698.423	334.294.012
Uzun vadeli finansal borçlar	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
Uzun vadeli krediler	1.079.236.897	2.229.808.365	2.204.235.408	2.336.313.490
Peşin ödenen kredi komisyonları (-)	--	-6.000.000	-6.000.000	-6.000.000
	1.079.236.897	2.223.808.365	2.198.235.408	2.330.313.490
Toplam finansal borçlanmalar	1.414.922.442	2.223.808.365	2.687.933.831	2.664.607.502

30 Kasım 2022, 31 Mayıs 2022, 31 Mayıs 2021 ve 31 Mayıs 2020 tarihleri itibarıyla borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gortu Sok. No. 1
Etiler Pasajı Kat: 3 Beşiktaş/İST
Tic. Sic. No: 270975 / V.D. No: 270975

GALATASARAY SPOR TİCARET
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kanyon Spor Kompleksi
Huzir Mah. Kat: Geyrantepi Kat: 10 - İSTANBUL
Tel: 0212 325 19 07 Fax: 0212 305 19 48
Muhür V.D. No: 270975

30.Kas.22						
	Teminat Durumu	Para Birimi	Nominal Faiz Oranı (%)	Anapara	Defter Değeri	Defter Değeri (TL)
Banka Kredisi	Teminatl	TL	TLREF+(%1 veya %1,5)	2.227.358.804	2.664.607.502	2.664.607.502
						2.664.607.502
31.May.22						
	Teminat Durumu	Para Birimi	Nominal Faiz Oranı (%)	Anapara	Defter Değeri	Defter Değeri (TL)
Banka Kredisi	Teminatl	TL	TLREF+(%1 veya %1,5)	2.229.207.364	2.687.933.831	2.687.933.831
						2.687.933.831
31.May.21						
	Teminat Durumu	Para Birimi	Nominal Faiz Oranı (%)	Anapara	Defter Değeri	Defter Değeri (TL)
Banka Kredisi	Teminatl	TL	TLREF+(%1 veya %1,5)	2.229.808.343	2.223.808.365	2.223.808.365
						2.223.808.365
31.May.20						
	Teminat Durumu	Para Birimi	Nominal Faiz Oranı (%)	Anapara	Defter Değeri	Defter Değeri (TL)
Banka Kredisi	Teminatl	TL	TÜFE+5	1.200.087.844	1.284.054.293	1.284.054.293
Banka Kredisi	Teminatl	Euro	TÜFE+6	7.437.177	8.210.008	62.207.232
Banka Kredisi	Teminatl	TL	TÜFE+7	38.842.940	39.110.617	39.110.617
Diğer Finansal Borçlanmalar	Teminatl	Euro		3.724.850	3.900.000	29.550.300
						1.414.922.442

19 Mart 2021 tarihinde yapılan kredi yapılandırma anlaşmasına istinaden ön koşulların 28 Mayıs 2021 tarihinde tamamlanması ile birlikte yürürlüğe giren anlaşma sonrasında 7.437.177 Euro ve 1.748.186.333 TL kredi yapılandırılarak Türk Lirası'na çevrilmiş ve vadeleri 9 yıl olacak şekilde uzatılmıştır.

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in 30 Kasım 2022 itibarıyla dönen varlıklar toplamı 782.800.132 TL, kısa vadeli yükümlülükleri 2.579.336.248 TL olup, net işletme sermayesi -1.796.536.116 TL'dir. Şirket'in cari yükümlülükleri karşılamak üzere 12 aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesi bulunmamaktadır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gönül Sok. No: 20
Etiler (Pasaaj) Kat: 1 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270903 / Mersis No: 08100012709030000001

GALATASARAY SPOR TİF
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gönül Sok. No: 20
Etiler (Pasaaj) Kat: 1 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270903 / Mersis No: 08100012709030000001

(TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş
	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
Dönen Varlıklar	307.549.474	448.166.325	458.249.285	782.800.132
Kısa Vadeli Yükümlülükleri	910.431.417	580.587.082	1.594.022.426	2.579.336.248
Net İşletme Sermayesi	(602.881.943)	(132.420.757)	(1.135.773.141)	(1.796.536.116)

Şirket'in pandemi sürecinin etkilerinin yüksek olduğu 20/21 sezonu harici işletme sermayesi negatif yönde artmaktadır. Bunun esas sebebi Şirket'in yükümlülüklerinin birçoğunun euro cinsi olmasından kaynaklanmaktadır. Yukarıdaki tablodaki rakamları ilgili dönem yılsonu kurlarında Euro cinsine çevrildiğinde daha gerçekçi bir tabloya ortaya çıkmaktadır. Bu yüzden Yönetim Kurulu'nun amacı kulübün döviz bazlı gelirini arttırmak, bilet fiyatlarını enflasyon ve kura bağlı olarak düzenlemek ve oyuncu bonservis geliri sağlamaktır. Ayrıca Futbol A Takımı 22/23 sezonunu şampiyon tamamladığı ve Şampiyonlar Ligi'ne katılmaya hak kazandığı için buradan da net işletme sermayesini düzeltecek önemli bir gelir sağlamayı amaçlamaktadır. Aşağıda Euro cinsinden net işletme sermayesi tablosunda görüldüğü üzere Net işletme sermayesi Euro cinsinden büyük bir değişime uğramamıştır. Ayrıca Futbol A takımının ligi şampiyon tamamlamasıyla birlikte gelir artırıcı beklentiler 13.2 numaralı başlıkta detaylandırılmıştır.

(EURO)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş
	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
Dönen Varlıklar	40.589.874	43.032.092	26.034.081	40.535.229
Kısa Vadeli Yükümlülükleri	120.157.241	55.746.885	90.559.680	133.564.088
Net İşletme Sermayesi	-79.567.367	-12.714.793	-64.525.599	-93.028.859

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Futbol takımının yurt içi ve yurt dışındaki müsabakalardaki başarısı ve şampiyonlara/kupalara katılımı ve bu şampiyonlarda/kupalarda sıralaması, devam etmesi Şirket'in gelirlerini direkt olarak etkilemektedir.

Şirket'in gelir detayı aşağıdaki gibidir:

GALATASARAY SPORİF
SEKİNCİ TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Şenel Yurttan Kompleksi
Huzur Mah. Kat: Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 23 105 19 02 Fax: (212) 305 10 48
Mersis No: 380 001 3330

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gönül Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27 105 19 01 Mersis No: 380 001 3330

(TL)	2020	2021	2022	30.Kas.21	30.Kas.22
Mağaza satış gelirleri	111.861.600	93.008.778	196.578.487	102.221.012	254.457.086
Sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirleri	183.807.020	216.145.684	401.369.728	223.886.485	138.579.485
Loca, VIP ve kombine satış gelirleri	198.902.699	58.107.152	240.145.355	63.971.766	100.840.842
Yayın hakkı gelirleri	153.769.396	230.559.960	165.373.184	71.816.649	58.399.058
UEFA Şampiyonlar ve Avrupa Ligi gelirleri	204.067.715	8.545.788	170.957.711	110.424.838	30.818.427
Sporcu transfer, kira ve yetiştirme gelirleri	46.901.760	22.644.610	15.038.016	4.191.774	9.289.854
Diğer	422.854	9.789	19.432	19.432	-
UEFA Şampiyonlar Ligi Covid Kesintisi (-)	-	-10.344.569	-	-	-
Hasılat	899.733.044	618.677.192	1.189.481.913	576.531.956	592.384.752

Futbol A Takımının Süper Ligde ve Avrupa liglerinde başarılı olduğu yıllarda bu başarı sponsorluk, Mağaza satış gelirlerini ve yayın hakkı gelirlerini doğrudan etkilemektedir. Ayrıca Avrupa kupalarındaki hakedişler Euro cinsinden olduğu için mali tabloları etkisi daha yüksek olmaktadır. 2021 yılı yoğun pandemi etkisiyle geçtiği için tam anlamıyla karşılaştırılabilir bir dönem değildir.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İşbu izahnamenin ilgili bölümünde ortaklığa ve bulunduğu sektörüne ilişkin riskler ile ilgili bölümünde belirtilen doğabilecek olası riskler ve izahnamenin ilgili bölümde yer alan davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri dışında, ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur.

Sportif başarı elde edilen ilave gelir düzeyinde de etkili olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumlu veya olumsuz şekilde etkilenebilir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Min. Gonca B.Ş. No: 72
İETT Pasajı Kat: 10 Kat: 5
Büyükdere Mükellef Yolu No: 100/100

GALATASARAY SPOR TİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ticari ve Spor Kuruluşu
M. H. K. Caddesi / Sarıyer / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27519 / 02 Fax: (212) 505 17 40
Mevlânâ V.D. 380 031 3356

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

13.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

13.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

13.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

13.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

13.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

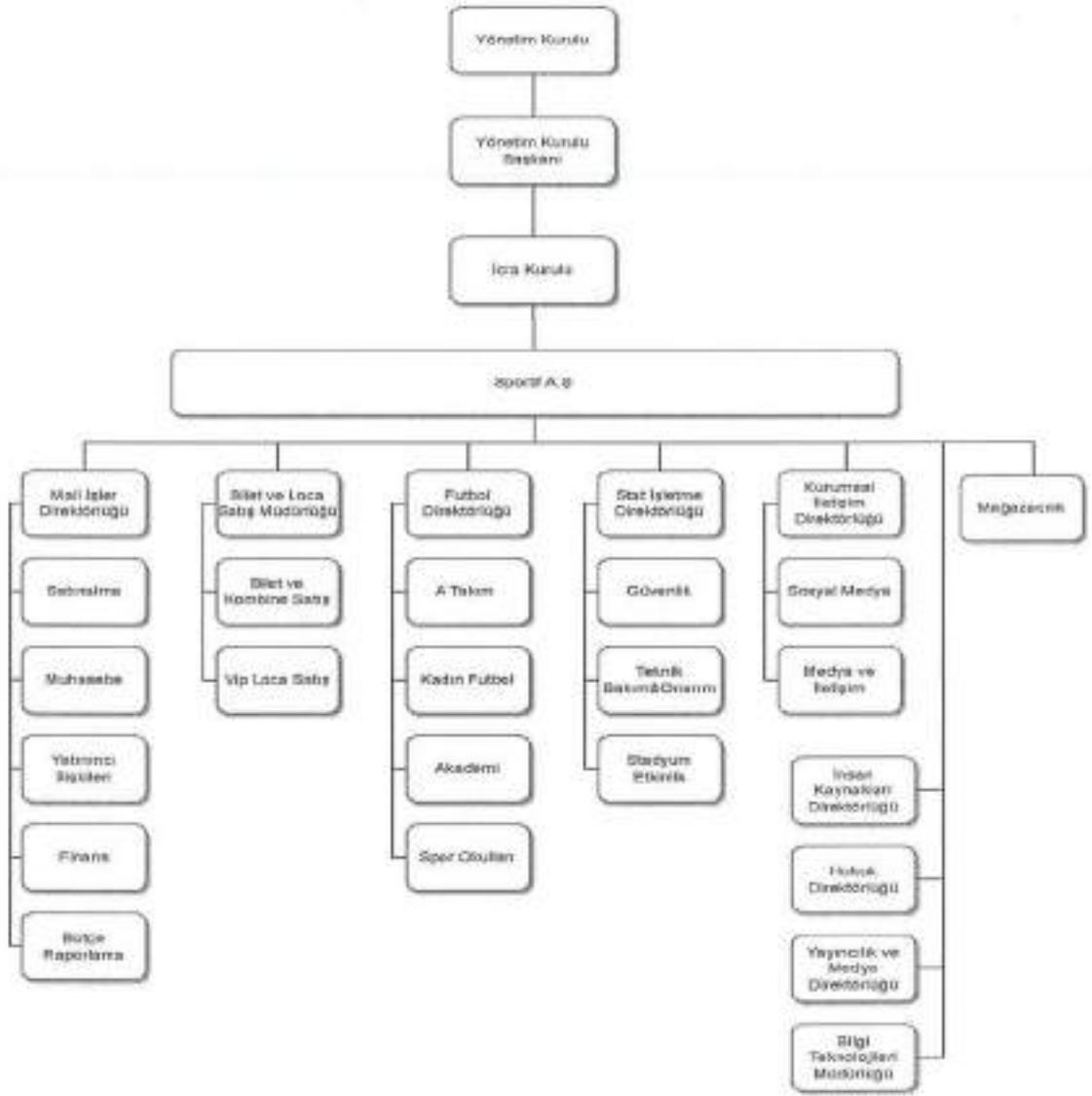
Yoktur.

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
L. Vatan Kağısı, Gönül Sok. No: 22
İTİFAK Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellepler V.D. 339 01 3334

GALATASARAY SPORTEF
SİRKÜLER VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Atıf Sarıbuğulu Sok. No: 16
K: 1 Kat: 12 Beşiktaş / Sarıyer - İSTANBUL
Mük. V.D. 339 01 3334



ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Göksu Sok. No: 2
 15. Kat Pasajı Kat: 15. Kat / Beşiktaş / İstanbul
 Tic. Sic. No: 274990 / Mersis No: 34010100000000000000000000000000

GALATASARAY SPORİF
SİNİF VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
 Orhan Yılmaz Spor Kompleksi
 Hürriyet Mah. Galatasaray Spor / Sarıyer - İSTANBUL
 Tic. Sic. No: 274990 / Mersis No: 34010100000000000000000000000000
 Mersis No: 34010100000000000000000000000000

14.2. İdari yapı:

14.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Dursun Aydın Özбек	Yönetim Kurulu Başkanı	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı	3 yıl / 2 yıl 5 ay	-	-
Erden Timur	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	3 yıl / 2 yıl 5 ay	-	-
Metin Öztürk	Yönetim Kurulu Üyesi	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 5 ay	-	-
Niyazi Yelkencioğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 5 ay	-	-

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent M.M. Gönca Sok. No: 22
(Emisyon, Tasarım, Yatırım, Brokerlik, Yatırım)
Büyükdere Mükellefiyat No: 99500104594

GALATASARAY SPOR TİF
SİYASİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mahallesi Nef Stadyumu / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271105-19-01 Fax: (212) 305 19 48
Mersis No: 388 011 5336

Nihat Kırmızı	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	3 yıl / 2 yıl 5 ay	-	-
Maruf Gülneş	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	3 yıl / 2 yıl 5 ay	-	-
Eray Yazgan	Yönetim Kurulu Üyesi	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 5 ay	-	-
İbrahim Hatipoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 5 ay	-	-
Can Natan	Yönetim Kurulu Üyesi	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 5 ay	-	-
Emin İmanov	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	3 yıl / 2 yıl 5 ay	-	-

Fatih Süleyman Demircan	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	3 yıl / 2 yıl 5 ay	-	-
-------------------------	---------------------------------	---	---------------------------------	--------------------	---	---

Adı Soyadı	Yönetim Kurulu üyelerinin ihraççı dışında yürüttükleri görevler
Dursun Aydın Özbek	<ol style="list-style-type: none"> 1. Özbek Motorlu Araçlar Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı) 2. Tasfiye Halinde Özbek Dizel Sistemleri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı) 3. Özbek Turizm Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi(Yönetim Kurulu Başkanı) 4. Aydın Dış Ticaret Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı) 5. Point Hotel Management Turizm Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı) 6. Galatasaray Televizyon Yayıncılık Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı) 7. Galatasaray Emlak Geliştirme Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı) 8. Galatasaray Florya Emlak Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı) 9. Galatasaray Dijital Satış Ve Pazarlama Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı) 10. Galatasaray Gayrimenkul Yatırım Ve Geliştirme Ticaret Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)

**ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Huzur Mah. Çınca Sok. No:22
Emlak Pasajı Kat:1 Beşiktaş/İST.
Emlak Menkul Değerler A.Ş. Tic. Sic. No: 274534

[Handwritten Signature]

GALATASARAY SPOR TİCARET VE SANAYİ YATIRIMLARI A.Ş.
Huzur Mah. Çınca Sok. No:22 Beşiktaş/İST.
Emlak Pasajı Kat:1 Beşiktaş/İST.
Emlak Menkul Değerler A.Ş. Tic. Sic. No: 274534

Erden Timur	<p>1-Timur Gayrimenkul Geliştirme Yapı ve Yatırım A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı 2-Timur Holding A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı 3-. Base Gayrimenkul Turizm Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 4-. Bebek Turizm İnşaat Ticaret A.Ş (Timur Gayrimenkul adına Yönetim Kurulu Başkanı) 5-. Beşpınar Elektrik Üretim A.Ş (Eng Enerji adına Yönetim Kurulu Başkanı) 6- BT Bahçelievler Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 7- EE Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 8- EE Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 9- ENG Enerji Yatırım A.Ş (Timur Holding adına Yönetim Kurulu Başkanı) 10- Ganj Yapı İnşaat A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 11- Haliç Öğrenci Rezidansı Gayrimenkul Geliştirme Ve Tic A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 12- HT Gayrimenkul Yatırım Ve Ticaret A.Ş (Timur Gayrimenkul adına Yönetim Kurulu Üyesi) 13- Intus Capital Yönetim Danışmanlık A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 14- İstanbul Global Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 15- MED Enerji A.Ş (Eng Enerji adına Yönetim Kurulu Başkanı) 16- Nef Vakfı Spor Kulübü (Yönetim Kurulu Başkanı) 17- Nef Ebrd Gayrimenkul Geliştirme A.Ş (Timur Gayrimenkul adına Yönetim Kurulu Başkanı) 18-RDN Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 19- Sadabat Kağıthane İnşaat Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 20-Sirius Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 21-TG Meram Gayrimenkul Yapı Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 22-Timur Beykoz 5 Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 23-Timur Karlıtepe Gayrimenkul Yatırım Turizm Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 24-Timur Şehircilik Ve Planlama A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 25-TMR Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 26-TT Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Timur Gayrimenkul adına Yönetim Kurulu Başkanı) 27- Timur İşletme Ve Otelcilik A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 28-Nef Çeşme Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 30- Nef Sapanca Otelcilik Ve Turizm A.Ş (Yönetim Kurulu Üyesi) 31-Timur Yatırım Holding A.Ş (Yönetim Kurulu Üyesi) 32- Nef İktisadi İşletmesi (Yönetim Kurulu Başkanı) 33- Nef Vakfı (Yönetim Kurulu Başkanı) 34-GS Emlak A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkan Vekili) 35- GS İş Birliği Ortaklıkları Komitesi -</p>
Metin Öztürk	<p>1. AL Servis Hizmetleri A.Ş. (Assist Line)-Yönetici Tek Ortak (%100 hisseli) 2. Güneş Reklamcılık ve Tic Ltd.Şti. Yönetim Kurulu Başkanı-Yönetici Tek Ortak (%100 hisseli) 3-Galatasaray Sportif Yönetim Kurulu Üyesi 4-GS İş Birliği Ortaklıkları Komitesi 5-Galatasaray Spor Kulübü -Yönetim Kurulu İkinci Başkanı 6-Galatasaray Florya Emlak A.Ş. -Yönetim Kurulu Üyesi</p>

GALATASARAY SPORTİF
SİVİL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Nispetiye Mah. Galatasaray Spor Kulübü
Hürriyet Mah. 54100 Nispetiye / Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275005/19-02 Fax: (212) 305 39 48
Müşteriler için: 380 011 3356

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Galatasaray Spor Kulübü
Emlak Pasajı No:11 Beşiktaş/İST.
Etiler Mahallesi Kat: 9 Beşiktaş/İST. 34394

Niyazi Yelkencioğlu	1-Ereks İhracat, İthalat ve Tic. A.Ş., (Yönetim Kurulu Başkanı) 2-Yelkencioğlu Sigorta Aracılık Hizmetleri, (Kurucu Ortak) 3-Yelkencioğlu İnşaat Ticaret Limited Şirketi (Kurucu Ortak) 4-Kandıra Mandacılık ve Gıda San.(Kurucu Ortak) 5-Bufala Süt Ürünleri San.Tic.A.Ş. şirketlerinin kurucusu ve (Yönetim Kurulu Başkanı) 6-Galatasaray Spor Kulübü -Başkan Yardımcısı 7- Galatasaray İş Birliği Ortakları Komitesi
Nihat Kırmızı	Doğa Sigorta Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Topkapı Üniversitesi Mtevelli Heyeti Başkanı, Doğa Hospital, Kırmızı Holding, Mesleğim Eğitim Kurumları Yönetim Kurulu Üyesi
Maruf Güneş	1-Güneş Holding Anonim Şirketi(Başkan) 2-Mehmet Güneş İnşaat Yatırım Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi(Başkan) 3-Maruf İnşaat Ve Ticaret Anonim Şirketi (Başkan) 4-Murat Hes Enerji Elektrik Üretim Ve Ticaret Anonim Şirketi (Başkan) 5- Gns Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd.Şti.(Ortak) 6 -Güner Enerji Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş.(Başkan Vekili) 7-Göksu Grup Tur Enerji İnş. Yatırım Ve Tic. A.Ş. (Başkan Vekili) 8-Gökkaya Ges Elektrik Üretim Ve Ticaret Anonim Şirket (Ortak) 9-Fms Otel İşletmeciliği Turizm San. Ve Tic.A.Ş.(Yönetim Kurulu Üyesi) 10-Güllük Mandalya Turizm Ve Liman Hizmetleri A.Ş.(Yönetim Kurulu Üyesi)
Eray Yazgan	1-SAS Tanıtım ve Medya Hizmetleri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı ve Tek İmza Yetkilisi, 2-Punica Medya ve Sportif Hizmetler A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı ve Tek imza yetkilisi, 3-PNC Grup Eray Yazgan -Tek İmza Yetkili Kurucu Ortak 4-Galatasaray Sportif Yönetim Kurulu Üyesi 5-Galatasaray Spor Kulübü -Yönetim Kurulu Genel Sekreteri 6-Galatasaray Televizyonculuk A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili 7-Galatasaray İş Birliği Ortaklıkları Komitesi
İbrahim Hatipoğlu	Egebant A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve Genel Müdürü
Can Natan	1-Bilgili Holding Yönetim Kurulu Üyesi ve Baş Danışmanı 2-Teklas Kauçuk A.Ş. Yönetim Kurulu Danışmanı 3-Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi 4-Galatasaray Dijital Satış ve Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi 5-Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili 6- Özcan Ve Natan Avukatlık Ortaklığı -Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Üyesi
Emin İmanov	1-Bayegan A.Ş. Satış Direktörü 2-Esef Enerji A.Ş. YK Başkanı

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gençlik Sok. No: 1
Bank Pasajı Kat: Beşiktaş/İST
Etiler Mülhalleri / Kat: 01/1 4594

GALATASARAY SPORİF
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gençlik Sok. No: 1
Bank Pasajı Kat: Beşiktaş/İST
Etiler Mülhalleri / Kat: 01/1 4594

Fatih Süleyman Demircan	1-Bc Madencilik Nakliyat Petrol İnşaat San. Ve Tic. A.Ş.-Şirket Ortağı-Yönetim Kurulu Başkanı 2-Mbd Rüzgar Enerji Üretim A.Ş. Şirket Ortağı 3-Muş Şeker Üretim Sanayi A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi 4-Bbm Gaz İşletmeciliği Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 5-Mbd Yatırım Hgayrimenkul Tur.İnş.Tica.Ş. -Şirket Ortağı-Yönetim Kurulu Başkanı(Tasfiye Halinde)
-------------------------	---

14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Mehmet Mete Türkoğlu	CFO	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	CFO	-	-
Sıddıka Petek Akyüz Arslan	Baş Hukuk Müşaviri	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Baş Hukuk Müşaviri	-	-
Ali Çelikkıran	Stad İşletme Direktörü	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Stad İşletme Direktörü	-	-
Uğur Yıldız	Futbol A Takım İdari Direktörü	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Futbol A Takım İdari Direktörü	-	-
Cenk Ergün	Futbol Direktörü	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Futbol Direktörü	-	-
Hüseyin Murat Ersoy	Stadyum ve Tesis Operasyonları Genel Koordinatörü	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Spor Yöneticisi Stadyum ve Tesis Operasyonları Genel Koordinatörü	-	-
Marco Federico Pezzaiuoli	Akademi ve Gençlik Gelişim Direktörü	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Akademi ve Gençlik Gelişim Direktörü	-	-
Uğur Yıldız	Mağazacılık Genel Müdürü	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Mağazacılık Genel Müdürü	-	-
Bahri Havadır	Yayıncılık ve Medya Direktörü	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Yayıncılık ve Medya Direktörü	-	-

Fehmi Naci Cansun	İş Ortaklıkları Direktörü	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	İş Ortaklıkları Direktörü	-	-
Müjdat Fatih Özcan	Bilgi Teknolojileri Müdürü	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Bilgi Teknolojileri Müdürü	-	-
Mehmet Akif Şener	Genel Müdür	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Genel Müdür	-	-
Murat Bereket	Kurumsal İletişim Direktörü	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Kurumsal İletişim Direktörü	-	-
Fatih Demireli	Araştırma ve Geliştirme Direktörü	Huzur Mahallesi Metin Oktay Caddesi Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumu No:9A Sarıyer/İstanbul	Araştırma ve Geliştirme Direktörü	-	-

14.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Yoktur.

14.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yoktur.

14.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Dursun Aydın Özbek- Yönetim Kurulu Başkanı

25 Mart 1949 tarihinde Giresun'da dünyaya gelen Dursun Aydın Özbek, Galatasaray Lisesi'nden mezun olduktan sonra İstanbul Teknik Üniversitesi Makine Fakültesini 1974 yılında bitirdi. İTÜ Spor Kulübü'nde hem üniversite takımında, hem de Amatör 1. Küme'de futbol oynadı. Dursun Aydın Özbek, 1972 yılında otomotiv sektöründe çalışmaya başladı. Kardeşi Mehmet Özbek ile birlikte Taksim'de, Talimhane'de 6 metre karelik bir dükkanda yedek parçacılığa başladı. 1988 yılından beri de turizm sektöründe Nippon ve Point Hotel zincirleriyle İstanbul'da, Antalya'da Kimeros ve Mabileche otelleri ile hem yatırımcı hem de işletmeci olarak iş hayatına devam etmektedir. Dursun Aydın Özbek, 2011 yılında Galatasaray'ın başkanı Ünal Aysal'ın kadrosunda yer aldı, ama kısa bir süre sonra kendi isteğiyle görevi bıraktı. 2014 yılında 25 Ekim 2014 tarihinde Duygun Yarsuvat Galatasaray başkanı seçildikten sonra Galatasaray Spor Kulübü Yönetim Kurulu'na seçildi ve başkan yardımcısı oldu. 23 Mayıs 2015 tarihinde yapılan Galatasaray Spor Kulübü Olağan Seçim Genel Kurul Toplantısındaki seçimde eski başkan Duygun Yarsuvat'ın desteklediği Dursun Aydın Özbek Galatasaray'ın 36. Başkanı olarak seçildi. 11 Haziran 2022 tarihinde

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Gönül Sok. No:22
Etiler Pasajı Kat:5 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 279903 / Mers: 0810101500000004594

GALATASARAY SPOR İF
GALATASARAY MENKUL DEĞERLER YATIRIMLARI A.Ş.
İş Ortaklıkları Direktörü
Huzur Mah. Gönül Sok. No:22
Etiler Pasajı Kat:5 Beşiktaş / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 105 19 44
Muhasebe Y.D. 308 011 3336

gerçekleştirilen Olağanüstü Seçim Genel Kurulu'nda oyların 2208'ini alan Dursun Aydın Özbek, Galatasaray'ın yeni başkanı oldu. Dursun Aydın Özbek Fransızca ve İngilizce bilmektedir.

Erden Timur- Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Erden Timur, 16 Kasım 1981 tarihinde Mersin'de doğdu. 2000 yılında Tarsus Amerikan Koleji'nden mezun olan Erden Timur, 2005 yılında Marmara Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden mezun olarak avukatlık diplomasını aldı. Timur Gayrimenkul Geliştirme Yapı ve Yatırım A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı ve Timur Holding A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olarak görev yapmaktadır.

Metin Öztürk-Yönetim Kurulu Üyesi

2014-2018 döneminde GSYIAD (Galatasaray İş İnsanları Derneği) Başkanı görevini başarıyla yürüten 1961 İstanbul doğumlu Metin Öztürk, Assist Line ve Güneş Reklamcılık şirketlerinde Yönetim Kurulu Başkanı'dır.

Niyazi Yelkencioğlu- Yönetim Kurulu Üyesi

1955 Kandıra doğumludur. Galatasaray Lisesi 107. Dönem ve Boğaziçi Üniversitesi Endüstri Mühendisliği mezunudur. Ereks İhracat, İthalat ve Tic. A.Ş., Yelkencioğlu Sigorta Aracılık Hizmetleri, Kandıra Mandacılık ve Gıda San. ve Bufala Süt Ürünleri San. Şirketlerinin kurucusu ve Yönetim Kurulu Başkanı'dır. 1999-2003 Galatasaraylılar Derneği, 2002-2006 Galatasaray Spor Kulübü, 2002-2005 ve 2015-2016 Galatasaray Sportif Yönetim Kurulu üyeliklerinde bulunmuştur. İngilizce ve Fransızca bilmektedir.

Eray Yazgan-Yönetim Kurulu Üyesi

20 Kasım 1975 İstanbul doğumlu olan Eray Yazgan, Galatasaray Lisesi 126. Devre mezunudur. Lisans öğrenimini İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi İktisat Bölümü'nde tamamlamıştır. Henüz lise yıllarında turizm sektöründe yarı zamanlı olarak başladığı çalışma hayatına açık hava reklamcılığında uzmanlaşarak devam etmiştir. 2000 yılında Kamera Reklam'da başladığı açık hava reklam satış ve pazarlama kariyerine, News Outdoor'da yönetici olarak devam etmiş; 2007 - 2011 yılları arasında Türkiye'nin öncü açık hava reklam satış ve pazarlama şirketi Ströer Kentvizyon'un Satış ve Operasyon Direktörlüğünü yürütmüştür. Halen aktif olarak SAS Tanıtım ve Medya Hizmetleri A.Ş. ve Punica Medya ve Sportif Hizmetler A.Ş.'nin kurucusu ve sahibi olarak profesyonel hayatına devam etmekte olan Yazgan iyi derecede Fransızca bilmektedir.

Can Natan- Yönetim Kurulu Üyesi

1977 İstanbul doğumludur. Galatasaray Lisesi (128. Dönem) ve İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi mezunudur. Yüksek Lisansını (LL.M. in International Business Law) Manchester Üniversitesi'nde tamamlamıştır. Özcan ve Natan Avukatlık Ortaklığı'nın kurucu ortağı ve Türkiye'nin önde gelen şirketlerinin yönetim kurulu üyesi ve danışmanıdır.

İbrahim Hatipoğlu- Yönetim Kurulu Üyesi

1969 Şanlıurfa doğumludur. İTÜ Makine Mühendisliği 1991 ve İTÜ Makine Mühendisliği Otomotiv Programı Yüksek Lisans 1993 mezunudur. Egebant A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve Genel Müdürü olarak görev yapmaktadır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Evegil Mah. Gençlik Sok. No: 52
Etiler İşhanı Kat: Beşiktaş/İST.
Etiler Mük. No: 6/205/10 4594

GALATASARAY SPORİF
MENKUL DEĞERLER YATIRIM A.Ş.
Atatürk Yolu Spor Kompleksi
Tünel Kat: Beşiktaş / Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272907/02 Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272907/02 Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
MERSİS NO: 3401013536

Nihat Kırmızı-Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1978 yılında doğan Nihat Kırmızı Lisans ve Yüksek lisans eğitimini iletişim ve Finans alanlarında tamamlamıştır. İç kontrol, iç denetim, katılım finans konularında çalışmalar yapmıştır. Doğa Sigorta Yönetim Kurulu Başkanı olan Nihat Kırmızı aynı zamanda İstanbul Ayvansaray Üniversitesi Mütevelli Heyeti başkanıdır. Doğa Hospital Hastaneleri, Doğa Akademi, Mesleğim Eğitim Kurumları, Berk Anadolu lisesi, Mesleğim Sağlık Anadolu Lisesi kurumlarının da kurucularındandır. Nihat Kırmızı, vakıf, dernek, kulüp gibi çok sayıda sivil toplum kuruluşunda görev almıştır. TÜSİAD üyesi de olan Nihat Kırmızı, Galatasaray kongre üyeliği ve GSYİAD üyeliğini aktif olarak devam ettirmektedir.

Maruf Güneş-Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

24 Mayıs 1983 Şanlıurfa doğumlu Maruf Güneş, 2000 yılında Arı Fen Lisesi'ni, 2002 yılı İngiltere Bournemouth and Poole College'de Business and Management Bölümünü tamamlayıp, 2008 yılında Doğu Akdeniz Üniversitesi Mimarlık Fakültesi, İç Mimarlık Bölümünden mezun olmuştur. 2008 yılından bu yana İnşaat, Enerji, Turizm ve Liman İşletmeciliği alanında faaliyet gösteren Güneş Holding Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği görevinin yanı sıra tüm şirketlerin yönetim kurulu başkanlık görevlerini sürdürmektedir. Ayrıca Ayvansaray Üniversitesi Mütevelli Heyeti üyesidir.

Fatih Süleyman Demircan-Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1989 yılında Diyarbakır'da doğdu. İlk ve ortaöğrenimini Ankara'da tamamladıktan sonra, 2010 yılında Başkent Üniversitesi Ekonomi Bölümü'nden mezun oldu. Lisans eğitiminin ardından, İngiltere'de, bir yıl süre ile dil eğitimi aldı. İnşaat, mühendislik, sanayi, sağlık ve enerji alanlarında hizmet veren MBD Grup'ta Yönetim Kurulu Üyesidir.

Emin İmanov-Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

BGN International Holding Moskova ofisinde operasyon yöneticisi olarak başlayarak 2007 yılında Zug'da yerleşen İsviçre Ticari Kuruluşu'na Genel Müdür olarak atanmış ve 2009 yılına kadar bu pozisyonda çalışmıştır. 2009 yılında Şirket'in İstanbul ofisine Ticaret Departmanı Direktörü olarak atanmıştır. 2013 yılında BGN International Holding'te CEO olarak göreve başlamıştır ve görevini sürdürmektedir.

Mehmet Mete Türkoğlu- Mali İşler ve Kurumsal Hizmetler Direktörü (CFO)

Mehmet Mete Türkoğlu, 1984 senesinde Çukurova Üniversitesi işletme bölümünü bitirdikten sonra mesleki hayatına Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nda (TSKB) başlamıştır. 1986 yılında Ernst & Young International'da göreve başlamış olup 1986 ile 1995 yılları arasında Türkiye ve Kanada ofislerinde görev almış, 1995 yılında ise Senior Manager olarak bu kurumdan ayrılmıştır. 1995-2000 yılları arasında Türkiye'nin ilk özel medya şirketi olan Star Medya Holding'te CFO olarak görev almıştır. Buradaki görevini takiben 2001-2007 seneleri içerisinde OYAK Grup'ta yönetim kurulu danışmanı ve grup dahilindeki çeşitli iştiraklerde CFO ve Genel Müdür olarak C grubu yetkili olarak mesleki hayatına devam etmiştir. Türkoğlu, 2007-2019 seneleri boyunca Unit Investment NV'de CFO, yürütme komitesi üyeliği ve şirket dahilindeki çeşitli iştiraklerde Yönetim Kurulu üyeliği yapmıştır. Buradaki görevi esnasında 2017 senesinde Fortune dergisi tarafından "Türkiye'deki En Etkin CFO'lardan biri" olarak seçilen Türkoğlu, 2020 senesinden itibaren serbest olarak büyük ölçekli şirketlere finansal danışmanlık vermeye başlamıştır. 2023 yılının Mayıs ayından

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfi Mah. Göyçe Sok. No: 27
İzmir Pasajı Kat: 1. Kat Kat: 1
Etiler Mük. No: 151/300/1/4554

GALATASARAY SPOR TİF
GENEL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Sok. No: 10
Hilal Mah. No: 10 Seyranlıoğlu / Sarıyer - İSTANBUL
Tcl: (90) 305 10 03 Fax: (90) 305 10 40
Mük. No: 305 015 3336

İtibaren Galatasaray Spor Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları'nda CFO olarak görevine başlamış ve halen bu göreve devam etmektedir.

Dr. Sıddıka Petek Akyüz Arslan -Baş Hukuk Müşaviri

Petek Akyüz Arslan 1978 Ankara doğumludur. 1995 yılında Ankara Anafartalar Ticaret Meslek Lisesi'nden mezun olduktan sonra 1999 yılında Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nde lisans eğitimini tamamlamıştır. Ardından yinne Ankara Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk (Medeni Hukuk) anabilim dalında yüksek lisans eğitimi almıştır. 2016 yılında İstanbul Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Anabilim dalında doktora eğitimini tamamlamıştır. Meslek hayatına 2000 yılında Akyüz Hukuk Bürosu'nda çalışarak başlamış olup burada meslek hayatının 10 yılını geçirmiştir. Kariyerinin devamında 2010-2014 yılları arasında Türkiye Futbol Federasyonu Hukuk Müşavirliği'nde genel hukuk müşaviri olarak görev yapmıştır. 2014 yılından itibaren ise Galatasaray Spor Kulübü ve Bağlı İştirakleri nezdinde baş hukuk müşaviri olarak görevini icra etmeye devam etmektedir. Evli ve iki çocuğu olan Arslan, ileri düzeyde İngilizce bilmektedir.

Ali Çelikkıran- Stad İşletme Direktörü

6 Haziran 1977 yılında Adana'da dünyaya gelen Ali Çelikkıran, Osmaniye Teknik Lisesinden onur derecesi ile mezun olduktan sonra 1996 yılında Gaziantep Üniversitesi Mühendislik Fakültesi'nde lisans eğitimine başlamış, 2002 yılında elektrik ve elektronik mühendisliği bölümünden başarı ile mezun olmuştur. 2003 yılında TEDAŞ bünyesinde Elektrik ve Elektronik Mühendisi olarak profesyonel kariyerine adım atan Ali Çelikkıran, Temmuz 2005 Galleria AVM bünyesinde çalışma hayatına devam etmiştir. Burada 2005-2007 yılları arasında teknik müdür yardımcılığını görevini sürdürüp ardından kariyer yolculuğuna PY Uluslararası Danışmanlık bünyesinde elektrik ve elektronik Müdürü olarak devam etmiş, 2007-2009 yılları arasında toplam 280.000 metre kare büyüklüğündeki alışveriş merkezi projesinin inşaat ve açılış süreçlerinde görev almıştır. Kasım 2010 tarihinde Galatasaray çatısı altında başladığı kariyerine Mart 2021 tarihi itibarıyla stad işletme direktörü olarak devam etmektedir.

Uğur Yıldız- Futbol A Takım İdari Direktörü

1998 yılında Kültür Üniversitesi Mühendislik Fakültesi'nde lisans eğitimine başlayan Uğur Yıldız, 2003 yılında inşaat mühendisliği bölümünden mezun olmuştur. Mezun olması ile beraber kariyerine aynı yıl içerisinde Yıldızlar Uluslararası Taşımacılık firmasında başlamıştır. 2003-2012 yılları arasında farklı görev ve projelerde görev almış ve karayolları taşımacılık müdürlü görevine yükselmiştir. 2009 yılında Kültür Üniversitesi'nde tamamlamış olduğu Proje Yönetimi Yüksek Lisans programı kapsamında kariyerine 2012-2014 yılları arasında MMC Grup A.Ş. bünyesinde proje müdürlü olarak devam etmiştir. 2014 yılında katılmış olduğu Galatasarayaisinde 2022 tarihi itibarıyla Futbol A Takım İdari Direktörü olarak kariyerine devam etmektedir.

Cenk Ergün- Futbol Direktörü

1993 yılında Galatasaray Lisesi'nden mezun olan Cenk Ergün, aynı yıl içerisinde Koç Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesinde lisans eğitimine başlamıştır. 1998 yılında Ekonomi alanında lisans eğitimini başarı ile tamamladıktan sonra kariyerinde 2000-2003 yılları arasında Kamera Spor Reklamcılık firması bünyesinde Genel Müdür görevini yürütmüştür. 2003 yılının devamında Trabzonspor çatısı altında pazarlama direktörü olarak

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göççe Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: 7 Beşiktaş/İST
Hukuk Mükellefleri No: 012 210 4334

GALATASARAY SPORİF
EMİTİM VE YATIRIMLAR A.Ş.
All Sports Park Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. No: 10 Kat: 7 Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 505 18 02 F.Ak: (212) 505 18 48
Maksak V.D. 300 011 3336

farklı projeler yürütmüş, 2006 yılında da Galatasaray ailesine katılarak 2018 yılına kadar futbol direktörlüğü görevini ifa etmiştir. 2018-2022 yılları arasında spor yorumculuğu, danışmanlık gibi faaliyetleri yürüten Ergün, 2022 itibariyle tekrar Galatasaray ailesine katılarak halen futbol direktörü olarak görev yapmaktadır.

Hüseyin Murat Ersoy-Stadyum ve Tesis Operasyonları Genel Koordinatörü

Murat Ersoy, 23 Nisan 1973 tarihinde Çorlu'da doğmuştur. Galatasaray Lisesi'nden 1994 yılında mezun olduktan sonra Uludağ Üniversitesi Eğitim Fakültesi'nde lisans eğitimini tamamlamıştır. 2007 yılında Kadir Has Üniversitesi Spor Hukuku Araştırma ve Uygulama Merkezi tarafından düzenlenen Spor Yönetimi Sertifika programını tamamlayarak 2008 yılında Galatasaray Spor Kulübü'nde spor yöneticisi olarak çalışmaya başlamıştır. 2023 yılında ise stadyum ve tesis operasyonları genel koordinatörü olarak atanmıştır.

Marco Federico Pezzainoli- Akademi ve Gençlik Gelişim Direktörü

Karlsruher Spor Kulübü'nde 1999-2002 yılları arasında Baş Antrenör ve Gençlik Direktörü olarak görev almıştır. 2003-2022 yılları arasında Japonya, Almanya, Hindistan, Çin gibi birçok farklı coğrafyada bulunan kulüplerde Baş Antrenörlük görevini yürütmüştür. Kasım 2022 yılında Galatasaray ailesine katılarak Akademi ve Gençlik Gelişim Direktörü görevine atanmıştır.

Uğur Yıldız-Mağazacılık Genel Müdürü

2008 yılında İstanbul Üniversitesi Ekonomi bölümünden mezun olan Uğur Yıldız, 2008-2013 yılları arasında saha satış ve kategori yöneticiliği alanlarında kariyerine deneyimler ekledikten sonra Selga bünyesinde pazarlama ve satış direktörü görevini üstlenmiştir. Ardından Adidas, Kappa gibi Perakende alanının öncü firmalarında pazarlama ve satış alanında birçok farklı projede üst düzey yönetici görevini icra etmiştir. 2022 tarihinde Galatasaray ailesine katılmış ve halen mağazacılık genel müdürü görevini yürütmektedir.

Bahri Havadır- Yayıncılık ve Medya Direktörü

22 Şubat 1964 tarihinde Sivas'ın Gürün ilçesinde doğmuştur. 1970 Yılında Cumhuriyet İlkokulu, 1975 yılında Sivas Gürün Ortaokulu, 1978 döneminde ise Sivas Gürün Edebiyat Lisesi'nde eğitim görmüştür. 1982 Yılında Türk Haberler Ajansı spor muhabiri olarak göreve başlamış, daha sonra sırasıyla 1986-1989 yılları arasında Milliyet Gazetesi'nde, 1989- 1995 yılları arasında Hürriyet Gazetesi'nde muhabirlik ve editörlük; Nokta Dergisi'nde fotoğraf editörlüğü yapmıştır. 1996 -2012 Yılları arasında Show TV ve Lig TV'de haber müdürlüğü ve tüm yayınlardan sorumlu genel müdür yardımcılığı görevini üstlenmiştir. 2012-2015 yıllarında ise Galatasaray Kulübü'nde GS TV genel yayın yönetmenliği ve medya iletişim direktörü olarak mesleğine devam etmiştir. 2015-2017 yıllarında yazılı basında Yeni Yüzyıl Gazetesi spor müdürlüğü, 2017-2021 yıllarında ise TRT Radyo'da ve TRT Spor'da haftanın beş günü canlı yayında yorumculuk ve programcılık yapmıştır. 2021 yılından itibaren Galatasaray Kulübü'nde yeniden göreve başlamış ve halen yayıncılık ve medya direktörü olarak görev yapmaktadır. Uluslararası TV kanallarında meslek kurslarına ve uluslararası seminere katılan Havadır, fotoğrafçılık alanında ödüller almış olup basın şeref kartı sahibidir. Evli ve iki çocuk sahibidir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gurcu Sok. No: 12
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900/04504

GALATASARAY SPOR Tesis Yatırım A.Ş.
Atatürk Spor Kompleksi
Hüsnü Mah. / Beşiktaş / İstanbul - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900/04504
MUKAV. V.D. 388 OH 3336

Fehmi Naci Cansun- Sportif İş Ortaklıkları Direktörü

22 Haziran 1971 tarihinde İstanbul'da doğan Fehmi Naci Cansun, FMV Işık Lisesi'ni bitirdikten sonra 1989'da Boğaziçi Üniversitesi İşletme bölümünde başladığı üniversite eğitimini 1994'de University of Delaware, ABD'de Pazarlama Yöneticiliği ve Görsel İletişim/Grafik Reklam bölümlerinden aldığı diplomalar ile tamamlamıştır. 1996'da Türkiye'nin ilk dijital baskı merkezi olan Digigraf'ı, 1999'da Kamera Spor AŞ'yi kurmuştur. Dünyanın önde gelen spor pazarlama ajanslarından IMG'nin Türkiye ofisi olarak 1999-2005 yılları arasında başta Türkiye Futbol Federasyonu ve milli takımlar olmak üzere birçok spor kulübünün yayın ve reklam haklarını yönetmiş olup 2005 yılında medya devi News Corporation tarafından Ülke Direktörü olarak atanmıştır. FoxTV ve News Out of Home şirketlerinin kuruluş süreçlerini yönetmiştir. 2010'da Amerikan basketbol ligi NBA tarafından Üst Düzey Direktör sıfatı ile Doğu Avrupa'yı kapsayan coğrafyanın yöneticisi olarak tekrar spor pazarlamasına dönerek 2013 yılında Londra merkezli NBA Avrupa ofisine İş Geliştirmeden Sorumlu Başkan Yardımcısı sıfatı ile atanmıştır ve 2017'ye kadar bu görevi yürütmüştür. 2018'de Türkiye'ye dönerek Huma İnsansız Araç Çözümleri markası ile drone'ların ticari kullanımı ve pilot eğitimi hizmetleri veren bir teknoloji şirketi kurmuştur. 2022'den beri Galatasaray'da devam eden görevine atanan Naci Cansun, 10544 numarası ile 1996'dan beri Galatasaray Spor Kulübü üyesi ve 2022 yılından beri Divan Kurulu üyesidir. Evli ve 2 çocuk babası olan Cansun, İngilizce ve Almanca bilmektedir.

Müdat Fatih Özcan- Bilgi Teknolojileri Müdürü

1972 İstanbul doğumludur. Orta öğrenimini Galatasaray Lisesi'nde tamamladıktan sonra yükseköğrenimini İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi Çalışma Ekonomisi ve Endüstri İlişkileri'nde sürdürmüştür. Üniversite eğitiminin ardından grda, otomotiv, bankacılık, telekomünikasyon, kimya, lojistik sektörlerinin öncü kuruluşlarında insan kaynakları, pazarlama, proje yönetimi, bilgi sistemleri yönetimi alanında yöneticilik yapmıştır. 2012 yılından bu yana Galatasaray Spor Kulübü ve bağlı kuruluşlarında bilgi sistemleri müdürü olarak görev almaktadır. Evli olan Özcan, Fransızca ve İngilizce bilmektedir.

Mehmet Akif Şener- Genel Müdür

Mehmet Akif Şener Ankara Üniversitesi'nde İşletme okumasının ardından 1991 yılından 2007 yılına kadar Sermaye Piyasası Kurulu'nda uzman yardımcısı, uzman, denetleme dairesi başkan yardımcısı ve kurumsal yatırımcılar dairesi başkanı olarak çeşitli kademelerde görev yapmıştır. Akademik ve kariyer hayatı boyunca yurt dışındaki seçkin birçok okulda işletme ve finans üzerine eğitimler almıştır. 2007-2010 yıllarından TURİYAP'ta Genel Koordinatör olarak çalışmış olup 2011'den bu yana Galatasaray Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.'de genel müdür olarak görevine devam etmektedir.

Murat Bereket-Kurumsal İletişim Direktörü

Lise eğitimini TED Ankara Koleji'nde gördükten sonra Bilkent Üniversitesi'nde Uluslararası İlişkiler okuduktan sonra Bahçeşehir Üniversitesi'nde Avrupa Birliği İlişkileri üzerine yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır. Meslek hayatına 2001 yılında ATV'de Program Planlama ve Araştırma Uzmanı olarak başlayarak 3 yıl çalışmıştır. Ardından Sabah Gazetesi'nde 2004-2006 yılları arasında Galatasaray Kulüp Muhabiri ve Yazarı olarak, Galatasaray SK'da Galatasaray TV muhabiri ve program yapımcısı olarak 1 yıl, 2007-2009 yılları arasında FOX TV'de Galatasaray Kulüp Muhabiri ve Program Yapımcısı olarak, 2009-2012 yıllarında Sözcü Gazetesi'nde Galatasaray Kulüp Muhabiri ve Yazarı olarak, 2012'den 2014'e kadar

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Laleli Mah. Gölcük Sok. No: 20
İşhan Pasajı Kat: 1 Kat: Kat: Kat:
Etiler Mükellefiye C.D. 80600-15004

114

GALATASARAY SPORİF
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
AKSARAY Spor Kompleksi
Nispetiye Mah. No: 15 Sütlüce/Beşiktaş / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 00
Mersis No: 3402015000000000

Kanaltürk Televizyonu'nda spor müdürü olarak görev yapmıştır. 2014-2015 tarihleri arasında TRT'de Müdür Yardımcılığı yapmasının ardından, Galatasaray SK'da Medya Müdürü, Hatayspor FK'da idari menajerlik yaparak TGRT Haber TV'de yorumculuk ile meslek hayatına devam etmiştir. Murat Bereket, 2022'den bu yana Galatasaray Spor Kulübü'nde direktörlük yapmaktadır.

Fatih Demireli- Araştırma ve Geliştirme Direktörü

Sport1 GmbH'de 2000-2003 seneleri arasında Redaktörlük yapmış olan Fatih Demireli; 2003-2006 seneleri arasında Fisherman's Partner GmbH'de pazarlama alanında çalışmıştır. 2006-2009 senelerinde bundesliga.de web sitesinde gönüllü Redaktör olarak görev almış ve 2010-2014 yılları arasında SPOX.com web sitesinde Redaktörlük görevini sürdürmüştür. 2014-2016 senelerinde Perform Media Deutschland GmbH'de Canlı Sporlar Yöneticiliği yapmıştır. 2016-2022 arası Democracia Verlag GmbH'de Editörlük ve Genel Yayın Yönetmenliği yapmış ve 2022'den itibaren Galatasaray Spor Kulübü'nde araştırma ve geliştirme direktörü görevini sürdürmektedir.

14.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyelığının veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 3/5
(Etiler/Şişli) Kat: 1 Beşiktaş
Büyükdere Mükellehliği Y.D. No: 4504

GALATASARAY SPOR TİC.
TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Atatürk Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. 3/37 Sütlüce / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: 12121 305 19 03 Fax: 12121 305 19 40
Mevki V.D. SBB0113336

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççı Dışında Üstlendiği Görevler	İhraççı Dışında Devam Eden Görevleri	Ortağı Olduğu Şirketler	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Dursun Aydın Özbek	Yönetim Kurulu Başkanı	<p>1. Özbek Motorlu Araçlar Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>2. Tasfiye Halinde Özbek Dizel Sistemleri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>3. Özbek Turizm Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi(Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>4. Aydın Dış Ticaret Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>5. Point Hotel Management Turizm Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>6. Galatasaray Televizyon Yayıncılık Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>7. Galatasaray Emlak Geliştirme Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>8. Galatasaray Florya Emlak Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>9. Galatasaray Dijital Satış Ve Pazarlama Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>10. Galatasaray Gayrimenkul Yatırım Ve Geliştirme Ticaret Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p>	<p>1. Özbek Motorlu Araçlar Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>2. Tasfiye Halinde Özbek Dizel Sistemleri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>3. Özbek Turizm Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi(Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>4. Aydın Dış Ticaret Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>5. Point Hotel Management Turizm Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>6. Galatasaray Televizyon Yayıncılık Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>7. Galatasaray Emlak Geliştirme Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>8. Galatasaray Florya Emlak Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>9. Galatasaray Dijital Satış Ve Pazarlama Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>10. Galatasaray Gayrimenkul Yatırım Ve Geliştirme Ticaret Anonim Şirketi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p>	<p>1- Özbek Motorlu Araçlar Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi</p> <p>2- Özbek Turizm Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi</p> <p>3- Point Hotel Management Turizm Anonim Şirketi</p>	-	-

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Laylak Mah. Gonca Bost. No: 22

(Emlak Pasajı) Kat: Beşinci

Büyükdere Mükellefler No: 99/00000000000000000000



GALATASARAY SPOR TİC.
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.

Abdülhak H. Kömürcüoğlu

Home P.O. Box: 14900, Büyükdere J. Bulvarı - İSTANBUL

Tel: (212) 505 19 67 Faks: (212) 505 39 48

M.V. FAH M.D. TIR 011 3536



Erden Timur	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	1-Timur Gayrimenkul Geliştirme Yapı ve Yatırım A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı 2-Timur Holding A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı 3-. Base Gayrimenkul Turizm Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 4-. Bebek Turizm İnşaat Ticaret A.Ş (Timur Gayrimenkul adına Yönetim Kurulu Başkanı) 5-. Beşpınar Elektrik Üretim A.Ş (Eng Enerji adına Yönetim Kurulu Başkanı) 6- BT Bahçelievler Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 7- EE Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 8- EE Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 9- ENG Enerji Yatırım A.Ş (Timur Holding adına Yönetim Kurulu Başkanı) 10- Ganj Yapı İnşaat A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 11- Haliç Öğrenci Rezidansı Gayrimenkul Geliştirme Ve Tic A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 12- HT Gayrimenkul Yatırım Ve Ticaret A.Ş (Timur Gayrimenkul adına Yönetim Kurulu Üyesi) 13- Intus Capital Yönetim Danışmanlık A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 14- İstanbul Global Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 15- MED Enerji A.Ş (Eng Enerji adına Yönetim Kurulu Başkanı)	1-Timur Gayrimenkul Geliştirme Yapı ve Yatırım A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı 2-Timur Holding A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı 3-. Base Gayrimenkul Turizm Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 4-. Bebek Turizm İnşaat Ticaret A.Ş (Timur Gayrimenkul adına Yönetim Kurulu Başkanı) 5-. Beşpınar Elektrik Üretim A.Ş (Eng Enerji adına Yönetim Kurulu Başkanı) 6- BT Bahçelievler Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 7- EE Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 8- EE Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 9- ENG Enerji Yatırım A.Ş (Timur Holding adına Yönetim Kurulu Başkanı) 10- Ganj Yapı İnşaat A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 11- Haliç Öğrenci Rezidansı Gayrimenkul Geliştirme Ve Tic A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 12- HT Gayrimenkul Yatırım Ve Ticaret A.Ş (Timur Gayrimenkul adına Yönetim Kurulu Üyesi) 13- Intus Capital Yönetim Danışmanlık A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 14- İstanbul Global Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı) 15- MED Enerji A.Ş (Eng Enerji adına Yönetim Kurulu Başkanı)	1. BYT Lojistik Yatırımları A.Ş 2. Central Property Danışmanlık A.Ş 3. EE Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş 4. EE Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş 5. ENG Enerji Yatırım A.Ş 6. ENTB Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş 7. ERTM Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş 8. Intus Capital Yönetim Danışmanlık A.Ş 9. İstanbul Global Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş 10. Molecule Koruyucu Sağlık Ürünleri Sanayi Ve Ticaret A.Ş 11. Molecule Koruyucu Sağlık Ürünleri Sanayi Ve Ticaret A.Ş 12. Nef Arsa Ve Yapı Ticaret Anonim Şirketi 13. Nef Bodrum Otelcilik Ve Turizm A.Ş. 14. Nef Çeşme Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş 15. Nef Sapanca Otelcilik Ve Turizm A.Ş 16. Proje Asist Yönetimi Hizmetleri Limited Şirketi 17. RDN Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş 18. Sadabad Kâğıthane İnşaat Ticaret A.Ş 19. Sirius Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş 20. Timur Arsa Ve Yapı Ticaret A.Ş 21. Timur Beykoz 5 Gayrimenkul Ve Ticaret Anonim Şirketi 22. Timur Gayrimenkul Geliştirme Yapı Ve Yatırım A.Ş 23. Timur Holding A.Ş 24. Timur İşletme Ve Otelcilik A.Ş 25. Timur Planlama Ve Proje Geliştirme A.Ş 26. TMR İşletme Ve Turizm A.Ş
		16- Nef Vakfı Spor Kulübü (Yönetim Kurulu Başkanı) 17- Nef Ebrd Gayrimenkul Geliştirme A.Ş (Timur Gayrimenkul adına Yönetim Kurulu Başkanı) 18-RDN Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı)	16- Nef Vakfı Spor Kulübü (Yönetim Kurulu Başkanı) 17- Nef Ebrd Gayrimenkul Geliştirme A.Ş (Timur Gayrimenkul adına Yönetim Kurulu Başkanı) 18-RDN Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş (Yönetim Kurulu Başkanı)	

	<p>19- Sadabat Kağıthane İnşaat Ticaret A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>20-Sirius Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>21-TG Meram Gayrimenkul Yapı Ve Ticaret A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>22-Timur Beykoz 5 Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>23-Timur Karlıtepe Gayrimenkul Yatırım Turizm Ve Ticaret A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>24-Timur Şehircilik Ve Planlama A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>25-TMR Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>26-TT Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş. (Timur Gayrimenkul adına Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>27- Timur İşletme Ve Otelcilik A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>28-Nef Çeşme Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>30- Nef Sapanca Otelcilik Ve Turizm A.Ş. (Yönetim Kurulu Üyesi)</p> <p>31-Timur Yatırım Holding A.Ş. (Yönetim Kurulu Üyesi)</p> <p>32- Nef İktisadi İşletmesi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>33- Nef Vakfı (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>34-Galatasaray Sportif (Yönetim Kurulu Başkan Vekili)</p> <p>35-GS Emlak A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkan Vekili)</p> <p>36- GS İş Birliği Ortaklıkları Komitesi -</p>	<p>19- Sadabat Kağıthane İnşaat Ticaret A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>20-Sirius Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>21-TG Meram Gayrimenkul Yapı Ve Ticaret A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>22-Timur Beykoz 5 Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>23-Timur Karlıtepe Gayrimenkul Yatırım Turizm Ve Ticaret A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>24-Timur Şehircilik Ve Planlama A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>25-TMR Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>26-TT Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş. (Timur Gayrimenkul adına Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>27- Timur İşletme Ve Otelcilik A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>28-Nef Çeşme Gayrimenkul Ve Ticaret A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>30- Nef Sapanca Otelcilik Ve Turizm A.Ş. (Yönetim Kurulu Üyesi)</p> <p>31-Timur Yatırım Holding A.Ş. (Yönetim Kurulu Üyesi)</p> <p>32- Nef İktisadi İşletmesi (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>33- Nef Vakfı (Yönetim Kurulu Başkanı)</p> <p>34- Galatasaray Sportif (Yönetim Kurulu Başkan Vekili)</p> <p>35-GS Emlak A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkan Vekili)</p> <p>36- GS İş Birliği Ortaklıkları Komitesi -</p>		
--	--	---	--	--

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gevece Sok. No: 27
Etiler Pasajı Kat: 5. Kat
Beşiktaş Mahallesi / Beşiktaş / İstanbul / 34398

GALATASARAY SPORTİF
SİYAL VE İKTİSADİ YATIRIM A.Ş.
Nispetiye 5008 Kat: 5
Mimarlar Odası Kat: 5. Kat
Etiler Mahallesi / Beşiktaş / İstanbul / 34398
Tic. Sic. No: 275910 / Sic. Sic. No: 275910 / Sic. Sic. No: 275910
M. Sic. No: 275910 / Sic. Sic. No: 275910

Metin Özlürk	Yönetim Kurulu Üyesi	1. AL Servis Hizmetleri A.Ş. (Assist Line)-Yönetici Tek Ortak (%100 hisseli) 2. Güneş Reklamcılık ve Tic Ltd.Şti. Yönetim Kurulu Başkanı-Yönetici Tek Ortak (%100 hisseli) 3- Galatasaray Sportif Yönetim Kurulu Üyesi 4-GS İş Birliği Ortaklıkları Komitesi 5-Galatasaray Spor Kulübü - Yönetim Kurulu İkinci Başkanı 6-Galatasaray Florya Emlak A.Ş. -Yönetim Kurulu Üyesi	1. AL Servis Hizmetleri A.Ş. (Assist Line)-Yönetici Tek Ortak (%100 hisseli) 2. Güneş Reklamcılık ve Tic Ltd.Şti. Yönetim Kurulu Başkanı-Yönetici Tek Ortak (%100 hisseli) 3- Galatasaray Sportif Yönetim Kurulu Üyesi 4-GS İş Birliği Ortaklıkları Komitesi 5-Galatasaray Spor Kulübü - Yönetim Kurulu İkinci Başkanı 6-Galatasaray Florya Emlak A.Ş. -Yönetim Kurulu Üyesi	1. AL Servis Hizmetleri A.Ş. 2. Güneş Reklamcılık ve Tic Ltd.Şti.	-	-
Niyazi Yelkencioğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	1-Ereks İhracat, İthalat ve Tic. A.Ş., (Yönetim Kurulu Başkanı) 2-Yelkencioğlu Sigorta Aracılık Hizmetleri, (Kurucu Ortak) 3-Yelkencioğlu İnşaat Ticaret Limited Şirketi (Kurucu Ortak) 4-Kandıra Mandacılık ve Gıda San.(Kurucu Ortak) 5-Bufala Süt Ürünleri San.Tic.A.Ş. şirketlerinin kurucusu ve (Yönetim Kurulu Başkanı) 6- Galatasaray Sportif Yönetim Kurulu Üyesi 7-Galatasaray Spor Kulübü - Başkan Yardımcısı 8- Galatasaray İş Birliği Ortakları Komitesi	1-Ereks İhracat, İthalat ve Tic. A.Ş., (Yönetim Kurulu Başkanı) 2-Yelkencioğlu Sigorta Aracılık Hizmetleri, (Kurucu Ortak) 3-Yelkencioğlu İnşaat Ticaret Limited Şirketi (Kurucu Ortak) 4-Kandıra Mandacılık ve Gıda San.(Kurucu Ortak) 5-Bufala Süt Ürünleri San.Tic.A.Ş. şirketlerinin kurucusu ve (Yönetim Kurulu Başkanı) 6- Galatasaray Sportif Yönetim Kurulu Üyesi 7-Galatasaray Spor Kulübü - Başkan Yardımcısı 8- Galatasaray İş Birliği Ortakları Komitesi	Yelkencioğlu Sigorta Aracılık Hizmetleri Limited Şirketi (Kurucu Ortak) Yelkencioğlu İnşaat Ticaret Limited Şirketi (Kurucu Ortak) Kandıra Mandacılık Ve Gıda Sanayi Limited Şirketi (Kurucu Ortak)	-	-
Nihat Kırmızı	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Doğa Sigorta Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Topkapı Üniversitesi Mülteveli Heyeti Başkanı, Doğa Hospital, Kırmızı Holding, Mesleğim Eğitim Kurumları Yönetim Kurulu Üyesi	Doğa Sigorta Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Topkapı Üniversitesi Mülteveli Heyeti Başkanı, Doğa Hospital, Kırmızı Holding, Mesleğim Eğitim Kurumları Yönetim Kurulu Üyesi	Doğa Sigorta, Doğa Hospital, Kırmızı Holding, Mesleğim Eğitim Kurumları	-	-

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gınca Sok. No: 22
Etiler/Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 270954
Mük. Sic. No: 270954/030000005594

GALATASARAY SPORTİF
SİNALLER TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Nispetiye Mah. Gınca Sok. No: 22
Etiler/Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 270954
Mük. Sic. No: 270954/030000005594

Maruf Güneş	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	<p>1-Güneş Holding Anonim Şirketi(Başkan)</p> <p>2-Mehmet Güneş İnşaat Yatırım Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi(Başkan)</p> <p>3-Maruf İnşaat Ve Ticaret Anonim Şirketi (Başkan)</p> <p>4-Murat Hes Enerji Elektrik Üretim Ve Ticaret Anonim Şirketi (Başkan)</p> <p>5- Gns Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd.Şti.(Ortak)</p> <p>6 -Güner Enerji Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş.(Başkan Vekili)</p> <p>7-Göksu Grup Tur Enerji İnş. Yatırım Ve Tic. A.Ş. (Başkan Vekili)</p> <p>8-Gökkaya Ges Elektrik Üretim Ve Ticaret Anonim Şirket (Ortak)</p> <p>9-Fms Otel İşletmeciliği Turizm San. Ve Tic.A.Ş.(Yönetim Kurulu Üyesi)</p> <p>10-Güllük Mandalya Turizm Ve Liman Hizmetleri A.Ş.(Yönetim Kurulu Üyesi)</p> <p>11- Galatasaray Sportif Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi</p>	<p>1-Güneş Holding Anonim Şirketi(Başkan)</p> <p>2-Mehmet Güneş İnşaat Yatırım Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi(Başkan)</p> <p>3-Maruf İnşaat Ve Ticaret Anonim Şirketi (Başkan)</p> <p>4-Murat Hes Enerji Elektrik Üretim Ve Ticaret Anonim Şirketi (Başkan)</p> <p>5- Gns Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd.Şti.(Ortak)</p> <p>6 -Güner Enerji Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş.(Başkan Vekili)</p> <p>7-Göksu Grup Tur Enerji İnş. Yatırım Ve Tic. A.Ş. (Başkan Vekili)</p> <p>8-Gökkaya Ges Elektrik Üretim Ve Ticaret Anonim Şirket (Ortak)</p> <p>9-Fms Otel İşletmeciliği Turizm San. Ve Tic.A.Ş.(Yönetim Kurulu Üyesi)</p> <p>10-Güllük Mandalya Turizm Ve Liman Hizmetleri A.Ş.(Yönetim Kurulu Üyesi)</p> <p>11- Galatasaray Sportif Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi</p>	<p>1-Güneş Holding Anonim Şirketi</p> <p>2-Mehmet Güneş İnşaat Yatırım Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi</p> <p>3-Maruf İnşaat Ve Ticaret Anonim Şirketi</p> <p>4-Murat Hes Enerji Elektrik Üretim Ve Ticaret Anonim Şirketi</p> <p>5- Gns Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd.Şti.</p>	-	-
Eray Yazgan	Yönetim Kurulu Üyesi	<p>1-SAS Tanıtım ve Medya Hizmetleri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı</p> <p>2-Punica Medya ve Sportif Hizmetler A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı</p> <p>3-PNC Grup Eray Yazgan - 4- Galatasaray Sportif Yönetim Kurulu Üyesi</p> <p>5-Galatasaray Spor Kulübü - Yönetim Kurulu Genel Sekreteri</p> <p>6-Galatasaray Televizyonculuk A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili</p> <p>7- Galatasaray İş Birliği Ortaklıklar Komitesi</p>	<p>1-SAS Tanıtım ve Medya Hizmetleri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı ve Tek İmza Yetkilisi,</p> <p>2-Punica Medya ve Sportif Hizmetler A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı ve Tek imza yetkilisi,</p> <p>3-PNC Grup Eray Yazgan - Tek İmza Yetkili Kurucu Ortak</p> <p>4- Galatasaray Sportif Yönetim Kurulu Üyesi</p> <p>5-Galatasaray Spor Kulübü - Yönetim Kurulu Genel Sekreteri</p> <p>6-Galatasaray Televizyonculuk A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili</p> <p>7- Galatasaray İş Birliği Ortaklıklar Komitesi</p>	<p>1-SAS Tanıtım ve Medya Hizmetleri A.Ş.</p> <p>2-Punica Medya ve Sportif Hizmetler A.Ş.</p> <p>3-PNC Grup Eray Yazgan</p>	-	-

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Göksu Sok. No: 2
 (Etiler Pasajı Kat: 1) Beşiktaş/İST
 Bilgi İşlem Merkezi V. No: 10/4534

GALATASARAY SPORTİF
YATIRIM MENKUL DEĞERLER YATIRIM LAR A.Ş.
 Ali Sami Yen Spor Kompleksi
 Beşiktaş Mah. 3. Kat No: 121/1 Sırtıyar - İSTANBUL
 Tel: (0212) 305 10 02 Fax: (0212) 305 10 00
 MÜHÜR NO: 328 011 3336

Ibrahim Hatipoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	1-Egebant A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve Genel Müdürü 2- Yönetim Kurulu Üyesi 3-Galatasaraylı Yönetici ve İş Ortakları Derneği- Yönetim Kurulu Başkanı	Egebant A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve Genel Müdürü	Egebant A.Ş.	-	-
Can Natan	Yönetim Kurulu Üyesi	1-Bilgili Holding Yönetim Kurulu Üyesi ve Baş Danışmanı 2-Teklas Kauçuk A.Ş. Yönetim Kurulu Danışmanı 3-Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi 4-Galatasaray Dijital Satış ve Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi 5-Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili 6- Özcan Ve Natan Avukatlık Ortaklığı -Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Üyesi	1-Bilgili Holding Yönetim Kurulu Üyesi ve Baş Danışmanı 2-Teklas Kauçuk A.Ş. Yönetim Kurulu Danışmanı 3-Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi 4-Galatasaray Dijital Satış ve Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi 5-Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili 6- Özcan Ve Natan Avukatlık Ortaklığı -Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Üyesi	Özcan ve Natan Avukatlık Ortaklığı'nın kurucu ortağı	-	-
Emin İmanov	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	1-Bayegan A.Ş. Satış Direktörü 2-Esef Enerji A.Ş. YK Başkanı 3 Galatasaray Sportif Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	1-Bayegan A.Ş. Satış Direktörü 2-Esef Enerji A.Ş. YK Başkanı 3 Galatasaray Sportif Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	1-Esef Enerji A.Ş.	-	-
Fatih Süleyman Demircan	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	1-Bc Madencilik Nakliyat Petrol İnşaat San. Ve Tic. A.Ş.-Şirket Ortağı-Yönetim Kurulu Başkanı 2-Mbd Rüzgar Enerji Üretim A.Ş. Şirket Ortağı 3-Muş Şeker Üretim Sanayi A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi 4-Bhm Gaz İşletmeciliği Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 5-Mbd Yatırım Gayrimenkul	1-Bc Madencilik Nakliyat Petrol İnşaat San. Ve Tic. A.Ş.-Şirket Ortağı-Yönetim Kurulu Başkanı 2-Mbd Rüzgar Enerji Üretim A.Ş. Şirket Ortağı 3-Muş Şeker Üretim Sanayi A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi 4-Bhm Gaz İşletmeciliği Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 5-Mbd Yatırım Gayrimenkul	Bc Madencilik Nakliyat Petrol İnşaat San. Ve Tic.A.Ş.- Mbd Rüzgar Enerji Üretim A.Ş. -Mbd Yatırım Gayrimenkul Tur.İnş.Tic.A.Ş. -	-	-
		Tur.İnş.Tic.A.Ş. -Şirket Ortağı-Yönetim Kurulu Başkanı(Tasfiye Halinde) 6- Galatasaray Sportif Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Tur.İnş.Tic.A.Ş. -Şirket Ortağı-Yönetim Kurulu Başkanı(Tasfiye Halinde) 6- Galatasaray Sportif Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi			

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Gökçe Sok. No: 22
Etiler/Beşiktaş/İstanbul/İST.
Tic. Sic. No: 272146/Şif: 272146/Ön: 4504

GALATASARAY SPORTİF
MENKUL TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
A.Ş. Sic. No: 272146/Şif: 272146/Ön: 4504
Huzur Mah. 3. Kat Seyhanlar / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Mevlâk V.D. 380 011 2136

14.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçaklığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıda diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

14.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göksu Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: 7 Beşiktaş/İST.
Bilgi Mükemmeliyet Ödülüne 10.4594

GALATASARAY SPOR TİF
SINAVSAL TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Abi Çami Çiftliği Sitesi Kompleksi
Nispetiye Mah. 10/2 Soyunlu Cad. / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (90) 312 305 19 02 Faks: (90) 312 305 19 40
Muhak V.D. 308 011 5516

14.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerine Genel Kurul tarafından aylık olarak 1.000 TL net ücret takdir edilmiştir. (31 Mayıs 2022 tarihinde sona eren dönemde bağımsız yönetim kurulu üyelerine ödeme bulunmamaktadır.) Yönetim Kurulu üyeleri ise, kar payı dâhil, her nam altında olursa olsun herhangi bir ücret almamaktadır.

30 Kasım 2022 ve 31 Mayıs 2022 tarihinde sona eren hesap döneminde üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler toplamı sırasıyla 7.465.122 TL ve 1.744.550,32-TL'dir (31 Mayıs 2021: 475.138,30 -TL)

Şirket'in Yönetim Kurulu Üyeleri Ve Üst Düzey Yöneticiler İçin Ücret Politikası belirlenmiş olup internet sitesinde http://sportif.galatasaray.org/49_ucretlendirme-politikasi.aspx linkinde kamuoyuna duyurulmuştur.

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Şirket tarafından yönetim kurulu üyelerine 31.05.2022 ve 30.11.2022 dönemi için ayrılmış kıdem tazminatı karşılığı bulunmamaktadır.

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Dursun Aydın Özbek	Yönetim Kurulu Başkanı	3 yıl / 2 yıl 5 ay

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 10
(Etiler Pasajı Kat: 1) Beşiktaş/İST.
Etiler Muehürleri V.D. 996 010 4594

123

GALATASARAY SPORİF
MENKUL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Kuşçusuyu Mah. Galatasaray Kompleksi
Kat: 11 No: 14415 Soğanlıtepe / Kağıtçı - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Mühür V.D. 300 011 3450

Erden Timur	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	3 yıl / 2 yıl 5 ay
Metin Öztürk	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 5 ay
Niyazi Yelkencioğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 5 ay
Nihat Kırmızı	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	3 yıl / 2 yıl 5 ay
Maruf Güneş	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	3 yıl / 2 yıl 5 ay
Eray Yazgan	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 5 ay
İbrahim Hatipoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 5 ay
Can Natan	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 5 ay
Emin İmanov	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	3 yıl / 2 yıl 5 ay
Fatih Süleyman Demircan	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	3 yıl / 2 yıl 5 ay

Yönetimde söz sahibi olan personel

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görevde Bulunulan Yıl
Mehmet Mete Türkoğlu	Mali İşler ve Kurumsal Hizmetler Direktörü (CFO)	1 ay
Sıddıka Petek Akyüz Arslan	Baş Hukuk Müşaviri	9 yıl
Ali Çelikkıran	Stad İşletme Direktörü	2 yıl
Uğur Yıldız	Futbol A Takım İdari Direktörü	1 yıl
Cenk Ergün	Futbol Direktörü	1 yıl
Hüseyin Murat Ersoy	Spor Yöneticisi Stadyum ve Tesis Operasyonları Genel Koordinatörü	6 ay
Marco Federico Pezzaiuoli	Akademi ve Gençlik Gelişim Direktörü	8 ay
Uğur Yıldız	Mağazacılık Genel Müdürü	1 yıl
Bahri Havadır	Yayıncılık ve Medya Direktörü	2 yıl
Fehmi Naci Cansun	İş Ortaklıkları Direktörü	1 yıl
Müjdat Fatih Özcan	Bilgi Teknolojileri Müdürü	11 yıl
Mehmet Akif Şener	Genel Müdür	12 yıl
Murat Bereket	Kurumsal İletişim Direktörü	1 yıl
Fatih Demireli	Araştırma ve Geliştirme Direktörü	1 yıl

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim Kurulu Üyelerine, akdedilmiş iş sözleşmeleri sona erdiğinde yapılacak ödemeler/sağlanacak faydalar ve bunlara ilişkin her hangi bir sözleşme yoktur.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 5
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900 / Mers. No: 081000104594

GALATASARAY SPORİF
SİNAYE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Nispetiye Mah. Vefa Sok. No: 1
34390 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270900 / Mers. No: 081000104594
Mevlana V.d. 360 011 5236

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket Esas Sözleşme'nin 13. maddesi uyarınca Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun olarak ve Şirket'in gereksinimleri de dikkate alınarak Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi bulunmaktadır.

Denetimden Sorumlu Komite

Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun açıkladığı Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan hüküm ve prensipler çerçevesinde Şirket Yönetim Kurulu'nun 09.05.2012 tarih ve 67 sayılı kararıyla Yönetim Kurulu bünyesinde denetim ve gözetim faaliyetlerinin yerine getirilmesinde Yönetim Kurulu'na yardımcı olmak üzere Denetim Komitesi oluşturulmuştur.

25 Ocak 2013 tarihli ve 9 numaralı Yönetim Kurulu kararı ile onaylanmış olan Denetimden Sorumlu Komite'nin Çalışma Esasları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 3 Ocak 2014 tarihinde yayınlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde gözden geçirilerek yukarıdaki şekilde tadil edilmiş ve 13 Aralık 2016 tarihli 156 numaralı Yönetim Kurulu kararı ile onaylanarak revize edilmiştir. Komite'nin en az 3 ayda bir olmak üzere yılda en az 4 defa toplanması öngörülmüştür. Toplantı ve karar nisabı, komite üye toplam sayısının salt çoğunluğudur.

Aşağıdaki isimlerden oluşan ve düzenli olarak toplanan komitenin görevi, Yönetim Kurulu adına iç kontrol, risk yönetimi ve iç denetim sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşlarının yönetim kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak, Yönetim Kurulu tarafından seçilen bağımsız denetim kuruluşlarının faaliyetlerini düzenli olarak izlemektir. Ek olarak, Denetimden Sorumlu Komite, SPK'nın II-14.1 Tebliği'nin 9. maddesi hükmü uyarınca, finansal raporlamadan sorumlu olarak görevlendirilmiştir.

Üye Adı	Görevi	Üye Tanımı
Nihat Kırmızı	Denetim Komitesi Başkanı	İcrada Görev Almayan Üye
		Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Fatih Süleyman Demircan	Denetim Komitesi Üyesi	İcrada Görev Almayan Üye
		Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Kurumsal Yönetim Komitesi

Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun açıkladığı Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan hüküm ve prensipler çerçevesinde Şirket Yönetim Kurulu'nun 13/11/2012 tarih ve 174 sayılı kararıyla Yönetim Kurulu bünyesinde Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur. Ayrıca Şirket Yönetim Kurulu; Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Kurumsal

Yönetim Tebliği" çerçevesinde ihtiyarı bırakılan Aday Gösterme ve Ücret Komitesi'nin görevlerinin Şirket Kurumsal Yönetim Komitesi'nce yerine getirilmesine karar vermiştir.

Aşağıdaki isimlerden oluşan komitenin görevi, Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve Yönetim Kurulu'na uygulamaları iyileştirici tavsiyelerde bulunmaktır. Komite bu kapsamda, kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin olarak Şirket'in ve hissedarların yararına olacak ve henüz uygulamaya konulmamış konuları tespit ederek, bunların Şirket'in ve iştiraklerinin yapısına uygun bir şekilde hayata geçirilmesi için öneriler getirir. Komite, kurumsal yönetim ilkelerinin Şirket çalışanları tarafından anlaşılması, benimsenmesi ve uygulanması konularında yapılması gereken Şirket içi düzenleme ve değişiklikler konusunda çalışmalar yaparak, çalışma sonuçlarını Yönetim Kurulu'na sunar.

Üye Adı	Görevi	Üye Tanımı
Emin İmanov	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	İcrada Görev Almayan Üye Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Mehmet Levent Hacrislamoğlu	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	Yatırımcı İlişkileri Müdürü

Riskin Erken Saptanması Komitesi:

Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun açıkladığı Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan hüküm ve prensipler çerçevesinde Şirket Yönetim Kurulu kararıyla Yönetim Kurulu bünyesinde Riskin Erken Saptanması Komitesi oluşturulmuştur.

Riskin Erken Saptanması Komitesi'nin Çalışma Esasları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 3 Ocak 2014 tarihinde yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde 13 Aralık 2016 tarihli 156 numaralı Yönetim Kurulu kararı ile onaylanarak yürürlüğe girmiştir.

Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken tespiti, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve risklerin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapar.

Üye Adı	Görevi	Üye Tanımı
Maruf Güneş	Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı	İcrada Görev Almayan Üye Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
İbrahim Hatipoğlu	Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi	İcrada Görev Almayan Üye Yönetim Kurulu Üyesi

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gençlik Sq. No: 17
11700 (Paseji) Kat: 10/10/17
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / T.C. Mükellefler V.D. No: 304594

ÇALATASARAY SPOR TİP
GİRİŞ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Sarıyer Tem Spor Kompleksi
Hiss. No: 36415 Sarıyer/34090 / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 11 07 Fax: (212) 304 10 45
Mükellef V.D. No: 304594

16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

3 Ocak 2014 tarihli ve 28871 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği’nin 5’inci maddesinin ikinci fıkrası gereği Şirket, Kurumsal Yönetim İlkeleri’nin uygulanması kapsamında 2. grupta yer almaktadır. Şirket, Kurul tarafından belirlenen Kurumsal Yönetim Tebliği’nde yer alan 3. grup şirketlerin uygulaması gereken Kurumsal Yönetim İlkeleri’ne uyum sağlamaktadır.

Şirket,

- a) Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan Kurumsal Yönetim İlkelerinden zorunlu olanlarına uymakta,
- b) Uygulanması zorunlu olmayan Kurumsal Yönetim İlkelerine ise uyum konusunda azami gayreti göstermektedir.

Şirket, SPK kurumsal yönetim ilkelerine uyumu ile ilgili değerlendirme ve açıklamalarına, faaliyet raporları ve aşağıda verilen linklerde ilan edilen Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporlarında yer vermektedir.

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/867763> 2019 yılı
<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/956627> 2020 yılı
<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1053975> 2021 yılı

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Şirket’in yatırımcı ilişkileri, pay sahipliği ile ilgili mevzuat, esas sözleşme ve diğer iç düzenlemeler çerçevesinde Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından yürütülmekte olup, söz konusu birim Mali İşler ve Kurumsal Hizmetler Direktörlüğü’ne bağlı olarak görev yapmakta ve başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunmasında ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Yönetim kurulu ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlayan yatırımcı ilişkileri bölümünün başlıca görevleri şunlardır:

- a) Pay sahiplerine ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak,
- b) Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlamak,
- c) Yönetim Kurulu ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlamak,
- d) Genel kurul toplantısının yürürlükteki mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer şirket-içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlamak,
- e) Genel kurul toplantısında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak, Oylama sonuçlarının kaydının tutulmasını ve sonuçlarla ilgili raporların pay sahiplerine yollanmasını sağlamak,
- f) Mevzuat ve şirketin bilgilendirme politikası dahil, kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususu gözetmek ve izlemek

Adı Soyadı	Görevi	Öğrenim Durumu	Sermaye Piyasası Lisans Türü	İletişim	
Mehmet Levent Hacısalamoğlu	Yatırımcı İlişkileri Müdürü	Lisans	Düzyey 3 Lisansı / Kurumsal Yönetim Derecelendirme Uzmanlığı	Tel: 0212 305 19 05 E-posta: yatirimciiliskileri@galatasaray.org	

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

Personel Sayısı				
	31.05.2020	31.05.2021	31.05.2022	30.11.2022
Galatasaray Sportif	432	372	448	484
İdari Personel	95	84	92	102
Teknik Kadro	41	27	41	53
Sağlık Ekibi	18	17	17	23
Sporcu	278	244	298	306
Bağlı Ortaklıklar	247	211	183	192
Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik A.Ş.	241	208	181	190
Diğer	6	3	2	2
ORTALAMA TOPLAM PERSONEL SAYISI	679	583	631	676

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

17.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

GALATASARAY SPOR TİF
SINAVLAMA VE YATIRIMLAR A.Ş.
Abi İzzet Paşa Spor Kompleksi
Huzur M.H. Bulvarı, Beşiktaş / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (0212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Mevki V.D. 311/011 3336

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent 3367, Gonca 399, No: 22
(Etiler - Beşiktaş) Kat: 1, Beşiktaş / Sarıyer
Büyükdere Caddesi No: 33, Beşiktaş / Sarıyer

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraçının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	29.07.2022 (Son Genel Kurul)		12.06.2023 (Mevcut Durum)	
Ticaret Unvanı/	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Adı Soyadı				
Galatasaray Spor Kulübü Derneği	324.050.729,68	60,01	324.050.729,68	60,01
Diğer	215.949.270,32	39,99	215.949.270,32	39,99
TOPLAM	540.000.000,00	100,00	540.000.000,00	100,00

Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi: Şirket'te dolaylı yoldan pay sahibi yoktur.

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	(A) Grubu paylar malikine Şirket'in 12 kişilik Yönetim Kurulu üyeliğinden 11 adedini belirleme hakkı vermekte olup; 12 kişilik Şirket Yönetim Kurulu'nun 11 üyesi (A) grubu pay sahibinin göstereceği adaylar arasından seçilmektedir.	0,01	13.500.000.000,00	25
B	Hamiline	Yoktur	0,01	40.500.000.000,00	75
			TOPLAM	54.000.000.000,00	100

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Laleli Mah. Göçmen Sok. No: 22
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
Bilgi İşlem Merkezi / V.K. 4515/10-1591

GALATASARAY SPOR TİF
SİNANCO TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. No: 50 / Beşiktaş / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272330 / Şirket Sic. No: 272330 / 19.48
Müstak V.D. 308 011 5556

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Şirket'in yönetim kontrolü Galatasaray Spor Kulübü'ne ait olup, söz konusu kontrol, paylara Esas Sözleşme gereği tanınan imtiyaz ve payların çoğunluğuna sahip olma suretiyle sağlanmaktadır. Esas Sözleşme'de kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engelleyici alınmış herhangi bir tedbir yoktur. Halka açık anonim şirketlere ilişkin Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu'nda kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engelleyici bazı düzenlemeler yer almaktadır.

Şirket'in tüm finansal raporlarının hissedarların incelemesine açık tutulması, hâkim ortağın Genel Kurul'da oy hakkına ve kar payına ilişkin bir imtiyazının bulunmaması, Şirket Yönetim Kurulu'nda Genel Kurul tarafından seçilen dört bağımsız üyenin yer alması, Şirket'in tabii olduğu bağımsız denetim yükümlülüğü ile Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum kapsamında yürüttüğü çalışmalar yönetim hakimiyetinin kötüye kullanılmasını engellemek için alınan başlıca tedbirler arasındadır.

Ayrıca SPK'nın Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği çerçevesinde;

- Birleşme, bölünme işlemlerine taraf olması, tür değiştirme veya sona erme kararı alması,
- Mal varlığının tümünü veya önemli bir bölümünü devretmesi veya kiraya vermesi veya mal varlığının tümü veya önemli bir bölümü üzerinde aynı hak tesis etmesi,
- Faaliyet konusunu tümüyle veya önemli ölçüde değiştirmesi,
- İmtiyaz öngörmesi veya mevcut imtiyazların kapsam veya konusunu değiştirmesi,
- Borsa kotundan çıkma kararı alması,
- İlişkili taraflarından önemli ölçüde mal varlığı edinmesi veya kiralaması,
- Yapmayı planladıkları bedelli sermaye artırımlarında, sermaye artırımından elde edilecek fonun ortaklığın mevcut sermayesini aşması ve Kurulun ilgili düzenlemelerinde tanımlanan ilişkili taraflara olan ve ortaklığa nakit dışındaki varlık devirlerinden kaynaklanan borçların kısmen veya tamamen ödenmesinde kullanılacak olması

söz konusu Tebliğ'in 6. Maddesinde belirlenen önemlilik kriterlerini de sağlamış olmak koşuluyla önemli nitelikteki işlem sayılır.

(2) Ortaklıkların halka açılma öncesindeki vaat, taahhüt veya esaslı durumlarından önemli oranda farklılaşan veya somut bir konuda daha önceden bir vaat veya taahhütte bulunulmamış olsa dahi bütüncül olarak ele alındığında ortaklığın faaliyetleri ve/veya ticari hayatında önemli ölçüde değişiklik meydana getirebilecek iş ve işlemler, Kurul tarafından önemli nitelikteki işlem olarak değerlendirilebilir.

(3) Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin gerekçeli yönetim kurulu kararı, bağımsız yönetim kurulu üyelerinin oyu da belirtilerek, Kurulun özel durumlara ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde ayrılma hakkı kullanım fiyatı ile birlikte kamuya açıklanır.

Ortaklıkların önemli nitelikteki işlemleri genel kurul onayına sunulur. Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin kararların genel kurulca alınabilmesi için, esas sözleşmelerinde açıkça oran belirtilmek suretiyle daha ağır nisaplar öngörülmediği takdirde, toplantı nisabı aranmaksızın, ortaklık genel kuruluna katılan oy hakkını haiz payların üçte ikisinin olumlu oy vermesi şartı aranır. Ancak, toplantıda sermayeyi temsil eden oy hakkını haiz payların en az yarısının hazır bulunması hâlinde, esas sözleşmede açıkça daha ağır nisaplar öngörülmedikçe, toplantıya katılan oy hakkını haiz payların çoğunluğu ile karar alınır.

(2) Önemli nitelikteki işlemlere, TTK'nın 436 ncı maddesinin birinci fıkrasına göre taraf olan nihai kontrol eden ortak statüsündeki gerçek kişiler veya bunların yönetim kontrolüne sahip olduğu ortaklıklar, bu işlemlerin gerçek kişilerin kendileri için doğrudan kişisel nitelikte sonuç doğurması halinde, bu maddenin üçüncü fıkrası hükmü saklı kalmak üzere, söz konusu önemli nitelikteki işlemlerin onaylanacağı genel kurul toplantılarında oy kullanamazlar.

Aşağıda yer alan:

- Birleşme, bölünme işlemlerine taraf olma, tür değiştirme veya sona erme kararı alınması,
- Faaliyet konusunun tümüyle veya önemli ölçüde değiştirilmesi,
- Borsa kotundan çıkma kararının alınması

İşlemlerinin bu maddenin ikinci fıkrası hükmü kapsamında kişisel nitelikte sonuç doğurmadığı kabul edilir. Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantılarına katılan ve olumsuz oy kullanarak muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri veya temsilcileri paylarını ortaklığa satarak ortaklıktan ayrılma hakkına sahiptir.

18.5. İhraççının yönetim hâkimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

19.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Galarasaray Sportif ile tüm ilişkili tarafları arasında yapılan işlemlere ilişkin ayrıntılı açıklamalar, KAP'ın www.kap.org.tr adresinde yayınlanan 31.05.2020, 31.05.2021, 31.05.2022 ve 30.11.2022 tarihlerine ilişkin hazırlanan bağımsız denetim raporlarının ilişkili Taraf Açıklamaları dipnotunda yer almaktadır.

Şirket'in bahsi geçen dönemlerdeki ilişkili tarafları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Genca Sok. No: 22
(Finans Pasajı) Kat: Beşinci Kat
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

GALATASARAY SPOR TIF
ŞİRKETİ TİCARİ KATILIM A.Ş.
Nispetiye Yolu Sırtı Komplikalı
No: 10 Kat: 10. Kat No: 2 Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271213/0021 F. Sic. No: 271213/057948
M. Sic. No: 271213/057948

İlişkili Taraflar	Ülke	İlişkili taraf ilişkisi
Galatasaray Spor Kulübü	Türkiye	Kulüp, Galatasaray Sportif'in ana hissedarı olup, Hasılat Paylaşım sözleşmesinden kaynaklı stadyum, loca kullanım bedellerinden ve lisans ve royalti bedellerinde oluşan hizmet alımları sözkonusudur.
Galatasaray Emlak	Türkiye	VIP, Loca, ve tribün hakları satışları
Galatasaray Dijital	Türkiye	Galatasaray Sportif ve bağlı ortaklıklarının tüm dijital süreçlerinin yürütülmesi

Buna göre Şirket ve bağlı ortaklıklarının ilişkili tarafları ile olan diğer uzun vadeli alacaklara dair bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İlişkili taraflardan diğer uzun vadeli alacaklar (TL)	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
Kulüp (*)	1.004.126.541	1.455.820.345	1.943.766.610	2.098.202.471
Toplam	1.004.126.541	1.455.820.345	1.943.766.610	2.098.202.471

(*) Bu alacak için Grup tarafından dış borçlanma oranları göz önünde bulundurularak vade farkı işletilmektedir. 30 Aralık 2019 tarihli kredi yapılandırması çerçevesinde Kulüp'te yer alan 57.240.237 TL ve 6.827.213 Euro tutarlarındaki krediler Galatasaray Sportif'e devredilmiştir. Ek olarak 4 Aralık 2019 tarihli Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile yapılan protokol çerçevesinde Kulüp aktifine tekrar alınan Florya arsasının bedeli olan 119.923.100 TL, yapılandırma anlaşmasının içine dâhil edilerek söz konusu bedel için Galatasaray Sportif borçlandırılmıştır. Bahsi geçen tutarlar Kulüp'ten alacaklar bakiyesi içerisine dâhil edilmiştir. Ayrıca bakiyenin artışına yol açan bir diğer sebep kesilen vade farkı faturalarıdır. FYY5'den sonra krediler için belirlenen faiz oranı ilk sene %20,18, daha sonra ise TLREF+1,5 olarak belirlenmiştir. Ülkedeki düşük politika faizi uygulaması bakiyenin daha hızlı büyümesini önlemektedir.

Şirket ve bağlı ortaklıklarının ilişkili kuruluşlardan diğer kısa vadeli alacakları aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan diğer kısa vadeli alacaklar (TL)	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
Galatasaray Emlak	29.017.284	29.082.737	68.539.198	74.957.928
Galatasaray Dijital	13.223.367	15.165.733	40.730.761	45.905.177
Toplam	42.240.651	44.248.470	109.269.959	120.863.105

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 27
Kat: 5 Pasajı Kat: 5 Beşiktaş/İST.
Mükellefler V.D. No: 299995/2004

GALATASARAY SPORTİF
KULÜBÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
SİNAT VAKIFLARI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 27
Kat: 5 Pasajı Kat: 5 Beşiktaş/İST.
Mükellefler V.D. No: 299995/2004
S. Y. S. No: 200 001 1438

Şirket ve bağlı ortaklıklarının ana hissedarı olan Kulüp ve Kulüp'ün bağlı ortaklıklarından olan Galatasaray Dijital ve Galatasaray Emlak'tan olan alacaklarına vade farkı uygulanmaktadır.

Şirket ve bağlı ortaklıklarının ilişkili kuruluşlara olan diğer diğer borçları aşağıdaki gibidir:

İlişkili Tarafına Diğer Borçlar (TL)	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
Kulüp (*)	10.854.712	14.125.292	20.099.612	35.632.109
Galatasaray Emlak (**)	1.136.615	1.136.615	1.136.615	-
Galatasaray Dijital	295.991	308.192	379.505	375.953
Toplam	12.287.318	15.570.099	21.615.732	36.008.062

(*) Şirket ve bağlı ortaklıklarının Kulüp'e olan borçları, Kulüp tarafından Galatasaray Mağazacılık'a yansıtılan ortak kullanım alan giderleri ve lisans kullanım hakkı ve Sportif A.Ş.'ye fatura ettiği elektrik, su, doğalgaz, taşıt yakıt ve personel servisi alacakların oluşmaktadır. Bu borca herhangi bir faiz işletilmemektedir.

(**) 2018-2019 sezonunda vergi ödemelerine ilişkin GS TV ve GS Gayrimenkul şirketlerinin GS Emlak ile dekontlaşmalarından oluşmaktadır. 2022-2023 sezonunda bakiye kapanmış ve GS Sportif'e devredilmiştir.

Şirket ve bağlı ortaklıklarının ilişkili kuruluşlara olan önemli işlemleri aşağıda yer almaktadır.

(TL)	31.May.20		31.May.21		31.May.22		30.Kas.22	
	Mal ve Hizmet Alımları	Finansal Giderler	Mal ve Hizmet Alımları	Finansal Giderler	Mal ve Hizmet Alımları	Finansal Giderler	Mal ve Hizmet Alımları	Finansal Giderler
Galatasaray Spor Kulübü	40.529.108	-	36.121.085	-	49.544.423	-	33.080.276	-
Toplam	40.529.108	-	36.121.085	-	49.544.423	-	33.080.276	-

Galatasaray Spor Kulübü Derneği'nden alınan hizmetler ağırlıklı olarak, stadyum, loca kullanım bedellerinden, işletme giderlerinden lisans ve isim hakkı bedellerinden oluşmaktadır.

(TL)	31.May.20		31.May.21		31.May.22		30.Kas.22	
	Mal ve Hizmet Satışları	Finansal Gelirler	Mal ve Hizmet Satışları	Finansal Gelirler	Mal ve Hizmet Satışları	Finansal Gelirler	Mal ve Hizmet Satışları	Finansal Gelirler
Galatasaray Spor Kulübü	43.694.163	151.422.207	64.884.196	176.440.873	99.400.250	381.433.449	11.676.218	160.360.428
Toplam	43.694.163	151.422.207	64.884.196	176.440.873	99.400.250	381.443.449	11.676.218	160.360.428

Galatasaray Spor Kulübü'ne yapılan mal ve hizmet satışları ağırlıklı olarak Hasılat Paylaşım sözleşmesi ve Sportif A.Ş.'nin Kulüp'ten alacağına uyguladığı vade farkı faturalarında oluşmaktadır. Bakiyenin artışına ve TLREF'e göre yıllar içerisinde değişiklik göstermektedir. 30 Kasım tarihinde mal ve hizmet satışlarının düşük olmasının sebebi Hasılat Paylaşım anlaşması göre minimum garanti bedelinin 31 Mayıs' tarihinde tahakkuk ediyor olmasıdır.

Şirket ve bağlı ortaklıklar tarafından izahnamede yer alan dönemler itibarıyla üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar hakkında bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar (TL)	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
Ücretler ve benzeri menfaat	3.923.222	3.754.973	7.531.919	7.465.112
Toplam	3.923.222	3.754.973	7.531.919	7.465.112

Üst Yöneticilere sağlanan faydalar rakamının artış sebebi öncelikli olarak maaş artışları olmakla beraber, yabancı para cinsinden maaş alan Futbol faaliyetleriyle ilgili çalışan direktörlerin göreve başlaması dayükselişte etkili olmuştur.

İlişkili taraflar tarafından Şirket ve bağlı ortaklıkları adına verilmiş olan TRİ'lerin özet tablosu aşağıdaki gibidir:

Grup Adına Verilen TRİ'ler (TL)	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
Hisse rehinleri	640.710.005	614.250.005	720.090.006	1.428.840.012
Verilen ipotekler	322.000.000	728.500.000	728.500.000	728.500.000
Toplam	962.710.005	1.342.750.005	1.448.590.006	2.157.340.012

Grup adına verilen Hisse rehinleri, hisse değerleri ile doğru orantılı olarak artıp azalmaktadır. İlgili dönemlerde sırasıyla hisse değerleri 3,39 TL, 3,25 TL, 3,81 TL ve 7,57 TL şeklinde gerçekleşmiştir. Verilen ipoteklerde 2021'deki önemli değişimin sebebi ise 406.500.000 Florya arazisinin ipotek tesisinden kaynaklanmaktadır.

Diğer İşlemler:

Şirket, 26 Nisan 2012 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında Şirket bağımsız yönetim kurulu üyelerinin de katılmış olduğu müzakereler ve oylama neticesinde 21 Aralık 2011 tarih ve 162 numaralı Yönetim Kurulu Kararı'nın 2. Maddesi'ne istinaden alınmış olan, 9 Şubat 2012 tarih ve 24 numaralı Yönetim Kurulu kararı uyarınca; Galatasaray Spor Kulübü intifa hakkına sahip olduğu Nef Stadı'nın, 2014-2030 yıllar arası (1 Haziran 2014'ten başlamak üzere) VIP koltuk, Batı-3 Loca ve Batı-4 Loca pazarlama hakları ve gelirlerinin devri için Kulüp ile hazırlanmış olan devir sözleşmesinin imzalanması ve yürürlüğe girmesine Seri: IV, Tebliğ No: 52 sayılı Tebliğ'in 4. Maddesi gereği Deniz Yatırım Menkul Kıymetler

A.Ş.'den (Deniz Yatırım) alınmış olan değerlendirme raporunun aynen onaylanmasına, adil ve makul olduğu bahse konu raporda belirtilmiş olan devir iş ve işlemlerinin bu doğrultuda sonuçlandırılmasına, devir bedeli olarak bu Değerleme Raporu'nda belirlenmiş olan 125,2 Milyon ABD Doları karşılığı olarak 218.436.440 TL'nin esas alınmasına karar verilmiş ve buna müteakip devir işlemi yapılmıştır.

Ek olarak Şirket, 19 Nisan 2012 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında Şirket bağımsız yönetim kurulu üyelerinin de katılmış olduğu müzakereler ve oylama neticesinde 21 Aralık 2011 tarih ve 162 numaralı Yönetim Kurulu Kararı'nın 2. Maddesi'ne istinaden alınmış olan, 9 Şubat 2012 tarih ve 24 numaralı Yönetim Kurulu kararı uyarınca; Galatasaray Spor Kulübü'nün intifa hakkına sahip olduğu Nef Stadı'nın, 2014-2030 yıllar arası (1 Haziran 2014'ten başlamak üzere) Doğu-1, Doğu-4, Batı-1, Batı-4, Pegasus-Kuzey, Güney bölümlerinde yer alan Kombine Koltuklar ile Güney-3, Kuzeydoğu-3, Kuzeybatı-3, Güneydoğu-3, Güneybatı-3, Kuzeydoğu-4, Doğu-3, Doğu-4 bölümünde yer alan Localar'ın pazarlama hakları ve gelirlerinin devri için Kulüp ile hazırlanmış olan devir sözleşmesinin imzalanması ve yürürlüğe girmesine Seri: IV, Tebliğ No: 52 sayılı Tebliğ'in 4. Maddesi gereği Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'den alınmış olan değerlendirme raporunun aynen onaylanmasına, adil ve makul olduğu bahse konu raporda belirtilmiş olan devir iş ve işlemlerinin bu doğrultuda sonuçlandırılmasına, devir bedeli olarak bu Değerleme Raporu'nda belirlenmiş olan 127,1 Milyon ABD Doları karşılığı 224.471.310 TL'nin esas alınmasına karar verilmiş ve buna müteakip devir işlemi yapılmıştır.

Bu devirler neticesinde gelecek yıllara ait giderler olarak 442.907.750 TL tutarında varlık muhasebeleştirilmiştir. Ancak Kulüp ile Galatasaray Sportif arasında yapılan 22 Ocak 2014 tarihli protokol ile 22 Ocak 2014 tarihli Deniz Yatırım tarafından hazırlanan "Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadı Loca, VIP ve Kombine Koltuk Gelirleri Değer Tespit Raporu" baz alınarak Kombine koltukların ve locaların 2026/27, 2027/28, 2028/29 ve 2029/30 sezonlarındaki pazarlama hak ve gelirleri ile VIP koltukların 2029/30 sezonundaki pazarlama hak gelirleri toplam 66.353.107 TL bedelle Kulüp'e iade edilmiştir. Bu devir işlemi sonucunda gelecek yıllara ait giderler hesabı 66.353.107 TL azaltılmıştır.

Ek olarak Protokol gereği, Kulüp'ün Spor Genel Müdürlüğü ("SGM")'ne karşı yükümlülüklerini yerine getirmesi amacıyla kullanmak durumunda olduğu, 31 Ocak 2012 tarihli Galatasaray Spor Kulübü Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadı VIP Koltuk ve Batı 3 - Batı 4 Loca Gelirleri Değer Tespit Raporu'nda yer alan ve Şirket'e bedeli karşılığı devredilen 326 koltuk kapasiteli Batı-3-D bölümünde yer alan koltuk pazarlama hak ve gelirleri, Şirket ile Kulüp arasında 9 Şubat 2012 ve 26 Nisan 2012 tarihlerinde imzalanan "Devir Sözleşmeleri" doğrultusunda hesaplanan değeri ve tekabül eden faizi, Deniz Yatırım tarafından hazırlanmış olan 22 Ocak 2014 tarihli değer bildirim yazısındaki değer karşılığında olmak üzere toplam devir tarihine kadar işlemiş faiz dâhil 25.694.869,97 TL bedelle 22 Ocak 2014 tarihli Protokol kapsamında Şirket tarafından Kulüp'e devredilmiştir. Bu devir işlemi sonucunda faiz hariç olmak üzere gelecek yıllara ait giderler hesabı 23.295.484 TL (tekabül eden faiz hariç) azaltılmıştır.

Şirket tarafından, 10 Haziran 2014 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında Şirket bağımsız yönetim kurulu üyelerinin de katılmış olduğu müzakereler ve oylama neticesinde 22 Ocak 2014 tarihli revize değerlendirme raporundaki tutarlar esas alınarak ve Protokol

hükümlerine uygun bir şekilde hesaplanarak 61.513.164 TL bedelle Kulüp'ten satın alınmasına karar verilmiştir. Bu devir işlemi sonucunda gelecek yıllara ait giderler hesabı 61.513.164 TL artırılmıştır. Devir işlemleri sonucunda peşin ödenmiş giderler hesabında toplam 414.772.323 TL muhasebeleştirilmiştir.

Şirket ile Kulüp arasında yapılan VIP, Loca ve Kombine devir sözleşmesi 1 Haziran 2014 tarihinde başlamış olup; 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla 25.923.270 TL (31 Mayıs 2021: 25.923.270 TL, 31 Mayıs 2020: 25.923.270 TL) tutarındaki bakiye Şirket tarafından gider olarak muhasebeleştirilmiştir. Kulüp yönetiminin almış olduğu karar neticesinde, kullanım hakkına ilişkin 12.961.635 TL tutarındaki kısım 31 Mayıs 2016 tarihinde sona eren hesap döneminde gider olarak muhasebeleştirilmemiş olup, Kulüp cari hesabına yansıtılmıştır.

Yukarıda detayları ile açıklandığı üzere, Kulüp ile yapılan VIP, loca ve kombine devir sözleşmeleri uyarınca 2014/2015 sezonundan itibaren VIP, loca ve kombine satış hakları Şirket'e devredilmiştir. Şirket söz konusu VIP, loca ve kombinelerin gelecek aylara/yıllara ait bazı kısımlarını peşin olarak satmış ve bu satışları gelecek aylara/yıllara ait gelirler olarak muhasebeleştirilmiştir. Şirket gelecek sezona ait bu gelirleri gelecek sezonlarda tahakkuk esasına göre gelir olarak muhasebeleştirecektir. Aşağıdaki tabloda izahnamede yer alan dönemlere ilişkin gelecek yıllara ait gelirler yer almaktadır.

Gelecek yıllara ait gelirler (TL)	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
Gelecek yıllara ait sponsorluk, reklam ve isim hakları	31.987.349	13.114.533	7.042.417	6.462.729
Nef Stadı kombine, VIP, loca ve koltuk satışları	14.166.210	28.671.089	9.386.737	9.081.873
Toplam	46.153.559	41.785.622	16.429.154	15.544.602

19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

TL	31.May.20	31.May.21	31.May.22	30.Kas.22
İlişkili taraflarla yapılan işlerden elde edilen gelir	195.116.370	241.325.069	480.833.699	172.036.646
Satış Gelirleri	899.733.044	618.677.192	1.189.481.913	592.384.752
İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı	21,69%	39,01%	40,42%	29,04%

İlişkili taraflarla yapılan işlemler içerisinde en önemli pay Galatasaray Sportif ve Kulüp arasındaki borç alacak ilişkisinden doğan bakiyeye dair kesilen vade farkı faturaları oluşturmaktadır. Bu tutar Galatasaray Sportif finansallarında finansman geliri olarak takip edilmektedir. Bunun dışında diğer önemli kalem hasılat paylaşımı sözleşmesinden doğan tahakkuklardan oluşmaktadır. Vade farkı faturaları TLREF düzeyine göre belirlenmektedir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gence Sok. No: 22
İTİFAK Pasajı Kat: 4 Beşiktaş/İST.
Etiler Mükellefiyet No: 276 4504

GALATASARAY SPORTİF
MENKUL DEĞERLER YATIRIM LAR A.Ş.
Etiler Mah. Spor Kompleksi
Kat: 4 Beşiktaş/Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 276 4504 Fax: (212) 305 39 48
Tic. Sic. No: 300 011 3336

Bilanço Sonrası İlişki Taraflara İlişkin Önemli İşlemler

Grup, Florya’da 40 dönümlük arazi satın almak için Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş. üzerinden 1.085.000.000 TL tutarında kredi kullanmıştır. FYYSS Ek Protokolü tahtında Konsorsiyum tarafından GS Gayrimenkul A.Ş.’ye tahsis edilen kredi, Mart 2023 içerisinde, ana hissedarın dolaylı bağlı ortaklığı olan Galatasaray Florya Emlak A.Ş. ("Alıcı") tarafından satın alınan İstanbul İli Florya ilçesi, Şenlik Mahallesi, 292 Ada 220 Parsel’de kayıtlı taşınmaz üzerinde geliştirilecek gayrimenkul projesinden bir kısım bağımsız bölümlerin GS Gayrimenkul tarafından Alıcı’dan satın alınması için kullanılmıştır. Bu sebeple Galatasaray Dijital A.Ş. altında kurulan Galatasaray Florya Emlak A.Ş. ile krediyi kullanan Galatasaray Gayrimenkul A.Ş. arasında borç alacak ilişkisi doğmuştur.

20. DİĞER BİLGİLER

20.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Galatasaray Sportif Sermaye Piyasası Kurulu’nun 11.04.2012 tarih ve 1059 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Şirket’in, kayıtlı sermaye tavanı 2.700.000.000,- (iki milyaryediyüz milyon) TL olup, her biri 0,01.-TL (1.- Kuruş) itibari değerinde 270.000.000.000.000 (İkiyüzyetmiş milyar) adet paya bölünmüştür.

Şirket’in çıkarılmış sermayesi, tamamen ödenmiş 540.000.000,- (Beşyüzkırkmilyon) TL olup, her biri 0,01 TL itibari değerinde A grubu nama yazılı ve B grubu hamiline yazılı 54.000.000.000 (Ellidört milyar) adet paya bölünmüştür.

20.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket’in, kayıtlı sermaye tavanı 2.700.000.000,- (iki milyaryediyüz milyon) TL olup, her biri 0,01.-TL (1.- Kuruş) itibari değerinde 270.000.000.000.000 (İkiyüzyetmiş milyar) adet paya bölünmüştür.

Şirket Esas Sözleşmesi’nin 7. maddesinde belirtildiği üzere, Sermaye Piyasası Kurulu’na verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2023-2027 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2027 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşmamış olsa dahi, 2027 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu’ndan izin almak suretiyle genel kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mkt. Gönül Sok. No:
7/11 (Pasaj) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Ruhsat Mükellefi V.D. 185/11/2004

GALATASARAY SPORTİF
SINIRLI SERMAYE YATIRIMLAR A.Ş.
K.Ş.Ş. No: 15000000000000000000
Nispetiye Mah. Nispetiye Sok. No: 15
34398/15000000000000000000 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271100/00002 Fax: (212) 305 15 44
KURUM V.B. 388 (01) 3336

Şirket'in amaç ve konusu, esas sözleşmesinin Şirketin İşletme Konusu başlıklı 4. maddesinde yer almakta olup, ayrıca işbu izahnamenin 21.12 numaralı maddesinde detaylarıyla belirtilmiştir.

Şirket'in yönetim kuruluna ilişkin hükümleri, esas sözleşmesinin üçüncü bölümünde yer almakta olup, bu kapsamda "Yönetim Kurulu" başlıklı 13., "Yönetim Kurulu Başkanı Ve Başkan Vekili Seçimi" başlıklı 14., "Görev Dağıtımı" başlıklı 15., "Yönetim Kurulu Toplantıları, Nisaplar" başlıklı 16. ve "İmza" başlıklı 17., "Yönetim Kurulu Üyelerinin Ödenekleri" başlıklı 18. maddeleri bulunmaktadır. Detay bilgiler ayrıca işbu izahnamenin 21.13 numaralı maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirket'in genel kurula ilişkin hükümleri, esas sözleşmesinin üçüncü bölümünde yer almakta olup, bu kapsamda "Olağan Ve Olağanüstü Genel Kurul" başlıklı 19., "Genel Kurulun Toplantı Yeri" başlıklı 20., "Bakanlık Temsilcisi" başlıklı 21., "Oy Hakkı Ve Kullanılması" başlıklı 22. maddeleri bulunmaktadır. Detay bilgiler ayrıca işbu izahnamenin 21.16 numaralı maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirket'in karın dağıtımına ilişkin hükümleri, esas sözleşmenin " Karın Tesbiti Ve Dağıtılması" başlıklı 27. maddesinde yer almakta olup, işbu izahnamenin 22.6 numaralı maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirket'in Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi'nde genel kurulun çalışma esasları ve usullerine; 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nu, ilgili mevzuat ve esas sözleşme hükümleri çerçevesinde belirlenmektedir. İç yönerge, Şirketin tüm olağan ve olağanüstü genel kurullarını kapsamakta olup, toplantılara elektronik ortamda katılım İç Yönerge'nin 5, 7, 11, 12, 15 numaralı maddelerinde yer almaktadır.

20.12. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket'in amaç ve konusu, esas sözleşmesinin Şirketin İşletme Konusu başlıklı 4. maddesinde yer almakta olup, buna göre

- Ticari işletme bazında, sporun bütün dallarını, çağdaş yöntemlerle geliştirmeyi sağlamak, ulusal tabana yaymak, uluslararası düzeye çıkartmak Şirket'in temel amacını oluşturur.
- Sporun bütün dallarında ve bütün düzeylerde takımlar kurabilir, kiralayabilir, Galatasaray Spor Kulübü'nün faaliyette bulunduğu Futbol Şubesini ve/veya diğer spor dallarında mevcut ve/veya kurulacak şubelerinden bir veya birkaçını tamamen ve/veya birkaçının sadece amatör ve/veya profesyonel takım veya takımlarını devralabilmesi, kiralayabilmesi ve bu Şube veya takımların sportif, eğitsel, sosyal, hukuki ve ekonomik faaliyetlerini tamamen veya kısmen yönetebilmesi dahil ve fakat bunlarla sınırlı olmamak kaydıyla, bu takımlarla ulusal ve uluslararası müsabakalara ve spor organizasyonlarına katılabilir, her türlü spor dalıyla ilgili etkinlikler düzenler, bunların haklarını satın alabilir, satabilir ve her türlü şekilde kiralayabilir, ihtiyaç duyacağı sayıda sporcu, teknik adam ve yardımcı personel istihdam edebilir, sportif faaliyetlerini sürdürebilmek için sporcularla geçici veya kalıcı transfer sözleşmeleri

ZİRAAT YATIRIM

MEMNUN DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 72

İstanbul Pasajı Kat: 5 Beşiktaş / Şişli

8. / 31. Mükellefler V.D. 344 611 4254

140

GALATASARAY SPOR TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
ALİ S. YILMAZ Sok. Kompleksi
Hürriyet Mah. 34396 Beşiktaş / Katıyer - İSTANBUL
Tel: (0212) 305 19 02 Fax: (0212) 305 18 00
Mersis V.D. 386 017 3336

Şirket, esas sözleşmesinin 13. maddesinin 1'inci fıkrası uyarınca, Şirketin yönetimi ve temsili Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu Türk Ticaret Kanunu ve bu esas sözleşme ile Genel Kurulun yetkisine bırakılan hususlar haricinde Şirketin tüm işlerini ilgilendiren konularda yetkilidir.

Şirket, esas sözleşmesinin 13. maddesinin 2'inci fıkrası uyarınca, toplam 12 (oniki) kişilik Yönetim Kurulu'na sahiptir. Yönetim kuruluna 2 (iki)'den az olmamak üzere, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen, yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir.

Şirket esas sözleşmesinin 13. maddesinin

- 3'üncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu üyelerinin 11 (onbir) üyesi A grubu paydaşlar tarafından gösterilecek adaylar arasından olmak üzere, Genel Kurul tarafından seçilecektir. Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca bağımsız üye seçimine ilişkin hükümler saklıdır.
- 4'üncü fıkrası uyarınca, Şirketin Yönetim Kurulu Üyeleri, üç (3) yıllık dönem için seçilecek olup, üçüncü yılın sonunda halefleri Şirketin Genel Kurulu tarafından Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilip karar Ticaret Siciline tescil edilene kadar görevlerini sürdürecekleri gibi, aynı çerçeve dâhilinde sorumlulukları da devam eder. Görev süreleri sona eren üyeler tekrar seçilebilirler.
- 5-f fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu'nun Sermaye Piyasası Mevzuatı ile Türk Ticaret Kanunu'nun 378. maddesi kapsamındaki riskin erken saptanması komitesi de dâhil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile Yönetim Kurulu ile ilişkileri hakkında ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Şirket esas sözleşmesinin 14. maddesinin 2'inci fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu'na A Grubu paydaşlar tarafından aday gösterilen üyeler arasından üç (3) yıllık bir dönem için seçilecek ve oyların eşit çıkması halinde üstün oy hakkına sahip olmayacaktır.

Şirket esas sözleşmesinin 15. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu

- Türk Ticaret Kanunu'nun 367/1 inci maddesi uyarınca yönetimi düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir.
- Türk Ticaret Kanunu'nun 370. maddesine uygun olarak temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir.

Şirket esas sözleşmesinin 16. maddesinin

- 1'inci fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu Şirket sevk ve idaresinin gerektirdiği her zaman ve en az üç ayda bir olmak üzere, yılda en az 4 kez toplanması gerekir.
- 3'üncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu üyelerinin çoğunluğu ve/veya iştirak veya bağlı kuruluşları ile birlikte mevcut payların beraberce veya ayrı ayrı en az yüzde beşine (%5) sahip olan A Grubu Pay sahipleri'nin yazılı istemi üzerine Başkan, engel halinde Başkan Vekili, istemin kendisine ulaşımını izleyen 10 takvim günü içinde Yönetim Kurulunu toplantıya çağırarakla yükümlüdür.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 1
Kat: 1 Pasajı Kat: 1 Beşiktaş
İstanbul / Türkiye V.Ö. 085 222 4334

GALATASARAY SPOR TİF
SİNAL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Kadıköy 999 Sıra Kompleksi
Huzur Mah. 44415 Söğütözü / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271233 / Mers: 08170012500000000000
E-posta: info@gsn.com.tr / Tel: (212) 305 19 48
Faks: (212) 305 19 48

- 8'inci fıkrası uyarınca, Sermaye Piyasası Kurulu'nun bağımsız yönetim kurulu üyelerinin karar nisaplarına ilişkin düzenlemeleri saklı kalmak şartıyla, Yönetim Kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıya katılanların çoğunluğuyla alır. Oylarda eşitlik olması halinde teklif reddedilmiş sayılır.

Şirket esas sözleşmesinin 16. maddesinin 9'uncu fıkrasında Yönetim kurulu üyelerinin en az dörtte üçünün toplantıda hazır bulunması ve hazır bulunan üyelerin en az üçte ikisinin olumlu oy kullanması esas ve şart olduğu durumlar yer almaktadır.

Şirket esas sözleşmesinin 17. maddesi uyarınca, Şirket Esas Sözleşmesi'nin 14/6 maddesinde (*) öngörülen istisna hariç, şirketin hukuken temsil ve ilzamu, Yönetim Kurulu kararıyla yetkili kılınıp, yetkileri tescil ve ilan edilmiş iki kişinin, şirket ünvanı altına vaz edecekleri müşterek imzalarıyla geçerli olur. (**Yönetim Kurulu Başkanı ve engel halinde Yönetim Kurulu Başkan Vekili şirketin temsil ve ilzamını içermeyen ve muteberiyetleri özel inza yetkilidir.*)

Şirket esas sözleşmesinin 18. maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu Üyeleri kar payı dâhil, her ne nam altında olursa olsun herhangi bir ücret almazlar.

Şirket esas sözleşmesinin 13-5f maddesi uyarınca Yönetim Kurulu'nun Sermaye Piyasası Mevzuatı ile Türk Ticaret Kanunu'nun 378. maddesi kapsamındaki riskin erken saptanması komitesi de dâhil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile Yönetim Kurulu ile ilişkileri hakkında ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Yönetim Kurulu'na destek ve tavsiyede bulunmak amacıyla, SPKn ve ilgili tebliğler uyarınca Kurumsal Yönetim Komitesi ve Denetimden Sorumlu Komite ile Türk Ticaret Kanunu uyarınca Riskin Erken Saptanması Komitesi kurulmuş olup, toplantı ve çalışmalarını mevzuata uygun şekilde sürdürmektedir. Komitelere dair bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Denetimden Sorumlu Komite:

Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatına göre, payları borsada işlem gören ortaklıkların, yönetim kurulları tarafından kendi üyeleri arasından seçilen ve tamamı bağımsız en az iki üyeden oluşan Denetimden Sorumlu Komite oluşturmaları zorunludur.

Şirket Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir biçimde yerine getirmesi için 09.05.2012 tarih ve 67 sayılı Yönetim Kurulu toplantısında, Denetimden Sorumlu Komite oluşturulmuştur. 25 Ocak 2013 tarihli ve 9 numaralı Yönetim Kurulu kararı ile onaylanmış olan Denetimden Sorumlu Komite'nin Çalışma Esasları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 3 Ocak 2014 tarihinde yayınlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde gözden geçirilerek tadil edilmiş ve 13 Aralık 2016 tarihli 156 numaralı Yönetim Kurulu kararı ile onaylanarak revize edilmiştir.

Denetimden Sorumlu Komite'nin Çalışma Esasları'na göre Denetimden Sorumlu Komite en az iki üyeden oluşur. Komite Başkanı ve Üyeleri Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri arasından seçilir. Denetimden Sorumlu Komite, Yönetim Kurulu tarafından Yönetim Kurulu üyelik

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
1. Yenimah. Gözde Sok. No: 2
1. Çarşı Panajel Kat. 1. Etage Kat.
1. Türk Mükellefleri Dairesi Başkanlığı

GALATASARAY SPORTİF
SİGORTA TİCARİ YATIRIMCI A.Ş.
Atatürk Yenı Beşir Kompleksi
Huzur Mah. 34. Kat Kat: 34000 Şişli - İstanbul
Tel: 212 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
Mevzuat V.D. 3840/11 3336

süresi ile sınırlı olarak görevlendirilmektedir. Süresi dolan üyeler tekrar seçilebilir. Komite üyeleri arasından ayrılan üye olursa, Yönetim Kurulu en geç 3 ay içinde yeni üye belirler.

Komitenin görevi, Yönetim Kurulu adına iç kontrol, risk yönetimi ve iç denetim sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşlarının Yönetim Kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak, Yönetim Kurulu tarafından seçilen bağımsız denetim kuruluşlarının faaliyetlerini düzenli olarak izlemektir.

Denetimden Sorumlu Komite; en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak Yönetim Kurulu'na sunulur. Komite kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili olarak ulaştığı tespit ve önerileri derhal Yönetim Kurulu'na yazılı olarak bildirir. Toplantı ve karar nisabı komite üye toplam sayısının salt çoğunluğudur.

Ek olarak, Denetimden Sorumlu Komite, SPK'nın II-14.1 sayılı Tebliği'nin 9. maddesi hükmü uyarınca, finansal raporlamadan sorumlu olarak görevlendirilmiştir.

Kurumsal Yönetim Komitesi:

Şirket'in 13/11/2012 tarih ve 174 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile; SPK düzenlemelerinde yer alan hükümler kapsamında, Şirket'in kurumsal yönetim uygulamalarının geliştirilmesi ve Şirket Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi amacıyla Yönetim Kurulu'na tavsiye ve önerilerde bulunmak üzere Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmuştur. 25 Ocak 2013 tarihli ve 9 numaralı Yönetim Kurulu kararı ile onaylanmış olan Kurumsal Yönetim Komitelerinin Çalışma Esasları, Kurumsal Yönetim Komitesi'nin yapısı Sermaye Piyasası Kurulu'nun 3 Ocak 2014 tarihinde yayınlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde gözden geçirilerek tadil edilmiş ve 13 Aralık 2016 tarihli 156 numaralı Yönetim Kurulu kararı ile onaylanarak revize edilmiştir.

Komitenin görevi, Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve Yönetim Kurulu'na uygulamaları iyileştirici tavsiyelerde bulunmaktadır. Komite bu kapsamda kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin olarak Şirket'in ve hissedarların yararına olacak ve henüz uygulamaya konulmamış konuları tespit ederek, bunların Şirket'in ve iştiraklerinin yapısına uygun bir şekilde hayata geçirilmesi için öneriler getirir. Komite, kurumsal yönetim ilkelerinin Şirket çalışanları tarafından anlaşılması, benimsenmesi ve uygulanması konularında yapılması gereken şirket içi düzenleme ve değişiklikler konusunda çalışmalar yaparak, çalışma sonuçlarını Yönetim Kurulu'na sunar.

Komite kendisine verilen görevin gerektirdiği sıklıkta toplantı ancak Komite'nin görevlerini etkin bir şekilde yerine getirebilmesini sağlamak amacıyla en az üç ayda bir kez olmak üzere yılda en az 4 defa toplanması esastır. Toplantı karar nisabı komite üye toplam sayısının salt çoğunluğudur.

Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, kurulması ihtiyari bırakılan Ücret Komitesi ve Aday Gösterme Komitesi için öngörülen görevler, Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İzmir Mah. Gonya Sok. No: 1
Etiler Pasajı Kat: 1 Katlı Kat
Etiler Mahallesi / Beşiktaş / İstanbul

GALATASARAY SPOHİT
SİNAN VE İCARI YATIRIMLAR A.Ş.
Altı Sınımlı Yenı Spor Yatırımları
Huzur Mah. / Beşiktaş / İstanbul / Sıyırca - İSTANBUL
Tel: (212) 305 18 02 Fax: (212) 305 18 48
Muhasebe V.D. MHN 011 3336

Yine Şirket esas sözleşmesinin 9. maddesi uyarınca, nama yazılı (A) grubu paylar devir ve temlik edilemez, teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz. Bu kısıtlamaların gerekçesi (A) grubu payların maliki olan Galatasaray Spor Kulübü'nün, şirket yönetimi üzerindeki hâkimiyetini kaybetmesini engellemektir.

20.15. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Şirket esas sözleşmesinin 16. maddesi uyarınca, aşağıdaki konularda karar alabilmek için Yönetim kurulu üyelerinin en az dörtte üçünün toplantıda hazır bulunması ve hazır bulunan üyelerin en az üçte ikisinin olumlu oy kullanması esas ve şarttır.

- a) Şirket Esas Sözleşmesinin herhangi bir maddesinin tadili için alınacak karar;
- b) Şirket sermayesinin eksiltilmesi ya da arttırılması ya da kayıtlı sermayeye geçilmesi için alınacak karar;
- c) Sermayenin arttırılması halinde hangi gruptan pay ihraç olup olunmayacağı hususunda alınacak karar;
- d) Sermaye Piyasası Kurulu Mevzuatına ve işbu Esas Sözleşmeye uygun suretle ihraç edilecek ve/veya ortak satış yoluyla arz edilecek payların halka satılması hususunda alınacak veya bu konuda Genel Kurul kararı aranacaksa, Genel Kurula sunulacak herhangi bir karar;
- e) Sermaye Piyasası mevzuatının öngördüğü sair menkul değerlerin ihracına ilişkin karar ile geri alınması ve itfası için alınacak karar;
- f) Bedeli ne olursa olsun, her türlü sabit değer, spor tesisleriyle, sınai ve ticari tesislerin satın alınması ya da satılması hususunda karar;
- g) Yap-işlet-devret uygulaması çerçevesinde hakiki veya hükmi üçüncü şahıslarla yapılacak bütün sözleşmelere ilişkin kararlar;
- h) Miktarı ve vadesi ne olursa olsun alınacak bütün krediler ve bunlar karşılığı verilecek teminatlara dair kararlar;
- i) Şirketin faaliyet alanı dahilinde her türlü maddi, gayrimaddi hakların varlık ve tesisin işletme sözleşmelerine ilişkin kararlar;
- j) Şirketin Türk Ticaret Kanunu'nun 395. maddesi hükmü kapsamında Genel Kuruldan izin almış Yönetim Kurulu üyesi veya üyeleriyle ve/veya Galatasaray Spor Kulübü'nün, Yönetim Kurulu üyeleriyle her türlü sözleşme yapılması hususundaki kararlar ile Şirkette ve/veya Galatasaray Spor Kulübünde yönetim hakkı sağlayacak oranda sermaye payına, oy hakkına veya aday gösterme imtiyazına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerle yapılacak olan bütün sözleşmeler konusundaki kararlar. Türk Ticaret Kanunu'nun 436. maddesi hükmü uyarınca, bu sözleşmelerin oylamasında, sözleşmeye taraf Yönetim Kurulu Üyesi oylamaya katılamaz.
- k) Şirketin markaları üzerinde bedelli ya da bedelsiz intifa hakkı tesisi yahut mevcut markaların devrine ilişkin kararlar;
- l) Başka şirket paylarının iktisabına ilişkin kararlar;
- m) Şirket üst düzey yöneticileri'nin atanması veya görevden alınmasına ilişkin kararlar;
- n) Şirketin iflasının Genel Kurul'a teklif edilmesine ilişkin kararlar;
- o) Şirket bütçesinin hazırlanması, kar payı ve Genel Kurul'a teklif edilmesine ait kararlar;

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göztepe Sok. No: 22
1. Kat (Pasajı) Kat:1 Beşiktaş
Etiler/Beşiktaş/İstanbul T.C. 34398

146

GALATASARAY SPOR TİC.
SİNALLER TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ah Sırmı Yen Safer Kompleksi
Huzur Mah. Ah Sırmı Yen Safer - Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (312) 305 19 02 Faks: (312) 305 19 48
Müşlik V.D. 180 011 5334

Şirket esas sözleşmesinin üçüncü bölümünde "Genel Kurulun Toplantı Yeri" başlıklı 20. maddesi uyarınca;

- Olağan ve Olağanüstü Genel Kurulların toplantı yeri, Şirket Merkezinin bulunduğu ildir. Ancak, Yönetim Kurulunun göstereceği lüzum üzerine, şubelerin bulunduğu illerde de toplantı yapılabilir.
- Sıfatlarını tevsik etmek koşuluyla, hangi gruptan olursa olsun bütün hissedarlar, hiçbir koşula bağlı olmaksızın Genel Kurula katılmakta ve haklarını kullanmakta serbesttirler.

Şirket esas sözleşmesinin üçüncü bölümünde "Oy Hakkı Ve Kullanılması" başlıklı 21. maddesi uyarınca;

- Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan paydaşlar veya vekilleri, oy haklarını paylarının toplam itibari değeriyle orantılı olarak kullanır. Her payın bir oy hakkı vardır.
- Genel Kurul Toplantılarında paydaşlar kendilerini diğer paydaşlar veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtası ile temsil ettirebilirler. Şirket'te paydaş olan vekiller, kendi oylarından başka temsil ettikleri paydaşların sahip olduğu oyları kullanmaya da yetkilidirler.

Ayrıca, Şirket esas sözleşmesinin üçüncü bölümünde "Olağan Ve Olağanüstü Genel Kurul" başlıklı 19. maddesi uyarınca; Şirketin Genel Kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527 nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde elektronik ortamda yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm Genel Kurul toplantılarında ana sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Şirket'in 29.09.2014 tarihli Genel Kurul toplantısından kabul edilen, Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi'nde genel kurulun çalışma esasları ve usullerine; 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nu, ilgili mevzuat ve esas sözleşme hükümleri çerçevesinde belirlenmektedir. İç yönerge, Şirketin tüm olağan ve olağanüstü genel kurullarını kapsamakta olup, toplantılara elektronik ortamda katılım İç Yönerge'nin 5, 7, 11, 12, 15 numaralı maddelerinde yer almaktadır.

20.17. İhraççının yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesinin "Payların Devri" başlıklı 9. maddesi uyarınca;

I. Özel olarak:

Nama yazılı (A) grubu paylar devir ve temlik edilemez, teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz. Bu

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Cad. Gonca Sokağı No: 22
İstanbul Pasajı Kat: Etiler/Beşiktaş
Etiler/Beşiktaş/İstanbul/34398

ÇALIŞTIRILAN SPOR TİP
SİNAİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Yeni Seco Kompleksi
34720 Mh. 34415 Seco Sokak / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Mevkik No: 388 011 3326

kısıtlamaların gerekçesi (A) grubu payların maliki olan Galatasaray Spor Kulübü'nün, şirket yönetimi üzerindeki hâkimiyetini kaybetmesini engellemektir.

2. İştirak veya Bağlı İşletme veya Bağlı Kişilere Devir.

Şirket esas sözleşmesinin "Payların Devri" başlıklı 9. Maddesinin yukarıdaki hükümlerini dikkate almaksızın, devreden pay sahibi paylarını iştirak, bağlı işletme veya bağlı kişiye -ki tanım itibarıyla burada bir pay sahibi veya bir kişiye atfen

(i) doğrudan veya dolaylı, bir veya daha fazla aracı vasıtasıyla kontrol eden, kontrol edilen veya böyle bir tarafla birlikte ortak kontrol altında bulunan yalnız veya diğer herhangi bir kişiyi ve

(ii) gerçek kişi olan taraf halinde, bu tarafın birinci derece akrabasının herhangi bir üyesini ifade etmek anlamında kullanılmakta ve herhangi bir tarafa atfen kullanılan "kontrol" terimi ("kontrol eden", "kontrol edilen" ve "ortak bir kontrol altında bulunan" terimleri de dâhil olmak üzere) ilgili tarafın yönetimini ve politikalarını yönlendirme yetkisine oy hakkı sağlayan paylara sahip olmak yoluyla, sözleşmeyle, temsilci veya başka şekilde, doğrudan veya dolaylı olarak, sahip olmak anlamına gelir- eğer aşağıdaki şartlar gerçekleşirse devredebilir:

(i) devreden pay sahibinin devir öncesi veya devri takiben vakit geçirmeksizin diğer pay sahiplerine bu devrin yazılı ihbarını sağlaması;

(ii) bu bağlı kişi hakkında tasfiye, iflas, ödemelerin tatili, fesih veya herhangi benzer bir işlemin olmaması veya kayyum atanmaması;

(iii) aksi pay sahiplerince kararlaştırılmadıkça, devreden pay sahiplerinin devretmeyen pay sahiplerine biçim ve içerik olarak makul gelen belgeler doğrultusunda devralan ile devreden pay sahiplerinin tüm yükümlülükleri ile uyumlu olabilmek için garantör olarak, sorumlu olmaya devam edeceğini kabul etmesi ve (iv) devrin, taraflar arasındaki anlaşmaların devir kısıtlamaları ve takyidatlarla ilgili olan ön ihbar, ön alım ve katılma hakkına ilişkin hükümleri hariç olmak üzere, bu Esas Sözleşme ve taraflar arasındaki sair anlaşmaların hükümlerine ve şartlarına uyması. Eğer devreden pay sahiplerinden biri, paylarını Şirket esas sözleşmesinin 9.2. madde uyarınca bağlı kişisine devrederse, devreden pay sahibi bağlı kişinin bağlı kişiliğine son vermesine izin vermeden önce, bağlı kişinin payları devreden pay sahibine veya devreden pay sahibinin başka bir bağlı kişisine yeniden devretmesini sağlayacaktır.

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 137.3 hükmü saklıdır.

20.18. Payların devrine ilişkin esaslar:

Payların devri hakkında Şirket esas sözleşmesinin "Payların Devri" başlıklı 9. maddesinde yazan hükümler dışında başka özel bir hüküm bulunmamakta olup, payların devri TTK ve SPK mevzuatı hükümleri çerçevesinde gerçekleştirilir.

Şirket esas sözleşmesinin "Payların Devri" başlıklı 9. maddesi hakkında detaylı bilgi işibu izahnamenin 20.17. maddesinde yer almaktadır.

Merkezi Kayıt Kuruluşu tarafından kayden izlenen nama yazılı paylara ilişkin Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri ile ilgili düzenlemeler saklıdır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göncü Sok. No: 27
İstanbul - Beşiktaş / Kat: 18 / Şişli / İstanbul
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 15110000000

GALATASARAY SPORTİF
SİNALP İZMİR YATIRIM LAR A.Ş.
Ali Sırmı Yolu Spor Kompleksi
Hüseyin Mah. 3005100 / Sarıyer - İSTANBUL
İletişim: 0212 305 19 00 / Faks: 0212 305 19 48
Muhasebe V.D. 308 011 3336

3. Şirket, 26 Nisan 2012 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında Şirket bağımsız yönetim kurulu üyelerinin de katılmış olduğu müzakereler ve oylama neticesinde, 21 Aralık 2011 tarih ve 162 numaralı Yönetim Kurulu Kararı'nın 2. maddesine istinaden alınmış olan, 9 Şubat 2012 tarih ve 24 numaralı Yönetim Kurulu kararı uyarınca; Galatasaray Spor Kulübü intifa hakkına sahip olduğu NEF Stadyumunun, 2014-2030 yıllar arası (1 Haziran 2014'ten başlamak üzere) VIP koltuk, Batı-3 Loca ve Batı-4 Loca pazarlama hakları ve gelirlerinin devri için Kulüp ile hazırlanmış olan devir sözleşmesinin imzalanması ve yürürlüğe girmesine Seri: IV, Tebliğ No: 52 sayılı Tebliğ'in 4. maddesi gereği Deniz Yatırım'dan alınmış olan değerlendirme raporunun aynen onaylanmasına, adil ve makul olduğu bahse konu raporda belirtilmiş olan devir iş ve işlemlerinin bu doğrultuda sonuçlandırılmasına, devir bedeli olarak bu Değerleme Raporu'nda belirlenmiş olan 125,2 Milyon ABD Doları karşılığı olarak 218.436.440 TL'nin esas alınmasına karar verilmiş ve buna müteakip devir işlemi yapılmıştır.

Ek olarak Şirket, 19 Nisan 2012 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında Şirket bağımsız yönetim kurulu üyelerinin de katılmış olduğu müzakereler ve oylama neticesinde 21 Aralık 2011 tarih ve 162 numaralı Yönetim Kurulu Kararı'nın 2. maddesine istinaden alınmış olan, 9 Şubat 2012 tarih ve 24 numaralı Yönetim Kurulu kararı uyarınca; Galatasaray Spor Kulübü'nün intifa hakkına sahip olduğu NEF Stadyumunun, 2014-2030 yıllar arası (1 Haziran 2014'ten başlamak üzere) Doğu-1, Doğu-4, Batı-1, Batı-4, Pegasus-Kuzey, Güney bölümlerinde yer alan Kombine Koltuklar ile Güney-3, Kuzeydoğu-3, Kuzeybatı-3, Güneydoğu-3, Güneybatı-3, Kuzeydoğu-4, Doğu-3, Doğu-4 bölümünde yer alan Localar'ın pazarlama hakları ve gelirlerinin devri için Kulüp ile hazırlanmış olan devir sözleşmesinin imzalanması ve yürürlüğe girmesine Seri: IV, Tebliğ No: 52 sayılı Tebliğ'in 4. maddesi gereği Deniz Yatırım'dan alınmış olan değerlendirme raporunun aynen onaylanmasına, adil ve makul olduğu bahse konu raporda belirtilmiş olan devir iş ve işlemlerinin bu doğrultuda sonuçlandırılmasına, devir bedeli olarak bu Değerleme Raporu'nda belirlenmiş olan 127,1 Milyon ABD Doları karşılığı 224.471.310 TL'nin esas alınmasına karar verilmiş ve buna müteakip devir işlemi yapılmıştır.

Bu devirler neticesinde gelecek yıllara ait giderler olarak 442.907.750 TL tutarında varlık muhasebeleştirilmiştir. Ancak Kulüp ile Galatasaray Sportif arasında yapılan 22 Ocak 2014 tarihli protokol ile 22 Ocak 2014 tarihli Deniz Yatırım tarafından hazırlanan "Ali Sami Yen Spor Kompleksi NEF Stadyumu Loca, VIP ve Kombine Koltuk Gelirleri Değer Tespit Raporu" baz alınarak kombine koltukların ve locaların 2026/27, 2027/28, 2028/29 ve 2029/30 sezonlarındaki pazarlama hak ve gelirleri ile VIP koltukların 2029/30 sezonundaki pazarlama hak gelirleri toplam 66.353.107 TL bedelle Kulübe iade edilmiştir. Bu devir işlemi sonucunda gelecek yıllara ait giderler hesabı 66.353.107 TL azaltılmıştır.

Ek olarak Protokol gereği, Kulübün Spor Genel Müdürlüğü ("SGM")ne karşı yükümlülüklerini yerine getirmesi amacıyla kullanmak durumunda olduğu, 31 Ocak 2012 tarihli Galatasaray Spor Kulübü Ali Sami Yen Spor Kompleksi NEF Stadyumu VIP Koltuk ve Batı 3 - Batı 4 Loca Gelirleri Değer Tespit Raporu'nda yer alan ve Şirket'e bedeli karşılığı devredilen 326 koltuk kapasiteli Batı-3-D bölümünde yer alan koltuk pazarlama hak ve gelirleri, Şirket ile Kulüp arasında 9 Şubat 2012 ve 26 Nisan 2012 tarihlerinde imzalanan "Devir Sözleşmeleri" doğrultusunda hesaplanan değeri ve tekabül eden faizi, Deniz Yatırım tarafından hazırlanmış olan 22 Ocak 2014 tarihli değer bildirim yazısındaki değer karşılığında

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gariçe Sok. No: 22
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27090 / Mersis No: 0807000270900001500000

151

GALATASARAY SPORTIF
SİYAL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. Sımsık Sırtı / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 47 Fax: (212) 305 19 48
Maksik Vn. 380 011 5356

olmak üzere toplam devir tarihine kadar işlemiş faiz dâhil 25.694.869,97 TL bedelle 22 Ocak 2014 tarihli Protokol kapsamında Şirket tarafından Kulübe devredilmiştir. Bu devir işlemi sonucunda faiz hariç olmak üzere gelecek yıllara ait giderler hesabı 23.295.484 TL (tekabül eden faiz hariç) azaltılmıştır.

Şirket tarafından, 10 Haziran 2014 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında Şirket bağımsız yönetim kurulu üyelerinin de katılmış olduğu müzakereler ve oylama neticesinde 22 Ocak 2014 tarihli revize değerlendirme raporundaki tutarlar esas alınarak ve protokol hükümlerine uygun bir şekilde hesaplanarak 61.513.164 TL bedelle 22 Ocak 2014 tarihli protokolün IV/1 inci maddesinde belirtilen kombine koltuk ve locaların 2026/27, 2027/28, 2028/29, 2029/30 sezonlarındaki ve VIP koltukların 2029/30 sezonundaki pazarlama hak ve gelirlerinin, Kulüp'ten satın alınmasına karar verilmiştir. Bu devir işlemi sonucunda gelecek yıllara ait giderler hesabı 61.513.164 TL artırılmıştır. Devir işlemleri sonucunda peşin ödenmiş giderler hesabında toplam 414.772.323 TL muhasebeleştirilmiştir.

Şirket ile Kulüp arasında yapılan VIP, Loca ve Kombine devir sözleşmesi 1 Haziran 2014 tarihinde başlamış olup; 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla 25.923.270 TL (31 Mayıs 2021: 25.923.270 TL) tutarındaki bakiye Şirket tarafından gider olarak muhasebeleştirilmiştir. Kulüp yönetiminin almış olduğu karar neticesinde, kullanım hakkına ilişkin 12.961.635 TL tutarındaki kısım 31 Mayıs 2016 tarihinde sona eren hesap döneminde gider olarak muhasebeleştirilmemiş olup, Kulüp cari hesabına yansıtılmıştır.

Şirket ile Kulüp, NEF Stadyumu Loca, VIP ve Kombine koltuk satışları neticesinde Galatasaray Sportif tarafından elde edilen hasılat ile 11.01.2012 tarihli Hasılat Paylaşım Sözleşmesi ile taahhüt edilmiş olan minimum garanti bedeller arasında tespit edilen farkın ihraççıya ödenmesi amacıyla 17.10.2017 tarihinde "Mutabakat Metni" imzalamışlardır.

Sonuç olarak yukarıda özetlenen işlemler neticesinde izahname tarihi itibarıyla 2029-2030 sezonu sonuna kadar, Spor Genel Müdürlüğüne tahsis edilen 300 koltuk ve 3 adet loca dışında, NEF Stadyumunda bulunan VIP koltuk, kombine koltuk, loca ve günlük bilet pazarlama hak ve gelirlerinin tamamı Şirket'e ait bulunmaktadır.

4- Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi

Şirket'in finansal borçlarının ve birtakım ticari borçlarının yeniden yapılandırılması amacı ile, diğer tarafların yanı sıra, kredi alan olarak Şirket, kredi verenler olarak T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Şişli İstanbul Kurumsal Şubesi ve DenizBank A.Ş., garantörler olarak ise Galatasaray Spor Kulübü, Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik A.Ş., Galatasaray Dijital Satış ve Pazarlama A.Ş., Galatasaray Emlak Geliştirme A.Ş., Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş., Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş., Galatasaray Florya Emlak A.Ş. ve Galatasaray Spor Kulübü İktisadi İşletmesi arasında 19 Mart 2021 tarihinde imzalanmış ve 28 Mayıs 2021 ve 27 Şubat 2023 tarihlerinde tadil edilmiş bir Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi ("FYYS") mevcuttur. FYYS oldukça detaylı bir sözleşme olup, işlem özelindeki şartların yanı sıra, piyasa genelinde kullanılan kredi sözleşmelerinde yer alanlar ile paralel şart ve düzenlemeler içermektedir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 2
İstanbul Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İS
Tic. Sic. Mükellefi No: 270904/04594

GALATASARAY SPORİF
SİNİF VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Atış, im Yeri Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. 19 Mayıs Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272130/19022 Fax: (212) 305 19 48
Mevlak V.D. 388 011 3356

FYYS tahtında Şirket toplam 2.229.808.342,16 TL nakdi kredi kullanmıştır, Şirket'e ayrıca 15.000.000,00 tutarında gayrinakdi kredi limiti tahsis edilmiş ve işbu izahname tarihi itibarıyla bu limitin 13.953.786,81'lık bölümü kullanılmıştır.

Nakdi kredilerin faizi, TLREF + Marj (Marj, TLREF'in 2000 baz puanı aşması durumunda, 100 baz puanı ve TLREF'in 2000 baz puana eşit veya bundan küçük olması durumunda, 150 baz puan olacaktır) şeklinde hesaplanmaktadır. Gayrinakdi kredilerin maliyetleri ise, çeşitli şartlara göre değişkenlik göstermektedir.

FYYS tahtında kullanılan kredilerin geri ödemeleri, Şirket'in elde edeceği sabit gelirlere (sponsorluk reklam geliri, yayın gelirleri, lisanslı ürün satış gelirleri ve maç hasılatları ve kombine kart loca geliri gibi önceden belirlenmesi gelirler) ve değişken gelirler (UEFA Şampiyonlar ve Avrupa Ligi gelirleri, Sporcu transfer, kira ve yetiştirme gelirleri gibi duruma göre değişkenlik gösterebilecek gelirler) gelirlere göre değişiklik göstermektedir; bu gelirlerin belli bir bölümü kredi ödemelerinde kullanılmaktadır. Buna göre, ilgili tarihlerde geri ödeme için yeterli nakit bulunmadığında anapara ve faiz ödemeleri nihai vade olan 9 yıllık vadenin sonuna ötelenmektedir. İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in anapara borcu 2.227.358.804,42 TL, 30.04.2023 tarihi itibarıyla faiz borcu 38.533.926,03, tahakkuk etmiş ancak 9 yıllık vade sonuna ötelenmiş borcu ise 519.097.216,18 TL'dir.

Şirket, çeşitli diğer hak, menfaat ve teminatların yanı sıra, FYYS ile ilgili aşağıdaki teminatları vermiştir. Şirket ayrıca bazı durumlarda ek teminat tesis etmeyi de kabul etmiştir. Garantörler de benzeri şekilde çeşitli teminatlar sağlamışlardır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mh. Gönül Sok. No: 23
Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş
Dışişleri Mükellefi No: 1512045054

GALATASARAY SPOR YIP
ŞİRKET VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Nispetiye Men Sok. Kompleksi
Hürriyet Mah. No: 415 Sıyranterak / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
MaviKod V.D. 388 011 3336

Teminat Türü	Açıklamalar
Alacak Devri Sözleşmeleri	<p>Aşağıdaki firmalarla / şahıslarla imzalanmış sözleşmelerdeki alacaklar teminat olarak devredilmiştir.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Türkiye Futbol Federasyonu 2. Spor Toto Teşkilat Başkanlığı 3. Aktif Yatırım Bankası A.Ş. 4. TTMobil İletişim Hizmetleri A.Ş. 5. TTNET A.Ş. 6. GS Sportif Transfer Gelirleri Devir Hesabı 7. GS Sportif Loea ve VIP Satış Gelirleri Devir Hesabı 8. GS Sportif Diğer Ticari Gelirler Devir Hesabı 9. GS Sportif Passolig Gelirleri Devir Hesabı 10. Timur Gayrimenkul Geliştirme Yapı ve Yatırım A.Ş. 11. Turkoell İletişim Hizmetleri A.Ş. 12. JX Nippon Oil&Energy Europe Ltd 13. Nike European Operations Netherlands B.V. 14. Zincir Mağazacılık Yat. A.Ş. 15. Kızılaslan İnşaat Mobilita Dekorasyon Bilgiim San. Ve Ltd. Şti. 16. Mink Gıda Deri Teks. Tic. Ltd. Şti. 17. Mergen Gıda San. Ve Dış Tic. A.Ş. 18. Bağet Turizm Ltd. Şti. 19. Aroma Bursa Meyve Suları ve Gıda San. A.Ş. 20. Emlak Konut 21. Nevita Gay. Yat. Dan. A.Ş. 22. Getir Perakende Lojistik A.Ş. 23. Tunç Holding A.Ş. 24. Artı Seyahat Acentesi Tekstil San. Ve Tic. A.Ş. 25. Timur Şehircilik Planlama A.Ş. 26. Zynga Inc. 27. Toops Europe Holdings Limited 28. Sorare SAS 29. Panini Suisse AG 30. Türkiye Vakıflar Bankası Türk AO 31. Türk Ekonomi Bankası A.Ş. 32. Türkiye İş Bankası A.Ş. 33. Türkiye Halk Bankası A.Ş. 34. Türkiye Garanti Bankası A.Ş.

	<p>35. Denizbank A.Ş. 36. Akbank Türk A.Ş. 37. Reklam Üssü Reklam Ajansı Pro. Dan. Org. San. Ve Dış Tic. A.Ş. 38. HDI Sigorta A.Ş. 39. Zorluteks Tekstil Tic. Ve San. A.Ş. 40. Ermoda Tekstil Kon. San. Ve Tic. Ltd. Şti. 41. Vezirköprü Orman Ürünleri ve Kâğıt San. A.Ş. 42. Timon Global Dış Tic. A.Ş. 43. Diversey Kimya San. Tic. A.Ş. 44. Procter&Gamble Tüketim Malları San. A.Ş. 45. Ottonya İnovasyon Stüdyoları ve Dış Ticaret Ltd. Şti. 46. Balonevi San. Ve Tic. A.Ş. 47. Orka Tekstil Sanayi ve Turizm Ticaret A.Ş. 48. Odyak Kart Sanayi Tic. A.Ş. 49. Capital Sports Media Limited 50. Modern Çikolata Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 51. Magdeburger Sigorta A.Ş. 52. Galatasaray Yönetici ve İş İnsanları Derneği 53. Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. 54. D Elektronik Şans Oyunları ve Yay. A.Ş. 55. Arı Seyahat Acentesi Teks. San. Ve Tic. A.Ş. 56. Restor Otomotiv Dış Ticaret A.Ş. 57. İdebil Teknoloji Limited Şirketi 58. Eymen Durmaz 59. Erkan Güley 60. Demirkaya Mermer İnşaat Turizm San ve Tic. Ltd. Şti. 61. Ceta Global Dış Ticaret Medikal ve Teks. Ürünleri Ltd. Şti. 62. İstanbul Kültür ve Sanat Ürünleri Tic. A.Ş. 63. Taya Yolcu Hizmetleri A.Ş. 64. ERV Bilişim ve Yazılım Hiz. A.Ş. 65. Yıldız Holding A.Ş. 66. Türk Hava Yolları A.O. 67. Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 68. Reklam Üssü Reklam Ajansı Pro.</p>
--	--

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonya Sok. No: 22
Kat: 11 Pasajı Kat: 1 Kat: 11
No: 34399 Kızılköy Mah. No: 34399

GALATASARAY SPORTİF
SİNİVE VE İCARET YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Şirin Yen Spor Kompleksi
Hızır Mah. 1. Etage Çarşı Sokak Sayı 2 - İSTANBUL
Tel: +90 212 305 19 02 Faks: +90 212 305 19 48
Mail: info@gsy.com.tr

	<p>Danışmanlık Org. San. Ve Dış Tic. A.Ş.</p> <p>69. Socios Services Limited</p> <p>70. MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş.</p> <p>71. Natürel Gaz San. Ve Tic. A.Ş.</p> <p>72. Kavi Gıda San. Ve Tic. Ltd. Şti.</p> <p>73. Getir Per. Lojistik A.Ş.</p> <p>74. Türk Telekomünikasyon A.Ş.</p>
Hesap Rehineri	Şirket'in tüm hesapları üzerinde rehin verilmiştir.
Pay Rehin Sözleşmesi	Şirket'in ana ortağı Galatasaray Spor Kulübü Şirket'in sermayesinin 3. %35'ine tekabül eden payları üzerinde rehin tesis etmiştir (sermaye artımı sonrası ek pay rehni verilerek bu oran muhafaza edilecektir.
İpotek Sözleşmeleri	<p>Aşağıdaki taşınmazlar üzerinde ipotek tesis edilmiştir.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 3427-3428 ve 3430 parsel numaralarında bulunan taşınmazlar. 2. İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Şenlik Mahallesi, 1032 Ada, 6 parselde bulunan taşınmaz. 3. İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Şenlik Mahallesi, 292 Ada, 220 parselde bulunan taşınmaz. 4. İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Erenköy Mahallesi, 1097 Ada, 61 Parselde kayıtlı Kat 3, 8-9 ve 10 numaralı bağımsız bölümler. 5. İstanbul İli, Şişli İlçesi, Dikilitaş Mahallesi, 1199 Ada, 385 parselde bulunan taşınmaz.

FYYS uyarınca Şirket, kredi verenlerin izin verdikleri haricinde ek borçlanma yapamaz, teminat veremez. Şirket, SPK mevzuatı uyarınca gerçekleştirilmesi zorunlu temettü dağıtımı haricinde, kredi verenlerin izin verdikleri haricinde temettü dağıtmayacak ya da her ne nam

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Livli Sokak, Gönül Sok. No: 72
 (Cinnel Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş
 İstanbul /Türkiye /T.C. Tic. Sic. No: 27494

156

GALATASARAY SPOOR
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
 Ali Sami Yen Spor Kompleksi
 Huzur Mah. No: 34 Seyranterci Sırtları - İSTANBUL
 Terc. Sic. No: 305 19 02 F. No: (212) 305 19 48
 Mavi Sok. No: 384 011 3336

altında olursa olsun pay sahiplerine benzeri herhangi bir ödeme yapmayacaktır. FYYs çeşitli durumlarda zorunlu erken ödeme ve temerrüde ilişkin hükümler içermektedir.

5. 24 Şubat 2023 tarihinde, Florya'da yer alan bir taşınmazın satın alınımının finansmanı için, diğer tarafların yanı sıra, kredi alan olarak Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş., kredi verenler olarak T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Şişli İstanbul Kurumsal Şubesi ve DenizBank A.Ş., garantörler olarak ise Şirket, Galatasaray Spor Kulübü, Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik A.Ş., Galatasaray Florya Emlak A.Ş. arasında FYYs'ye ilişkin bir ek protokol ("Ek Protokol") imzalanmıştır. Ek Protokol oldukça detaylı bir sözleşme olup, işlem özelindeki şartların yanı sıra, piyasa genelinde kullanılan kredi sözleşmelerinde yer alanlar ile paralel paralel şart ve düzenlemeler içermektedir. Anılan kredinin esas borçlusu Şirket olmamakla birlikte, Şirket kredinin garantörü durumundadır. Ek Protokol tahtında kullanılmış kredinin tutarı 1.085.000.000 TL olup vadesi 1 yıldır. Ek Protokol ve FYYs tahtında, Şirket'in bedelli sermaye artırımını kredi verenlerce izin verilmiş haldedir ve anılan tutar, Ek Protokol tahtındaki kredinin geri ödenmesinde kullanılmalıdır.

6.Şirket'in taraf olduğu, belli süre ve tutarlarla imzalanmış olduğu önemli nitelikte sponsorluk, reklam ve isim hakkı sözleşmelerinin özeti aşağıdaki tabloda verilmektedir. (Tabloda futbolcu, teknik adam, menajer, kulüpler ve finans şirketleri ile yapılan kredi kullanım sözleşmeleri ve barter sözleşmeleri dahil değildir.):

Sözleşme yapılan şirket	Sözleşmenin Konusu	Başlangıç sezonu	Bitiş sezonu	Toplam süre (yıl)	Tutar (Milyon)(Sözleşmede yer alan para birimi)
Nike (*)	Tüm futbol takımları ve e-spor takımları forma tedarik ve sponsorluk	2016-2017	2023-2024	8	56.000.000 EURO
Nef Stadyum	Stadyum isim hakkı ve sair tanıtım ve bilet hakları	2021-2022 (12.10.2021)	2025-2026	5	225.000.000 TL
Ülker	Alt yapı ve reklam sponsorluğu	2022-2023 (11.10.2022)	2022-2023	1	8.500.000 TL
Aras Kargo	Reklam	2022-2023 (13.10.2022)	2022-2023	1	4.750.000 TL
Sixt/Nesine (*)	Futbol Takımı Sponsorluğu	2021-2022 (17.09.2021)	2022-2023	2	68.424.656,19 TL
Petrol Ofisi	Kadın futbol takımı isim sponsorluğu ve sair reklam hakları	2022-20232023-2024 (11.08.2022)	2022-20232023-2024-2025	12	5.500.000'lik sezon ücreti 8.500.000 TL olup, ikinci sezon ücreti TÜFE oranında artırlacaktır.
Tunç Holding	Erkek futbol takımı kol sponsorluğu	2022-2023 (22.07.2022)	2022-2023	1	10.000.000 TL

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gonca Sok. No: 02
Emlak Pasajı Kat: 5. Kat
Etiler Mükerreret, K.D.Ş. No: 4394

GALATASARAY SPOR TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
ALÇIĞI SOK. No: 1
Rıhtım Mah. 34095 Seyrantepe / Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Müstak V.D. 305 011 3336

Tunç Holding	Kadın futbol takımı forma sırt logo ve sair reklam alanları	2022-2023 (07.11.2022)	2022-2023	1	2.000.000 TL
Denizbank	Denizbank lounge ve sair reklam alanları	2022-2023 (14.03.2022)	2022-2023 (30.05.2023)	1	4.994.550 TL
HDI	Barter stadyum sigortaları	2022-2023 (22.01.2022)	2022-2023	1	2.487.550 TL

(*) Yukardaki tabloda yer alan Nike ve Sixt/Nesine sözleşmelerinin tutar kısmına barter yoluyla sağlanan gayri nakdi bedeller dâhil edilmemiştir.

Kulübün tarafı olduğu ve Sportif'in pay aldığı isim ve marka sözleşmeleri:

Sözleşme şirket	yapılan	Sözleşmenin Konusu	Başlangıç sezonu	Bitiş sezonu	Toplam süre (yıl)	Tutar (Milyon)
Denizbank A.Ş.		GS Bonus Kart	2021-2022 (14.03.2022)	2022-2023 (30.05.2023)	1.5	Minimum garanti yok
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. (Garanti BBVA)		GS Bonus Kart	2016-2017 (31.05.2016)	-	-	GS Bonus kartla yapılan harcamalardan elde edilecek cironun %0,25 oranında ciro katkı payı GS Bonus kartlarının yıllık aidat ücretlerinden tahsil edilen tutarın %30 oranında kart aidatı Kulüp'e ödenecektir.
Socios		Gala Token ve sair kripto hakları	2018-2019 (09.08.2018)	2026-2027	9	Minimum garanti yok
TAB Gıda		Minimum garanti bedeli ile verilmiş Galatasaray mensü lisansı ve sair reklam, bilet ve ürün hakları	2019-2020 (23.01.2020)	2024-2025 (23.01.2025)	5	Minimum garanti bedeli 12.500.000 TL.
T. Vakıfbank Bankası T.A.O.		Galatasaray logolu master card	12.02.2008	-	-	Galatasaray logolu master cardlar ile yapılan alışverişlerin işlem tutarının %0,8'i royalti olarak Şirket'e ödenecektir.

GS Bonus sözleşmesinin tarafı Kulüp olmasına rağmen elde edilen gelirin %85'inin Galatasaray Sportif'e ait olması nedeniyle ilgili kısım Galatasaray Sportif tarafından Kulüp'e fatura edilmektedir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Plaza, Gönye Sok. No: 2
(Etiler - Beşiktaş) Kat: 1 Beşiktaş/İstanbul
Büyük Mükellefler V.D. 380 07 3330

GALATASARAY SPORTİF
SİMALI VE İÇİSİRE YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. 1905 19 02 Kat: 5 / Şişli - İSTANBUL
Tel: 312 305 19 02 Fax: 312 305 19 48
Mükellefler V.D. 380 07 3330

7.Ayrıca hali hazırda devam eden lisansiyeye sözleşmelerimiz 12 adet olup, bu sözleşmelerin toplam değerleri ise 8.583.800 TL + KDV dir.

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

22.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirket'in 31 Mayıs 2020 ve 31 Mayıs 2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (A member firm of Ernst & Young Global Limited), 31 Mayıs 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of GRANT THORNTON International) şirketleri tarafından denetlenmiş ve ilgili bağımsız denetim raporları hazırlanmıştır. Şirket'in 30 Kasım 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait ve 6 aylık faaliyet sonuçlarını içeren konsolide finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar da Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of GRANT THORNTON International) şirketleri tarafından denetlenmiş ve ilgili bağımsız sınırlı denetim raporları hazırlanmıştır. Bahsi geçen tüm bu finansal tablo ve bağımsız denetim raporları İhraççının (<http://sportif.galatasaray.org/>) ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun (www.kap.org.tr) internet sitelerinde yer almaktadır.

Finansal Tablo Dönemi	Dönem	Tür	www.kap.org.tr'de ilan edilme tarihi
1 Haziran 2019-31 Mayıs 2020	Yıllık	Konsolide	10.08.2020
1 Haziran 2020-31 Mayıs 2021	Yıllık	Konsolide	9.08.2021
1 Haziran 2021-31 Mayıs 2022	Yıllık	Konsolide	10.08.2022
1 Haziran 2022-30 Kasım 2022	6 Aylık	Konsolide	19.01.2023

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Denetçisinin Adı Soyadı	Görüş /Sonuç
1 Haziran 2019-31 Mayıs 2020	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (A member firm of Ernst & Young Global Limited)	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat: 1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Sinem Arı Öz, SMMM-Sorumlu Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)	Sınırlı Olumlu (*)

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gökaltın No: 22
Etiler Pasajı Kat: 3. Kat No: 34398
Etiler Mahallesi - V. No: 99/000 4294

OKUL ATASARAY SPORİF
SİNİTİVE İNŞAATİ YATIRIMLAR A.Ş.
AKHİSAR YOLU SAKUR KOMPLEKSİ
Huzur A.Ş. 34. Kat: Sarıyer / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (712) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Posta No: 388 00 3336

1 Haziran 2020-31 Mayıs 2021	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (A member firm of Ernst & Young Global Limited)	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat: 1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Sinem Arı Öz, SMMM-Sorumlu Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)	Sınırlı Olumlu (**)
1 Haziran 2021-31 Mayıs 2022	EREN Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of GRANT THORNTON International)	Maslak, Eski Büyükdere Cad. No:14 Kat:10 34396 Sarıyer/İstanbul	Nazım Hikmet, SMMM-Sorumlu Ortak Baş Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)	Sınırlı Olumlu (***)
1 Haziran 2022-30 Kasım 2022	EREN Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of GRANT THORNTON International)	Maslak, Eski Büyükdere Cad. No:14 Kat:10 34396 Sarıyer/İstanbul	Nazım Hikmet, SMMM-Sorumlu Ortak Baş Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)	Sınırlı Olumlu (***)

(*) 31 Mayıs 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu'da verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

"Sınırlı Olumlu Görüş

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 31 Mayıs 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Dipnot 4'te açıklandığı üzere, Grup'un, 31 Mayıs 2020 tarihi itibarıyla ana hissedarı Galatasaray Spor Kulübü'nden ("Kulüp") 1.004.126.541 TL (31 Mayıs 2019: 542.748.804 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Söz konusu tutarın tahsilatına ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler nedeniyle anılan alacakların tahsil edilebilirliğine dair kanaat oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGGK)

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Genç Sokak No: 42
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Büyükdere/İST
Sicil No: Mükellefler V.D. No: 012

GALATASARAY SPORTIF
SİNAL NE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Muzik Mah. Etiler/Şişli Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (+90) 305 11 02 Fax: (+90) 305 18 48
Mükellef V.D. No: 011 5336

tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Dikkat Çekilen Hususlar

İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

31 Mayıs 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin dönen varlıklarını 602.881.943 TL tutarında geçtiğine (31 Mayıs 2019: 924.937.213 TL) ve net özkaynaklarının negatif 319.697.459 TL (31 Mayıs 2019: negatif 272.671.217 TL) olduğuna değinen 2.8 nolu konsolide finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir. Diğer taraftan söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nın 376. maddesinde yer alan bir şirketin borca batık durumda bulunduğu şüphesini uyandıran işaretler konusundaki düzenleme kapsamına girdiğinden, yönetim kurulunun anılan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. Şirket yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.8 nolu finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Ancak bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Covid 19 Salgısıyla İlgili Belirsizlik

Son zamanlarda küresel olduğu kadar bölgesel olarak da ekonomik koşulları olumsuz etkileyen Covid 19 salgınının, Grup'un faaliyetlerini aksattığını ve bu salgının nihai etkisinin şu an itibarıyla belirsiz olması nedeniyle Grup'un faaliyetleri üzerindeki etkisinin makul bir şekilde tahmin edilemediğini açıklayan 2.9 no'lu konsolide finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Ancak bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir."

(**) 31 Mayıs 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu'da verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

"Sınırlı Olumlu Görüş

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 31 Mayıs 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2021 tarihi

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 10
(Etiler - Pasajı) Kat: 11 Beşiktaş / İstanbul
Büyükdere Mükellefler K. D. No: 2911000000

GALATASARAY SPORİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Abi Sımsı Yen Spor Kompleksi
Mazhar Kati. Sok. No: 100/100/100/100
Tel: 212 305 18 02 Fax: 212 305 18 48
Mevlânâ V.D. SSK 011 3336

itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Dipnot 4'te açıklandığı üzere, Grup'un, 31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla ana hissedarı Galatasaray Spor Kulübü ve bazı bağlı ortaklıklarından ("Kulüp") 1.484.903.082 TL (31 Mayıs 2020: 1.004.126.541 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Söz konusu tutarın tahsilatına ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler nedeniyle anılan alacakların tahsil edilebilirliğine dair kanaat oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Dikkat Çekilen Hususlar

İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin dönen varlıklarını 126.105.724 TL tutarında geçtiğine (31 Mayıs 2020: 602.881.943 TL) ve net özkaynaklarının negatif 753.264.433 TL (31 Mayıs 2020: negatif 319.697.459 TL) olduğuna değinen 2.8 nolu konsolide finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir. Diğer taraftan söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nun 376. maddesinde yer alan bir şirketin borca batık durumda bulunduğu şüphesini uyandıran işaretler konusundaki düzenleme kapsamına girdiğinden, yönetim kurulunun amlan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. Şirket yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.8 nolu finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Ancak bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Covid 19 Salgınıyla İlgili Belirsizlik

Son zamanlarda küresel olduğu kadar bölgesel olarak da ekonomik koşulları olumsuz etkileyen Covid 19 salgınının, Grup'un faaliyetlerini aksattığını ve bu salgın nihai etkisinin şu an itibarıyla belirsiz olması nedeniyle Grup'un faaliyetleri üzerindeki etkisinin makul bir şekilde tahmin edilemediğini açıklayan 2.9 no'lu konsolide finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Ancak bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir."

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Göreci Sok. No:22

Emek Pasajı Kat:1 Beşiktaş/İS

Bizim Mükellefi No: 095 917 450

162

GALATASARAY SPORİF
SİYALİNE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Şirazi Yolu Spor Kompleksi
Hürup Mah. No:3 Seyranlıca / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (90) 305 19 02 Fax: (90) 305 19 48
Maviak V.D. 888 011 5356

(***) 31 Mayıs 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu’da verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

“Sınırlı Olumlu Görüş

Galatasaray Sportif Sınal ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi (“Şirket”) ile bağılı ortaklıklarının (hepsi birlikte “Grup”) 31 Mayıs 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kâr veya zarar ve diğler kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değışim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup’un 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları’na (“TFRS”) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Dipnot 4’te açıklandığı üzere, Grup’un, 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla ana hissedarı Galatasaray Spor Kulübü (“Kulüp”) ve bazı bağılı ortaklıklarından 2.053.036.569 TL (31 Mayıs 2021: 1.484.903.082 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. İlişkili taraflardan uzun vadeli diğler alacaklar hesabında taşınan söz konusu tutarın tahsilatına ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler nedeniyle anılan alacakların tahsil edilebilirliğine dair kanaat oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS’lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup’tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğler sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inamıyoruz.

Dikkat Çekilen Husus - İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

İlişikteki konsolide finansal tablo dipnotu 2.7’de açıklandığı üzere Grup’un 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerinin dönen varlıklarını 1.135.773.141 TL (31 Mayıs 2021 – 132.420.757 TL) aştığına ve 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla geçmiş yıllar zararının 1.754.526.533 TL olarak gerçekleştiğine ve toplam özkaynaklarının negatif 1.134.246.816 TL (31 Mayıs 2021 – 754.926.498 TL) olduğuna ve söz konusu durumun, Türk Ticaret Kanunu

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mh. Gözcu Sok. No: 22
(Etiler - Beşiktaş) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Şubesi V.D. 995 711 555

GALATASARAY SPORTİF
SINIRLI TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Akademi Spor Kulübü
Huzur Mh. 5423 Seyrantepe / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 388 011 5556

(TTK)'nın 376. Maddesi'ne göre de borca batıklık olarak değerlendirilmesi nedeniyle Şirket Yönetim Kurulu'nun TTK'nın 376. Maddesi'nde belirtilen tedbirleri alması gerektiğine ilişkin yaptığı açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğu göstermektedir. Ancak bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Diğer Hususlar

Grup'un 1 Haziran 2020 - 31 Mayıs 2021 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarının denetimi başka bir bağımsız denetim firması tarafından yapılmıştır. Söz konusu bağımsız denetim firması tarafından hazırlanan 9 Ağustos 2021 tarihli bağımsız denetim raporunda sınırlı olumlu görüş verilmiştir."

(****) 30 Kasım 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu'da verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

"Giriş

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının (hepsi birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Kasım 2022 tarihli ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunmuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönçe Sok. No: 2
(Etiler - Beşiktaş) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Caddesi No: 95/101 34394

GALATASARAY SPORTİF
SİNİT VE İCRA YATIRIM LAR A.Ş.
AİNCİLİK Kurumları Genel Müdürlüğü
Huzur Sok. 34/10 Beşiktaş / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Mevlâk V.D. No: 011 3234

Şartlı Sonucun Dayanağı

Dipnot 4'te açıklandığı üzere, Grup'un, 30 Kasım 2022 tarihi itibarıyla ana hissedarı Galatasaray Spor Kulübü ve bazı bağlı ortaklıklarından 2.219.065.576 TL (31 Mayıs 2022: 2.053.036.569 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar hesabında taşınan söz konusu tutarın tahsilatına ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler nedeniyle anılan alacakların tahsil edilebilirliğine dair kanaat oluşturulamamıştır.

Şartlı Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, Şartlı Sonucun Dayanağı paragrafında belirtilen husus hariç olmak üzere, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Dikkat Çekilen Husus - İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

Sınırlı denetimden geçmiş ve 19 Ocak 2023 tarihli ara dönem özet konsolide finansal tablolarında Dipnot 2.7'de açıklandığı üzere Gmp'un 30 Kasım 2022 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerinin dönen varlıklarını 1.796.536.116 TL (31 Mayıs 2022 - 1.135.773.141 TL) aştığına ve 30 Kasım 2022 tarihi itibarıyla geçmiş yıllar zararının 2.132.012.212 TL olarak gerçekleştiğine ve toplam özkaynaklarının negatif 1.389.900.098 TL (31 Mayıs 2022 - 1.134.246.816 TL) olduğuna ve söz konusu durumun, Türk Ticaret Kanunu (TİK)'nin 376. Maddesi'ne göre de borca batıklık olarak değerlendirilmesi nedeniyle Şirket Yönetim Kurulu'nun TİK'nin 376. Maddesi'nde belirtilen tedbirleri alması gerektiğine ilişkin yaptığı açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğunu göstermektedir. Ancak bu husus, tarafımızca verilen Sonuç'u etkilememektedir."

Şirket'in 31.02.2020 ve 31.05.2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tablolarının bağımsız denetimi Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından yürütülmüştür.

26.12.2012 tarih ve 28509 sayılı Resmî Gazete'de Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Bağımsız Denetim Yönetmeliği'nin denetim faaliyetine ilişkin kısıtlamalara dair 26. maddesinin 1.fikrasının (ç) bendi; üç yıl geçmedikçe; denetim kuruluşları son on yılda yedi yıl, denetim üstlenen bağımsız denetçiler ile bunların yanında ve denetim kuruluşlarında çalışan denetçiler ise son yedi yılda beş yıl denetim çalışması yürüttükleri işletmelere ilişkin denetimleri yapamayacakları hükmü gereğince Şirket,

- 28.12.2021 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul toplantısında 01.06.2021-31.05.2022 hesap dönemi için yıl sonu ve sonrasındaki ara dönem konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminin,

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 2
(Etiler / Beşiktaş) Kat: Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler Y.C. No: 611/2

GALATASARAY SPOR
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
A.Ş. Spor Kompleksi
Huzur Mh. 34096 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (+90) 305 18 02 Faks: (+90) 305 18 48
Mastak V.D. SER 011 3558

- 07.04.2023 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul toplantısında da 01.06.2022-31.05.2023 Hesap Dönemi için yıl sonu ve sonrasında ara dönem konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminin yapılması hususunda Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin seçilmesine karar vermiştir.

22.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Önemli DeğişikliklerProfesyonel futbolcu Yunus Akgün'ün sözleşmesi:

Profesyonel futbolcu Yunus Akgün ile sözleşmesinin tadil edilerek uzatılması konusunda anlaşmaya varılmıştır. Buna göre futbolcuya 2022-2023 sezonu için 13.650.000 TL, 2023-2024 sezonu için 14.950.000 TL, 2024-2025 sezonu için 17.200.000 TL ve 2025-2026 sezonu için 19.750.000 TL garanti ücret ödenecektir. 06.12.2022 tarihinde KAP'ta konu hakkında açıklama yapılmıştır. Konu hakkında 06.12.2022 tarihinde KAP'ta açıklama yapılmıştır.

Kredi Derecelendirme Notu:

Şirket JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. tarafından gerçekleştirilen kredi derecelendirme süreci 30.12.2022 tarihinde tamamlanmış olup, Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu "BB (tr)" olarak teyit edilmiştir. Söz konusu kredi derecelendirme notu ve rapor özeti KAP'ın <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1091576> linkinde yer almaktadır.

Olağanüstü Genel Kurulu'na ait tescile tabi hususlar:

25.11.2022 tarihli Olağanüstü Genel Kurulu'na ait tescile tabi hususlar 02.01.2023 tarihinde tescil edilmiş ve 05.01.2023 tarih, 10741 sayılı TTSG'de yayınlanmıştır. Konu hakkında 06.01.2023 tarihinde KAP'ta açıklama yapılmıştır.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 25 Kasım 2022 tarihli kararı ile 7405 sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu ve Spor Anonim Şirketlerinin Esas Sözleşmesinin Asgari İçeriği, Ortaklık Yapısı, Pay Sahipliği, Sermayesi ve Organlarına İlişkin Usul ve Esaslar Tebliği'ne uyumu kapsamında; Şirket'in esas sözleşmesinde yer alan "Şirket'in İşletme Konusu" başlıklı 4'üncü maddesi, "Paylar" başlıklı 8'inci maddesi ve "Yönetim Kurulu" başlıklı 13'üncü maddesinin tadil edilmesi ile Şirket esas sözleşmesine "Bütçenin Hazırlanması, Yürürlüğe Konulması ve Uygulama Usulü" başlıklı 28'inci madde ile "Menfaat Sağlamama" başlıklı 29'uncü maddenin eklenmesine ilişkin esas sözleşme değişiklikleri 02.01.2023 tarihinde tescil edilmiş ve 05.01.2023 tarih, 10741 sayılı TTSG de yayınlanmıştır. Konu hakkında 06.01.2023 tarihinde KAP'ta açıklama yapılmıştır.

TTK 376 bilançosu ve dipnotları:

Yönetim Kurulunun 19.01.2023 tarihli toplantısında; Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 10.04.2014 tarih ve 11/352 sayılı kararı gereğince, aktiflerin muhtemel satış fiyatları esas alınmak suretiyle Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376. maddesi uyarınca 30 Kasım 2022 tarihinde sona eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine ait bir ara bilanço (TTK 376 Bilançosu) hazırlanması ve hazırlanan TTK 376 Bilançosunun, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği hükümlerinden tümüyle bağımsız olduğu ve bunların yerine geçemeyeceği hususunun SPK'nın özel

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 23
(Etiler - Beşiktaş) Kat: 3 Beşiktaş
Büyükdere Mük. No: D. 99 Kat: 3. Kat

166

GALATASARAY SPORİF
SİNİVE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Altı Eylül Yenı Spor Kompleksi
Hizir Mah. T. 13 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271213 SSK 10 02 P. No: 2123 305 19 48
Mevlânâ V.D. 589 011 3336

durumların açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri kapsamında kamuya duyurulmasına dair karara istinaden, hazırlanan TTK 376 bilançosu ve dipnotları 19.01.2023 tarihinde KAP'ta açıklanmıştır.

Profesyonel Futbolcu Kaan Ayhan:

Profesyonel Futbolcu Kaan Ayhan ve Kulübü US Sassuolo Calcio s.r.l. ile oyuncunun 2022-2023 sezonu için şarta bağlı satın alma opsiyonlu geçici transferi konusunda anlaşmaya varılmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne net 400.000 Euro tutarında geçici transfer ücreti ödenecektir. Futbolcunun satın alma opsiyon bedeli 2.800.000 Euro'dur. Futbolcuya ise 2022-2023 sezonu için net 9.500.000 TL sezonluk ücret ödenecektir. Konu hakkında 30.01.2023 tarihinde KAP'ta açıklama yapılmıştır.

Profesyonel Futbolcu Haris Seferovic:

Profesyonel Futbolcu Haris Seferovic'in sözleşmesi karşılıklı olarak feshedilmiştir. Konu hakkında 31.01.2023 tarihinde KAP'ta açıklama yapılmıştır.

Profesyonel Futbolcu Patrick John Minguel Van Aanholt:

Galatasaray Sportif'in Profesyonel Futbolcusu Patrick John Minguel Van Aanholt'un 2022-2023 futbol sezonu sonuna kadar geçici transferi konusunda PSV N.V. Kulübü ile anlaşmaya varılmıştır. Konu hakkında 01.02.2023 tarihinde KAP'ta açıklama yapılmıştır.

Profesyonel Futbolcu Nicolo Zaniolo:

Profesyonel Futbolcu Nicolo Zaniolo ve kulübü A.S.Roma S.r.l ile oyuncunun transferi konusunda anlaşmaya varılmıştır. Buna göre, Futbolcunun eski kulübüne 15 Kasım 2023 tarihinden başlamak üzere 5 sezona yayılmış eşit taksitte, 15.000.000 EUR kesin transfer bedeli ödenecektir. Futbolcunun ileride bir başka kulübe satılması durumunda, elde edilecek kesin transfer bedeli karının %20'si A.S. Roma S.r.l.'ye ödenecektir. Futbolcu ile 2022-2023 sezonundan başlayarak 4,5 sezon için sözleşme imzalanmıştır. Buna göre, Futbolcumuza 2022-2023 sezonu için net 900.000 EUR, diğer sezonlar için net 2.750.000 EUR sezonluk maaş ödenecektir. Ayrıca A.S. Roma S.r.l. ile tüm gelirleri depremzedelere bağışlanmak üzere 2023 yılı içerisinde hazırlık müsabakası düzenlenmesi konusunda anlaşmaya varılmıştır. Konu hakkında 08.02.2023 tarihinde KAP'ta açıklama yapılmıştır.

Profesyonel Futbolcu Samuel Ayomide Adekugbe:

Profesyonel Futbolcu Samuel Ayomide Adekugbe ve Kulübü Hatayspor Kulübü ile oyuncunun 2022-2023 sezonu için satın alma opsiyonlu geçici transferi konusunda anlaşmaya varılmıştır. Futbolcunun satın alma opsiyon bedeli 1.000.000 Euro'dur. Konu hakkında 17.02.2023 tarihinde KAP'ta açıklama yapılmıştır.

Profesyonel Futbolcu Barış Alper Yılmaz:

Profesyonel Futbolcu Barış Alper Yılmaz'ın sözleşmesi 2026-2027 sezonu sonuna kadar geçerli olmak üzere uzatılmıştır. Konu hakkında 04.05.2023 tarihinde KAP'ta açıklama yapılmıştır.

Kayıtlı sermaye tavanı izni geçerlilik süresinin uzatılması:

Şirket kayıtlı sermaye tavanı izni geçerlilik süresinin uzatılması amacıyla, Esas Sözleşmesi'nin; "Şirketin Sermaye Teşekkül Tarzı ve Nev'i" başlıklı 7'nci maddesinin tadiline

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent/İstanbul - Garipçe Sok. No: 22
(Etiler) Kat: 10 / 34398-İstanbul
Büyükdere Kuleleri No: 133/10 / 34398

167

GALATASARAY SPORTİF
SİNAL MENKUL DEĞERLER YATIRIM LER A.Ş.
Abi Sema Yürüyüş Kompleksi
Huzur A.Ş. 34740 Beykent / Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 305 19 02 Fax: 0212 305 19 48
Mevki V.D. 388 01 3336

ilişkin ekte yer alan tadil tasarısına uygunluk görüşü verilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na 27.01.2023 tarihinde yaptığı başvuruya istinaden tadil tasarısına SPK tarafından uygunluk görüşü verilmiştir. Söz konusu tadil tasarısı Şirket tarafından gerçekleştirilecek ilk genel kurulda onaya sunulacaktır. Konu hakkında 23.02.2023 tarihinde KAP'ta açıklama yapılmıştır.

Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi:

19.03.2021 ve 28.05.2021 tarihlerinde kamuoyuna açıklandığı üzere, Şirketimiz ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve DenizBank A.Ş.'den oluşan konsorsiyum ("Konsorsiyum") ile Şirketimizin söz konusu bankalara olan borçlarının yeniden yapılandırılması amacıyla akdedilen 19.03.2021 tarihli finansal yeniden yapılandırma sözleşmesi ("FYYS") 28.05.2021 tarihinde tadil edilmiştir.

Bu defa Şirket'in %99,9 oranında pay sahibi olduğu Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş. ("GS Gayrimenkul"), Şirket ile Konsorsiyum ve diğer taraflar arasında, Konsorsiyum tarafından GS Gayrimenkul'e kredi tahsis edilmesine yönelik olarak FYYS'ye ek bir protokol ("FYYS Ek Protokolü") imzalanmıştır. FYYS Ek Protokolü'ne Şirket, garantör sıfatıyla taraf olmuş ve bu sözleşme tahtında kredi alan GS Gayrimenkul lehine borç ödeme garantisi vermiştir. FYYS Ek Protokolü tahtında Konsorsiyum tarafından GS Gayrimenkul'e tahsis edilen kredi, ana hissedarın dolaylı bağlı ortaklığı olan Galatasaray Florya Emlak A.Ş ("Alıcı") tarafından satın alınan İstanbul İli Florya ilçesi, Şenlik Mahallesi, 292 Ada 220 Parsel'de kayıtlı taşınmaz üzerinde geliştirilecek gayrimenkul projesinden bir kısım bağımsız bölümlerin GS Gayrimenkul tarafından Alıcı'dan satın alınması için kullanılmıştır.

"FYYS ve FYYS Ek Protokolü'nün uyumlu hale getirilmesi amacıyla, diğer tarafların yanında, Şirket, GS Gayrimenkul ve Konsorsiyum arasında FYYS'ye yönelik bir tadil sözleşmesi imzalanmıştır. Konu hakkında 02.03.2023 tarihinde KAP'ta açıklama yapılmıştır.

01.06.2021-31.05.2022 Hesap Dönemine İlişkin Olağan Genel Kurul Toplantısı:

01.06.2021 - 31.05.2022 Hesap Dönemine ilişkin Olağan Genel Kurul 6 Nisan 2023 tarihinde yapılmıştır. Toplantıda, Şirket'in kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin 2027 yılına uzatılmasına ilişkin Şirket Esas Sözleşmesinin 7'nci maddesinin tadil tasarısı onaylanmıştır. Ayrıca Sermaye Piyasası Mevzuatına göre hazırlanan 01.06.2021-31.05.2022 Hesap Dönemi konsolide mali tablolarında zarar gerçekleşmiş olması nedeniyle kar dağıtılmamasına karar verilmiştir. Konu hakkında 07.04.2023 tarihinde KAP'ta açıklama yapılmıştır.

Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine ilişkin finansal tabloları:

Şirketin 01.06.2022 - 28.02.2023 Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine ilişkin finansal tabloları ve tamamlayıcı dipnotları ile faaliyet raporu KAP'ta 10.04.2023 tarihinde yayınlanmıştır.

TTK 376 bilançosu ve dipnotları:

Yönetim Kurulunun 10.04.2023 tarihli toplantısında; Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 10.04.2014 tarih ve 11/352 sayılı kararı gereğince, aktiflerin muhtemel satış fiyatları esas alınmak suretiyle Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376. maddesi uyarınca 28 Şubat 2023 tarihinde sona eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine ait bir ara bilanço (TTK 376 Bilançosu) hazırlanmasına, hazırlanan TTK 376 Bilançosunun, Sermaye Piyasası Kurulu'nun

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göncüoğlu No:
(Emlak Piyasası) Kat: 10. Kat
Büyükdere Caddesi No: 53/10 Kat: 10
34398 Beşiktaş/İSTANBUL

168

GALATASARAY SPOR TİF
SİNİVE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
4. Etaj Katı
Hürriyet Mah. No: 13 Seyrantepe / Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: (0212) 305 19 02 F: (0212) 305 19 48
Mevlânâ V.D. 38/011 3336

("SPK") II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği hükümlerinden tümüyle bağımsız olduğu ve bunların yerine geçemeyeceği hususunun SPK'nın özel durumların açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri kapsamında kamuya duyurulmasına dair karara istinaden, hazırlanan TTK 376 bilançosu ve dipnotları 10.04.2023 tarihinde KAP'ta açıklanmıştır.

Mali İşler ve Kurumsal Hizmetler Direktörü Atama

Mali İşler ve Kurumsal Hizmetler Direktörlüğü görevini yürütmek üzere Mehmet Mete Türkoğlu görevlendirilmiş olup, 01.06.2023 tarihinde KAP'ta açıklanmıştır.

Yönetim Kurulu Üyesi İstifası

Şirket Yönetim Kurulu Üyesi Mustafa AKTAŞ, işlerinin yoğunluğu nedeniyle 06.06.2023 tarihinde görevinden ayrılmış olup, 06.06.2023 tarihinde KAP'ta açıklanmıştır.

22.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

22.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

22.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesinin "Karın Tesbiti Ve Dağıtılması" başlıklı 27. maddesi aşağıdaki şekildedir:

Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile amortisman gibi Şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan giderler ve Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak hazırlanan yıllık bilançoda görülen net dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde dağıtılır:

Genel Kamuni Yedek Akçe:

a) Net dönem karının %5'i Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesi hükümlerine genel kamuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kar Payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak genel kurul tarafından belirlenen oran üzerinden birinci kar payı ayrılır.

İkinci Kar Payı:

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mevl. Grnc. Sekt. No: 2
Etiler Kat: 1 Beşiktaş / İSTANBUL
Büy. Mükellefler V.D. No: 4534

GALATASARAY SPORTİF
İNŞAİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Sami Vrn Spor Kompleksi
Hacı H. Mustafa Paşa / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271 305 19 02 Fax: 212 305 19 48
Mistak V.D. No: 380 D11 3336

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kamuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin % 5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kamuni yedek akçeye eklenir.

TTK ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve ortaklık çalışanlarına, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi pay sahibi dışındaki kişi ve kurumlara kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Sermaye Piyasası Mevzuatı gözetilerek yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri almaz.

Şirket Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili maddesindeki düzenleme çerçevesinde ortaklarına kar payı avansı dağıtılabilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

Şirket'in kar dağıtım politikası Esas Sözleşme'de yer alan kar dağıtımına ilişkin hükümlere dayanılarak oluşturulmuş olup, 27.10.2017 tarihli Olağan Genel Kurul'da onaylanmıştır. Buna göre;

- Yönetim Kurulu, kar dağıtım kararı verirken, şirket esas sözleşmesinin kar dağıtımına ilişkin hükümleri ile ilgili mevzuatı ve piyasa koşullarını dikkate alır. Buna göre Kar dağıtımında; şirketin büyümesi için yapılması gereken yatırımlar ile bu yatırımların finansmanı arasındaki dengenin korunmasına dikkat edilerek şirketin öz sermaye oranı, sürdürülebilir büyüme hızı, piyasa değeri ve nakit akımları dikkate alınır. Nihayetinde kar payının dağıtılıp dağıtılmayacağı yönetim kurulunun teklifi ve genel kurulu onayı sonrasında mümkün olabilir. Her halükarda dağıtılacak kar payı, hesaplanan dağıtılabilir dönem net karının %5'inden az olamaz.
- SPK Mevzuatı kapsamında herhangi bir asgari temettü tutarı belirlenmiş olması halinde, belirlenen asgari temettü tutarı, Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemeleri çerçevesinde belirlenecek tarihlere nakit olarak dağıtılır. Asgari temettü tutarından

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent 33. Kat, Etiler Sok. No: 22
(Etiler Pasajı) Kat: 3. Kat Kat: 33
Beşiktaş Mükellehler V.D. 06 06 00001

170

GALATASARAY SPOR TİF
SİNAN VE MEHİR YATIRIMLAR A.Ş.
Ali-Sabri Yenı Saar Kariyoluksi
Hürum Mah. 105 Sıyranlık Kat: 5. Kat - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Mevzuat V.D. 399 011 3336

daha fazla kar dağıtımına karar verilmesi halinde kalan bu tutar, ortaklığın sermaye yapısını ve piyasa değerini olumsuz yönde etkilemeyecek oranda nakit kar payı ve/veya bedelsiz hisse senedi dağıtımı şeklinde yapılabilir.

- Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Kar payının, pay sahiplerine hangi tarihte verileceği, yönetim kurulunun teklifi üzerine, genel kurul tarafından hükme bağlanır. Kar payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması şartıyla ilgili dönem kar payının en geç, kar dağıtım kararının alınmış olduğu takvim yılı sonuna kadar ödenmesine özen gösterilir. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Sermaye Piyasası Mevzuatı gözetilerek yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.
- Şirket esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz.
- Bedelsiz hisse senedi dağıtımlarında mevzuatta belirtilen düzenleme ve ilkelere uyulur.
- Bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.
- Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan mali tablolara göre hesaplanan "net dağıtılabilir dönem kârının" 1'inci maddeye göre hesaplanan tutardan düşük olması durumunda, iş bu madde kapsamında hazırlanan mali tablolara göre hesaplanan net dağıtılabilir dönem kârı dikkate alınır.
- Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan mali tablolara göre net dağıtılabilir dönem kârı oluşmaması halinde, Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan ve UFRS ile uyumlu mali tablolarda "net dağıtılabilir dönem kâr" hesaplanmış olsa dahi, kâr dağıtımı yapılmaz.
- Hesaplanan "net dağıtılabilir dönem kârı", çıkarılmış sermayenin %5'inin altında kalması durumunda kâr dağıtımı yapılmayabilir.
- Yönetim Kurulunun karın dağıtılmamasını genel kurula teklif etmesi halinde, karın neden dağıtılmadığı ve dağıtılamayan karın kullanım şekline ilişkin bilgiye kar dağıtımına ilişkin gündem maddesinde yer verilir.
- Şirket Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili maddesindeki düzenleme çerçevesinde ortaklarına kar payı avansı dağıtılabilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.
- İlgili mevzuat hükümleri ile şirketin esas sözleşmesinde uyumsuzluk olduğunda ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde uygulama yapılır.
- Yönetici ve çalışanlara kar payı dağıtımı söz konusu olması halinde bunun miktarı ve ödeme şekli Yönetim Kurulu'nca belirlenir ve pay sahiplerinin onayına sunulur.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Beşiktaş Sok. No: 22
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş / Şişli
Büyükdere Mükellefi V.D. No: 2994

ŞALATASARAY SPOR TİC.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
AYIÇIĞI SPOYR KOLLEKTİFİ
Huzur Mah. No: 15 Sıyranterpe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
MERSİS V.D. No: 388 011 3336

- Kar dağıtımlarında Sermaye Piyasası Kanunu'na, Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğ hükümlerine ve ilke kararlarına uyulur.

Kar dağıtım politikasında değişiklik yapılmak istenmesi durumunda, bu değişikliğe ilişkin yönetim kurulu kararı ve değişikliğin gerekçesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur.

01.06.2019-31.05.2020 hesap dönemine ilişkin kâr dağıtımı konusunda 14.12.2020 tarihinde Genel Kurul tarafından alınan karara istinaden; Şirket'in Sermaye Piyasası Mevzuatına göre hazırlanan 01.06.2019-31.05.2020 Hesap Dönemi konsolide mali tablolarında zarar gerçekleşmiş olması nedeniyle kar dağıtılmamasına karar verilmiştir. Kar Dağıtım Tablosu 07.04.2023 tarihinde KAP'ta <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/893099> linkinde ilan edilmiştir.

01.06.2020-31.05.2021 hesap dönemine ilişkin kâr dağıtımı konusunda 28.12.2021 tarihinde Genel Kurul tarafından alınan karara istinaden; Şirket'in Sermaye Piyasası Mevzuatına göre hazırlanan 01.06.2020-31.05.2021 Hesap Dönemi konsolide mali tablolarında zarar gerçekleşmiş olması nedeniyle kar dağıtılmamasına karar verilmiştir. Kar Dağıtım Tablosu 07.04.2023 tarihinde KAP'ta <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/986765> linkinde ilan edilmiştir.

01.06.2021-31.05.2022 hesap dönemine ilişkin kâr dağıtımı konusunda 07.04.2023 tarihinde Genel Kurul tarafından alınan karara istinaden; Şirket'in Sermaye Piyasası Mevzuatına göre hazırlanan 01.06.2021-31.05.2022 Hesap Dönemi konsolide mali tablolarında zarar gerçekleşmiş olması nedeniyle kar dağıtılmamasına karar verilmiştir. Kar Dağıtım Tablosu 07.04.2023 tarihinde KAP'ta <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1133879> linkinde ilan edilmiştir.

22.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Şirket'in izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle dava karşılıkları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.05.2020	31.05.2021	31.05.2022	30.11.2022
Muhtelif dava karşılıkları	10.984.088	26.184.154	90.074.968	101.055.074
Eski çalışanların açtığı davalar	2.391.751	1.906.552	2.134.015	2.275.359
Toplam	13.375.839	28.090.706	92.208.983	103.330.433

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
İETT Pasajı Kat: 3 Kat Kat: 3
Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Mükellefler No: 15000000000000000000

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ak Sarı Yarı Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34715 Sarıyer / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (90 212) 231 11 02 Fax: (90 212) 105 19 48
Mük. V.D. SER Dİ 3336

22.7.1. İhraççı ve Grup Şirketleri Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler

a) Ortaklarla: Yoktur.

b) Personelle: Yoktur.

c) Diğer Resmi Kurum ve Kuruluşlarla:

Davacı Taraf	Dava Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Galatasaray Sportif	Sermaye Piyasası Kurulu	Ankara 3. İdare Mahkemesi 2013/795E	İdari Para Cezasının İptali ve Yürütmenin Durdurulması	369,834 TL	Davamız reddedilmiştir. Temyiz aşamasındadır. (1)
Galatasaray Sportif	Sermaye Piyasası Kurulu	Ankara 17. İdare Mahkemesi, 2013/683E Bağlantı nedeniyle Ankara 10. İdare Mah. 2013/1430 sayılı dosya üzerinden görülmektedir.	İdari Para Cezasının İptali ve Yürütmenin Durdurulması	343,392 TL	İdari işlemin iptaline karar verilmiştir. Karşı taraf temyiz başvurusunda bulunmuştur. Dosya halen temyiz aşamasındadır. (2)
Galatasaray Sportif	Sermaye Piyasası Kurulu	Ankara 14. İdare Mahkemesi 2016/1227E	İdari Para Cezasının İptali	24.672-TL	Dava reddedilmiştir. Karar tarafımızca 16.08.2017 tarihinde istinaf edilmiştir. İstinaf talebimizin reddine karar verilmiştir. Danıştay'da temyiz başvurusu yapılmıştır. (3)
Galatasaray Sportif	Sermaye Piyasası Kurulu			22.407-TL	Dava reddedilmiştir. Temyiz incelemesinde onama kararı verilmiş olup 03.03.2017 tarihinde karar düzeltme talebinde bulunulmuştur. 22.06.2017 tarihinde karar düzeltme talebimiz reddedilmiştir. Bu
		Ankara 17. İdare Mahkemesi 2015/1882E, 2016/569K	İdari Para Cezasının İptali		

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göksu Sok. No: 2
Etiler Kat: 10 / Beşiktaş / İstanbul
Büyükdere Mük. No: V.19/91/1/14 4564

173

GALATASARAY SPOR TİP
SİGMA VE İÇTİCAR YATIRIMLAR A.Ş.
Atış Yeri Spor Kompleksi
Nispetiye Mah. / Sarıyer - İSTANBUL
Etiler Kat: 10 / Beşiktaş / İstanbul
Etiler Kat: 10 / Beşiktaş / İstanbul
Etiler Kat: 10 / Beşiktaş / İstanbul
Etiler Kat: 10 / Beşiktaş / İstanbul

					karara karşı tüm kanun yolları tüketilmiştir. (4)
Galatasaray Sportif	Sermaye Piyasası Kurulu	Ankara 7. İdare Mahkemesi 2016/619E	İdari Para Cezasının İptali	308.408-TL	Dava reddedilmiştir. Karar tarafımızca 06.07.2017 tarihinde istinaf edilmiştir. İstinaf talebimizin reddine karar verilmiştir. Danıştay'da temyiz başvurusu yapılmıştır. (5)
Galatasaray Sportif	Sermaye Piyasası Kurulu	Ankara 4. İdare Mahkemesi 2022/1751E	İdari Para Cezasının İptali	308.408-TL	Dava reddedilmiştir. Karar tarafımızca 06.07.2017 tarihinde istinaf edilmiştir. (6)

- 1) Şirket, geçmiş tarihli konsolide finansal tablolarında futbolcu sözleşmelerine ilişkin bonservis bedellerini TMS 38 gereğince finansal tablolarında "maliyet yöntemi" ile muhasebeleştirmek yerine "yeniden değerlendirme yöntemi" ile muhasebeleştirdiğinden, Sermaye Piyasası Kurulu Karar Organı'nın 12 Şubat 2013 tarih ve 5/144 sayılı kararı ile Şirket'e 369,834 TL tutarında idari para cezası verilmiştir, Grup ilk defa 30 Kasım 2011 tarihli konsolide finansal tablolarını hazırlarken ve daha sonraki dönemlerde TMS 38'de yeniden değerlendirme yönteminin uygun olmadığına karar vermiş ve muhasebe politikası olarak TMS 38'de yer alan değerlendirme yöntemlerinden "maliyet yöntemine göre muhasebeleştirme yöntemini benimsemiş ve geçmiş tarihli konsolide finansal tablolarını TMS 8 "Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklikler ve hatalar" standardına göre geriye dönük olarak düzeltilmiştir, Şirket tarafından Sermaye Piyasası Kurulu'na Ankara 3. İdare Mahkemesi, futbolcu sözleşme bedellerinin UMS 38'de belirtilen aktif piyasa koşullarını sağlamaması nedeniyle maliyet bedeli ile izlemesi gerekirken davacı şirket tarafından yeniden değerlendirme yöntemi ile izlendiği bu durum ise Sermaye Piyasalarında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği'nin "Finansal tabloların hazırlanmasında esas alınacak standartlar" başlıklı 5. Maddesine aykırı olduğu anlaşıldığından, idari işlemin hukuka uygun olduğu sonucuna vararak davanın reddine karar vermiştir. Dosya temyiz incelemesi aşamasındadır.
- 2) Şirket'e, 2007-2010 dönemi içerisinde toplam dokuz farklı özel durumun Sermaye Piyasası Kurulu'nun Özel Durumların Kamuya Açıklanmasına İlişkin Esaslar Tebliğlerinde yer alan düzenlemeler çerçevesinde açıklanmaması gerekçesiyle Sermaye Piyasası Karar Organı'nın 12 Şubat 2013 tarih ve 5/165 sayılı kararı ile 343,392 TL tutarında idari para cezası verilmiştir, Şirket tarafından Sermaye Piyasası Kurulu'na Ankara 17. İdare Mahkemesi'nde yukarıda bahsi geçen idari para cezasının iptali ve yürütmenin durdurulması talepli dava açılmıştır, Mahkeme dava konusu talebe ilişkin olarak, Şirket'e isnat edilen üçüncü, dördüncü, beşinci, altıncı ve yedinci fiilin sübuta erdiği görülmekle birlikte, birinci ve ikinci fiilin zamanaşımına uğradığı, sekizinci ve

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Geceren Sok. No: 2
(Etiler, Kat: 3) Şişli İst. T.
Banka Mükellefi: 4594

174

GALATASARAY SPORİF
SİMAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Hacı Mah. 34. Sokak Kat: 2 / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 305 19 02 Fsg. (271) 305 19 48
Muhasebe V.D. 388 011 5336

- dokuzuncu fiilin sübuta ermediği, dava konusu idari para cezasının ise 9 ayı fiil için bir bütün tesis edildiği bu nedenle fiiller ile para cezasını ayrı ayrı değerlendirebilmesi imkânı bulunmadığından, dava konusu işlemin tümünün iptaline karar verilmesi gerektiği sonucuna ulaşılmış ve fakat diğer taraftan sübuta eren fiiller nedeniyle davalı idarenin ayrı bir işlem tesis edebileceği belirtilerek dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir. Karar temyiz incelemesi aşamasındadır. İptal sebebiyle ödenmiş olan idari para cezası, 03.04.2015 tarih ve 2015/74 sayılı yazımız ile davacı idareden geri talep edilmiştir.
- 3) Şirketin ilişkili taraflarından olan alacakları konusunda Kurulun 28.03.2008 tarih ve 9/412 sayılı kararında belirtilen kriterlere uyulmaması nedeniyle Sermaye Piyasası Kurulu Karar Organı'nın 17.12.2015 tarih ve 37/1607 sayılı kararı ile 24.672-TL tutarında idari para cezası verilmiştir. İdari işlemin iptali için Sermaye Piyasası Kurulu'na Ankara 14. İdare Mahkemesinde dava açılmıştır. Dava reddedilmiştir. Karar tarafımızca 16.08.2017 tarihinde istinaf edilmiştir. İstinaf talebimizin reddine karar verilmiştir. Danıştay'da temyiz yapılacaktır. Dava konusu idari para cezası Şirket tarafından süresi içerisinde ödendiğinden, işbu davanın Şirket aleyhine sonuçlanarak kesinleşmesi halinde, Şirket yalnızca vekalet ücreti ve yargılama gideri ödemekle yükümlü olacaktır, bu tutarın 5.000.-TL'yi aşmayacağı düşünülmektedir.
- 4) Şirketin ilişkili taraflarından olan alacakları konusunda Kurulun 28.03.2008 tarih ve 9/412 sayılı kararında belirtilen kriterlere uyulmaması nedeniyle Sermaye Piyasası Kurulu Karar Organı'nın 23.01.2015 tarih ve 2/44 sayılı kararı ile 22.407-TL tutarında idari para cezası verilmiştir. İdari işlemin iptali için Sermaye Piyasası Kurulu'na Ankara 17. İdare Mahkemesinde dava açılmıştır. Mahkeme davanın reddine karar vermiştir. Karar tarafımızdan temyiz edilmiş olup Ankara Bölge İdare Mahkemesi'nin 8. İdari Dava Dairesi 2016/617E-2017/47K sayılı kararı ile onanmıştır. Onama kararına karşı 03.03.2017 tarihinde karar düzeltme talebinde bulunulmuştur. 22.06.2017 tarihinde karar düzeltme talebimiz reddedilmiştir. Bu karara karşı tüm kanun yolları tüketilmiştir.
- 5) Kurumsal Yönetim İlkeleri Tebliği II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ve i-SPK.17.4 sayılı İlke Kararı'nda belirtilen niteliklere haiz yatırımcı ilişkileri bölümü yöneticisinin verilen süre içinde görevlendirilmemesi nedeniyle Şirket hakkında Sermaye Piyasası Kurulu Karar Organı'nın 27.11.2015 tarih ve 32/1468 sayılı kararı ile toplamda 308.408-TL idari para cezası verilmiştir. İdari işlemin iptali için Ankara 7. İdare Mahkemesinde dava açılmıştır. 23.02.2017 tarihinde davanın duruşması görülmüş olup dosyada davanın reddine karar verilmiştir. Karar tarafımızca 06.07.2017 tarihinde istinaf edilmiştir. İstinaf talebimizin reddine karar verilmiştir. Danıştay'da temyiz başvurusunda bulunulmuştur. Dava konusu idari para cezası Şirket tarafından süresi içerisinde ödendiğinden, işbu davanın Şirket aleyhine sonuçlanarak kesinleşmesi halinde, Şirket yalnızca vekalet ücreti ve yargılama gideri ödemekle yükümlü olacaktır, bu tutarın 5.000.-TL'yi aşmayacağı düşünülmektedir.
- 6) Davalı Kurul Karar Organı'nın, 12.02.2013 tarih ve 5/165 sayılı kararı kapsamında dokuz farklı özel duruma ilişkin olarak tesis edilen idari para cezasının iptali talebiyle Ankara 10. İdare Mahkemesinin E.2013/1430 sayılı dosyası üzerinden açılan davaya ilişkin olarak Mahkeme'nin 30.12.2014 tarihli ve K.2014/1811 sayılı kararında sübuta erdiği ifade edilen beş farklı özel durumun kamuya açıklanmaması fiil hakkında verilen, 12.05.2022 tarih ve 24/733 sayılı ve 343.392 TL tutarında idari para cezası kararının iptali talepli olarak ikame edilen davadır. 25.01.2023 tarihinde davanın duruşması görülmüş olup, 27.01.2023 tarihli karar ile davanın reddine karar verilmiştir. Karar tarafımızca istinaf edilmiş olup, dosya halihazırda Ankara 8. İdari Dava Dairesi nezdinde

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gence Sok. No: 2
(Etiler) Beşiktaş/İstanbul
Bilgi Mükellefleri ve Yatırımcılar

175

GALATASARAY SPORİF
SINAIYATÇISI YATIRIMLAR A.Ş.
AK Spor Kulübü Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. 34090 Beşiktaş/İstanbul - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
Mevki V.D. 386 / Oll 3336

istinaf incelemesindedir. İlk Derece Mahkemesi tarafından verilen kararda zamanaşımına ve mükerrer para cezasına ilişkin itirazlarımız yeterli şekilde değerlendirilmediğinden kararın istinaf incelemesi neticesinde bozulacağı düşünülmektedir.

d) Vergi Daireleri İle:

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul Vergi Dairesi Başkanlığı Maslak Vergi Dairesi Müdürlüğü	İstanbul 3. Vergi Mahkemesi 2022/1831 E.	2020 dönemine ilişkin olarak tarh edilen 235.057,23-TL Stopaj Gelir Vergisi tarhiyatı ile yine bu tutar üzerinden 235.057,23-TL vergi ziyat cezasının kaldırılması	Dava Yerel Mahkeme nezdinde Galatasaray Sportif Lehine sonuçlanmıştır. Dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	Yerel Mahkemeyece, davanın kabulüne, dava konusu vergi ziyat cezası tarhiyatların iptaline karar verilmiş olup karara karşı istinaf yolu açıktır.
Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul Vergi Dairesi Başkanlığı Maslak Vergi Dairesi Müdürlüğü	İstanbul 1. Vergi Mahkemesi 2020/948 E.	3289 sayılı kanunun Ek 12. Maddesi ile getirilen sporcu ücretlerinden tevkif yoluyla alınan gelir vergisinin idaresinin amaç dışı kullandığı iddiasıyla Eylül-Ekim-Kasım ve Aralık 2018 dönemlerine toplam 4.999.872,82 TL stopaj gelir vergisi tarhiyatı yine bu tutar üzerinden 213 sayılı VUK'un 341. Ve 344. Maddeleri uyarınca 4.999.872,82 TL vergi ziyat cezasının kaldırılması	Dava Yerel Mahkeme nezdinde Galatasaray Sportif Lehine sonuçlanmıştır.	Mahkemeyece 22.06.2021 tarihinde DAVANIN KABULÜNE karar verilmiş olup karar tarafımıza 24.06.2021 tarihinde tebliğ edilmiştir. İstinaf yolu açıktır. Davalı idare tarafından 06.07.2021 tarihinde istinaf başvurusu yapılmıştır. İstanbul Bölge İdare Mahkemesi 3. Vergi Dava Dairesi tarafından yapılan yargılama neticesinde davalı idarenin istinaf başvurusunun reddine karar verilmiştir. Davalı İdare tarafından temyiz kanun yoluna başvurulmuştur. Danıştay 4. Daire Başkanlığı 2022/737 Esas numaralı dosya nezdinde temyiz incelemesi devam etmektedir.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mh. Gözcü Sk. No: 27

[Etiler Maslak] Kat: 1 Beşiktaş/İstanbul

Buğday Sok. Kat: 1 Beşiktaş/İstanbul 34398



GALATASARAY SPORTİF
SİNİAİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ak Spor Yolu Spor Kompleksi
Muzik Mh. 34398 Beşiktaş / Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275051/02 Fax: (212) 305 15 48
Maslak V.D. 305 011 3330

e) Diğer Gerçek Ve Tüzel Kişilerle:

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	Ordaspor Kulübü	İstanbul 18. Asliye Hukuk Mah. 2013/239E.	Muaccel olan ve tahsil edilemeyen seacitli alacaklar	2.175.000 EUR = 46.276.282,08 TL	Dava sonuçlanmıştır. (1)
Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul 15. Asliye Ticaret Mah. 2020/478E.	İtirazın İptali	4.890.465,35 TL	Dava sonuçlanmıştır. (2)
Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul 16. Asliye Ticaret Mahkemesi 2020/258E.	Sözleşme öncesi görüşmelerden doğan sorumluluk sebebiyle belirsiz alacak davası	Belirsiz alacak	Yerel Mahkeme tarafından dava reddedilmiş akabinde Bölge Adliye Mahkemesi tarafından Yerel Mahkemenin vermiş olduğu karar kaldırılmıştır. Dava devam etmektedir (3)
Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul 20. Asliye Ticaret Mah. 2019/168E.	Ticari Nitelikteki Hizmet Sözleşmesinden Kaynaklanan Alacak Davası	93.732,89 USD = 1.818.193,11 TL	Dava sonuçlanmıştır. (4)
Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul 9. Asliye Ticaret Mah. 2020/448E.	Hizmet Sözleşmesinden kaynaklanan İtirazın İptali Davası	7.833.038,65 TL	Yargılama devam etmektedir. (5)
Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	Tüzel Kişi	CAS 2020/O/6754	Alacak Davası	132.460,00 EUR (Faiz ve yasal masraflar hariç) = 2.818.777,84 TL	Leh'e karar. 12.01.2022 tarihinde CAS nezdinde davanın kabulü ile Gusta Trading KG tarafından 117.460 EUR ile 10.02.2020 tarihinden itibaren işleyecek %5 yıllık faiz bedelinin Galatasaray Galatasaray Sportif'e ödenmesine karar verilmiştir. (6)
Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul 6. İcra Hukuk Mahkemesi 2021/289 E. - İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi 22. Hukuk Dairesi 2021/3736 E. ve 2022/1802K.	Şikayet	207.834,25 EUR (Faiz ve yasal masraflar hariç) = 4.426.626,59 TL	İlk derece mahkemesi tarafından davanın reddine karar verilmiştir. Red kararı Bölge Adliye Mahkemesinde istinaf edilmiş olup istinaf başvurumuz BAM 22. Hukuk Dairesi'nin 2021/3736E. ve 2022/1802K. sayılı kararı ile kabul edilerek İst. 6. İcra Huk. Mahkemesi'nin 2021/289E. ve 2021/756K. sayılı kararı

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gecce Sok. No: 22
(Etiler) Beşiktaş/İstanbul
Büyükdere Şişli Ofisleri V. No: 1299

GALATASARAY SPORTIF
SINAI VE TİCARİ YATIRIM A.Ş.
Atatürk Yen Spor Kompleksi
Hukuk Mah. Şişli Montepark / Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: (212) 305 15 02 Fax: (212) 305 19 48
Muhasebe V.D. 388 011 3356

					kakırlarak, dosya iade edilmiştir. (7)
Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.		T.C. Anayasa Mahkemesi (Bireysel Başvuru) 2022/36223	Yargıtay 3. Hukuk Dairesi Baş. 2021/6837E. ve 2022/223K. sayılı onama kararına karşı AYM başvuru yapılması	1.222.000,00 EUR (faiz ve yasal masraflar hariç) = 26.014.718,08 TL + 549.695,00 TL + 404.366,00 TL = 26.968.779,08 TL	Anayasa Mahkemesine bireysel başvuru yapılmış olup başvuru değerlendirilme aşamasındadır.(8)
Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.		Avrupa İnsan Hakları Mahkemesi 8131/22	Avrupa İnsan Hakları Sözleşmesi'nin alenen ihlal edilmesi gerekçesiyle AIHM nezdinde başvuruda		Devam Ediyor. (9)
TOPLAM RİSK TUTARI				95.032.162,70 TL.	

- 1) Şirket, Orduspor Kulübü'ne muaccel olan ve ödenmeyen 2,175,000 Euro tutarındaki senetli alacakları için İstanbul 18. Asliye Hukuk Mahkemesi'nde 2013/239 esas sayılı dosya ile dava açmıştır. Yargılama sırasında alınan bilirkişi raporu ile taleplerimizin kabulünün gerektiği belirlenmiş ve senet asılları mahkeme kasasına teslim edilmiştir. 20.01.2015 tarihli celsede toplam net EUR2.175.000,00 tutarındaki alacağımızın EUR1.900.000,00'lük kısmına 31.01.2013 tarihinden fiili ödeme gününe kadar, EUR275.000'lük kısmına ise 07.03.2013 tarihinden fiili ödeme gününe kadar TL karşılığı olarak Merkez Bankası'nın bir yıllık EUR hesabına işlettiği en yüksek mevduat faizi ile birlikte Orduspor Kulübü'nden tahsiline karar verilmiştir. Gerekçeli karar taraflara tebliğ edilmiştir. Karar TFF Mali İşlere 02.07.2015 tarihinde bildirilerek lisansa engel borç listesine alınmıştır. 31.08.2015 tarihinde taraflar arasındaki mutabakat gereğince Orduspor tarafından Galatasaray A.Ş.'ye 3 adet çek verilmiş (kısmi ödeme olarak 495.000-TL tutarında) ve Protokol Galatasaray A.Ş. tarafından imzalanarak Orduspor'a imza tamamlanması amacı ile gönderilmiştir. Bu bağlamda yalnızca 2015/16 Birinci Transfer Tescil Dönemi için geçerli olmak üzere Orduspor'a transfer yapabilmesi için muvafakat verilmiştir. Alacağın tahsili süreci devam etmektedir.
- 2) Şirket, 01.08.2017 tarihinde imzalanan iki ayrı Sponsorluk Sözleşmesinden kaynaklanan mali edimlerini yerine getirmemiş ve bunun üzerine Şirket aleyhine İstanbul 21. İcra Müdürlüğünün 2019/11829E., 2019/11830E. Ve 2019/11831E., İstanbul 34. İcra Müdürlüğünün 2019/30101E. Ve İstanbul 18. İcra Müdürlüğünün 2019/29998E. Sayılı dosyalarından toplam 4.890.465,35 TL bedelli 5 (beş) adet icra takibi başlatılmıştır. Şirket tarafından icra takiplerinin tamamına itiraz edilmiş olup, bunun üzerine itirazın iptali davası açılmıştır. Yerel Mahkeme tarafından yapılan yargılama neticesinde davanın tümünden kabulüne karar verilmiş olup, alacağın tahsili süreci devam etmektedir.
- 3) Şirket ile olan reklam sözleşmesi görüşmelerini hiçbir haklı sebep göstermeksizin sona erdiren Alternatifbank A.Ş'nin bu davranışı nedeniyle sözleşme görüşmeleri sırasında özenli ve dürüst davranmamış olduğu hukuki sebebine dayalı olarak ve Türk Medeni Kanun'un 2. Maddesi uyarınca hakkaniyet sebebiyle tazminat davası açılmıştır. Tahmin

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mel. Gönül Sok. No: 10
 Akmerkez Pasajı Kat: 11. Kat
 Etiler, Beşiktaş, İstanbul - Türkiye
 Tic. Sic. No: 274994 / Mers: 08100012749940000000

GALATASARAY SPORTİF
SİNİAİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
 Ali Süleyman Karagözü Kampüsü
 Hürriyet Mah. 34. Kat Seyranlıbaşı - Şişli - İSTANBUL
 Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
 Maviak V.D. 888 011 3336

edilen zarar 1.500.000-USD +KDV olarak tahmin edilmektedir. Dava hukuki yarara ilişkin dava şartının bulunmaması nedeniyle reddedilmiştir. Mahkeme kararına karşı Bölge Adliye Mahkemesi nezdinde istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup, Bölge Adliye Mahkemesi tarafından, 2015/2016 futbol sezonu için 3. Kişilerle anlaşma yapma fırsatının kaçırılmış olmasının yanı sıra, gelecek sezon yani 2016/2017 sezonu için üretilecek formaların üretim özelliklerinin Nike-Turkey firmasına süresinden önce bildirilmemiş olması ve bu sebeple gelecek sezon için üretilecek formlarda yeni sponsorun logosunun yer almayacak olması nedeniyle ilgili mecranın diğer kaybetmesine neden olduğu, ayrıca yeni anlaşılacak sponsor şirketinin logosunun forma üzerine işlenecek olmasından ötürü ilave maliyet doğuracağı, bu durumda 2016/2017 futbol sezonu sponsor gelirlerinin de kayba uğramasına neden olduğu, davalıyla yapılan sözleşme görüşmeleri esnasında forma kolu sponsorluğu ile ilgili olarak Şirket'e ulaşan firmalara da olumsuz yanıt verildiği, bu minvalde sözleşmenin yapılacağına duyulan güven sebebiyle kaçırılan fırsatlarında maddi zarar olduğu ve yine davalıyla anlaşılan sözleşmede yer alan led ekranlar, panolar vb. reklam alanlarının 3. kişilere kullandırılmadığı/taahhüt edilmediği ve bu nedenle de bir zarar olduğu gerekçelerinden ötürü Yerel Mahkeme kararının kaldırılmasına karar verilmiştir. Bu karar üzerine Yerel Mahkeme tarafından tekrardan yargılamaya başlanılmış ve dosya, rapor aldırılmak üzere Birlikçi Heyetine tevdi edilmiştir.

- 4) Şirket ile Davalı arasında 01.01.2016 tarihli bir İş Birliği sözleşmesi akdedilmiş olup, sözleşmenin 5.3. maddesi uyarınca, 01.03.2016 tarihinden başlamak kaydı ile 36. Ayın sonuna kadarki sürede, taraflar arasında akdedilen sözleşme gereğince Şirket'e yapılacak olan ödemelerin 600.000 USD + KDV'nin altında kalması halinde, Fina Elektrik'in 600.000 USD + KDV ile 36. Ayın sonuna kadar Şirket'e yapılan ücret ödemeleri toplamı arasındaki farkın ödenmesi taahhüt edilmiştir. Bununla ilgili olarak 36. Ayın sonunda Şirket'e yapılan bir ödeme olmamasından bahisle 600.000 USD + KDV'nin ödenmesi talep edilmiş ancak Fina Elektrik tarafından, taraflar arasında akdedilen sözleşmenin "Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Kararda Değişiklik Yapılmasına Dair Karar" kapsamına giren bir sözleşme olduğu, dolayısıyla sözleşme bedeli ve bu sözleşmeden kaynaklanan ödeme yükümlülüklerinin döviz cinsinden veya dövize endekli olarak kararlaştırılmasının mümkün olmadığı belirtilerek 03.03.2019 tarihinde Şirket'e 2.705.592,67 TL tutarında bir ödeme yapılmıştır. Bunun üzerine Fina Elektrik'in yaptığı bu ödeme USD kuruna çevrilerek arada kalan 93.732,89 USD + KDV için bir alacak davası açılmıştır. Yerel Mahkeme nezdinde yapılan yargılamada Taraflar arasında akdedilen sözleşmenin özü itibariyle tarafların iş birliği içinde hareket ederek gelirlerini artırmayı amaçladıkları bir sponsorluk sözleşmesi olduğu ve tebliğ kapsamında ödeme yükümlülüğünün döviz cinsi üzerinden ve dövize endekli kararlaştırılması yasaklanmış bir sözleşme olmadığı, taraflarca sözleşme serbestisi kapsamında ödeme yükümlülüğünün USD cinsi üzerinden belirlendiği ve buna yasal bir engel bulunmadığı belirtilerek davamızın kabulüne karar verilmiştir. Söz konusu karara karşı Fina Elektrik tarafından istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup, Bölge Adliye Mahkemesinin kararı beklenmektedir.
- 5) Şirket ile Maare Grup arasında akdedilen 26.07.2016 tarihli Sözleşmede yer alan ve 2017/2018 ve 2018/2019 futbol sezonları için taahhüt edilen barter ve ödeme yükümlülüğü edimlerinin yerine getirilmemesi üzerine Maare Grup aleyhine İstanbul 34. İcra Müdürlüğü'nün 2019/44468E. Sayılı dosyasından 7.833.038,65 TL bedelli bir icra takibi başlatılmıştır. Maare Grup tarafından söz konusu icra takibine itiraz edilmiş olup,

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Göksu Sok. No: 25
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 272103
Mükellef No: 31900000000000000000

179

GALATASARAY SPORİF
SİNALP TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Atatürk Spor Kompleksi
Huzur Mah. 3. Kat Sıyrantepe - Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Mük. V.D. 389 011 3356

- bunun üzerine Şirket tarafından itirazın iptali davası açılmıştır. Yerel Mahkeme tarafından dosya, rapor aldırılmak üzere Bilirkişi Heyetine tevdi edilmiştir.
- 6) 21.06.2019 tarihinde Gusta Trading ile Şirket arasında, profesyonel futbol a takımının sezon öncesi antrenman kampına ilişkin sözleşmenin Gusta Trading tarafından ihlal edilmesi neticesinde Taraflar arasında ortaya çıkan uyuşmazlığın çözümü için Şirket tarafından CAS nezdinde dava açılmış olup, söz konusu dava Şirket lehine sonuçlanmıştır. Anılan CAS kararına göre Gusta Trading, Şirket'e 10.02.2020 tarihinden itibaren yıllık %5 oranında faiz işletilmek üzere 117.460 EUR asıl alacak ve 4.000 CHF avukatlık ücreti ödemeye mahkûm edilmiş ve ayrıca yargılama giderlerinin %75'i Gusta Trading üzerinde bırakılmıştır. Alacağın tahsili için işlemler devam etmektedir.
- 7) E-3 Sport Limited tarafından Şirket aleyhine İstanbul 6. İcra Müdürlüğü'nün 2021/4514 sayılı dosyası ile bir takip başlatılmış, düzenlenen ödeme emrine yasal süresi içerisinde itiraz edilmiş ve icra takibi durdurulmuş, akabinde itiraz edilerek durdurulmuş olmasına rağmen İcra Müdürlüğü tarafından aynı dosyadan ikinci kez ödeme emri gönderilmiş olup, itiraz edilerek durdurulan bir takipte itiraz kaldırılmadan veya iptal edilmeden yeniden ödeme emri gönderilmesinin mümkün olmaması ve takip dayanağı sözleşmenin gönderilen ikinci ödeme emrinin ekinde yer almamasından ötürü ikinci ödeme emrinin iptali için Şirket tarafından bir iptal davası açılmış olup, İstanbul 6. İcra Hukuk Mahkemesi'nin 2021/289E. ve 2021/756K. sayılı dosyasından davanın reddine karar verilmiştir. Söz konusu karara karşı, Şirket tarafından istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup, İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi 22. Hukuk Dairesi'nin 2021/3736E. ve 2022/1802K. sayılı dosyasından verilen karar ile istinaf başvurumuzun kabulü ile ilk derece mahkemesinin kararının kaldırılmasına karar verilmiştir. İstanbul 13. İcra Hukuk Mahkemesi'nin 2021/456E. sayılı dosyasından görülen ödeme emrinin iptali davası da İstanbul 6. İcra Hukuk Mahkemesi'nin 2021/289E. ve 2021/756K. sayılı dosyasının bekletici mesele yapılmasına karar vererek duruşmayı ertelemiştir.
- 8) Şirket eski profesyonel futbolcusu Oğulcan Çağlayan'ın eski kulübü Rizespor A.Ş. ile olan profesyonel futbol sözleşmesinin sona erdirilmesi yönünden, feshin haksız olduğundan mütevellit TFF Uyuşmazlık Çözüm Kurulu nezdinde ikame edilen davanın kabulüne karar verilmiş olup, 1.200.000 Euro ve 506.275 TL'nin işleyecek faizi ile birlikte davalılar Oğulcan Çağlayan ve Şirket'ten alınarak davacı Rizespor'a verilmesine, ayrıca yargılama giderleri ile karşı vekalet ücretinin ödenmesine Tahkim Kurulu'na "itiraz yolu açık olarak" karar verilmiştir. Şirket, UÇK kararına karşı Tahkim Kurulu önünde itiraz etmiştir. TFF Tahkim Kurulu tarafından kısa karar ile UÇK kararının asıl dava yönünden oybirliği ile onanmasına, birleşen dava açısından ise futbolcu bakımından 6 resmi müsabakadan men cezasını 3 müsabakadan men olarak düzeltilmesine oy çokluğu ile karar verilmiştir. Bunun üzerine Şirket tarafından İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi 46. Hukuk Dairesine ilk derece sıfatıyla hakem heyet kararının iptali istemiyle dava açılmış ve uyuşmazlık konusu hakkında ihtiyati tedbir kararı verilmesi talep edilmiştir. İstanbul BAM 46. H.D. ilk derece mahkemesi sıfatıyla verdiği kararda hem asıl hem de birleşen dava açısından HMK madde 439'da belirtilen iptal sebeplerinin olmadığı, davacıların iptal taleplerinin yerinde olmadığı gerekçesiyle temyiz yolu açık olarak davayı reddetmiştir. İşbu karar Şirketimiz tarafından Yargıtay nezdinde temyiz edilmiştir. Yargıtay 3. Hukuk Dairesi'nin 2021/6837E. ve 2022/223K. sayılı dosyasından bütün temyiz itirazlarının reddi ile usul ve kanuna uygun olan hükmün onanmasına şeklinde karar verilmiştir. Bunun üzerine de Anayasa Mahkemesi'ne bireysel başvuruda bulunularak Rizespor A.Ş.'ye ödenen 1.200.000,00 EURO ile faizi 22.000,00 EURO

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Ginyeli Sok. No: 72
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Büyükdere Mükellefiye No: 282299504

GALATASARAY SPORTS
ŞİRKETİ TİCARİ YATIRIM A.Ş.
Ab Saiti Ten Spor Kompleksi
Hacı Mehmet Akif Paşa Caddesi No: 15
Tel: (90 212) 305 19 02 Fax: (90 212) 305 19 48
Muhasebe Y.D. 308 01 3336

olmak üzere toplam 1.222.000,00 EURO ile yine Rizespor A.Ş.'ye ödenen 506.275,00 TL ile faizi 43.420,00 TL toplam 549.695,00 TL'nin işlemiş ve işleyecek yasal faizi ile birlikte karar tarihindeki kur üzerinden Türk Lirası karşılığı hesaplanacak olan maddi tazminatın, bununla birlikte Şirket'in uğradığı itibar kaybı nedeniyle 250.000,00 TL manevi tazminatın, ayrıca UÇK, TFF, BAM ve Yargıtay önündeki tüm yargılama masraflarına ilişkin toplam 404.366,00 TL vekalet ücreti ve yargılama giderleri talep edilmiştir. Yargılama devam etmektedir.

- 9) TFF Yönetim Kurulu'nun 02.08.2021 tarih ve 94 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile TFF Tahkim Kurulu tarafından 03.08.2021 tarihli 2021/283E. ve 2021/282K. sayılı dosyadan onanan Şirket eski profesyonel futbolcusu Oğulcan Çağlayan'ın lisansının vize ve tescil edilmesi taleplerinin reddi kararına karşı Avrupa İnsan Hakları Sözleşmesi'nin ihlal edilmesi gerekçesiyle AİHM nezdinde başvuruda bulunulmuştur. Yargılama devam etmektedir.

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul 3. Asliye Ticaret Mahkemesi 2019/700 E.	İhtiyati Haciz İstemi	700.000,00 TL.	Borçlu İnka Sportif, Şirket aleyhine keşide ettiği toplam 700.000,00 TL tutarlı çeklerin karşılıksız olduğu tespit edilmiş ve çek bedelleri de Şirket'e ödenmemiştir. İşbu sebeple ihtiyati haciz talep edilmiştir. (1)
Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş.	Gerçek Kişi	İstanbul 1. Asliye Ticaret Mahkemesi 2019/593 E.	İhtiyati Haciz İstemi	140.000,00 TL.	Borçlu Şirket aleyhine keşide ettiği toplam 140.000,00 TL tutarlı çeklerin karşılıksız olduğu tespit edilmiş ve çek bedelleri de Şirket'e ödenmemiştir. İşbu sebeple ihtiyati haciz talep edilmiştir. (2)

- 1) Borçlu İnka Sportif'in, Şirket'e keşide ettiği toplam 700.000,00 TL tutarlı çeklerin karşılıksız olduğu tespit edilmiş olup, çek bedellerinin de Şirket'e ödenmemiş olmasından bahisle, ihtiyati haciz talep edilmiştir. İşlemler devam etmektedir.
- 2) İbrahim Halil Nacar tarafından Şirket'e keşide edilen toplam 140.000,00 TL tutarlı çeklerin karşılıksız olduğu tespit edilmiş olup, çek bedelleri de Şirket'e ödenmemiş olmasından bahisle, ihtiyati haciz talep edilmiştir. İşlemler devam etmektedir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gözaltı Sok. No: 2
D: 10 Kat: Pasajı Kat: 1 Tuzlasar
Etilik Marmaristanı V.D. 990 010 004

Galatasaray Sportif
SINALME TİCARİ YATIRIMLER A.Ş.
Ak-Sarı Yenı Spor Kompleksi
Hızır 14 34193 Sarıyer / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: +90 212 395 19 02 Faks: +90 212 305 19 48
Mazluk V.D. 388 011 3336

f) İhraççı ve grup şirketleri tarafından başlatılan icra takipleri

Alacaklı Taraf	Borçlu Taraf	İcra Müdürlüğü Dosya No. Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	Orduspor Kulübü	İstanbul 28. İcra Müdürlüğü 2020/12173E.	İcra Takibi	3.079.515,07 Euro = 65.519.776,00 TL	Tüm bankalara borçlunun alacaklarının haczi için İcra İflas Kanununun 89/1. maddesi uyarınca haciz ihbarnamesi gönderilmiş olup, ayrıca borçlu hakkında menkul ve gayrimenkul araştırması yapılmıştır.
Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	Giresunspor Kulübü	İstanbul 6. İcra Müdürlüğü 2022/8319E.	İcra takibi	397.084,78TL.	Borçlu tarafından takibe itiraz edilmiş olup işbu itirazın kaldırılması amacıyla dava ikame edilmiştir.
Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	Giresunspor Kulübü	İstanbul 19. İcra Müdürlüğü 2022/8309E.	İcra takibi	2.706.519,12TL	Borçlu tarafından takibe kısmi itiraz edilmiş olup işbu itirazın kaldırılması amacıyla dava ikame edilmiştir.
Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	Giresunspor Kulübü	İstanbul 28. İcra Müdürlüğü 2022/18390E.	İcra takibi	1.774.443,49TL.	Borçlu tarafından takibe itiraz edilmiş olup işbu itirazın kaldırılması amacıyla dava ikame edilmiştir.
Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul 34. İcra Müdürlüğü 2019/44468	İcra takibi	7.833.038,65 TL	Borçlu tarafından takibe itiraz edilmiş olup işbu itirazın kaldırılması amacıyla dava ikame edilmiştir.
Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul 34. İcra Müdürlüğü 2019/30101	İcra takibi	3.731.588,17TL.	Tüm bankalara borçlunun alacaklarının haczi için İcra İflas Kanununun 89/1. maddesi uyarınca haciz ihbarnamesi gönderilmiş olup, ayrıca borçlu hakkında menkul ve gayrimenkul araştırması yapılmıştır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gökçe Cad. No: 22
Etiler, Beşiktaş, İstanbul / Türkiye
Etiler Menkul Değerler Yatırım A.Ş. Sicil No: 27594

GALATASARAY SPORTİF
SİNAYİ VE TİCARET YATIRIMI A.Ş.
Ahşam Yeri Spor Kompleksi
Huzur Mah. 3000 Yerrasteppe / Şişli - İSTANBUL
Tel: (+90) 312 505 19 07 Faks: (+90) 312 505 19 48
Mevkiik Y.D. 380 011 3336

Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul 18. İcra Müdürlüğü 2019/29998	İcra takibi	901.137,37TL	Tüm bankalara borçlunun alacaklarının haczi için İcra İflas Kanununun 89/1. maddesi uyarınca haciz ihbarnamesi gönderilmiş olup, ayrıca borçlu hakkında menkul ve gayrimenkul araştırması yapılmıştır.
Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul 21. İcra Müdürlüğü 2019/11829	İcra takibi	2.209.132,31TL	Tüm bankalara borçlunun alacaklarının haczi için İcra İflas Kanununun 89/1. maddesi uyarınca haciz ihbarnamesi gönderilmiş olup, ayrıca borçlu hakkında menkul ve gayrimenkul araştırması yapılmıştır.
Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul 21. İcra Müdürlüğü 2019/11830	İcra takibi	629.922,45TL	Tüm bankalara borçlunun alacaklarının haczi için İcra İflas Kanununun 89/1. maddesi uyarınca haciz ihbarnamesi gönderilmiş olup, ayrıca borçlu hakkında menkul ve gayrimenkul araştırması yapılmıştır.
Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul 30. İcra Müdürlüğü 2021/5853	İcra takibi	3.491.658,47TL	Takibe konu edilen mahkeme ilamına karşı borçlu tarafından tehirli icra talepli olarak istinaf kanun yoluna başvuru yapılmıştır.
Toplam Risk Tutarı				23.674.524,80 TL + 3.079.515,07 EUR	

Yukarıda belirtilen icra takipleri dışında 18.04.2023 tarihi itibariyle toplam tutarı 410.266,52-TL ve 45.809,73 Dolar olan, düşük meblağı, 25 adet icra takibi daha bulunmaktadır.

Alacaklı Taraf	Borçlu Taraf	İcra Müdürlüğü Dosya No-Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş.	Gerçek Kişi	İstanbul 1. İcra Müdürlüğü 2016/31867E (Yeni Esas: 2021/23531 E.).	İcra takibi	22.812,70 Euro =485.363,005 TL	Haciz işlemlerine devam edilmektedir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfi M. Çiğdem Sok. No: 22
Ordu Cad. Kat: 5. Blok Kat: 5. Etage
Büyükdere Mükellefiye No: 95510 4551

183

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARET YATIRIMLARI A.Ş.
No: 1394 Yen Spor Kompleksi
Muzon Mah. Kat: 5 Seyrantepe - Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27415 Sicil Sicil No: 12121 305 19 48
Mersis No: 350 011 3336

Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş.	Gerçek Kişi	İstanbul 7. İcra Müdürlüğü 2019/16535 E.	İcra Takibi	154.000,00 TL	Borçlunun tespit edilen mallarına haciz konulmuştur.
Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul 34. İcra Müdürlüğü 2019/44513 E.	İcra Takibi	330.900,00 TL	Borçlunun tespit edilen mallarına haciz konulmuştur.
Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul 13. İcra Müdürlüğü 2020/2666 E.	İcra Takibi	500.000,00 TL	Haciz işlemleri devam etmektedir.
Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş.	Tüzel Kişi ve Gerçek Kişi	İstanbul 7. İcra Müdürlüğü 2020/26119 E.	İcra Takibi	2.667.006,22 TL	Haciz işlemleri devam etmektedir.
Toplam Risk Tutarı				3.651.906,22 TL	+22.812,70 Euro

Yukarıda belirtilen icra takipleri dışında 18.04.2023 tarihi itibarıyla işlemiş faiz hariç olmak üzere toplam 246.942,01 TL olmak üzere 31 adet icra takibi daha bulunmaktadır.

22.7.2. İhraççı ve Grup Şirketlerine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler

a) Ortaklara:

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul 1. Asliye Ticaret Mahkemesi 2014/843 Esas sayılı dosya	Anonim şirketin temel yapısına ve sermayenin korunması ilkesine, ortaklar arasında eşitlik prensibine, şirket ana sözleşmesine, kanun hükümlerine, ahlaka, kamu düzenine, şahsi hükümleri ilgilendiren haklara, dürüstlük kuralına aykırı olan, haksız ve muvazaalı, butlanla sakat, geçersiz ve uygulanması mümkün olmayan, 21.12.2011, 11.01.2012, 23.01.2012, 09.02.2012, 10.02.2012, 19.04.2012,		25.02.2016 tarihli duruşmada davanın reddine karar verilmiştir (1).

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Girne Sok. No: 22
 (Emir Pasajı) Kat: 10. Kat
 Beşiktaş/İstanbul /T.C. 34102
 Bülent Berközler Y.İ. 89 211 594

GALATASARAY SPORİTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
 Ali Sami Yen Spor Kompleksi
 Hürriyet Mah. 15. Kat Kat: 15 / Beşiktaş / İstanbul
 T.C. (212) 305 10 02 Fax: (212) 305 10 44
 Mersis No: 380 011 3336

			26.04.2012 tarihli şirket yönetim kurulu kararlarının ve kararlara konu hasılat paylaşım mutabakatı, hasılat paylaşım sözleşmesi, koltuk devri, pazarlama ve gelir devrine dair tüm sözleşmeler ve ilgili tüm işlemlerin, birleşme ile ortadan kalkan Futbol A.Ş.'nin bu konulardaki tüm yönetim kurulu kararı ve işlemlerinin geçersizliğinin tespiti ve/veya iptali ile Türk Telekom Arena Stadyumu gişe gelirleri ile izletme ve pazarlama hak sahipliğinin hüküm altına alınması talep edilmiştir.	
13 Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul 3. Asliye Ticaret Mahkemesi 2014/339 Esas sayılı dosya	Kanun hükümlerine, dürüstlük kuralına, ortaklar arasında eşitlik prensibine ve Şirket ana sözleşmesine aykırı olan kararlara konu hasılat paylaşım mutabakatı, hasılat paylaşım sözleşmesi, koltuk devri, pazarlama gelir devrine dair tüm sözleşmeler ve ilgili tüm işlemlerin stad gelirlerinin % 90'a % 15 oranında paylaşım kararlarının yokluğunun tespiti ve/veya iptali ve 15 yıllığına 442.907.750.-TL'ye satın alınması kararının yokluğunun tespiti ve/veya iptali, 30.10.2012 tarihli genel kurul toplantısında alınan yönetim kurulu ve denetim kurulu kararlarının ibrası kararlarının iptali talep edilmiştir.	24.10.2019 tarihli celsede, Davacı 2 gerçek kişi tarafından açılan davanın esaslan reddine, diğer davacılar açısından açılan davanın da yenileninceye kadar işlem den kaldırılmasına karar verilmiştir (2).

- 1) Galatasaray Sportif hisselerine yatırım yapan bir yatırımcı tarafından, İstanbul 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde 2014/843 E. dosyası kapsamında 21 Aralık 2011, 11 Ocak 2012, 23 Ocak 2012, 9 Şubat 2012, 10 Şubat 2012, 19 Nisan 2012 ve 26 Nisan 2012 tarihli Yönetim Kurulu kararlarının ve kararlara konu hasılat paylaşım mutabakatı, hasılat paylaşım sözleşmesi, koltuk devri, pazarlama gelir devrine dair tüm sözleşmeler ve ilgili tüm işlemlerin, birleşme ile ortadan kalkan Galatasaray Futbol'un bu konulardaki tüm Yönetim Kurulu kararları ve işlemlerinin geçersizliğinin tespiti ve/veya iptali ile Türk Telekom Arena Stadyumu gişe gelirleri ile izletme ve pazarlama hak sahipliğinin hüküm altına alınması talepli dava açılmıştır. 25.02.2016 tarihli duruşmada davanın reddine

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Etiler Sok. No: 22
Çankaya/Beşiktaş/İSTANBUL
Bulgur Mük. No: 100 010 4504

185

GALATASARAY SPORTİF
SİNİAİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ak Spor Yürgeç Kompleksi
Huzur Mah. 3. Şub. Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Havacılık V.D. 588 011 3336

karar verilmiş olup, bu kapsamda konsolide finansal tablolarında herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.

- 2) Galatasaray Sportif hisselerine yatırım yapan bazı yatırımcılar tarafından İstanbul 3. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2014/339E. Sayılı dosyası kapsamında, 1) Kanun hükümlerine, dürüstlük kuralına, ortaklar arasında eşitlik prensibine ve Şirket ana sözleşmesine aykırı olan kararlara konu hasılat paylaşım mutabakatı, hasılat paylaşım sözleşmesi, koltuk devri, pazarlama gelir devrine dair tüm sözleşmeler ve ilgili tüm işlemlerin stad gelirlerinin %90'a %10 oranında (dava dilekçesinde %90'a %15 olarak belirtilmiştir) paylaşımı kararlarının yokluğunun tespiti ve/veya iptali, 2) Kanun hükümlerine, dürüstlük kuralına, ortaklar arasında eşitlik prensibine ve şirket ana sözleşmesine aykırı olan 16 yıllığına (dava dilekçesinde 15 yıl olarak belirtilmiştir) 442.907.750 TL'ye satın alınması kararının yokluğunun tespit ve/veya iptali, 3) 30 Ekim 2012 tarihli genel kurul toplantısında alınan Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu kararlarının ibrası kararlarının iptali, 4) Yargılama giderleri ve vekalet ücretinin karşı tarafa yükletilmesine karar verilmesi talepli dava açılmıştır. Dosyada yapılan bilirkişi incelemesi neticesinde bilirkişiler tarafından hazırlanan son bilirkişi raporunda, özet itibarıyla, dava konusu edilen işlemler bakımından SPK'nın 19.10.2012 tarihli yazısına atıf yapılarak birleşme oranının tayininde ve duyuru metninde % 90'a % 10'luk paylaşım oranına yer verildiğinin anlaşıldığı, kaldı ki söz konusu oranın gelir paylaşımına ilişkin önceden var olduğu anlaşılan mutabakatının yazıya dökülmesinden ibaret olduğu, bu hususta Sayın Mahkemece Sermaye Piyasası Kurulu'nun olumlu görüşü nazara alınmak istenir ise, bu hususun işlemin geçerliliği açısından kanaat uyandırıcı olabileceği yönünde kanaat belirtilmiştir. 24.10.2019 tarihli celsede, Davacı Serhan Karaaslan ve Ebubekir Özsoy tarafından açılan davanın esasın reddine, diğer davacılar açısından açılan davanın da yenileninceye kadar işleminden kaldırılmasına karar verilmiştir. Diğer davacılar vekili dosyaya 20.11.2019 tarihinde yenileme dilekçesi ibraz etmiştir. Yenilenen dava 2019/655 E sayılı dosya üzerinden görülecektir. Duruşması 16.07.2020'de yapılmış ve eksik tebligatların tebliğinin sağlanmasına karar verilmiştir. Bir sonraki duruşması 12.11.2020'de yapılacaktır. 12.11.2020 tarihli duruşmada davacılar duruşmaya gelmediğinden dosyanın işleminden kaldırılmasına karar verilmiştir. Henüz gerekçeli kararı yazılıp taraflara tebliğ edilmemiştir. 2014/339 nolu asıl davada ise gerekçeli karar yazılmış ancak henüz taraflara tebliğ çıkarılmamıştır.

b) Personele:

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sını ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	FIFA PSC FPSD-6819, 29.09.2022 tarihli karar, CAS 2022/A/9299	Alacak davası	43.134.024,56 TL (2.028.000 Euro)	CAS nezdinde temyiz başvurusu yapıldı. Temyiz başvurusunun reddine karar verildi. (1)

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Gökçe Sokağı No: 5/5 Kat: 5
(Etiler Pasajı) Kat: 1/10 Etiler Mah. Beşiktaş
Bölgesi Mükellefiyet No: 34720000000000000000

GALATASARAY SPÖRTİF
SİNİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Etiler Sını Yarı Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. Sıyranitepe / Sını - İSTANBUL
Tel: +90 212 305 19 02 Fax: +90 212 305 19 48
Mevki V.D. 586 011 0336

Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	FIFA PSC FPSD-6825, 29.09.2022 tarihli karar, CAS 2022/A/9300	Alacak davası	2.865.222 TL. (134.834 Euro)	CAS nezdinde temyiz başvurusu yapıldı. Temyiz başvurusunun reddine karar verildi (2)
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	FIFA PSC FPSD-6821, 29.09.2022 tarihli karar, CAS 2022/A/9301	Alacak davası	4.281.875 TL. (201.500 Euro)	CAS nezdinde temyiz başvurusu yapıldı. Temyiz başvurusunun reddine karar verildi (3)
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	FIFA PSC FPSD-6823, 29.09.2022 tarihli karar, CAS 2022/A/9302	Alacak davası	2.865.222 TL. (134.834 Euro)	CAS nezdinde temyiz başvurusu yapıldı. Temyiz başvurusunun reddine karar verildi (4)
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	FIFA PSC FPSD-6822, 29.09.2022 tarihli karar, CAS 2022/A/9303	Alacak davası	2.865.222 TL. (134.834 Euro)	CAS nezdinde temyiz başvurusu yapıldı. Temyiz başvurusunun reddine karar verildi (5)
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul 28. İş Mahkemesi 2019/394E.	Alacak davası	488.962,13 TL.	İstinaf kanun yoluna başvurulmuştur. İnceleme devam etmektedir. (6)
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul 5. İş Mahkemesi 2018/195E.	İtirazın iptali (işçilik alacağı)	734.145 TL. (34.548 Euro)	İstinaf kanun yoluna başvurulmuştur. İnceleme devam etmektedir. (7)
			Toplam Risk Tutarı	54.369.450,66 TL.	

- 1) Kulüp eski Teknik Sorumlusu Domeneç Torrent Font, sözleşmesinin haksız feshedildiği iddiasıyla FIFA önünde dava açmış ve toplamda 2.028.000 Euro tazminat talep etmiştir. FIFA Players' Status Chamber tarafından verilen 29.09.2022 tarihli karar ile; Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup Galatasaray Sportif'in Domeneç Torrent Font'un talep ettiği 261.000,00 EUR tutarlı vadesi geçmiş ücret alacağıının 1 Mayıs 2022 tarihinden itibaren, 261.000,00 EUR tutarlı vadesi geçmiş ücret alacağıının 1 Haziran 2022 tarihinden itibaren, 6.000,00 EUR tutarlı vadesi geçmiş kira ücreti alacağıının 22 Haziran 2022 tarihinden itibaren, 1.500.000,00 EUR tutarlı haksız fesih tazminatının 25 Temmuz 2022 tarihinden itibaren olmak üzere uygulanacak %5 yıllık faiz bedeli ile birlikte ödenmesine karar verilmiştir.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Gözde Sok. No: 22
 (Etiler Pasajı) Kat: 8 Beşiktaş
 İstanbul / Türkiye Tel: 0212 349 4100

GALATASARAY SPORTİF SİNİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
 Akatlar Mah. Beşiktaş Kurum Kompleksi
 Huzur Mah. 34393 Beşiktaş / Sınier - İSTANBUL
 Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
 Maviak Y.D. 888 011 3336

FIFA Players' Status Chambers'ın FPSD-6819 sayılı dosyasında verdiği karara karşı CAS nezdinde temyiz başvurusunda bulunulmuştur. FIFA kararına itiraz gerekçesi olarak eski Teknik Sorumlu Domènec Torrent Font'un Kulüp İç Disiplin Yönetmeliği ile iş sözleşmesine aykırı şekilde izinsiz olarak ülke dışına çıkması ve kulübe karşı sadakat yükümlülüğünü ihlal etmek suretiyle sözleşmesini ihlal etmesi gösterilmiştir. CAS nezdinde yapılan temyiz başvurusu kısmen kabul kısmen reddedilmiştir. CAS verdiği karar ile 261.000 EUR tutarındaki ödenmemiş ücretin 1 Mayıs 2022 tarihinden ödeme gününe kadar işletilecek %5 yıllık faizle 261.000 EUR tutarındaki ödenmemiş ücretin 1 Haziran 2022 tarihinden ödeme gününe kadar işletilecek %5 yıllık faizle 6.000 EUR tutarındaki ödenmemiş ücretin 22 Haziran 2022 tarihinden ödeme gününe kadar işletilecek %5 yıllık faizle Sözleşmenin haksız feshi sebebiyle 1.500.000 EUR tutarındaki tazminatın aşağıdaki ödeme takviminde yer alan vadelerden ödeme gününe kadar işletilecek %5 yıllık faizle; 31.08.2022 vade tarihli 150.000 EUR, 01.10.2022 vade tarihli 150.000 EUR, 31.10.2022 vade tarihli 150.000 EUR, 30.11.2022 vade tarihli 150.000 EUR, 05.01.2023 vade tarihli 150.000 EUR, 31.01.2023 vade tarihli 150.000 EUR, 28.02.2023 vade tarihli 150.000 EUR, 05.04.2023 vade tarihli 150.000 EUR, 30.04.2023 vade tarihli 150.000 EUR ve 31.05.2023 vade tarihli 150.000 EUR'nun ödenmesine hükmetmiştir. İlave olarak CAS yargılama gideri olarak Galatasaray'ın 4.000 CHF ödemesine hükmetmiştir.

- 2) Kulüp eski Antrenörü Jordi Gris Vila, sözleşmesinin haksız feshedildiği iddiasıyla FIFA önünde dava açmış ve toplamda 134.834,00 Euro tazminat talep etmiştir. FIFA Players' Status Chamber tarafından verilen 29.09.2022 tarihli karar ile; Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup Galatasaray Sportif'in Jordi Gris Vila'nın talep ettiği 1.500,00 EUR tutarlı vadesi geçmiş kira ücreti alacağıının 22 Haziran 2022 tarihinden itibaren ve 134.834,00 EUR tutarlı haksız fesih tazminatının 25 Temmuz 2022 tarihinden itibaren olmak üzere uygulanacak %5 yıllık faiz bedeli ile birlikte ödenmesine karar verilmiştir. FIFA Players' Status Chambers'ın FPSD-6825 sayılı dosyasında verdiği karara karşı CAS nezdinde temyiz başvurusunda bulunulmuştur. FIFA kararına itiraz gerekçesi olarak eski Teknik Sorumlu Jordi Gris Vila'nın Kulüp İç Disiplin Yönetmeliği ile iş sözleşmesine aykırı şekilde izinsiz olarak ülke dışına çıkması ve kulübe karşı sadakat yükümlülüğünü ihlal etmek suretiyle sözleşmesini ihlal etmesi gösterilmiştir. CAS nezdinde yargılama devam etmektedir. CAS nezdinde yapılan temyiz başvurusu kısmen kabul kısmen reddedilmiştir. CAS verdiği karar ile 1.500 EUR tutarındaki ödenmemiş ücretin 22 Haziran 2022 tarihinden ödeme gününe kadar işletilecek %5 yıllık faizle, sözleşmenin haksız feshi sebebiyle 133.334 EUR tutarındaki tazminatın aşağıdaki ödeme takviminde yer alan vadelerden ödeme gününe kadar işletilecek %5 yıllık faizle; 31.08.2022 vade tarihli 13.333,40 EUR, 01.10.2022 vade tarihli 13.333,40 EUR, 31.10.2022 vade tarihli 13.333,40 EUR, 30.11.2022 vade tarihli 13.333,40 EUR, 05.01.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR, 31.01.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR, 28.02.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR, 05.04.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR, 30.04.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR, 31.05.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR'nun ödenmesine hükmetmiştir. İlave olarak CAS yargılama gideri olarak Galatasaray'ın 3.000 CHF ödemesine hükmetmiştir.
- 3) Kulüp eski Antrenörü Jordi Guerrero Costa, sözleşmesinin haksız feshedildiği iddiasıyla FIFA önünde dava açmış ve toplamda 201.500,00 Euro tazminat talep etmiştir. FIFA Players' Status Chamber tarafından verilen 29.09.2022 tarihli karar ile; Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup Galatasaray Sportif'in Jordi Guerrero Costa'nın talep ettiği 1.500,00 EUR tutarlı vadesi geçmiş kira ücreti alacağıının 22 Haziran 2022 tarihinden itibaren ve 201.500,00 EUR tutarlı haksız fesih tazminatının 25 Temmuz 2022 tarihinden

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: 8 Beşiktaş/İST.
Etiler Mükellefleri Bld. No: 0/100/100

GALATASARAY SPORİF
SINIRLI TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Atatürk Yeri Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. Kat: 5 Beşiktaş / Şişli - İSTANBUL
Tel: +90 212 305 19 02 Fax: +90 212 305 19 48
Müşluk V.D. 380 011 3336

itibaren olmak üzere uygulanacak %5 yıllık faiz bedeli ile birlikte ödenmesine karar verilmiştir.

FIFA Players' Status Chambers'ın FPSD-6821 sayılı dosyasında verdiği karara karşı CAS nezdinde temyiz başvurusunda bulunulmuştur. FIFA kararına itiraz gerekçesi olarak eski Teknik Sorumlu Jordi Guerrero Costa'nın Kulüp İç Disiplin Yönetmeliği ile iş sözleşmesine aykırı şekilde izinsiz olarak ülke dışına çıkması ve kulübe karşı sadakat yükümlülüğünü ihlal etmek suretiyle sözleşmesini ihlal etmesi gösterilmiştir. CAS nezdinde yargılama devam etmektedir. CAS nezdinde yapılan temyiz başvurusu kısmen kabul kısmen reddedilmiştir. CAS verdiği karar ile 1.500 EUR tutarındaki ödenmemiş ücretin 22 Haziran 2022 tarihinden ödeme gününe kadar işletilecek %5 yıllık faizle, sözleşmenin haksız feshi sebebiyle 200.000 EUR tutarındaki tazminatın aşağıdaki ödeme takviminde yer alan vadelerden ödeme gününe kadar işletilecek %5 yıllık faizle; 31.08.2022 vade tarihli 20.000 EUR, 01.10.2022 vade tarihli 20.000 EUR, 31.10.2022 vade tarihli 20.000 EUR, 30.11.2022 vade tarihli 20.000 EUR, 05.01.2023 vade tarihli 20.000 EUR, 31.01.2023 vade tarihli 20.000 EUR, 28.02.2023 vade tarihli 20.000 EUR, 05.04.2023 vade tarihli 20.000 EUR, 30.04.2023 vade tarihli 20.000 EUR, 31.05.2023 vade tarihli 20.000 EUR'nun ödenmesine hükmetmiştir. İlave olarak CAS yargılama gideri olarak Galatasaray'ın 3.000 CHF ödemesine hükmetmiştir.

- 4) Kulüp eski antrenörü Julian Jimenez Serrano, sözleşmesinin haksız feshedildiği iddiasıyla FIFA önünde dava açmış ve toplamda 134.834,00 Euro tazminat talep etmiştir. FIFA Players' Status Chamber tarafından verilen 29.09.2022 tarihli karar ile; Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup Galatasaray Sportif'in Julian Jimenez Serrano'nun talep ettiği 1.500,00 EUR tutarlı vadesi geçmiş kira ücreti alacağının 22 Haziran 2022 tarihinden itibaren ve 134.834,00 EUR tutarlı haksız fesih tazminatının 25 Temmuz 2022 tarihinden itibaren olmak üzere uygulanacak %5 yıllık faiz bedeli ile birlikte ödenmesine karar verilmiştir.

FIFA Players' Status Chambers'ın FPSD-6823 sayılı dosyasında verdiği karara karşı CAS nezdinde temyiz başvurusunda bulunulmuştur. FIFA kararına itiraz gerekçesi olarak eski Teknik Sorumlu Julian Jimenez Serrano'nun Kulüp İç Disiplin Yönetmeliği ile iş sözleşmesine aykırı şekilde izinsiz olarak ülke dışına çıkması ve kulübe karşı sadakat yükümlülüğünü ihlal etmek suretiyle sözleşmesini ihlal etmesi gösterilmiştir. CAS nezdinde yargılama devam etmektedir. CAS nezdinde yapılan temyiz başvurusu kısmen kabul kısmen reddedilmiştir. CAS verdiği karar ile 1.500 EUR tutarındaki ödenmemiş ücretin 22 Haziran 2022 tarihinden ödeme gününe kadar işletilecek %5 yıllık faizle, sözleşmenin haksız feshi sebebiyle 133.334 EUR tutarındaki tazminatın aşağıdaki ödeme takviminde yer alan vadelerden ödeme gününe kadar işletilecek %5 yıllık faizle; 31.08.2022 vade tarihli 13.333,40 EUR, 01.10.2022 vade tarihli 13.333,40 EUR, 31.10.2022 vade tarihli 13.333,40 EUR, 30.11.2022 vade tarihli 13.333,40 EUR, 05.01.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR, 31.01.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR, 28.02.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR, 05.04.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR, 30.04.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR, 31.05.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR'nun ödenmesine hükmetmiştir. İlave olarak CAS yargılama gideri olarak Galatasaray'ın 3.000 CHF ödemesine hükmetmiştir.

- 5) Kulüp eski Antrenörü Ricardo Segarra Aragay, sözleşmesinin haksız feshedildiği iddiasıyla FIFA önünde dava açmış ve toplamda 134.834,00 Euro tazminat talep etmiştir. FIFA Players' Status Chamber tarafından verilen 29.09.2022 tarihli karar ile; Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup Galatasaray Sportif'in Ricardo Segarra Aragay'ın

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göksu Sok. No: 2
(Emek Pasajı) Kat: 20
Büyükdere Mükellefi No: 101100104504

GALATASARAY SPORTİF
SİNAN ERGÖR YATIRIMLARI A.Ş.
Ahmet Yılmaz Spor Kompleksi
19. Sırtalan Sok. / Beşiktaş / Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275190 / Sic. Sic. No: 275190 / 305 19 48
Kuruluş Yılı: 2000 / 305 19 48

talep ettiği 1.500,00 EUR tutarlı vadesi geçmiş kira ücreti alacağıının 22 Haziran 2022 tarihinden itibaren ve 134.834,00 EUR tutarlı haksız fesih tazminatının 25 Temmuz 2022 tarihinden itibaren olmak üzere uygulanacak %5 yıllık faiz bedeli ile birlikte ödenmesine karar verilmiştir.

FIFA Players' Status Chambers'ın FPSD-6822 sayılı dosyasında verdiği karara karşı CAS nezdinde temyiz başvurusunda bulunulmuştur. FIFA kararına itiraz gerekçesi olarak eski Teknik Sorumlu Ricardo Segarra Aragay'ın Kulüp İÇ Disiplin Yönetmeliği ile iş sözleşmesine aykırı şekilde izinsiz olarak ülke dışına çıkması ve kulübe karşı sadakat yükümlülüğünü ihlal etmek suretiyle sözleşmesini ihlal etmesi gösterilmiştir. CAS nezdinde yargılama devam etmektedir. CAS nezdinde yapılan temyiz başvurusu kısmen kabul kısmen reddedilmiştir. CAS verdiği karar ile 1.500 EUR tutarındaki ödenmemiş ücretin 22 Haziran 2022 tarihinden ödeme gününe kadar işletilecek %5 yıllık faizle, sözleşmenin haksız feshi sebebiyle 133.334 EUR tutarındaki tazminatın aşağıdaki ödeme takviminde yer alan vadelerden ödeme gününe kadar işletilecek %5 yıllık faizle; 31.08.2022 vade tarihli 13.333,40 EUR, 01.10.2022 vade tarihli 13.333,40 EUR, 31.10.2022 vade tarihli 13.333,40 EUR, 30.11.2022 vade tarihli 13.333,40 EUR, 05.01.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR, 31.01.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR, 28.02.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR, 05.04.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR, 30.04.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR, 31.05.2023 vade tarihli 13.333,40 EUR'nun ödenmesine hükmetmiştir. İlave olarak CAS yargılama gideri olarak Galatasaray'ın 3.000 CHF ödemesine hükmetmiştir.

- 6) Karşı taraf fazlaya ilişkin her türlü talep ve dava hakları saklı kalmak kaydıyla taraflar arasında akdedilmiş olan sözleşmenin müvekkil Kulüp tarafından haksız olarak tek taraflı feshedilmiş olması sebebiyle, feshin haksızlığının tespiti ile davacının sözleşme süresine uyulmaması nedeniyle uğramış olduğu zararların tespiti ile bu zararlara ilişkin olarak dava tarihi olan 27.05.2019'de 10.000 TL'nin faizi ile birlikte tahsiline karar verilmesi talebiyle davayı açmıştır. Akabinde 07.06.2022 tarihli ıslah dilekçesiyle 450.468,78 TL'nin davacıdan tahsil edilmesini talep etmiştir. Davaya cevap verilmiş olup, konuya ilişkin olarak davacının daha evvel TFF Uyuşmazlık Çözüm Kurulu nezdinde yapmış olduğu başvurunun inceleme neticesinde reddedildiği ve yine davacının TFF Tahkim Kurulu nezdinde yapmış olduğu tahkim başvurusunun da kabul edilmeyerek TFF Uyuşmazlık Çözüm Kurulu'nun kararının aynen onandığı bildirmiştir. Buna ilaveten huzurdaki davanın ancak ve ancak İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi nezdinde ilk derece mahkeme sıfatıyla hakem kararının iptali şeklinde ikame edilebileceği huzurdaki davanın İş Mahkemesi nezdinde açılmasının usule aykırılık teşkil ettiğinden reddi gerektiği ifade edilmiştir.

Yapılan yargılama neticesinde, davacının davasının kısmen kabulü ile %30 hakkaniyet indirimi yapılarak davalının, davacıya 315.328,14 TL bakiye süre ücreti ödemesine ve 30.522,97 TL vekalet ücreti karar verilmiştir. İşbu hatalı karara karşı İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi nezdinde istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup yargılama süreci devam etmektedir.

- 7) Karşı taraf fazlaya ilişkin her türlü talep ve dava hakları saklı kalmak kaydıyla taraflar arasında akdedilmiş olan sözleşmenin müvekkil Kulüp tarafından haksız olarak tek taraflı feshedilmiş olması sebebiyle, feshin haksızlığının tespiti ile davacının sözleşme süresine uyulmaması nedeniyle uğramış olduğu zararların tespiti ile bu zararlara ilişkin olarak şimdilik net 46.064,00 Euro'nun fesih tarihi olan 18.12.2017'den itibaren işleyecek

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mh. Göncü Sok. No: 27
(Emir Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. No: 9114594

GALATASARAY SPOR TİP
ANONİM TİCARET YATIRIM LİMİTED ŞİRKETİ
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. Kat: 1 Beşiktaş / Şişli - İSTANBUL
Tel: +90 212 305 19 02 Faks: +90 212 305 19 48
MİSAL V.D. NO: 911 3136

TCMB tarafından bildirilen bankalarca Euro üzerinden açılan döviz tevdiat hesaplarına uygulanan en yüksek faizi ile birlikte tahsiline karar verilmesi talebiyle davayı açmıştır. Davaya cevap verilmiştir. 21/11/2018 tarihli ön inceleme celsesinde eksik delil bildirme ve davacının yeni sözleşmesi var ise sunmak için 2 haftalık kesin süre verilmiştir.

Yapılan yargılama neticesinde bilirkişi raporu tanzim edilmiş olup, yasal süresi içerisinde rapora karşı itirazlarımız sunulmuştur. 08.10.2020 tarihli karar 34.548,00 Euro tutarlı meblağın dava tarihi olan 20.06.2018 tarihinden itibaren Euro için 1 yıl vadeli mevduat hesabına devlet bankalarınca uygulanan en yüksek banka mevduat faizi işletilerek Toni Modric'e ödenmesine karar verildi.

Söz konusu karara ilişkin olarak tehiri icra talepli istinaf kanun yoluna başvuru yapılmış olup İcra Müdürlüğü'ne yaptırılan kapak hesabı depo edilerek mehil vesikası temin edilmiştir. İşbu mehil vesikasıyla birlikte İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi'ne başvurulmuş ve tehiri icra kararı talep edilmiştir. İcra işlemleri durdurulmuştur.

c) Vergi İdaresi İle:

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	Maslak Vergi Dairesi Müdürlüğü	İstanbul 1. Vergi Mah. 2020/948 E.	Stopaj Gelir Vergisi tarhiyatı ile yine bu tutar üzerinden hesaplanan vergi ziyaı cezasının kaldırılması davasıdır.	9.999.745,64 TL	Dava Şirket lehine sonuçlanmış. Bölge İdare Mahkemesi tarafından davalı idarenin istinaf başvurusu reddedilmiştir. Dosya temyiz aşamasındadır.
Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	Maslak Vergi Dairesi Müdürlüğü	İstanbul 3. Vergi Mah. 2022/1831 E.	Stopaj Gelir Vergisi tarhiyatı ile yine bu tutar üzerinden hesaplanan vergi ziyaı cezasının kaldırılması davasıdır.	470.114,46 TL	Dava Şirket lehine sonuçlanmıştır.

- 1) Vergi Müfettişleri ile Gençlik ve Spor Bakanlığı müfettişi tarafından yapılan inceleme sonucunda 3289 sayılı kanunun Ek 12. Maddesi ile getirilen sporcu ücretlerinden tevkif yoluyla alınan gelir vergisinin iadesinin amaç dışı kullanıldığı iddiasıyla Eylül-Ekim-Kasım ve Aralık 2018 dönemlerine toplam 4.999.872,82 TL stopaj gelir vergisi tarhiyatı yine bu tutar üzerinden 213 sayılı VUK'un 341. Ve 344. Maddeleri uyarınca 4.999.872,82 TL vergi ziyaı cezası önerilmiştir. Maslak Vergi Dairesi Müdürlüğü söz konusu rapora istinaden 213 sayılı VUK'un 399. "tekerrür" Maddesi hükümleri de uygulayarak 1,5 kat vergi ziyaı cezalılı vergi/ceza ihbarnamelerini Şirkete tebliğ etmiştir. Bu nedenle İstanbul 1. Vergi Mahkemesinin 2020/948 E. sayılı dosyasından bir dava ikame edilmiştir. Vergi ceza ihbarnamelerinin iptali ve terkini ile dava konusu işlemin yürütmesinin durdurulması talep edilmiştir. Davalı tarafın cevap dilekçesine ilişkin olarak savunmaya cevap dilekçesi sunulmuştur. 17.06.2021 tarihinde duruşma yapılmış olup tarafımızca duruşmaya katılım sağlanmıştır. Mahkemece 22.06.2021 tarihinde DAVANIN KABULÜNE karar verilmiş

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Layış Mah. Gonya Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İS
Büyükdere Mahallesi V.D. 388 011 3156

GALATASARAY SPORİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Atılım Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34111 Beşiktaş/İS Kat: 1/1
Tel: (0212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 388 011 3156

olup karar tarafımıza 24.06.2021 tarihinde tebliğ edilmiştir. İstinaf yolu açıktır. Davalı idare tarafından 06.07.2021 tarihinde istinaf başvurusu yapılmıştır. İstanbul Bölge İdare Mahkemesi 3. Vergi Dava Dairesi tarafından yapılan yargılama neticesinde davalı idarenin istinaf başvurusunun reddine karar verilmiştir. Davalı İdare tarafından temyiz kanun yoluna başvurulmuştur. Danıştay 4. Daire Başkanlığı 2022/737 Esas numaralı dosya nezdinde temyiz incelemesi devam etmektedir.

- 2) Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş. aleyhine, 2020 dönemine ilişkin olarak tarh edilen 235.057,23-TL Stopaj Gelir Vergisi tarhiyatı ile yine bu tutar üzerinden 235.057,23-TL vergi ziyai cezasının kaldırılması talebiyle, İstanbul Vergi Dairesi Başkanlığı Maslak Vergi Dairesi Müdürlüğü aleyhine İstanbul 3. Vergi Mahkemesinin 2022/1831 E. sayılı dosyasından bir dava ikame edilmiştir. Yerel Mahkemece, davanın kabulüne, dava konusu vergi ziyai cezalı tarhiyatların iptaline karar verilmiş olup karara karşı istinaf yolu açıktır.

d) Diğer Resmi Kurum ve Kuruluşlarla:

Spor Genel Müdürlüğü (SGM)'nün Galatasaray Spor Kulübü/Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.'ne açtığı davalar:

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
SGM	Galatasaray Spor Kulübü	İstanbul 16. Asliye Hukuk Mahkemesi 2011/409E. (Yeni Esas: 2021/631)	Hasılat Payı Alacağı (2008-2009, 2009-2010 sezonu)	1.009.710,17-TL+ yasal faiz taleplidir, SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	Mahkeme davanın kabulü ile; 1.009.710,17 TL'nin (989.710,17 TL'sinin) islah tarihi olan 21.04.2015 tarihinden itibaren işleyecek yasal faizi ile birlikte), davalıdan alınarak davacıya verilmesine karar vermiştir. Karar tarafımızca temyiz edilmiş olup karar Yargıtay tarafından bozulmuştur. Yargıtay'ın bozma kararı üzerine Yerel Mahkemece 2021/631 E. sayılı dosya üzerinden yapılan inceleme neticesinde; davanın kısmen kabulü ile 761.609,08 TL'nin (741.609,08 TL'sine

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İT
Bilgi Mukaddatları V.K. No: 11/2007-4

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
At. Sami Yel Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. 34090 Beşiktaş / Şişli - İSTANBUL
Teli: 0212 305 19 02 Faks: 0212 305 19 48
Maslak V.D. 306 011 3336

					islah tarihi olan 21/04/2015 tarihinden itibaren işleyecek yasal faizi ile olmak üzere) davacı SGM'ye ödenmesine karar verilmiştir. Bu karara karşı taraflarca temyiz yoluna başvurulmuş olup, dosya Yargıtay incelemesindedir (1)
SGM	Galatasaray Spor Kulübü /Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul 4. Asliye Hukuk Mahkemesi 2014/473E	Haslat Payı Alacağı (2013-2014 sezonu)	2.000-TL belirsiz alacak davasıdır. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü ve Sportif lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Ancak Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır	İç dış pano reklamlarının %10'unu ile ilgili olarak aynı mahkemede açılan 2016/404 Esas sayılı dosyası bu dosya birleşmiştir. Dava devam ediyor. Dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir. (2)
SGM	Galatasaray Spor Kulübü / Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul 17. Asliye Hukuk Mahkemesi 2015/394E.	Haslat Payı Alacağı (2014-2015 sezonu)	2.000-TL Belirsiz alacak davasıdır. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü ve Galatasaray Sportif lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet	11.05.2017 tarihli celsede dosyanın bilirkişiye tevdiine karar verilmiştir. Yerel Mahkemede, davanın kabulü ile 5.829.821,92 TL'nin temerrüt tarihi olan 30/06/2015 tarihinden itibaren işleyecek yasal faizi ile birlikte davalıardan tahsili ile davacıya ödenmesine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup, dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir. (3)

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Gönül Sok. No: 10
 (Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş / İstanbul
 Buzluk Mükellefi No: 310 4504

GALATASARAY SPORİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
 Ali Şahin Terzi Spor Kompleksi
 34390 Beşiktaş / İstanbul - İSTANBUL
 HUZUR No: 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
 Tck: 15 305 19 02
 Maslak V.D. 338 011 240

				konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	
SGM	Galatasaray Spor Kulübü ve Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul 9. Asliye Hukuk Mahkemesi 2016/345E	Hasılat Payı Alacağı (2015-2016 sezonu)	2.000-TL Belirsiz alacak davasıdır. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü ve/veya Galatasaray Sportif lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	03.07.2017 tarihli celsede, bilirkişi incelemesi yapılmasına karar verilmiştir. Rapor bekleniyor. Dava devam ediyor. Yerel Mahkemecce, davanın kısmen kabulü ile 4.134.149,38-TL'nin 15.07.2016 tarihinden itibaren uygulanacak yasal faizi ile birlikte davalıdan tahsiline karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup, dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir. (4)
SGM	Galatasaray Spor Kulübü ve Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul 21. Asliye Hukuk Mahkemesi 2017/458E.	Hasılat Payı Alacağı (2016-2017 sezonu)	3.500-TL Belirsiz alacak davasıdır. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü ve/veya Galatasaray Sportif lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	Yerel Mahkemecce, davanın kabulü ile 919.242,01 TL'nin dava tarihinden itibaren yasal faizi ile davalılardan alınarak davacıya ödenmesine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup, dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir. (5)
				konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Linyen Mah. Gönçü Sok. No: 2
 (Emek Plaza) Kat: Mesinbas
 Büyükdere Caddesi No: 300 034 4000

GALATASARAY SPORTIF
 SINAİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
 Kılı Sınai Ten Spor Kompleksi
 Huzur M.İ. Sınai Yatırım Merkezi / Sarıyer - İSTANBUL
 Tel: 0212 305 19 02 Fax: (0212) 305 19 48
 Haslak V.D. 308 013356

SGM	Galatasaray Spor Kulübü ve Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul 24. Asliye Hukuk Mahkemesi 2018/25 E.	Hasılat Payı Alacağı (2017-2018 sezonu)	5.000-TL Belirsiz alacak davasıdır. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü ve/veya Galatasaray Sportif lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Davanın konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	Yerel Mahkemece, 6.213.237,59 TL'nin, dava tarihinden itibaren işleyecek yasal faiziyle birlikte davalılardan tahsil ile davacıya ödenmesine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup, dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir. (6)
SGM	Galatasaray Spor Kulübü / Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul 24. Asliye Hukuk Mahkemesi 2019/302 E.	Hasılat Payı Alacağı (2018-2019 sezonu)	5.000-TL Belirsiz alacak davasıdır. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü ve/veya Galatasaray Sportif lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Davanın konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	Yerel Mahkemece, davanın kabulü ile 3.386.731,00-TL'nin, 21.06.2019 tarihinden itibaren işleyecek yasal faiziyle birlikte davalılardan tahsiline karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup, dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir. (7)
SGM	Galatasaray Spor Kulübü / Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul 15. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/237 E.	Hasılat Payı Alacağı (2019-2020 sezonu)	79.000-TL Belirsiz alacak davasıdır. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü ve/veya Galatasaray Sportif lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Davanın	Dosyada düzenlenen bilirkişi raporunda, davacının payı 5.360.146,55 TL olarak hesaplanmıştır. Rapora itiraz edilmiş olup, yargılama devam etmektedir. (8)

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Gonya Sok. No: 22
 (Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş / İST.
 Etiler Mahallesi V.02/15 Blok Kat: 22

GALATASARAY SPORTIF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
 Akşam, Yenı Soğır Kompleksi
 Kat: 11 / 1105 19 02 Fax: 1107 305 19 48
 Maslak V.D. 388 01 3336

				konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	
SGM	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş	İstanbul 6. Asliye Hukuk Mahkemesi 2014/415 E. (Yeni Esas: 2020/35)	Galatasaray-Lazio maçı eksik ödenen %7 SGM payı için açılan 2.000 TL'lik belirsiz alacak davası	11.643,60 TL alacak davasıdır. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın şirket lehine bitme olasılığı düşüktür. Ancak dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	Davanın kabulüne, 55.590,81 TL hasılat payı alacağının 2.000 TL'sine 07.08.2012 tarihinden, 53.890,81 TL'sine ıslah tarihi olan 11.04.2016 tarihinden itibaren uygulanacak yasal faizi ile birlikte davalıdan tahsiline, dair, 15 günlük yasal sürede temyiz yolu açık olmak üzere 10.05.2016 tarihinde karar verildi. Karar karşılıklı temyiz edilmiş olup, karar Yargıtay tarafından bozulmuştur. Yargıtay'ın bozma kararı sonrasında Yerel Mahkemeye yapılan yargılama neticesinde; davanın kısmen kabulü ile 50.859,24-TL'nin 2.000-TL'lik kısmına 07/08/2012 tarihinden, kalan kısmına ıslah tarihi olan 11/04/2016 tarihinden itibaren işleyecek yasal faizi ile birlikte davalıdan alınarak davacı yana verilmesine karar verilmiştir. Karara karşı temyiz yoluna başvurulmuş olup dosya Yargıtay incelemesindedir. (9)

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Etiler Pasajı) Kat: Pasaj Kat.
Beşiktaş Mah. İstanbul / T.C. 34398
Tic. Sic. No: 272100 / Mers: 08100012750000004594

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
MENSUUL Yönl. Sırat Kameköl
Hukuk Mah. No: 15 Beşiktaş / İstanbul - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Mevlâk V.D. 308 011 3330

SGM	Galatasaray Spor Kulübü / İhbar olunan Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	İstanbul 16. Asliye Hukuk Mahkemesi 2011/408 E	03.05.2011 tarihli sözleşmeye dayalı olarak iç/ dış pano reklam gelirlerinin %10'u için alacak	547.675,27 TL alacak davasıdır. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü lehine bitme olasılığı düşüktür. Ancak Davaya konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	Dosyadan alınmış bilirkişi raporunda SGM'nin alacağı 547.675,27 TL olarak tespit edilmiştir. Davacı taraf bilirkişi raporu tahtında davasını ıslah etmiştir. Yerel Mahkemece verilen karara karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup, Bölge Adliye Mahkemesince, yerel mahkeme kararının kaldırılarak dosyanın ilk derece mahkemesine gönderilmesine karar verilmiştir. Dosya bilirkişi incelemesindedir. (10)
SGM	Galatasaray Spor Kulübü / İhbar olunan Galatasaray Sportif A.Ş.	İstanbul 5. Asliye Hukuk Mahkemesi 2015/286E.	03.05.2011 tarihli sözleşmeye dayalı olarak iç/ dış pano reklam gelirlerinin %10'u için alacak	2.000-TL belirsiz alacak davasıdır. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü ve/veya Galatasaray Sportif lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Davaya konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	05.05.2016 tarihli duruşmada, davanın Galatasaray Sportif'e ihbarına, müzekkere cevaplarının beklenmesine, defter inceleme talebinin gelecek celse değerlendirilmesine karar verilmiş olup, 31.01.2017 tarihli celsede, Davacı tarafın mazeretsiz olarak duruşmaya katılmamasından ötürü dosyanın işlem den 1.kez kaldırılmasına karar verildi. Davacı tarafından dosya yenilendi. Dosya 20.12.2017 tarihinde bilirkişiye teslim edilmiştir. Yerel Mahkemece, davanın kısmen kabulü ile 43.533,94-TL'nin, 2.000,00-TL'sine dava tarihinden itibaren, 41.533,94 TL'sine ise ıslah talebi olan

GALATASARAY SPORTİF A.Ş.
 HUKUK VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
 ANKARA YENİ SPOR KOMPLEKSİ
 Hukuk Mah. 3. Kat. Sıfırda / Sıfırda - İSTANBUL
 Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 44
 Maviak V.D. 388 011 30 30

					15/10/2018 tarihinden itibaren yasal faiz ile birlikte davalıdan tahsilî ile davacıya ödenmesine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup, dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir. (11)
SGM	Galatasaray Spor Kulübü /Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	Istanbul 2. Asliye Hukuk Mahkemesi 2019/369 E.	03.05.2011 tarihli sözleşmeye dayalı iç/ dış pano reklam gelirlerinin %10'u için alacak	7.000 TL belirsiz alacak davasıdır. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü ve/veya Galatasaray Sportif A. Ş lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Davanın konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	2018-2019 sezonunda Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumunun iç ve dış pano reklamlarından elde edilen gelirin %10'unun tahsilî amacıyla açılan davada düzenlenen bilirkişi raporunda 2 seçeneği hesaplama yapılmış olup, birinci seçenekte davacının payı 4.639.223,64 TL, ikinci seçenekte 2.565.279,677 TL olarak hesaplanmıştır. Rapora itiraz edilmiş olup, yargılama devam etmektedir. (12)
SGM	Galatasaray Spor Kulübü /Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	Istanbul 4. Asliye Hukuk Mahkemesi 2016/404E.	03.05.2011 tarihli sözleşmeye dayalı iç/ dış pano reklam gelirlerinin %10'u için alacak	2.000 TL belirsiz alacak davasıdır. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü ve/veya Galatasaray Sportif A. Ş lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Davanın konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal	2015-2016 sezonunda Ali Sami Yen stadyumunun iç ve dış pano reklamlarından elde edilen gelirin %10'unun tahsilî amacıyla açılan ve aynı Mahkemenin 2016/404 Esas sayılı dosyasında görülen dava, aynı mahkemenin 2014/473 sayılı dosya ile birleşmiştir. (13)

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
 Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
 Buzluk Mükellefi V.D. 053 053 053

GALATASARAY SPORTIF
SINAI VE TİC. DALI YATIRIMLAR A.Ş.
 Ali Sami Yen Spor Kompleksi
 Nef Stadyumu / Saitiyi - İSTANBUL
 Huzur Mah. 305 19 02 Blok Kat: 19
 Tel: (90) 312 305 19 02 Fax: (212) 505 19 48
 Mersis No: 380 011 3300

				bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	
SGM	Galatasaray Spor Kulübü / Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	İstanbul 22. Asliye Hukuk Mahkemesi 2017/378 E. (Yeni Esas: 2022/75)	03.05.2011 tarihli sözleşmeye dayalı olarak iç/ dış pano reklam gelirlerinin %10'u için alacak	2.000-TL belirsiz alacak davasıdır. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü ve/veya Galatasaray Sportif A. Ş lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	27.10.2017 Tarihinde davaya karşı cevap ve itirazlarımız sunulmuştur. 20.02.2020 tarihli son bilirkişi raporunda, iki seçeneği hesaplama yapılmış olup, birinci seçenekte davacının payı 2.590.701,43 TL, ikinci seçenekte 467.426,47 TL olarak hesaplanmıştır. Davanın son duruşmasında, ilgili kurumlara yazılan müzekkere cevapları sonrasında dosyanın yeniden bilirkişiyeye gönderilmesi hususunun değerlendirilmesine karar verilmiştir. (14)
SGM	Galatasaray Spor Kulübü	İstanbul 22. Asliye Hukuk Mahkemesi 2013/210E.	Reklam gelirlerinin %5 için alacak	1.622.488 TL+ yasal faiz talepli alacak davasıdır. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	13.2.2013 tarihinde "spor malzemesi ve araç gereçlerine konulan reklamlara ilişkin üçüncü kişilerle imzalanan sözleşme bedellerinin % 5 i nin Genel Müdürlüğe ödenmesi talepli 1.622.488 TL tutarlı icra takibi başlatılmıştır. İcraya itiraz edilmiştir. SGM tarafından itirazın iptali davası açılmıştır. Dosya bilirkişiyeye tevdi edilmiş olup, raporda 1.201.250 TL alacak ve 07.12.2017 tarihi itibarıyla 406.816,03-TL olmak üzere toplam 1.608.366,03-TL olarak hesaplanmıştır. Tarafarca rapora karşı

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Man. Gönül Sok. No: 72
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Bilgi Mükellefler V.D. 445 01 01/04

199

Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yatırımlar A.Ş.
Atılım Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. 34111 Beşiktaş / Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: (0212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 68
Mevki V.D. 388 01 01/04

					itirazda bulunulmuştur. Yerel Mahkemece, İstanbul 20. İcra Müdürlüğü'nün 2014/14157 esas sayılı dosyasına yapılan itirazın, 61.207,76 TL yönünden iptali ile, takibin devamına karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup, dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir. (15)
SGM	Galatasaray Spor Kulübü	İstanbul 22. Asliye Hukuk Mahkemesi 2013/209 E. Yeni Mahkeme ve Esas Numarası: İstanbul 42. Asliye Hukuk Mahkemesi 2022/384 E.	Ali Sami Yen Spor Kompleksi NEF stadına konulan baz istasyonları ndan elde edilen gelirin tahsili talebi ile 3.376.960 TL talepli alacak davası	3.376.960 TL alacak davasıdır. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü aleyhine sonuçlanma olasılığı düşüktür. Özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.	21.03.2017 tarihli celsede ayrıntısı gerekçeli kararda açıklanacağı üzere davanın reddine karar verildi Davacı tarafca istinaf başvurusunda bulunmuş olup tarafımızca cevap verilmiştir. Yargıtay incelemesi neticesinde, İlk Derece Mahkemesince verilen kararın bozularak dosyanın ilk derece mahkemesine gönderilmesine karar verilmiştir. Yerel Mahkemece, Davanın kabulü ile, davalının İstanbul 13. İcra Müdürlüğü'nün 2012/26920 Esas sayılı takip dosyasına 3.014.160,00.-TL asıl alacak ve 362.800,00.- TL işlemiş faiz toplamı olan 3.376.960,00.-TL yönünden yapmış olduğu itirazın iptali ile, takip konusu asıl alacak olan 3.014.160,00 TL'ye takip tarihinden itibaren yasal faiz uygulanmak suretiyle takibin devamına ve takip konusu asıl alacak olan 3.014.160,00.-TL'nin (%20) oranında

					(602.832,00.-TL.) icra inkar tazminatının davalıdan alınarak davacıya verilmesine karar verilmiştir. Karara karşı temyiz yoluna başvurulmuş olup, dosya Yargıtay incelemesindedir. (16)
SGM	Galatasaray Spor Kulübü	İstanbul 4. Asliye Hukuk Mahkemesi 2018/310 E.	2014 yılı Amatör Spora Katkı Bedeli talepli iptali davası	Davanın Galatasaray Spor Kulübü lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır	Yerel Mahkemeye, davanın kısmen kabulü ile İstanbul 20. İcra Müdürlüğünün 2014/14157 E. sayılı dosyasına yapılan itirazın 61.207,76 TL. yönünden iptali ile takibin devamına karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup, dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir. (17)
Toplam Risk Tutarı				670.818,87 TL.	

Spor Genel Müdürlüğü ("SGM") ile Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş. arasında yapılmış herhangi bir sözleşme mevcut değildir, SGM ile mevcut tüm sözleşmelerin tarafı Galatasaray Spor Kulübü'dür. Bu sözleşmelerde yer alan yükümlülükler Galatasaray Spor Kulübü tarafından yerine getirilmekte olup, yükümlülüklerin karşılığı da iktisap edilen haklar Galatasaray Spor Kulübü'ne aittir. Sözleşmeden doğan yükümlülüklerin yerine getirilmemesi durumunda sözleşmelerin feshedilme riski bulunmaktadır. SGM ile Kulüp arasında imzalanan 2011 tarihli sözleşme uyarınca Ali Sami Yen Spor Kompleksi NEF Stadyumuna ilişkin intifa hakkı 23.03.2017 tarihinde tapuya tescil edilmiştir. Sözleşmelerle Galatasaray Spor Kulübü'ne yüklenmiş ancak, yükümlülüğün karşılığı olan SGM'ne ait edimlerin yerine getirilmemiş olması nedeniyle yargıya intikal etmiş birtakım ihtilaflar mevcut olup, bu ihtilaflardan futbol müsabaka hasılatları ile 2011 tarihli sözleşmeden doğan alacak taleplerinden dolayı SGM, Galatasaray Sportif'e davaları ihbar etme yoluna gitmiş, yeni davalarda da Galatasaray Sportif'i de davalı göstererek husumet yöneltmektedir.

Ayrıca "Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü Sportif Müsabaka ve Gösteri Hasılatının Dağıtımına Dair Yönetmelik" kapsamında Kulüplerin/Şirketlerin SGM'ye karşı yükümlülükleri mevcuttur. Bunlara ilişkin açıklamalar aşağıdaki gibidir:

5736 sayılı Kanun'un 5, maddesinin 2, fıkrasında, 4629 sayılı kanun gereğince tahsil edilmesi gereken müsabakaların net hasılatlarının yüzde 7'si oranındaki Federasyon Fonu kesintilerinden 5736 sayılı kanunun yürürlüğe girdiği 27 Şubat 2008 tarihi itibarıyla Kulüp tarafından ödenmemiş tutarların tahsilinden vazgeçildi hükmü yer almıştır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 12
(Etiler Pasajı) Kat: 9 Beşiktaş/İstanbul
Büyükdere Şişli Ofis: V.D.550/10 4545

Galatasaray Sportif
Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Galatasaray Spor Kompleksi
Nispetiye Mah. 15. Sokak No: 1
Teletel: 0212 305 19 02 Faks: 0212 305 19 48
Mevlana Y.D. 386 041 3336

Bununla beraber kulüplere 27 Şubat 2008 tarihi sonrasında ilişkin fon paylarının tahsiline devam edileceği bildirilmiş olup SGM tarafından, Kulüp 'in Federasyonlar Fonu kesintisini ödememesi nedeniyle ikame edilen davalar mevcuttur.

SGM ile Kulüp arasında 20 Nisan 2007 tarihinde yapılan sözleşme ile Seyrantepe Ali Sami Yen Spor Kompleksinin kullanımının devrine ilişkin sözleşme başlıklı sözleşmeye ek olarak yapılan 3 Mayıs 2011 tarihli ek sözleşme başlıklı sözleşmenin 8/1 maddesinde, "Kulüp, spor kompleksinin iç ve dış pano reklam gelirlerinden elde edilen gelirin yüzde 10'unu her yıl lig müsabakalarının bittiği ayı izleyen ay içerisinde Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün hesaplarına yatıracaktır" hükmü yer almaktadır. Bu çerçevede SGM tarafından Kulüp aleyhine ikame edilen davalar mevcuttur.

1. 27 Şubat 2008 tarihinden itibaren 2008-2009 ve 2009-2010 futbol sezonlarında Ali Sami Yen stadyumunda oynanan futbol müsabakalarının hasılat gelirlerinin %7 sine tekabül eden alacağın tahsili talebiyle Kulüp aleyhine belirsiz alacak davası açılmıştır. Yapılan incelemede Mahkeme, açılan ve ıslah edilen davanın kabulü ile; 1.009.710,17 TL'nin 989.710,17 TL'sinin ıslah tarihi olan 21.04.2015 tarihinden itibaren işleyecek yasal faizi ile birlikte), davalıdan alınarak davacıya verilmesine karar verilmiştir. Karar temyiz edilmiş olup dosya Yargıtay'dadır. Davanın Galatasaray Spor Kulübü lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.
2. 2013-2014 futbol sezonu Ali Sami Yen stadyumunda oynanan futbol müsabakalarının hasılat gelirlerinin %7 sine tekabül eden alacağın tahsili talebiyle Kulüp aleyhine belirsiz alacak davası açılmıştır. Mahkemenin 2016/404 Esas sayılı dosyası bu dosya ile birleşmiştir. Dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü ve Sportif lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Ancak dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.
3. 2014-2015 futbol sezonu Ali Sami Yen stadyumunda oynanan futbol müsabakalarının hasılat gelirlerinin %7 sine tekabül eden alacağın tahsili talebiyle Kulüp aleyhine belirsiz alacak davası açılmıştır. Dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir. SGM tarafından ikame edilmiş belirsiz alacak davasında, davanın Galatasaray Spor Kulübü ve Galatasaray Sportif lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.
4. 2015-2016 futbol sezonu Ali Sami Yen stadyumunda oynanan futbol müsabakalarının hasılat gelirlerinin %7 sine tekabül eden alacağın tahsili talebiyle Kulüp aleyhine belirsiz alacak davası açılmıştır. Dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir. Davanın Galatasaray Spor Kulübü ve Galatasaray Sportif lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 7 Beşiktaş/İSTANBUL
Büyükdere Şubesi No: 29 34799

202

GALATASARAY SPORTİF
SİNAL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. Seyrantepe / Sarıyer İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271902 Fax: (212) 307 19 48
Mevlak V.D. 388 011 3336

5. 2016-2017 futbol sezonu Ali Sami Yen stadyumunda oynanan futbol müsabakalarının hasılat gelirlerinin %7 sine tekabül eden alacağın tahsili talebiyle Kulüp ve Şirket aleyhine belirsiz alacak davası açılmıştır. Dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir. Davanın Galatasaray Spor Kulübü ve Galatasaray Sportif lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.
6. 2017-2018 futbol sezonu Ali Sami Yen stadyumunda oynanan futbol müsabakalarının hasılat gelirlerinin %7 sine tekabül eden alacağın tahsili talebiyle Kulüp ve Şirket aleyhine belirsiz alacak davası açılmıştır. Dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir. Davanın Galatasaray Spor Kulübü ve Galatasaray Sportif lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.
7. 2018-2019 futbol sezonu Ali Sami Yen stadyumunda oynanan futbol müsabakalarının hasılat gelirlerinin %7 sine tekabül eden alacağın tahsili talebiyle Kulüp ve Şirket aleyhine belirsiz alacak davası açılmıştır. Dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir. Davanın Galatasaray Spor Kulübü ve Galatasaray Sportif lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.
8. 2019-2020 futbol sezonu Ali Sami Yen stadyumunda oynanan futbol müsabakalarının hasılat gelirlerinin %7 sine tekabül eden alacağın tahsili talebiyle Kulüp ve Şirket aleyhine belirsiz alacak davası açılmıştır. Dava devam etmektedir. Davanın Galatasaray Spor Kulübü ve Galatasaray Sportif lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.
9. Galatasaray-Lazio maçı hasılatının %7 sine tekabül eden alacağın tahsili talebiyle Kulüp aleyhine alacak davası açılmıştır. Davanın ıslah talebi dikkate alınarak kabulüne, 55.590,81 TL hasılat payı alacağının 2.000 TL'sine 07.08.2012 tarihinden, 53.890,81 TL'sine ıslah tarihi olan 11.04.2016 tarihinden itibaren uygulanacak yasal faizi ile birlikte davalıdan tahsiline, dair, 15 günlük yasal sürede temyiz yolu açık olmak üzere 10.05.2016 tarihinde karar verildi. Karar karşılıklı temyiz edilmiştir. Yerel Mahkeme kararı Yargıtay tarafından bozulmuştur. Yargıtayın bozma kararı sonrasında Yerel Mahkemece yapılan yargılama neticesinde; davanın kısmen kabulü ile 50.859,24-TL'nin 2.000-TL'lik kısmına 07/08/2012 tarihinden, kalan kısmına ıslah tarihi olan 11/04/2016 tarihinden itibaren işleyecek yasal faizi ile birlikte davalıdan alınarak davacı yana verilmesine karar verilmiştir. Karara karşı temyiz yoluna başvurulmuş olup dosya Yargıtay incelemesindedir. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.
10. SGM, Seyrantepe Ali Sami Yen Spor Kompleksinin kullanılmasından elde edilen iç ve dış pano reklam gelirlerinin yüzde 10'una tekabül eden alacağı için 7 Aralık 2011

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Yolu, Garibo Sok. No: 27
(Etiler - Maslak) Kat: 3 Beşiktaş / İstanbul
Büyükdere Mük. Sic. No: 271/100 4594

203

GALATASARAY SPORTİF
SİGORTA VE YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzir Mah. 3. Kat Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (0212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Müşük V.D. 380 011 3356

tarhinde Kulüp aleyhine dava açmıştır. Davaya cevap verilmiş olup bilirkişi raporunda SGM'nin alacağı 547.675,27 TL olarak tespit edilmiştir. Yerel Mahkemece verilen karara karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup, Bölge Adliye Mahkemesince, yerel mahkeme kararının kaldırılarak dosyanın ilk derece mahkemesine gönderilmesine karar verilmiştir. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.

11. SGM, Seyrantepe Ali Sami Yen Spor Kompleksinin kullanılmasından 2014 yılı içerisinde elde edilen iç ve dış pano reklam gelirlerinin yüzde 10'una tekabül eden alacağı için Kulüp aleyhine dava açmıştır. 05.05.2016 tarihli duruşmada, davanın Galatasaray Sportif'e ihbarına, müzekkere cevaplarının beklenmesine, defter inceleme talebinin gelecek celse değerlendirilmesine karar verilmiştir. Yerel Mahkemece, davanın kısmen kabulü ile 43.533,94-TL'nin, 2.000,00-TL'sine dava tarihinden itibaren, 41.533,94 TL'sine ise ıslah tarihi olan 15/10/2018 tarihinden itibaren yasal faiz ile birlikte davalıdan tahsili ile davacıya ödenmesine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup, dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.
12. 2018-2019 sezonunda Ali Sami Yen Spor Kompleksi Nef Stadyumunun iç ve dış pano reklamlarından elde edilen gelirin %10'unun tahsili amacıyla açılan davada düzenlenen bilirkişi raporunda iki seçenekli hesaplama yapılmış olup, birinci seçenekte davacının payı 4.639.223,64 TL, ikinci seçenekte 2.565.279,677 TL olarak hesaplanmıştır. Rapora itiraz edilmiş olup, yargılama devam etmektedir.
13. 2015-2016 sezonunda Ali Sami Yen stadyumunun iç ve dış pano reklamlarından elde edilen gelirin %10'unun tahsili amacıyla 2.000 TL üzerinden bir belirsiz alacak davası açılmıştır. Bu dava İstanbul 4. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2014/473E. sayılı dosyasında birleştirilmiştir. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.
14. SGM, Seyrantepe Ali Sami Yen Spor Kompleksinin kullanılmasından 2016-2017 sezonu içerisinde elde edilen iç ve dış pano reklam gelirlerinin yüzde 10'una tekabül eden alacağı için Kulüp aleyhine dava açmıştır. 31.01.2017 tarihli celsede, Davacı tarafın mazeretsiz olarak duruşmaya katılmamasından ötürü dosyanın işlemden kaldırılmasına karar verildi. Davacı tarafından dosya yenilendi. Dava derdesttir. Dava konusu tutar üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.
15. SGM ile Kulüp arasında 20 Nisan 2007 tarihinde yapılan sözleşme ile müsabakalarda kullanılan "spor malzemesi ve araç gereçlerine konulan reklamlara ilişkin üçüncü kişilerle imzalanan sözleşme bedellerinin %5'inin Genel Müdürlüğe ödenmesi için SGM tarafından kulüp aleyhine ikame edilmiş davadır. Davanın Galatasaray Spor Kulübü lehine veya aleyhine bitme olasılığı yarı yarıyadır. Dava konusu tutar

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gönca Sok. No: 22
Kuşluk Pasajı Kat: 1 Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. T.C. Sermaye Piyasası Kurulu

204

GALATASARAY SPORTİF
TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Nispetiye Mah. Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 505 19 02 Fax: (212) 505 19 40
Mevlânâ V.D. 388 011330

üzerinde uzlaşma olmaması ve tutarın güvenilir bir şekilde tespit edilememesi dolayısıyla özet konsolide finansal bilgilerde herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.

16. Ali Sami Yen Spor Kompleksi NEF Stadyumuna konulan bazı istasyonlarından elde edilen gelirin tahsili talebi ile SGM tarafından başlatılmış 3.376.960 TL tutarındaki icra takibine Kulüp tarafından itiraz edilmiştir. SGM, itirazın iptali ile icra takibinin devamına karar verilmesi için itirazın iptali davası ikame etmiştir. 21.03.2017 tarihli celsede ayrıntısı gerekçeli kararda açıklanacağı üzere davanın reddine karar verilmiştir. Davanın Galatasaray aleyhine bozulma olasılığı düşüktür. Bu nedenle karşılık ayrılmamıştır.
17. 22.12.2013 tarihinde Yalova İl Müdürlüğüne ait spor salonunda Yalova Engelliler Spor Kulübü ile Galatasaray Spor Kulübü arasında Tekerlekli Sandalye Süper Ligi basketbol müsabakasında meydana gelen koltuk hasarının tazmini talebiyle ikame edilmiş 11.643,60 TL bedelli alacak davasıdır. Risk tutarı kadar karşılık ayrılmıştır.
18. SGM ile imzalanan 03 Mayıs 2011 tarihli protokolün 9. Maddesi uyarınca SGM tarafından amatör spora katkı payı adı altında Kulüpten talep edilmiş bedellere ilişkin aleyhe başlatılmış icra takipleri de vardır.
19. Ergun Gürsoy Yüzme Havuzunun kira bedeli talebiyle kulüp aleyhine ikame edilmiş icra takipleri de bulunmaktadır.

Galatasaray Spor Kulübü'nün Derneği'nin diğer spor branşları ve başka hukuki sebeplere dayalı olarak da SGM ile ilgili davaları vardır. Ancak yalnızca ilgili davalar işbu raporda özetlenmiştir.

e) Diğer Gerçek ve Tüzel Kişilerle:

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Tüzel Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	CAS 2022/O/9313	Sözleşmeden doğan şartta bağlı ödemelere ilişkin alacak davası	345.625 EUR (Faiz ve Masraflar hariç) = 7.337.425,20 TL	Dosya dilekçeler tenisi aşamasındadır. Yargılama devam etmektedir. (1).
Tüzel Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	CAS 2022/O/9339	Alacak davası	68.750 EUR (Faiz ve Masraflar hariç) = 1.459.524 TL	Dosya dilekçeler tenisi tamamlandı. Yargılama devam etmektedir. (2).
Tüzel Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	CAS 2022/O/9340	Alacak davası	418.750 EUR (Faiz ve Masraflar hariç) = 8.876.444,75 TL	Dosya dilekçeler tenisi tamamlandı. Yargılama devam etmektedir. (3).
Tüzel Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	CAS 2023/O/9491	Alacak davası	1.025.000 EUR (Faiz ve Masraflar hariç) = 21.704.257,79 TL	Dosya dilekçeler tenisi aşamasındadır. Yargılama devam etmektedir. (4).

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
L. V. M. M. N. G. O. A. S. K. No: 26
(Etiler Pasajı) No: 1 Beşiktaş / İST.
M. S. K. M. K. No: 998 Beşiktaş / İST.

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hızır M. N. Caddesi No: 33 / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (0212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
M. S. K. V. D. No: 308 011 0250

Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	CAS 2022/A/8732	Alacak & haksız fesih tazminat davası	1.144.749,77 EUR (Faiz ve masraflar hariç) + 200.000 EUR (cezai şart) = 28.480.724,33 TL.	CAS nezdinde yargılama sulh ile sona ermiştir. Taraflar arasında imzalanan sulh protokolü uyarınca ödemeler yapılmaktadır. (5).
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul 25. Asliye Hukuk Mahkemesi 2016/379E.	İtirazen iptal & alacak davası	50.000 EUR (faiz ve masraflar hariç) = 1.058.656,29 TL.	İlk derece mahkemesi tarafından verilen karar Bölge Adliye Mahkemesi tarafından bozulmuş. Bölge Adliye Mahkemesinin bozma kararına Yargıtay tarafından onanarak dosya ilk derece mahkemesine geri gönderilmiştir. (6).
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	FIFA Dispute Resolution Chamber - FPSD-7712	Alacak & haksız fesih tazminat davası	2.820.932,98 EUR (faiz ve masraflar hariç) = 59.671.083,32 TL.	FIFA tarafından davanın kabulüne karar verilmiştir. Gereklili kararla istenmiş olup karar CAS nezdinde temyiz edilecektir. (7).
Tüzel Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul 37. Asliye Hukuk Mahkemesi - 2023/34 E.	Belirsiz Alacak Davası	10.000 TL (faiz ve masraflar hariç)	Dosya dilekçeler tenzisi aşamasındadır. Yargılama devam etmektedir. (8).
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	FIFA TMS - Ref. No. TMS 12006	Dayanışma Katkı Payı Alacağı	127.830,00 USD (faiz ve masraflar hariç) = 2.477.818,37 TL.	Dosyada dilekçeler tenzisi tamamlandı. Yargılama devam etmektedir. (9).
Tüzel Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	CAS 2017/O/5261 İstanbul 11. Asliye Ticaret Mahkemesi 2018/987 E	Alacak Davası - Tamama Tenfiz Davası	75.000 EUR (faiz ve masraflar hariç) = 1.594.023,75 TL.	CAS yargılamasında aleyhte karar verilmiştir. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde tenfiz talebi reddedilmiştir. (10).
Tüzel Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	CAS 2017/O/5262 İstanbul 11. Asliye Ticaret Mahkemesi 2018/989 E	Alacak Davası - Tamama Tenfiz Davası	350.000 EUR (faiz ve masraflar hariç) = 7.434.448,00 TL.	CAS yargılamasında aleyhte karar verilmiştir. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde tenfiz talebi reddedilmiştir. (11).
Tüzel Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	CAS 2017/O/5263 İstanbul 11. Asliye Ticaret Mahkemesi 2018/988 E	Alacak Davası - Tamama Tenfiz Davası	429.000 EUR (faiz ve masraflar hariç) = 9.121.711,17 TL.	CAS yargılamasında aleyhte karar verilmiştir. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde tenfiz talebi reddedilmiştir. (12).
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul 26. Asliye Hukuk Mahkemesi - 2022/451 E.	Alacak Davası	60.000 EUR (faiz ve masraflar hariç) = 1.273.071,84 TL.	Dosya dilekçeler tenzisi aşamasındadır. Yargılama devam etmektedir. (13).
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	İstanbul 25. Asliye Hukuk Mahkemesi - 2023/39 E.	Alacak Davası	120.000 EUR (faiz ve masraflar hariç) = 2.454.300,00 TL.	Dosya dilekçeler tenzisi aşamasındadır. Yargılama devam etmektedir. (14).
Toplam Risk Tutarı				130.453.020,92 TL	

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Genç Sok. No: 12
(Etiler Pasajı Kat: 5) Beşiktaş/İSTANBUL
Büyükdere Mükellefleri No: 997010/0000

GALATASARAY SPOR TİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ak Spor, Yeni Sırat Kompleksi
Huzur Mah. 3. Kat, Beşiktaş / Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273051/02 Fikri (212) 305 15 48
Müş. H. D. 388 011 5316

- 1) Rocha Loures Consultoria Em Esportes LTDA menajerlik şirketi, eski futbolcumuz Marcao'nun Sevilla'ya transferi kapsamında vermiş olduğu danışmanlık hizmetine istinaden imzalanan 02.10.2022 tarihli sözleşme kapsamında vadesi geçmiş 280.000 EUR ile 02.10.2022 tarihli Addendum to the Consultancy Agreement uyarınca vadesi geçmiş 65.625 EUR olmak üzere toplam 345.625 EUR'nun (7.337.425 TL) vade tarihinden itibaren işleyecek %5 yıllık faiz bedeli ile birlikte ödenmesi için 05.12.2022 tarihinde CAS nezdinde dava açmıştır. CAS nezdinde yargılama devam etmektedir, yargılama dilekçeler teatisi aşamasındadır.
- 2) Sociedad Unipersonal Oscar Bentancourt şirketi ile 08.08.2022 tarihinde, profesyonel futbolcu Lucas Sebastian Torreira Di Pascua'nın Şirket'e transferi kapsamında alınan menajerlik hizmetine ilişkin olarak menajerlik sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmede kararlaştırılan 15.10.2022 vade tarihli 68.750 EUR tutarındaki ücret taksitinin vade tarihinden itibaren işleyecek %5 yıllık faiz bedeli ile birlikte ödenmesi talebi ile 13.12.2022 tarihinde CAS nezdinde dava açılmıştır. Dosyada dilekçeler teatisi aşaması tamamlanmış olup yargılama devam etmektedir.
- 3) Profesyonel futbolcu Lucas Sebastian Torreira Di Pascua'nın imaj haklarına ilişkin Goal Services Consulting ile 08.08.2022 tarihinde imzalanan İmaj Hakları Sözleşmesi uyarınca vadesi geçmiş 8 Eylül 2022 vade tarihli 350.000 EUR ile 15 Ekim 2022 vade tarihli 68.750 EUR olmak üzere toplam 418.750 EUR tutarlı alacağının vade tarihlerinden itibaren %5 yıllık faiz ile birlikte ödenmesi için 13.12.2022 tarihinde CAS nezdinde dava açmıştır. Dosyada dilekçeler teatisi aşaması tamamlanmış olup yargılama devam etmektedir.
- 4) Eski futbolcu Omar Elabdellaoui'nin imaj haklarının kullanım haklarının Şirket uhdesine alınmasına ilişkin ELAOUİ AS şirketi ile 10.06.2022 tarihinde imzalanan İmaj Hakları Sözleşmesi uyarınca vadesi geçmiş toplam 1.025.000 EUR tutarlı alacağın vade tarihlerinden itibaren işleyecek %5 yıllık faiz bedeli ile birlikte ödenmesi için CAS nezdinde 13.03.2023 tarihinde dava açılmıştır. CAS nezdinde yargılama devam etmektedir, yargılama dilekçeler teatisi aşamasındadır.
- 5) Eski futbolcu Younes Belhanda ile Kulüp arasındaki sözleşmenin Kulüp tarafından feshedilmesi üzerine Younes Belhanda tarafından FIFA DRC nezdinde bir dava ikame edilerek toplamda 3.909.745,77 Euro talep edilmiştir. FIFA tarafından verilen tarafımıza 11.01.2022 tarihinde tebliğ edilen karar ile Younes Belhanda'nın davası kısmen kabul edilerek Younes Belhanda'ya toplamda 2.134.749,77 Euro ödememize hükmedilmiştir. FIFA tarafından verilen karar tarafımızca CAS nezdinde temyiz edilmiştir. 15 Kasım 2022 tarihinde yapılan CAS duruşmasında ise Taraflarca uzlaşmış, CAS huzurunda bir uzlaşma protokolü imzalanmış ve dosya uzlaşma neticesinde CAS tarafından kapatılmıştır.
- 6) Dany Achille Nonkeu'nun transferine ilişkin olarak imzalanan 28 Ağustos 2014 tarihli menajerlik sözleşmesine istinaden Jean Benilde Musampa tarafından başlatılan İstanbul 22. İcra Müdürlüğü'nün 2016/22174E. sayılı icra takibine itiraz edilmesi üzerine, alacaklı tarafından itirazın iptali davası açılmıştır. İstanbul 25. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2016/379E. sayılı dosyasında görülen yargılama neticesinde, itirazın iptaline ve 52.580,66 Euro üzerinden asıl alacak, 50.000,00 Euro'ya yıllık 3,36 oranında faiz yürütülerek devamına karar verilmiştir. Anılan karara ilişkin olarak Bölge Adliye Mahkemesi nezdinde istinaf başvurusunda bulunulmuştur. İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi 18. Hukuk Dairesi'nin 17.06.2020 tarih ve 2018/370 E. 2020/785 K. Sayılı kararı ile Şirket lehine davanın usulden reddine karar verilmiştir. Yargıtay 3. Hukuk

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER
Levent Milli. Gonza Sok. No:
(Etiler Pasajı) Kat: 3. Kat / Beşiktaş / İstanbul
Büyük Mükellefler / V.D. 08/01/2014

207

GALATASARAY SPOR TİC.
ŞİRKETİ
ŞİRKETİNİN TİCARİ YATIRIMLARI A.Ş.
Nispetiye Yenı Sıca Körfeş
Huzur Mah. 30. Kat / Beşiktaş / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 505 18 02 Faks: (212) 505 19 48
Meslek V.D. 388 011 3 36

Dairesi Başkanlığı'nın 2020/9720 E. 202/5970 K. Sayılı kararı ile Bölge Adliye Mahkemesinin kararı onanarak, dosya ilk derece mahkemesine gönderilmiştir.

- 7) Omar Elabdellaoui, sözleşmesinin haksız şekilde feshedildiği iddiasıyla FIFA nezdinde toplam 2.820.932,98 EUR ödenmemiş maaş ve ayrıca sözleşmesinin feshedilmiş olmasından dolayı mahrum kaldığı maaş alacaklarını, yıllık %5 faizle birlikte talep etmiştir. FIFA, 30.03.2023 tarihli kararı ile davanın kabulüne karar vermiştir. FIFA'nın kararı CAS nezdinde temyiz edilmiş olup yargılama CAS 2023/A/9628 sayılı dosyada devam etmektedir.
- 8)
- 9) Kartalspor Kulübü tarafından, Şirket ile futbolcu İsmail Zehir'in transferi için imzalanan 16.10.2018 tarihli Transfer Sözleşmesi kapsamında Şirket tarafından Kartalspor'a ödenmesi gereken, net ve kesin miktarı yargılama neticesinde belirlenecek olan bedellerin ödenmesi talebi ile 01.02.2023 tarihinde dava açılmıştır. Söz konusu bedeller, futbolcu İsmail Zehir'in Şirket'ten Alanyaspor Kulübü'ne transferinden elde edilen tutarın 16.10.2018 tarihli Transfer Sözleşmesi kapsamında kararlaştırılan "sonraki satıştan pay" karşılığı olarak talep edilmiştir. Lakin futbolcu İsmail Zehir'in Şirket'ten Alanyaspor Kulübü'ne bedelsiz transfer olması sebebiyle Kartalspor'un hak ettiği ve ödenmesi gereken herhangi bir tutar bulunmamaktadır. Dava dosyasına cevap dilekçesi sunulmuştur ve yargılama devam etmektedir.
- 10) 16.12.2022 tarihinde El Zamalek kulübü tarafından, eski futbolcumuz Mostafa Mohamed Ahmed Abdalla'nın 01.07.2023 tarihinde Şirket'e transferi kapsamında El Zamalek'e ödenmesi gereken dayanışma katkı payı alacağı olarak 127.830,00 USD'nin ödeme tarihine kadar işleyecek olan %5 yıllık faiz bedeli ile birlikte ödenmesi talebi ile FIFA TMS nezdinde dava açılmıştır. Şirket tarafından dayanışma katkı payı karşılığı olarak ödenmesi gereken tutarın 97.808,218 USD olduğu ve ilgili tutarın halihazırda El Zamalek kulübüne ödenmiş olduğu belirtilerek dosyaya cevap sunulmuştur. Dosyada dilekçeler teatisi tamamlanmış olup FIFA tarafından karar verilmesi beklenmektedir.
- 11) Promoesport tarafından, Alex Telles'in GS'den Inter'e kiralanması nedeniyle imzalanan 31.08.2015 tarihli sözleşmeden doğan 10.07.2016 vadeli 75.000 Euro tutarındaki bedelin vade tarihinden itibaren yıllık %5 faizi ve 10.000 Euro avukatlık ücreti ile ödenmesi talebinde bulunulmuştur. Dava riski 75.000-Euro'nun 10.07.2016 tarihinden işlemiş ve ödeme tarihine kadar işleyecek yıllık %5 faizi ve yargılama masraflarıdır. CAS talep gibi karar vermiştir. CAS kararının tanıma ve tenfizi için İstanbul 11. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde dava açılmış olsa da bu talep mahkeme tarafından reddedilmiştir.
- 12) Promoesport tarafından, Jose Rodriguez'in Real Madrid'den GS'ye transferi nedeniyle imzalanan 30.07.2015 tarihli sözleşmeden doğan toplam 350.000 Euro tutarındaki alacak için taraflarca 29.07.2016 tarihinde bir yapılandırma sözleşmesi yapılmıştır. Ancak ödeme yapılmadığı için CAS nezdinde talepte bulunulmuştur. Dava riski, 350.000 Euro'nun vade tarihinden itibaren işleyecek yıllık %5 faizi, 35.000 Euro cezai şart ve yargılama masraflarıdır. CAS davanın kabulüne karar vermiştir. CAS kararının tanıma ve tenfizi için İstanbul 11. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde dava açılmış olsa da bu talep mahkeme tarafından reddedilmiştir.
- 13) Promoesport tarafından, Jose Rodriguez'in GS'den Mainz'e transferi nedeniyle imzalanan 29.07.2016 tarihli sözleşmeden doğan toplam 429.000 Euro tutarındaki alacağın ödenmesi taleplidir. Dava riski 429.000 Euro'nun vade tarihinden itibaren işleyecek yıllık %5 faizi, 42.900 Euro cezai şart ve yargılama masraflarıdır. Bilançoda

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levazım Mah. Gönül Sok. No: 1
(Etiler) Beşiktaş / İstanbul / T.C.
Sicil No: Mükerrer V.D. 996 610 4534

GALATASARAY SPORTİF
İNANILIR VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Etiler Spor Kompleksi
K: 1, Kat: 1, Beşiktaş / İstanbul - İSTANBUL
Huzur Mah. No: 1, Beşiktaş / İstanbul - İSTANBUL
Tel: 0212 305 19 02 Fax: 0212 305 19 48
Maslak V.D. 980 011 2556

borç tahakkuk ettirilmiştir. CAS davanın kabulüne karar vermiştir. Bu sebeple karşılık ayrılmamıştır.

- 14) Federico Pastorello tarafından, Şirket eski teknik direktörü Igor Tudor ve 4 teknik adam ile 15.02.2017 tarihinde imzalanan Teknik Adam Sözleşmesi kapsamında verilen menajerlik hizmetine ilişkin olarak imzalanan Menajerlik Sözleşmesi'nde kararlaştırılan 30.06.2017 vadeli 60.000 EUR, 31.01.2018 vadeli 60.000 EUR ve 30.06.2018 vadeli 60.000 EUR olmak üzere toplam 180.000 EUR tutarındaki hizmet ücretinin şimdilik 60.000 EUR'sunun ödenmesi talebi ile İstanbul 26. Asliye Hukuk Mahkemesi nezdinde 23.08.2022 tarihinde dava açılmıştır. Dosya dilekçeler teatisi aşamasında olup yargılama devam etmektedir.
- 15) Federico Pastorello tarafından, Şirket eski teknik direktörü Igor Tudor ve 4 teknik adam ile 15.02.2017 tarihinde imzalanan Teknik Adam Sözleşmesi kapsamında verilen menajerlik hizmetine ilişkin olarak imzalanan Menajerlik Sözleşmesi'nde kararlaştırılan 30.06.2017 vadeli 60.000 EUR, 31.01.2018 vadeli 60.000 EUR ve 30.06.2018 vadeli 60.000 EUR olmak üzere toplam 180.000 EUR tutarındaki hizmet ücretinin 120.000 EUR'sunun ödenmesi talebi ile İstanbul 25. Asliye Hukuk Mahkemesi nezdinde 30.01.2023 tarihinde dava açılmıştır. Dosya dilekçeler teatisi aşamasında olup yargılama devam etmektedir.

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Tüzel Kişi	Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş.	İstanbul 14 Sulh Hukuk Mahkemesi 2013/710E. (Yeni Esas 2019/287 E.)	Alacak davası (1)	66.907,92 TL	Davanın kısmen kabulü ile 24.214,66 TL tazminatın davacıya ödenmesine karar verildi. Her iki tarafta kararın temyiz etti. Dosya Yargıtay'dadır.
Gerçek Kişi	Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş. Terteks Tekstil İth. İhr. Ve Paz. A.Ş., Fenerbahçe Spor Ürünleri San. Ve Serdar Yaman	İstanbul Anadolu L. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi 2014/92E.	Maddi ve manevi tazminat (2)	404.000 TL	Davanın kısmen kabul kısmen reddine karar verilmiştir. Dosya istinaf incelemesindedir.
Gerçek Kişi	Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş.	İstanbul 13. Asliye Ticaret Mahkemesi 2016/605E.	Tazminat ve menfi tespit davası (3)	65.920,00 TL	Asıl dava yönünden davanın reddine karar verildi. Dosya istinaf incelemesindedir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfü Paşa, Gonca Sok. No: 2
(Emlak Binası) Kat: 7 Beşiktaş/İS
Büyükdere Caddesi No: 318 010 000

Galatasaray Sportif
Emlak Menkul Değerler Yatırımları A.Ş.
At. Sırm. Yen. Spor Kompleksi
Sırm. Yen. Spor Kompleksi / Sırm. - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275190/02 Fax: (212) 500 19 40
Muh. Sic. No: 388 011 3326

Tüzel Kişi	Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş.	İstanbul 16. Asliye Ticaret Mahkemesi 2019/633 E.	İtirazın İptali (4)	618.481,81 TL (Kısmen kabul sonrası risk oranı 138.194,40 TL'dir.)	Davacı'nın davasının kısmen kabulüne karar verilmiştir. Taraflar istinaf kararın yoluna başvurmuştur
Tüzel Kişi	Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş.	İstanbul 14. Sulh Hukuk Mahkemesi 2021/379 E.	Alacak (Kira) (5)	560.000 TL	Davacı'nın ikame ettiği davanın reddine karar verilmiş olup Davacı istinaf kararın yoluna başvuruda bulunmuştur. İstinaf incelemesi devam etmektedir.
Toplam Risk Tutarı				1.715.399,73 TL	

- 1) Taraflar arasında akdedilen 26.7.2010 tarihli taşıt kiralama sözleşmesi çerçevesinde trafik tescilinde davacı adına kayıtlı 06V996 plaka sayılı AL_jumbo 3 dingilli tipi yarı romörk vasıflı ve reklam logolu taşıtın Şirket'e kiralandığı, aylık kiralama bedelinin 4.000 TL+KDV olarak belirlendiği, aracın 03.12.2012 tarihinde sözleşme şartlarına aykırı olarak teslim edildiği ve sözleşmenin feshedildiği ve araca zarar verildiği belirtilerek toplamda 66.907,92 TL zararın tazmini talep edilmiştir. Tarafımızca verilen cevap dilekçesinde sözleşmeye uygun olarak davranıldığı ve ödenmeyen herhangi bir kira borcumuzun bulunmadığı belirtilmiştir. Yapılan yargılama neticesinde davanın kısmen kabulü ile 24.214,66 TL tazminatın davacıya ödenmesine karar verilmiştir. Dosya her iki tarafça temyiz edilmiştir. Dosya Yargıtay'dadır.
- 2) Davacı tarafından, tasarım hakkına tecavüz nedeniyle her bir davalıdan 1.000 TL olmak üzere 4.000 TL maddi zarar ile, her bir davalı için 100.000 TL olmak üzere toplamda 400.000 TL manevi tazminat ile itibar tazminatının olay tarihinden itibaren işlemiş ticari avans faizi ile birlikte tahsili talep edilmiştir. Yapılan bilirkişi incelemesinde davacı tarafa ait 2006/01500 tasarım no.lu marka tasarımının benzeri olan ve davalılar tarafından üretilen ürünlerdeki kumaş türü ve taban yapısındaki farklılıkların, İstanbul 2. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi (FSHHM). nin 2008/15E. 2011/131K. Sayılı kesinleşen kararıyla tasarım hakkına tecavüz teşkil etmesine karşın, tasarımın kötü şekilde üretilmediği ve piyasada satılan muadil ürünlere göre uygun tarzda piyasaya sürüldüğü belirtilmiştir. Bilirkişi raporuna yapılan itirazlar neticesinde dosyanın yeni bir Bilirkişiye tevdiine karar verilmiştir. Davanın kısmen kabul kısmen reddine karar verilmiştir. Dosya istinaf incelemesindedir.
- 3) 13.09.2013 tarihli bayilik sözleşmesi ile ilgili olarak, Şirket'in talebi doğrultusunda gerek kira bedelleri gerek iş yerinin dekor, daraba, aydınlatma, dekorasyon vb. harcamalardan ötürü şimdilik 1.000 Euro'nun, Şirket tarafından gönderilmediği iddia olunan ürünlerden ötürü uğranılan gelir kaybından ötürü şimdilik 5.000 Euronun tahsili ile teslim edilmeyen mallardan dolayı borçlu olunmadığının tespiti talep edilmiştir. Tarafımızca verilen cevapta sözleşmesel yükümlülüklerin eksiksiz olarak yerine getirildiği ve davacının Şirket'e 75.067,47 TL borçlu olduğu belirtilmiştir. Asıl dava yönünden davanın reddine karar verildi. Dosya istinaf incelemesindedir.
- 4) Davacı, taraflar arasındaki ticari ilişkiye dayanarak düzenlenen faturaların ödenmediği iddiası ile İstanbul 1. İcra Müdürlüğü'nün 2019/33036 E. Sayılı dosya kapsamında

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:
Ortak Pasajı Kat: Mesken No:
Etiler / Beşiktaş / İstanbul

210

GALATASARAY SPOR TİF
SİNAL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Kadıköy / Beşiktaş / İstanbul - İSTANBUL
Huzur Mah. 34010 Sarıyer / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: 0212 305 10 03 Fax: 0212 305 78 48
Müş. V.D. 884 011 3036

ilamsız icra takibi başlatmıştır. Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş tarafından borcun 724.024,07 TL tutarlı kısmı kabul edilmiş ve kalan kısım olan 118.281,81 TL tutara itiraz edilmiştir. Davacı itirazın iptali istemi ile birlikte 100 TL maddi tazminat ve 500.000,00 TL manevi tazminat talebi ile dava ikame etmiştir. Yerel Mahkeme, davanın kısmen kabulüne, itirazın 115.162,00 TL yönünden iptaline, 23.032,40 TL icra inkâr tazminatına hükmetmiş; maddi ve manevi tazminat taleplerinin ise reddine karar vermiştir. Yerel Mahkeme kararına karşı taraflar istinaf kanun yoluna başvurmuştur. Dosya Bölge Adliye Mahkemesi'nde istinaf incelemesindedir.

- 5) Davacı, Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş ile arasındaki kira sözleşmesinden kaynaklı ilişki uyarınca 140.000 TL bir aylık kira bedelinin ödenmesini talep eder dava ikame etmiştir. Dosya kapsamında Davacı 4 aylık kira bedeli erken fesih tazminatı ödenmesi gerektiğini belirterek talebini ıslah ederek toplamda 560.000,00 TL talep etmiştir. Yerel Mahkeme, davanın reddine karar vermiştir. Davacı taraf istinaf kanun yoluna başvurmuş olup dosya Bölge Adliye Mahkemesi'nde istinaf incelemesindedir.

Yukarıda belirtilenlerin dışında 15.04.2023 tarihi itibarıyla Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş. hakkında toplam tutarı 127.999,98 TL olan 16 adet işçilik alacağı davası ile 6 adet işe iade davası mevcuttur.

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Tüzel Kişi	Galatasaray Gayrimenkul Yatırım Geliştirme A.Ş.	İstanbul 13. Asliye Ticaret Mahkemesi 2016/1091E.	Menfi tespit davası (1)	2.625.000- TL	Davanın reddine karar verilmiş olup, dosya Yargıtay incelemesindedir.
Tüzel Kişi	Galatasaray Gayrimenkul Yatırım Geliştirme A.Ş.	TC İstanbul 8. Asliye Ticaret Mahkemesi 2017/306	Menfi tespit davası (2)	2.391.297. -TL	Davaya cevap verilmiş olup, T.C. İstanbul 13. Asliye Ticaret Mahkemesinde görülmekte olan 2016/1091 E sayılı dosyası ile birleşmiştir.
Toplam Risk Tutarı				5.016.297,00 TL	

- 1) Davacı şirketin reklam ve tanıtımının sağlanması amacıyla 2015-2016/2016-2017 ve 2017-2018 sezonlarını kapsayacak şekilde Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.'nin Profesyonel Futbol A takımının Spor Toto Süper Lig ve Türkiye Kupası maçlarındaki formasında isminin yer alması ve sözleşmede belirtilen diğer hakların sağlanması Galatasaray Futbol A Takımı'nın forma göğüs reklamı için tüzel kişi ile Galatasaray Sportif'in bağlı ortağı Galatasaray Gayrimenkul arasında imzalanmış olan 28 Ekim 2015 tarihli Reklam ve Tanıtım Sözleşmesi, haklı gerekçelerle Galatasaray Gayrimenkul tarafından feshedilmiştir. Tüzel söz konusu sözleşmenin haksız feshedildiğini, dolayısıyla sözleşme kapsamında vermiş olduğu 5.016.297 TL tutarındaki senetlerini ve 3.983.703 TL tutarındaki gayrimenkullerini geri istediğini ihtarname ile bildirmiştir. Akabinde 674

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfiye Mah. Gökçe Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: B3 Blok Kat: 11. KAT
Etiler Mükellepler V.D. No: 010 4554

211

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Abi İzzet Köyü Spor Kompleksi
Sarıyer Mahallesi / Sarıyer - İSTANBUL
Hisse No: 0123 505 15 02 Fax: (0212) 305 19 48
Mevki V.D. 388 91 3536

Sayıli KHK uyarınca TMSF tarafından atanan kayyum Tüzel kişi adına Galatasaray Gayrimenkul aleyhine, reklam ve tanıtım sözleşmesi kapsamında düzenlenen, Tüzel Kişi keşideli Galatasaray Gayrimenkul lehine düzenlenmiş 31 Ekim 2016, 30 Kasım 2016, 31 Aralık 2016, 31 Ocak 2017, 28 şubat 2017, 31 Mart 2017, 30 Nisan 2017 vadeli ve beheri tarihli 375.000 TL bedelli toplam 7 adet bono karşılığı 2.625.000 TL tutarında borçlu bulunmadığının tespiti ile bu senetlere ilişkin muhtemel icra takiplerinin durdurulması amacıyla ihtiyati tedbir kararı talepli dava açılmıştır. Yapılan yargılama neticesinde açılan hem asıl hem de birleşen dava açısından davanın reddine karar verilmiş ve senetler üzerine koyulan tedbir kararı kaldırılmıştır. Tüzel Kişi tarafından istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup, Bölge Adliye Mahkemesi tarafından istinaf başvurusunun reddine karar verilmiştir. Bunun üzerine Tüzel Kişi tarafından temyiz kanun yoluna başvurulmuş olup, Yargıtay kararı beklenmektedir.

- 2) Davacı şirket, yukarıda 1. maddede açıkladığımız sebeplerle bu defa yeni bir dava daha açarak Galatasaray Gayrimenkul lehine düzenlenmiş 31 Mayıs 2017, 30 Haziran 2017, 31 Temmuz 2017, 30 Ağustos 2017, 30 Eylül 2017 vadeli ve beheri 375.000-TL bedelli toplam 5 adet ve 31 Ekim 2017 tarihli 250.000-TL, 30 Kasım 2017 vadeli ve 266.297-TL bedelli toplam 7 adet bono karşılığı 2.391.297 TL tutarında borçlu bulunmadığının tespiti ile bu senetlere ilişkin muhtemel icra takiplerinin durdurulması amacıyla ihtiyati tedbir kararı talepli dava açılmıştır. Söz konusu dava İstanbul 13. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2016/1091 esasında birleştirilmiştir

f) İcra Takipleri:

Alacaklı Taraf	Borçlu Taraf	İcra Müdürlüğü Dosya No, Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.ř.	İstanbul 8. İcra Müd. 2016/S306E.	İcra takibi	285.602,74 Euro = 6.112.470,60 TL.	100.000 Euro'yu aşan miktara itiraz edildi. Kabul edilen kısım ödendi. İtiraz edilen kısım için alacaklı tarafça iptal davası açıldı. Açılan iptal davası karara çıkmış olup işbu karara karşı istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Bu sebeple, 4.719.520,23 TL tutarında teminat mektubu işbu icra dosyaya depo edilmiş ve tehir-i icra kararı alınmıştır.
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.ř.	İstanbul 2. İcra Müd. 2016/S208E.	İcra takibi	296.298,63 Euro = 6.342.064,77 TL.	100.000 Euro'yu aşan miktara itiraz edildi. Kabul edilen kısım ödendi. İtiraz edilen kısım için alacaklı tarafça iptal davası açıldı. Açılan iptal

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.ř.
Levent Mah. Gölbaşı Sok. No: 22
Etiler Paşajı 194 / Beşiközü / İSTANBUL
Bicim Mükellefi No: VD 459 000 4594

212

GALATASARAY SPORTİF
SİNİAİ VE TİCARET YATIRIMLARI A.ř.
Ah. Ersoy Ten Spor Kompleksi
Etiler Mah. Beşiközü Paşajı / Sarıyer / İSTANBUL
Tel: (212) 305 18 02 Fax: (212) 305 18 48
Mükelleh V.D. 588 011 5330

					davası karara çıkmış olup işbu karara karşı istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Bu sebeple, işbu icra dosyasına 1.737,097,58 TL tutarında teminat yatırılmış olup tehiri icra kararı alınmıştır.
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	İstanbul 2. İcra Müd. 2016/5387E.	İcra takibi	136.513,70 Euro = 2.921.752,31 TL.	50.000 Euro'yu aşan miktara aşan miktara itiraz edildi. Kabul edilen kısım ödendi. İtiraz edilen kısım için alacaklı tarafca iptal davası açıldı. Açılan iptal davası karara çıkmış olup işbu karara karşı istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Bu sebeple, işbu icra dosyasına 1.585.592,38 TL tutarında teminat yatırılarak tehiri icra kararı alınmıştır.
Tüzel Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	İstanbul 34. İcra Müdürlüğü 2023/2606	İcra takibi	5.394.530,77 TL.	Takibe itiraz edilmiştir. İlaveten icra takibinin iptali talepli bir dava da ikame edilmiştir.
Tüzel Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	İstanbul 6. İcra Müdürlüğü 2023/4486	İcra takibi	2.473.954,66 TL.	Takibe itiraz edilmiştir. İlaveten icra takibinin iptali talepli bir dava da ikame edilmiştir.
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	İstanbul 21. İcra Müdürlüğü 2023/3315	İcra takibi	1.928.982,35 TL.	Takibe itiraz edilmiş olup takip durdurulmuştur.
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	İstanbul 18. İcra Müdürlüğü 2023/3604 E	İcra takibi	914.000,00 TL.	Borcun 757.089,70 TL tutarındaki kısmına itiraz edildi. Borcu kabul ettiğimiz tutar yönünden dosyaya ödeme yapıldı.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
 (Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
 Tic Sic No: Mükellefler V.D. 109 030 0000 0000 0000 0000

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCADI YATIRIMLAR A.Ş.
 Ak Spor Tesis Spor Kompleksi
 Hürriyet Mah. 34390 Katmerçe / Sarıyer - İSTANBUL
 Tel: 0212 505 19 03 Fax: 0212 505 19 48
 Mersis No: 3800013336

Tüzel Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	İstanbul 2. İcra Müdürlüğü 2022/17879E.	İcra Takibi	670.646,39TL	Borçun tamamına itiraz edilmiştir. Alacaklı itirazın kaldırılması talebi ile itirazın iptali davası ikame etmiştir.
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	İstanbul 37. İcra Müdürlüğü 2023/9964E.	İcra takibi	2.207.090,37TL	Takibe itiraz edilmiştir.
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	İstanbul 27. İcra Müdürlüğü 2022/33375E.	İcra Takibi	425.128,46 TL.	İcra takibi sebebi ilama karşı istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Bu sebeple, işbu icra dosyasına teminat yatırılarak tehirli icra kararı alınmıştır.
Gerçek Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Tic. Yat. A.Ş.	İstanbul 11. İcra Müdürlüğü 2023/10537E.	İcra takibi	3.417.714,21 TL.	Takibe itiraz edilmiştir.
Tüzel Kişi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yat. A.Ş.	İstanbul 6. İcra Müdürlüğü 2021/4514	İcra Takibi	207.834,25 Euro = 4.449.128,14 TL	Borca itiraz edilmiştir.
Toplam Risk Tutarı				24.152.626,63 TL. +1.134.083,57 Euro	

Yukarıda belirtilen icra takipleri haricinde 18.04.2023 tarihi itibariyle yabancı para borçları da dahil olmak üzere 12.183,44 Euro, 475.672,21- TL olan 6 tane daha icra takibi bulunmaktadır.

Alacaklı Taraf	Borçlu Taraf	İcra Müdürlüğü Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Tüzel Kişi	Galatasaray Mağazacılık ve Per. A.Ş.	İstanbul 1. İcra Müdürlüğü 2019/33036	Fatura Alacağı	*	*İtiraz edildi. İtirazın iptali davası devam etmektedir.

* Yukarıdaki yer alan dava listesinde yer aldığından buraya tekrar risk olarak girilmemiştir.

22.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Gönül Sok. No: 12
Kat: 1 Kat: 1 Kat: 1 Kat: 1 Kat: 1
Yük. Mük. No: 2019/104 4504

GALATASARAY SPORTİF SİNİAİ VE TİCARİ YATIRIM A.Ş.
Atatürk Yolu Yenı Şişli Mahallesi
No: 10 Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10
Tic. Sic. No: 271805 İSİTMEK / Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271805 İSİTMEK / Şişli - İSTANBUL
MUNİM V.D. 011 5336

23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

23.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görececek payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Yeni İhraç Edilecek Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)*	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)**
A Grubu	Nama	(A) Grubu paylar malikine Şirket'in 12 kişilik Yönetim Kurulu üyeliğinden 11 adedini belirleme hakkı vermekte olup; 12 kişilik Şirket Yönetim Kurulu'nun 11 üyesi (A) grubu pay sahibinin göstereceği adaylar arasından seçilmektedir.	13.500.000.000	100,00%	0,01	135.000.000,0	25,00%
B Grubu	Hamiline	İmtiyazsız	40.500.000.000	100,00%	0,01	405.000.000,0	75,00%
TOPLAM						540.000.000,0	

*İlgili grubun artan kısmının, mevcut sermayedeki aynı gruba oranını ifade etmektedir.

**Şirket'in 540.000.000 TL tutarındaki mevcut çıkarılmış sermayesine olan oranı ifade etmektedir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 2.700.000.000 TL, mevcut çıkarılmış sermayesi de 540.000.000 TL'dir. Mevcut çıkarılmış sermaye her biri 0,01 TL nominal değerde 13.500.000.000 adet (A) Grubu imtiyazlı nama yazılı, 40.500.000.000 adet (B) Grubu hamiline yazılı olmak üzere toplam 54.000.000.000 adet paya bölünmüştür.

Galatasaray Sportif'in 540.000.000,-TL olan ödenmiş sermayesi 540.000.000,-TL (%100 oranında) artış ile 1.080.000.000,-TL'ye çıkartılacak olup, yapılacak sermaye artırımında 54.000.000.000 adet 0,01 TL nominal değerli paylar ihraç edilecektir. İhraç edilecek bu payların 13.500.000.000 adedi (A) Grubu imtiyazlı nama yazılı, 40.500.000.000 adedi de (B) Grubu hamiline yazılı pay statüsünde olacaktır.

Sermaye artırımında (A) Grubu paylar karşılığında (A) Grubu, (B) Grubu paylar karşılığında (B) Grubu pay verilecektir. Nama yazılı ve imtiyazlı olarak ihraç edilecek (A) Grubu payların ISIN kodu TREGSAR00010, hamiline yazılı ve imtiyazsız olarak ihraç edilecek (B) Grubu payların ISIN kodu TRAGSRAY91X9 olacaktır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: 5 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler D. Sicil No: 4534

GALATASARAY SPORTİF
SINAVIYI GEÇTİRİ VADİMLERİ A.Ş.
Nispetiye Yolu Sığirci Kompleksi
Hürriyet Mah. 1. Kat Katıramada / Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sicil No: 275190 / D. Sicil No: 27519 / 48
Muhabir V.D. 388 001 5336

Sermaye artırımına halka açık olmayan (A) Grubu imtiyazlı nama yazılı payların sahibi ve halka açık olan (B) Grubu hamiline yazılı payların sahipleri katılacaktır. (B) Grubu tamamı Borsa'da işlem gören nitelikli paylardır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 8. maddesi uyarınca, (A) Grubu paylar malikine Şirket'in 12 kişilik Yönetim Kurulu üyeliğinden 11 adedini belirleme hakkı vermekte olup; 12 kişilik Şirket Yönetim Kurulu'nun 11 üyesi (A) grubu pay sahibinin göstereceği adaylar arasından seçilmektedir.

Ayrıca Şirket Esas Sözleşmesi'nin payların devrini düzenleyen 9'uncu maddesi hükmü uyarınca;

- Nama yazılı (A) grubu paylar devir ve temlik edilemez, teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz. Bu kısıtlamaların gerekçesi (A) grubu payların maliki olan Galatasaray Spor Kulübü'nün, şirket yönetimi üzerindeki hâkimiyetini kaybetmesini engellemektir.
- Bu devir yasakları saklı kalmak kaydıyla, aynı madde hükmü uyarınca; devreden pay sahibi paylarını madde metninde tanımlanan İştirak, Bağlı İşletme veya Bağlı Kişilere sadece maddede belirtilen şartların gerçekleşmesi halinde devredebilir.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların 2 (iki) işgünü süreyle nominal bedelin altında olmamak kaydıyla Borsa'da Satış yöntemi ile Borsa İstanbul Birincil Piyasada halka arz edilecektir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

Yoktur.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Yoktur.

23.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in payları Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında kayden oluşturulacaktır.

23.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Şirket payları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent, Mith. Gönül Sok. No: 2
Etiler Pasajı Kat: 1 Kat: 1/1
K: 34399 Mük. No: 99/2014/444

216

GALATASARAY SPOR TİF
SPOR MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ab. L. M. Yen Spor Kompleksi
34399 Kat: 1 Kat: 1/1
Mısrak V.D. 388 031 3336

23.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

23.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Satışı yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn madde 19, TTK madde 507, II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği)

6362 sayılı SPKn madde 19, TTK madde 507 uyarınca pay sahipleri Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak kardan pay alma hakkına sahiptir. Buna göre;

- Halka açık ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar.
- Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve Esas Sözleşme’de pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kar payı ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.
- Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.
- Kar payı, II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği’nde öngörülen esaslara uyulmak ve dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.
- Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan konsolide finansal tablolar dikkate alınarak hesaplanan net dağıtılabılır dönem karı ile TTK ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan finansal tablolara göre hesaplanan net dağıtılabılır dönem karından düşük olanı “net dağıtılabılır dönem karı” olarak dikkate alınır ve SPK mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir.
- Şirket mevcut durum itibarıyla esas sözleşmesinin 27. maddesinde yer alan kar dağıtımına ilişkin hükümleri uygulamaktadır.

Şirket’in kar dağıtım politikası Esas Sözleşme’de yer alan kar dağıtımına ilişkin hükümlere dayanılarak oluşturulmuş olup, 27.10.2017 tarihli Olağan Genel Kurul’da onaylanmıştır. Kâra katılım konusunda imtiyaz bulunmamaktadır. Şirket Genel Kurulu tarafından karara bağlanan kâr dağıtımının yeri ve zamanı, Kamuyu Aydınlatma Platformu aracılığıyla beyan ve ilan edilen Özel Durum Açıklamasıyla pay sahiplerine duyurulur.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 22

(Etiler - Beşiktaş) Kat: 1 Beşiktaş/İS

Büyük Mükellefler No: 5509000000

217

GALATASARAY SPOR TİF
SİYAL VE TİPİRİ YATIRIMLAR A.Ş.
Nispetiye Yat. Spor Kompleksi
Nispetiye Mah. No: 100/100 / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (90 212) 405 19 02 Fax: (90 212) 305 19 48
Maliye V.D. 381 011 3356

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak genel kurul tarafından belirlenen oran üzerinden birinci kar payı ayrılır.

İkinci Kar Payı:

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayrıldığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin % 5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve ortaklık çalışanlarına, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi pay sahibi dışındaki kişi ve kurumlara kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ilraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Sermaye Piyasası Mevzuatı gözetilerek yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınmaz.

Şirket Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili maddesindeki düzenleme çerçevesinde ortaklarına kar payı avansı dağıtılabilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur."

Buna ek olarak Şirket'in Kar Dağıtım Politikası'nda aşağıdaki hükümler yer almaktadır:

- Yönetim Kurulu, kar dağıtım kararı verirken, şirket esas sözleşmesinin kar dağıtımına ilişkin hükümleri ile ilgili mevzuatı ve piyasa koşullarını dikkate alır. Buna göre Kar dağıtımında; şirketin büyümesi için yapılması gereken yatırımlar ile bu yatırımların finansmanı arasındaki dengenin korunmasına dikkat edilerek şirketin öz sermaye oranı, sürdürülebilir büyüme hızı, piyasa değeri ve nakit akımları dikkate alınır. Nihayetinde kar payının dağıtılıp dağıtılmayacağı yönetim kurulunun teklifi ve genel kurulu onayı sonrasında mümkün olabilir. Her halükarda dağıtılacak kar payı, hesaplanan dağıtılabilir dönem net karının %5'inden az olamaz.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Göksu Sok. No: 2/1
Etiler Pasajı Kat: 2/1 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900/0201 Mers: 08101014504

KALAYASARAY SPORİF
MENKUL DEĞERLER YATIRIMLARI A.Ş.
Kıbrıs Sok. No: 14/10 Beşiktaş / İstanbul - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900/0201 Mers: 08101014504
Hizmet No: 14 10 1005 19 02 Fax: (0212) 305 19 48
Pantof V.D. 380 011 3530

- SPK Mevzuatı kapsamında herhangi bir asgari temettü tutarı belirlenmiş olması halinde, belirlenen asgari temettü tutarı, Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemeleri çerçevesinde belirlenecek tarihlerde nakit olarak dağıtılır. Asgari temettü tutarından daha fazla kar dağıtımına karar verilmesi halinde kalan bu tutar, ortaklığın sermaye yapısını ve piyasa değerini olumsuz yönde etkilemeyecek oranda nakit kar payı ve/veya bedelsiz hisse senedi dağıtımı şeklinde yapılabilir.
- Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Kar payının, pay sahiplerine hangi tarihte verileceği, yönetim kurulunun teklifi üzerine, genel kurul tarafından hükme bağlanır. Kar payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması şartıyla ilgili dönem kar payının en geç, kar dağıtım kararının alınmış olduğu takvim yılı sonuna kadar ödenmesine özen gösterilir. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Sermaye Piyasası Mevzuatı gözetilerek yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.
- Şirket esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz.
- Bedelsiz hisse senedi dağıtımlarında mevzuatta belirtilen düzenleme ve ilkelere uyulur.
- Bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.
- Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan mali tablolara göre hesaplanan "net dağıtılabilir dönem kârının" 1'inci maddeye göre hesaplanan tutardan düşük olması durumunda, iş bu madde kapsamında hazırlanan mali tablolara göre hesaplanan net dağıtılabilir dönem kârı dikkate alınır.
- Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan mali tablolara göre net dağıtılabilir dönem kârı oluşmaması halinde, Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan ve UFRS ile uyumlu mali tablolarda "net dağıtılabilir dönem kâr" hesaplanmış olsa dahi, kâr dağıtımı yapılmaz.
- Hesaplanan "net dağıtılabilir dönem kârı", çıkarılmış sermayenin %5'inin altında kalması durumunda kâr dağıtımı yapılmayabilir.
- Yönetim Kurulunun karın dağıtılmamasını genel kurula teklif etmesi halinde, karın neden dağıtılmadığı ve dağıtılamayan karın kullanım şekline ilişkin bilgiye kar dağıtımına ilişkin gündem maddesinde yer verilir.
- Şirket Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili maddesindeki düzenleme çerçevesinde ortaklarına kar payı avansı dağıtabilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.
- İlgili mevzuat hükümleri ile şirketin esas sözleşmesinde uyumsuzluk olduğunda ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde uygulama yapılır.
- Yönetici ve çalışanlara kar payı dağıtımı söz konusu olması halinde bunun miktarı ve ödeme şekli Yönetim Kurulu'nca belirlenir ve pay sahiplerinin onayına sunulur.
- Kar dağıtımlarında Sermaye Piyasası Kanunu'na, Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğ hükümlerine ve ilke kararlarına uyulur.
- Kar dağıtım politikasında değişiklik yapılmak istenmesi durumunda, bu değişikliğe ilişkin yönetim kurulu kararı ve değişikliğin gerekçesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Göncü Sok. No: 2
İstiklal Pasajı Kat: 1 Beşiktaş
Etiler - Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

[Handwritten signature]

BALATASARAY SPORTİF
SİNAN PAZARCI YATIRIMLAR A.Ş.
Nispetiye Spor Kompleksi
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271506 / Mers. No: 0815001519400000
Mevzuat V.D. 180 011 1336

Yeni pay alma hakkı (TTK madde 461, kayıtlı sermaye sistemine tabi ortaklıklar için SPKn md.18, II-18.1 Sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği))

TTK md 461 uyarınca, her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkını haizdir.

SPKn.'nun 18. maddesi uyarınca; kayıtlı sermaye sistemini kabul eden ortaklıkların esas sermayesi çıkarılmış sermaye olur ve esas sözleşmede tespit edilen kayıtlı sermaye miktarına kadar yeni hisse senetleri çıkarmak suretiyle yönetim kurulu tarafından Türk Ticaret Kanunu'nun esas sermayenin artırılmasına ilişkin hükümlerine bağlı kalınmaksızın sermaye artırılabilir. Şu kadar ki, bu yetki genel kurul tarafından en çok beş yıl süre ile verilebilir. Bu yetkinin süresi azami beş yıllık dönemler itibarıyla genel kurul kararıyla uzatılabilir. Kayıtlı sermaye sistemine geçecek ortaklıkların başlangıç sermayesinin SPK tarafından belirlenecek miktardan az olmaması ve unvanlarının kullanıldığı belgelerde çıkarılmış sermaye miktarının gösterilmesi zorunludur. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Yönetim kurulunun, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması konularında veya imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını kısıtlayıcı nitelikte karar alabilmesi için Esas Sözleşme ile yetkili kılınması şarttır.

Kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin Şirketin Sermayesi, Teşekkül Tarzı Ve Nev'i başlıklı 7. maddesinde belirtildiği üzere,

"Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 2.700.000.000.- (ikimilyaryediyüzmilyon) TL olup, her biri 0,01.-TL itibari değerinde 270.000.000.000 (ikiyüzyetmişmilyar) adet paya bölünmüştür.

Sermaye Piyasası Kurulu'nda verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2023-2027 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2027 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2027 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırım kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırım yapılamaz.

Şirketin çıkarılmış sermayesi 540.000.000 TL (BeşyüzkırkmilyonTürk Lirası) olup, söz konusu çıkarılmış sermayesi muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir.

Şirket sermayesi beheri 0,01 TL nominal değerindeki A ve B grubundan oluşan toplam 54.000.000.000 (Eldördütmilyar) adet paya bölünmüştür.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Yönetim kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi

**ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
L. Nispeti Yık. Gönen Sok. No: 2
Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İS
P. K. Mükümler V.D. 993/110

221

**GARANTİSAYI SPORİF
SİMA VE TİCARET YATIRIMLAR A.Ş.**
Kİ SAĞI YOLU ÇAYIRLIYI
Huzur Mah. 441/21 Fulya / Şişli - İSTANBUL
T.C. (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
M. T. 388 011 5536

arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında hisse ihraç konularında karar almaya yetkilidir.

Yeni pay alma kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.”

Şirket Esas Sözleşmesi'nin “Sermayenin Artırılması Ve Azaltılması” başlıklı 11. Maddesine göre;

“Şirket'in sermayesi, gerektiğinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

Sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.”

Nama yazılı payların devir ve temlikinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri uygulanır Ancak Şirket Esas Sözleşme'nin 9. maddesi hükümleri saklıdır.

Çıkarılmış sermayenin artırılmasında pay sahipleri, rüçhan haklarını çıkarılmış sermayenin artırıldığı oranda kullanırlar.

Yeni pay almaya ilişkin hakların kullanım işlemleri MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

Bedelsiz pay edinme hakkı (TTK madde 462, (SPKn madde 19, VII-128.1 Pay Tebliği)

TTK md.462; uyarınca, Esas Sözleşme veya Genel Kurul kararıyla ayrılmış ve belirli bir amaca özgülenmemiş yedek akçeler ile kanuni yedek akçelerin serbestçe kullanılabilen kısımları ve mevzuatın bilançoya konulmasına, sermayeye eklenmesine izin verdiği fonlar sermayeye dönüştürülerek sermaye iç kaynaklardan artırılabilir. Artırımın tescili ile o anda mevcut pay sahipleri mevcut paylarının sermayeye oranına göre bedelsiz payları kendiliğinden iktisap ederler.

SPKn. madde 19 uyarınca halka açık anonim ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır. Her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkını haizdir.

Tasfiyeden pay alma hakkı (TTK madde 507)

TTK madde 507 uyarınca Şirket'in sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

Şirket'in sona ermesi, tasfiyesi ile buna bağlı muamelelerin nasıl yapılacağı hakkında Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

GALATASARAY SPORTİF
ŞİRKETİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ak-Sem. Yeni Spor Kompleksi
Huzur V. 34. Kat. Beşiktaş / Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 08
Muh. No: V.D. 388 011 333

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gond. Sok. No: 22
İTİFAK Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İS
Etilik Mükellefiyet V.D. No: 310 011 333

Genel Kurul'a davet ve katılma hakkı (SPKn madde 29, 30, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği, TTK madde 414, 415, 419, 425, 1527)

SPKn madde 29 uyarınca,

- Halka açık ortaklıklar genel kurullarını, toplantıya, esas sözleşmede gösterilen şekilde, ortaklığın internet sitesi ve Kamuyu Aydınlatma Platformu ile Kurulca belirlenen diğer yerlerde yayımlanan ilanla çağırarak zorundadırlar.
- Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. Bu fıkraya ilişkin usul ve esaslar Kurulca belirlenir.

SPKn madde 30 uyarınca,

- Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.
- Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar.
- Payları kayden izlenen anonim ortaklık genel kurullarına elektronik ortamda katılım, MKK tarafından sağlanan elektronik ortam üzerinden gerçekleştirilir.

TTK madde 414 uyarınca;

1) Genel kurul toplantıya, esas sözleşmede gösterilen şekilde, Şirket'in internet sitesinde ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanan ilanla çağrılır. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az iki hafta önce yapılır. Pay defterinde yazılı pay sahipleri ile önceden Şirket'e pay senedi veya pay sahipliğini ispatlayıcı belge vererek adreslerini bildiren pay sahiplerine toplantı günü ile gündem ve ilanın çıktığı veya çıkacağı gazeteler, iadeli taahhütlü mektupla bildirilir.

2) Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" gereğince Genel Kurul, Şirket'in kurumsal internet sitesinde ve KAP'ta Genel Kurul toplantı tarihinden en az üç hafta önce duyurulur.

TTK madde 415 uyarınca;

1) Genel Kurul toplantısına, yönetim kurulu tarafından düzenlenen "hazır bulunanlar listesi"nde adı bulunan pay sahipleri katılabilir.

2) Gerçek kişilerin kimlik göstermeleri, tüzel kişilerin temsilcilerinin vekaletname ibraz etmeleri şarttır.

3) Hamiline yazılı pay senedi sahipleri, genel kurulun toplantı gününden en geç bir gün önce bu senetlere zilyet olduklarını ispatlayarak giriş kartı alırlar ve bu kartları ibraz ederek genel kurul toplantısına katılabilirler. Ancak, giriş kartının verilmesinden sonraki bir tarihte hamiline yazılı pay senedini devraldığını ispatlayan pay sahipleri de Genel Kurul'a katılabilirler.

TTK madde 425 uyarınca, pay sahibi, paylarından doğan haklarını kullanmak için, Genel Kurul'a kendisi katılabileceği gibi, pay sahibi olan veya olmayan bir kişiyi de temsilcisi

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göksu Sok. No: 12
Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefiyet No: 271 594

OLİMPİYAT SPORT
İNVEYESTİVE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
A.Ş. Kat: 5. Kat Kompleksi
İstanbul Mah. 305 19 02 Sokak No: 5 - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271 594 / Şirket Sicil No: 271 594
Tic. Sic. No: 271 594 / Şirket Sicil No: 271 594
Mersis No: 35010100000000000000

olarak Genel Kurul'a yollayabilir. Temsilcinin pay sahibi olmasını öngören esas sözleşme hükmü geçersizdir.

TTK madde 1527 uyarınca;

1) Şirket esas sözleşmede düzenlenmiş olması şartıyla, sermaye şirketlerinde yönetim kurulu ve müdürler kurulu tamamen elektronik ortamda yapılabileceği gibi, bazı üyelerin fiziken mevcut buldukları bir toplantıya bir kısım üyelerin elektronik ortamda katılması yoluyla da icra edilebilir. Bu hâllerde Kanunda veya Şirket sözleşmesinde ve esas sözleşmede öngörülen toplantı ile karar nisaplarına ilişkin hükümler aynen uygulanır.

2) Anonim şirketlerde genel kurullara elektronik ortamda katılma, öneride bulunma, görüş açıklama ve oy verme, fizikî katılmanın ve oy vermenin bütün hukuki sonuçlarını doğurur.

Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK madde 407, 409, 417)

TTK md.407 uyarınca; pay sahipleri Şirket işlerine ilişkin haklarını Genel Kurulda kullanırlar.

TTK md.409 uyarınca; Genel Kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tabloları, Yönetim Kurulunun yıllık raporuna, karın kullanım şekline, dağıtılacak kar ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, Yönetim Kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Aksine Esas Sözleşmede hüküm bulunmadığı takdirde Genel Kurul, Şirket'in merkezinin bulunduğu yerde toplanır.

TTK md.417 uyarınca; Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanununun 10/A maddesi uyarınca Genel Kurula katılabilecek kayden izlenen payların sahiplerine ilişkin listeyi, Merkezi Kayıt Kuruluşundan sağlayacağı "Pay Sahipleri Çizelgesi"ne göre düzenler.

Yönetim Kurulu, kayden izlenmeyen paylar ile ilgili olarak Genel Kurula katılabilecekler listesini düzenlerken, senede bağlanmamış bulunan veya nama yazılı olan paylar ile ilmühaber sahipleri için pay defteri kayıtlarını, hamiline yazılı pay senedi sahipleri bakımından da giriş kartı alanları dikkate alır.

Bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarına göre düzenlenecek Genel Kurula katılabilecekler listesi, Yönetim Kurulu başkanı tarafından imzalanır ve toplantıdan önce Genel Kurulun yapılacağı yerde bulundurulur. Listede özellikle, pay sahiplerinin ad ve soyadları veya unvanları, adresleri, sahip oldukları pay miktarı, payların itibari değerleri, grupları, Şirket'in esas sermayesi ile ödenmiş olan tutar veya çıkarılmış sermaye toplantıya aslen ve temsil yoluyla katılacakların imza yerleri gösterilir.

Genel Kurula katılanların imzaladığı liste "Hazır Bulunanlar Listesi" adını alır.

Sermaye Piyasası Kanununun 10/A maddesi uyarınca kayden izlenen paylara ilişkin pay sahipleri çizelgesinin Merkezi Kayıt Kuruluşundan sağlanmasının usul ve esasları, gereğinde Genel Kurul toplantısının yapılacağı gün ile sınırlı olmak üzere payların devrinin yasaklanması ve ilgili diğer konular Sermaye Piyasası Kurulu tarafından bir tebliğ ile düzenlenir.

SALATASARAY SPOR TİF
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
AK Sarı Yarı Sıra Katılıksız
Huzur Mah. 50/10031/20000 / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275095 / 0744 / (212) 505 19 48
Mevki V.D. 389011 5330

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 2
11/1 Pasajı Kat: 7/10031/20000
bu. no: 275095/0744/20000/5330

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 8. maddesi uyarınca, (A) Grubu payların, Şirketin 12 (oniki) kişilik Yönetim Kurulu üyeliğinden 11 (onbir) adedini belirlemek hakkına sahiptir. Bu nedenle 12 (oniki) kişilik Şirket Yönetim Kurulu'nun 11 (onbir) üyesi, (A) grubu pay sahibinin göstereceği adaylar arasından seçilecektir. Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca bağımsız üye seçimine ilişkin hükümler saklıdır.

Oy hakkı (SPKn madde 30, TTK madde 432, 433, 434, 435, 436)

TTK madde 432 uyarınca,

1) Bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler.

2) Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması hâlinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması dolayısıyla pay sahibine karşı sorumludur.

TTK madde 433 uyarınca, oy hakkının kullanılmasına ilişkin sınırlamaları dolanmak veya herhangi bir şekilde etkisiz bırakmak amacıyla, payların veya pay senetlerinin devri ya da pay senetlerinin başkasına verilmesi geçersizdir.

TTK madde 434 uyarınca,

1) Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarı değeriyle orantılı olarak kullanır.

2) Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir.

TTK madde 435 uyarınca,

1) Oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar.

TTK madde 436 uyarınca,

1) Pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hâkimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile Şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz.

2) Şirket yönetim kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

SPKn madde 30 uyarınca,

(1) Halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

(2) Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Söz konusu listenin genel kurul toplantı tarihinden azami kaç gün önceki pay sahiplerinden oluşacağını ve/veya gereğinde pay sahipleri ile

temsilcilerinin toplantıya katılacaklarını bu maddenin beşinci fıkrasında belirtilen elektronik ortam üzerinden MKK'ya bildirmelerine ilişkin esasları belirlemeye Kurul yetkilidir.

(3) Payları kayden izlenmeyen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına katılma hakkı olan pay sahiplerinin tespitinde, 6102 sayılı Kanun hükümleri uygulanır.

(4) Halka açık ortaklıkların genel kurullarında oy kullanma hakkına sahip olanlar, bu haklarını vekil tayin ettikleri kişiler aracılığıyla da kullanabilirler. Ancak, payları kayden izlenmeyen halka açık ortaklıklarda hamiline yazılı payların zilyetliğinin devri veya bunlara mutasarrıf olduğunu gösteren belgelerin temlik yoluyla da genel hükümler çerçevesinde oy kullandırılabilir. Saklama hizmeti sunanların, saklama hizmeti sundukları paylara ilişkin oy haklarını vekil sıfatıyla kullanmaları hâlinde de bu fıkra hükmü uygulanır. Çağrı yoluyla vekâlet toplanmasına ve vekâleten oy kullanmaya ilişkin usul ve esaslar Kurulca belirlenir. 6102 sayılı Kanunun 428'inci maddesi bu Kanun kapsamında uygulanmaz.

(5) Payları kayden izlenen anonim ortaklık genel kurullarına elektronik ortamda katılım, MKK tarafından sağlanan elektronik ortam üzerinden gerçekleştirilir.

İtfa Geri Satma Hakkı

Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn madde 24, II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği)

SPKn madde 24 uyarınca, SPKn madde 23'te belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, SPK'nın ilgili düzenlemelerince mümkün olması halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir. Şirket bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Ayrılma hakkına konu payların satışı, ortaklık tarafından ayrılma hakkının kullanım sürecine ilişkin genel kurul bilgilendirme dokümanında ilan edilen esaslar çerçevesinde gerçekleştirilir. Ayrılma hakkını kullanacak pay sahipleri ayrılma hakkına konu paylarını, alım işlemlerini gerçekleştirmek üzere ortaklık tarafından belirlenen aracı kuruma, ayrılma hakkının kullanım sürecine ilişkin ilan edilen çerçevede ve genel hükümler doğrultusunda teslim ederek satışı gerçekleştirir. Ayrılma hakkına konu payların pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesi durumu saklı kalmak üzere, ayrılma hakkını kullanmak için başvuran pay sahiplerine pay bedelleri ortaklık tarafından en geç satışı takip eden iş günü ödenir. Pay sahibinin SPKn madde 23'te belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hallerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın SPKn madde 24'ün birinci fıkrâ hükmü uygulanır.

Ayrılma hakkının doğmadığı hâller ile ortaklığa bu hakkın kullandırılması yükümlülüğünden muafiyet verilmesine, bu hakkın kullanılmasına ve adil bedelin hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar SPK II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir.

SALATASARAY SPORTİF
ŞİRKETİ TİCARET YATIRIM A.Ş.
Atatürk Yolu Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. Kat: 5/10 Sırtı - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273051/02 Fax: (212) 305 19 40
Müşlik Y.D. 188 011 5336

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T. C. Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 273051/02
K: 5/10 Kat: 5/10 Sırtı - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273051/02 Fax: (212) 305 19 40
Müşlik Y.D. 188 011 5336

Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn madde 27, Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği No II-27.1)

SPK'nın II-27.2 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'ne göre, pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların Şirket'in oy haklarının SPK tarafından belirlenen orana (%98) veya daha fazlasına ulaşması durumunda, Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'nde belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, paya sahip olan hakim ortak açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu pay sahipleri SPK'ca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının SPK'ca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler.

Bilgi alma ve inceleme hakkı (SPKn madde 14, II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği, TTK madde 437)

SPKn madde 14 uyarınca; ihraççı kamuya açıklanacak veya gerektiğinde Kurul'ca istenecek finansal tablo ve raporları, şekil ve içerik bakımından Türkiye Muhasebe Standartları çerçevesinde Kurul'ca belirlenen düzenlemelere uygun olarak, zamanında, tam ve doğru bir şekilde hazırlamak ve ibraz etmek zorundadır.

TTK madde 437 uyarınca finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce Şirket'in merkezinde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere finansal tabloların bir suretini isteyebilir. Pay sahibi Genel Kurul'da, Yönetim Kurulu'ndan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır. Pay sahiplerinden herhangi birine bu sıfatı dolayısıyla genel kurul dışında bir konuda bilgi verilmişse, diğer bir pay sahibinin istemde bulunması üzerine, aynı bilgi, gündemle ilgili olmasa da aynı kapsam ve ayrıntıda verilir. Şirket'in ticari defterleriyle yazışmalarının, pay sahibinin sorusunu ilgilendiren kısımlarının incelenebilmesi için, genel kurulun açık izni veya yönetim kurulunun bu hususta kararı gerekir. İzin alındığı takdirde, inceleme bir uzman aracılığıyla da yapılabilir. Bilgi alma veya inceleme istemleri cevapsız bırakılan, haksız olarak reddedilen, ertelenen ve bu fıkra anlamında bilgi alamayan pay sahibi, reddi izleyen on gün içinde, diğer hallerde de makul bir süre sonra Şirket'in merkezinin bulunduğu asliye ticaret mahkemesine başvurabilir. Bilgi alma ve inceleme hakkı, esas sözleşmeyle ve şirket organlarından birinin kararıyla kaldırılamaz ve sınırlandırılmaz.

İptal davası açma hakkı (TTK madde 445-451, SPKn madde 20/2 kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn madde 18/6)

SPKn madde 18/6 uyarınca yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal eden pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yerin ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Blok, Gönül Sok. No: 2
(Etiler Pasajı) Kat: 1 B. Kat: 1
Büyükdere, Beşiktaş / İstanbul

ÖZEL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Kat: 54 Nispetiye / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273055/02 Tic. Sic. No: 1948
Mersis No: 38000133300000000000000000

SPKn madde 20/2 uyarınca kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde Yönetim Kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

TTK madde 445 ve 446 uyarınca genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz, oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

TTK madde 447 uyarınca, genel kurulun, özellikle; pay sahibinin, genel kurula katılma, asgari oy, dava ve kanundan kaynaklanan vazgeçilemez nitelikteki haklarını sınırlayan veya ortadan kaldıran, pay sahibinin bilgi alma, inceleme ve denetleme haklarını, kanunen izin verilen ölçü dışında sınırlayan veya anonim şirketin temel yapısını bozan veya sermayenin korunması hükümlerine aykırı olan kararları batıldır.

TTK madde 448 uyarınca, yönetim kurulu iptal veya butlan davasının açıldığını ve duruşma gününü usulüne uygun olarak ilan eder ve şirketin internet sitesine koyar. İptal davasında üç aylık hak düşüren sürenin sona ermesinden önce duruşmaya başlanamaz. Birden fazla iptal davası açıldığı takdirde davalar birleştirilerek görülür. Mahkeme, şirketin istemi üzerine muhtemel zararlarına karşı davacıların teminat göstermesine karar verebilir. Teminatın nitelik ve miktarını mahkeme belirler.

TTK madde 449 uyarınca, genel kurul kararı aleyhine iptal veya butlan davası açıldığı takdirde mahkeme, yönetim kurulu üyelerinin görüşünü aldıktan sonra, dava konusu kararın yürütülmesinin geri bırakılmasına karar verebilir.

TTK madde 450 uyarınca, genel kurul kararının iptaline veya butlanına ilişkin mahkeme kararı kesinleştikten sonra bütün pay sahipleri hakkında hüküm ifade eder. Yönetim kurulu bu kararın bir suretini derhal ticaret siciline tescil ettirmek ve internet sitesine koymak zorundadır.

TK madde 451 uyarınca, genel kurulun kararına karşı, kötü niyetle iptal veya butlan davası açıldığı takdirde davacılar bu sebeple şirketin uğradığı zararlardan müteselsilen sorumludurlar.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mahallesi, Gariye Sok. No: 22
İTİFAK Pasajı Kat: 15 Kat Kat: 15
Hukuk Mahkemesi No: 15/2014/1534

GALATASARAY SPORTS
ŞİRKET MENKUL DEĞERLER YATIRIM A.Ş.
Akşam Yolu Sırtı Kompleksi
Hicri M.H. 3. Kat Kat: 3 Kat Kat: 3
Tel: (212) 305 15 02 Fax: (212) 305 15 48
Maslak V.D. 388 011 3330

Azınlık hakları (TTK madde 411, 412, 420, 439, 531, 559, SPKn madde 27)

TTK madde 411 uyarınca, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler.

TTK madde 411 uyarınca, pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına Şirket'in merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi karar verebilir.

TTK madde 420 uyarınca, finansal tabloların müzakeresi ve buna bağlı konular, sermayenin onda birine, halka açık şirketlerde yirmide birine sahip pay sahiplerinin istemi üzerine, genel kurulun bir karar almasına gerek olmaksızın, toplantı başkanının kararıyla bir ay sonraya bırakılır. Azlığın istemiyle bir defa ertelendikten sonra finansal tabloların müzakeresinin tekrar geri bırakılmasının istenebilmesi, finansal tabloların itiraza uğrayan ve tutanağa geçmiş bulunan noktaları hakkında, ilgililer tarafından, dürüst hesap verme ölçüsü ilkeleri uyarınca cevap verilmemiş olması şarttır.

TTK madde 439 uyarınca, genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibari değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket'in merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi'nden özel denetçi atamasını isteyebilir.

TTK madde 531 uyarınca, haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi'nden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler. Mahkeme, fesih yerine, davacı pay sahiplerine, paylarının karar tarihine en yakın tarihteki gerçek değerlerinin ödenip davacı pay sahiplerinin Şirket'ten çıkarılmalarına veya duruma uygun düşen ve kabul edilebilir diğer bir çözüme karar verebilir.

TTK madde 559 uyarınca, Kurucuların, Yönetim Kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescilli tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurul tarafından onaylanmaz.

SPKn madde 27 uyarınca, ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurul tarafından belirlenen süre içinde paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını, oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 1
Etiler Pasajı Kat: 10. Kat
Nispetiye M. D. 34398 - 4534

GALATASARAY SPORTİF
ŞİRKETİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
41. Sırtı Yen Spor Kompleksi
Hürriyet M. D. 34398 - Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272735 / Şirket Sic. No: 272735 / 19.48
Muhasebe V.D. No: 011 3336

Özel denetim isteme hakkı (TTK madde 438, 439)

TTK madde 438 uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi'nden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

TTK madde 439 uyarınca; Genel Kurulun özel denetim istemini reddetmesi halinde, sermayenin en az onda birini, halka açık anonim şirketlerde yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibari değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer Asliye Ticaret Mahkemesi'nden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Dilekçe sahiplerinin, kurucuların veya Şirket organlarının, kanunu veya esas sözleşmeyi ihlal ederek, Şirket'i veya pay sahiplerini zarara uğrattıklarını, ikna edici bir şekilde ortaya koymaları halinde özel denetçi atanır.

Satın Alma Talebini Geri Alma Hakkı (11-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği madde 24)

11-5.1 sayılı izahname ve ihraç Belgesi Tebliği'nin 24. maddesinin 1. fıkrasına göre "İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde satışa başlamadan önce veya satış süresi içerisinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişikliklerin veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, bu durum ihraççı veya halka arz eden tarafından yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, ihraççı, halka arz eden veya bunların uygun görüşü üzerine yetkili kuruluşlar tarafından satış süreci durdurulabilir. Bu durum yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Satış süreci ihraççı, halka arz eden veya yetkili kuruluşlar tarafından durdurulmaz ise, gerekli görülmesi durumunda Kurulca satış sürecinin durdurulmasına karar verilir.

Dönüştürme Hakkı (TTK madde 485)

Esas sözleşmede aksi öngörülmemişse, payın türü dönüştürme yolu ile değiştirilebilir. Dönüştürme esas sözleşmenin değiştirilmesiyle yapılır. Dönüştürmenin kanunen öngörüldüğü hallerde yönetim kurulu gerekli kararı alarak derhal uygular ve bunun esas sözleşmeye yansıtılması girişimini hemen başlatır. Nama yazılı pay senetlerinin hamiline yazılı pay senetlerine dönüştürülebilmesi için payların bedellerinin tamamen ödenmiş olması şarttır.

23.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket'in 09.06.2023 tarih ve 2023/54 sayılı Yönetim Kurulu kararı aşağıdaki şekildedir.

"Şirket Esas Sözleşmesi'nin 7. maddesinin vermiş olduğu yetkiye istinaden, özkaynak yapısının güçlendirilmesi amacıyla Şirketimizin 2.700.000.000-TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 540.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden (bedelli) karşılanmak suretiyle 540.000.000 TL (%100) artırılarak 1.080.000.000 TL'ye çıkartılmasına,

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil Mah. Gencel Sokak No: 23
11220 Beşiktaş/İstanbul T.C.
Tic. Sicil No: 275483
Kısa Adres: Geciktiler Caddesi No: 36/2
34397 Beşiktaş/İstanbul T.C.

BALATASARAY SPOR TİF
SINAVE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
K0 Saray Yeni Spor Kompleksi
Hürriyet Mh. 1. Blok Kat: 7. Kat / Saray - İSTANBUL
İçli (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 49
Muhasebe Y.D: İBB 011 5536

Mevcut ortakların yeni pay alma haklarının (rüçhan hakkının) kısıtlanmamasına ve beheri 0,01 TL nominal değerli olan payların, yeni pay alma hakkı açısından 1 lot (100 adet) payın nominal değeri olan 1,00 TL üzerinden kullanılmasına,

Sermaye artırımında ihraç edilecek paylar ile ilgili olmak üzere; (A) Grubu paylar karşılığında (A) Grubu, (B) Grubu paylar karşılığında (B) Grubu pay çıkartılmasına,

Nakden artırılan 540.000.000 -TL sermayeyi temsil edecek payların 135.000.000-TL nominal değerli kısmının (A) Grubu nama yazılı, 405.000.000-TL nominal değerli kısmının (B) Grubu hamiline yazılı olarak ihraç edilmesine,

Sermaye artırımında ihraç edilecek (A) Grubu payların "borsada işlem görmeyen" nitelikte, (B) Grubu payların "borsada işlem gören" nitelikte oluşturulmasına,

Yeni pay alma hakkı kullanım süresinin 15 (onbeş) gün olarak belirlenmesine, bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde yeni pay alma hakkı kullanım süresinin, izleyen iş günü akşamı sona ermesine,

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu'nda ilan edilecek tarihlerde 2 (iki) iş günü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasası'nda oluşacak fiyattan satılmasına,

Borsa İstanbul A.Ş.'de Birincil Piyasa'da süresi içinde satılmayan payların mevcudiyeti halinde artırılabilecek sermayeyi temsil eden paylardan satılmayanlara ilişkin satın alma taahhünamesinin Galatasaray Spor Kulübü'nden temin edilmesi ve süresi içinde satılmayan payların olması durumunda satış süresinin bitiminden itibaren iki iş günü içinde satın alma taahhüdünde bulunan Galatasaray Spor Kulübü'ne müracaat ederek satışın tamamlanmasına,

Sermaye artırımı nedeniyle çıkarılacak payların pay sahiplerine Sermaye Piyasası Kurulu ve Merkezi Kayıt Kuruluşu'nun kaydıleştirme ile ilgili düzenlemeleri kapsamında kaydi pay olarak dağıtılmasına ve yeni pay alma haklarının kaydıleştirme sistemi esasları çerçevesinde kullanılmasına,

İşbu karara konu bedelli sermaye artırımından elde edilecek fonun kullanımına ilişkin olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Pay Tebliği'nin (VII- 128.1) 33. maddesi gereğince hazırlanmış olan ekli "Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanımına İlişkin Rapor'un ve Türk Ticaret Kanunu (TTK) 457. maddesi kapsamında hazırlanan beyanın kabul edilmesine,

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'den alınan aracılık hizmeti kapsamında sermaye artırımının başlatılması, Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., Takasbank - İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. de dâhil ve bunlarla sınırlı olmamak üzere diğer tüm kamu ve özel kurum ve kuruluşlar nezdinde yapılacak olan başvurular, yazışmalar ve benzer belge ve bilgilerin tanzimi ve imzalanması, ilgili kurumlar tarafından talep edilecek ek bilgi ve belge de dâhil olmak üzere söz konusu bilgi ve belgelerin takibi ve tekmülü, ilgili makam ve dairelerdeki usul ve işlemlerin ifa ve ikmal dahil olmak üzere iş bu sermaye artırımı süreci kapsamındaki tüm iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesi,

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kulpaç Mah. Gececa Sok. No: 22
Etiler Kat: Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 271996 / Mers No: 08190012719960001534

231

GALATASARAY SPORTİF
 SİNİT VE TİCARET YATIRIMLARI A.Ş.
Anonim Ortaklar Sermaye Kuruluşu
Hürriyet Mah. 34.00. Seyrantepe / Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Muhakkak V.D. 388 011 3336

Tebliğ'in 25/2 maddesi gereği Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde sermaye artırımına ilişkin esas sözleşme değişikliğinin ilgili ticaret siciline tescil ve TTSG'de ilan ettirilmesi, sermaye artırımının tamamlandığını ve Şirket tarafından sağlanan toplam fon miktarının gösteren Kanunyu Aydınlatma Platformu'nda açıklanması hususlarında Dursun Aydın ÖZBEK, Metin ÖZTÜRK ve Eray YAZGAN'ın yetkili kılınmasına

Oybirliğiyle karar verilmiştir.”

23.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Payların Devri" başlıklı 9. Maddesinde payların devrine ilişkin aşağıdaki hükümler yer almaktadır.

1. Özel olarak:

Nama yazılı (A) grubu paylar devir ve temlik edilemez, teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz. Bu kısıtlamaların gerekçesi (A) grubu payların maliki olan Galatasaray Spor Kulübü'nün, şirket yönetimini üzerindeki hakiniyetini kaybetmesini engellemektir.

2. İştirak veya Bağlı İşletme veya Bağlı Kişilere Devir,

Bu Maddenin yukarıdaki hükümlerini dikkate almaksızın, devreden pay sahibi tasfiyepaylarını İştirak, Bağlı İşletme veya Bağlı Kişiye -ki tanım itibarıyla burada bir pay sahibi veya bir kişiye atfen (i) doğrudan veya dolaylı, bir veya daha fazla aracı vasıtasıyla kontrol eden, kontrol edilen veya böyle bir tarafla birlikte ortak kontrol altında bulunan yalnız veya diğer herhangi bir kişiyi, ve (ii) gerçek kişi olan taraf halinde, bu tarafın birinci derece akrabasının herhangi bir üyesini ifade etmek anlamında kullanılmakta ve herhangi bir tarafa atfen kullanılan "Kontrol" terimi ("kontrol eden", "kontrol edilen" ve "ortak bir kontrol altında bulunan" terimleri de dahil olmak üzere) ilgili tarafın yönetimini ve politikalarını yönlendirme yetkisine oy hakkı sağlayan paylara sahip olmak yoluyla, sözleşmeyle, temsilci veya başka şekilde, doğrudan veya dolaylı olarak, sahip olmak anlamına gelir- eğer aşağıdaki şartlar gerçekleşirse devredebilir:

(i) devreden pay sahibinin devir öncesi veya devri takiben vakit geçirmeksizin diğer pay sahiplerine bu devrin yazılı ihbarını sağlaması; (ii) bu Bağlı Kişi hakkında tasfiye, iflas, ödemelerin tatili, fesih veya herhangi benzer bir işlemin olmaması veya kayyum atanmaması; (iii) aksi pay sahiplerince kararlaştırılmadıkça, devreden pay sahiplerinin devretmeyen pay sahiplerine biçim ve içerik olarak makul gelen belgeler doğrultusunda devralan ile, devreden pay sahiplerinin tüm yükümlülükleri ile uyumlu olabilmek için garantör olarak, sorumlu olmaya devam edeceğini kabul etmesi; ve (iv) devrin, taraflar arasındaki anlaşmaların devir kısıtlamaları ve takyidatlarla ilgili olan ön ihbar, ön alım ve katılma hakkına ilişkin hükümleri hariç olmak üzere, bu Esas Sözleşme ve taraflar arasındaki sair anlaşmaların hükümlerine ve şartlarına uyması. Eğer devreden pay sahiplerinden biri, paylarını 9.2. Madde uyarınca Bağlı Kişisine devrederse, devreden pay sahibi Bağlı Kişinin Bağlı Kişisine

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yeni Mah. Gönca Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş
Mevki: Ziraat Menkul Değerler A.Ş. 908 600 4004

232

GALATASARAY SPORTİF
TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 3. Kat Kat: 3 Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 00
Mersis V.D. 388 001 3330

Satışa sunulacak payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri KAP'ta (www.kap.org.tr), Şirket'in kurumsal internet sitesinde (<http://sportif.galatasaray.org/>) ve Ziraat Yatırım (www.ziraatyatirim.com.tr) internet sitesinde ilan edilecektir.

24.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Mevcut pay sahipleri, yeni pay alma haklarını 0,01 TL nominal pay için 0,01 TL değer üzerinden kullanacaklardır. Borsa'da işlem birimi 1 TL/1 Lot olup, Şirket için 1 lot 100 adet paya denk gelmektedir. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar, 2 (iki) işgünü süreyle Borsa'da satılacaktır. Bir payın nominal değeri 0,01 TL olup, nominal değerinin altında olmamak üzere (Borsa'da işlem birimi 1 TL/1 Lot olup, Şirket için 1 lot 100 adet paya denk gelmektedir) Borsa Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satışa arz edilecektir. Tasarruf sahiplerine satışta SPK'nın II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği madde 17/1 gereği Borsa'da Satış Yöntemi kullanılacaktır.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylardan pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin duyurulacak satış süresi içinde Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili Borsa üyesi aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir. BİAŞ'ta işlem yapmaya yetkili aracı kurumların listesi BİAŞ (www.borsaistanbul.com) ve TSPB (www.tspb.org.tr) internet sitelerindeki "Üyeler" başlıklı bölümde yer almaktadır. Tasarruf sahipleri söz konusu yetkili kurumların sunmuş olduğu kanallar (ATM, internet, telefon vb.) dâhilinde pay alımı yapabileceklerdir.

b) Pay bedellerinin ödeme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Nakit ödenen pay bedelleri T.C. Ziraat Bankası A.Ş. nezdinde açılan TR05 0001 0022 4755 0980 9750 50 IBAN nolu özel hesapta toplanacaktır.

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yatırım kuruluşları nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen pay sahipleri, yeni pay tutarını yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba, MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde tam ve nakit olarak yatırım kuruluşları nezdindeki hesaplarına yatıracaklardır.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen pay sahipleri, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu haklarını satabilirler. Kullanılmayan rüçhan (yeni pay alma) hakkı karşılığı pay olması durumunda bu paylar 2 (iki) işgünü süreyle nominal değerinin altına olmamak üzere BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili bankalar ve yetkili kuruluşlardan oluşan Borsa üyelerinden birine başvurmaları gerekmektedir. Pay bedelleri satış işlemini yürüten Borsa üyesi Ziraat Yatırım tarafından tahsil edildikçe

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Göncü Sok. No: 22

Hiçli Pasaajı Kat: Beşiktaş/İST.

G. M. Mükellefler M.D. 06100 0000

235

GALATASARAY SPORTİF
SİYAL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Nispetiye Spor Kompleksi
Huzur Sok. No: 410 Beşiktaş/Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274195 / Mers: TR21 305 19 48
Halka V.D. 888 011 3336

durdurulmaz ise gerekli görülmesi durumunda SPK satış süreci durdurulmasına karar verebilir.

24.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Yoktur.

24.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Şirket'in pay sahipleri, sahip oldukları payların %25'i oranında yeni pay alma haklarını kullanabileceklerdir. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların satın alınması konusunda herhangi bir sınırlama yoktur.

Borsa'da asgari işlem tutarı 1 lot (100 adet pay) ve katları şeklinde gerçekleşmekte olup, talep edilecek miktar 1 TL nominal değerli paylar ve katları şeklinde olacaktır.

Hiçbir ortağın yeni pay alma haklarını kullanma zorunluluğu bulunmamaktadır.

24.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8 inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

24.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar hak kullanım süresi boyunca, azami hak kullanımı işleminin yapıldığı gün içerisinde kayden teslim edilecektir.

24.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü

içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

24.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

a) Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandırıysa kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi:

Mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakları hiçbir suretle kısıtlanmamıştır.

b) Belli kişilere tahsis edilen payların ayrı ayrı nominal değer ve sayısı:

Yoktur.

c) Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınıp alınmadığı:

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınmamış olup, yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar Borsa'da satılacaktır.

d) Yeni pay alma hakları, aşağıda belirtilen başvuru yerlerinde Şirket tarafından daha sonra KAP (www.kap.org.tr) aracılığıyla yayınlanacak tarihlere 15 gün süreyle kullanılacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Bir payın nominal değeri 0,01 TL olup, 1 lot (100 adet pay), 1,00 TL'den satışa sunulacaktır.

e) Ortakların, ödenmiş/çıkarılmış sermayedeki mevcut paylarına göre yeni pay alma oranı:

Yeni pay alma oranı %100 olarak belirlenmiştir.

f) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi:

Mevcut pay sahipleri yeni pay alma haklarını kullanmak isterlerse, hak kullanımının yapılacağı 15 günlük süre içerisinde her biri 1 TL nominal değerli pay için 1 TL olmak üzere hesaplanacak yeni pay tutarlarını aracı kurum nezdindeki yatırım hesaplarına yatıracaktır. Pay sahipleri yeni pay alma haklarını kullanmak istedikleri yönünde iradelerini, paylarının saklamada bulunduğu aracı kurumlara beyan ederek hak kullanım işlemlerini bu süre içerisinde gerçekleştirebileceklerdir.

Pay bedelleri Galatasaray Sportif adına T.C. Ziraat Bankası A.Ş. nezdinde açılan TR05 0001 0022 4755 0980 9750 50 IBAN nolu özel hesabına nakit olarak yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yatırım kuruluşları nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen ortaklar, yeni pay tutarını yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde tam ve nakit olarak yatırım kuruluşları nezdindeki hesaplarına yatıracaktırlar.

Yeni pay alma (rüçhan) hakkının alınıp satılabilmesi için Borsa tarafından belirlenecek süre içinde "R" özellik koduyla rüçhan hakkı kupon sıraları işleme açılır. Rüçhan hakkı kuponları pay piyasasında geçerli olan kurullarla işlem görür. Rüçhan hakkı kupon pazarının açılış günü rüçhan hakkı kullanımının başlangıç günüdür. Rüçhan hakkı kupon pazarının kapanış (son işlem) günü ise rüçhan hakkı kullanma süresi sonundan önceki beşinci iş günüdür.

Yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen pay sahipleri bu haklarını yeni pay alma hakkı kupon pazarının açık olduğu süre içinde satabilirler. Bu yeni pay alma haklarını almak isteyen yatırımcılar aynı süre içerisinde aracı kurumlarına verecekleri yeni pay alma hakkı alım emirleri ile alış işlemi gerçekleştirebilecektir.

Yeni pay alma haklarının kullanımından kalan payları almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahipleri duyurulacak satış süresi içinde ve hesaplarının bulunduğu aracı kurumlara emir vermek suretiyle ya da Borsa İstanbul nezdinde Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili borsa üyesi aracı kurumlardan birine başvurmak suretiyle pay bedellerini aracı kurum nezdindeki yatırım hesaplarına yatırarak ve alım emri ileterek pay sahibi olabilir. İşbu satışın 2 günden erken tamamlanması halinde satış sona erdirilecektir.

g) Başvuru şekli ve payların dağıtım zamanı ve yeri:

- a) Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklardan,
 - Payları dolaşımda olmayanlar yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar veya ihraççı aracılığıyla
 - Payları dolaşımda olanlar ise yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar aracılığıylayeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatıracaktırlar.
- b) Belirtilen yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerinin ödenmemesi halinde, yeni pay alma hakkı kullanılamayacaktır.
- c) Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklar, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler.

h) Kullanılmayan yeni pay alma haklarının nasıl değerlendirileceğine ilişkin bilgi:

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklar, bu haklarını yeni pay alma (rüçhan) hakkı kullanım süresi içinde satabilirler. Payları Borsa'da işlem gören ortaklıkların nakdi sermaye artışı yapmak üzere belirledikleri rüçhan (yeni pay alma) hakkı kullanma süresi içinde, söz konusu payların üzerinde

bulunan rüçhan haklarının alınıp satılması için, Borsa'da belirlenecek süre içinde "R" özellik koduyla rüçhan hakkı sıraları işleme açılır. Rüçhan hakları, Borsa Pay Piyasası'nda geçerli olan kurullarla işlem görür. İşlemlerin başlangıç günü, yeni pay alma hakkı kullanımının başlangıç günüdür. İşlemlerin son günü ise rüçhan hakkı kullanım süresi sonundan önceki 5. işgünüdür.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan payların satışında Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği madde 17/1 gereği "Borsada Satış" yöntemi kullanılacak ve paylar nominal değerinin altında olmamak üzere BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır. Bu sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylardan pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin duyurulacak satış süresi içinde Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili Borsa üyesi aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir.

Tasarruf sahipleri söz konusu aracı kurumların sunmuş olduğu kanallar (ATM, internet, telefon vb.) dâhilinde pay alımı yapabileceklerdir. Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa'nın www.borsaistanbul.com ve TSPB (www.tspb.org.tr) kurumsal internet sitesinde "Üyeler" başlıklı bölümünde yer almaktadır. Borsa'nın telefon numarası "(212) 298 21 00", yatırımcı danışma hattı telefon numaraları (212) 298 23 59, (212) 298 23 48, (212) 298 25 58'dir.

Pay Tebliğinin (VII-128.I) 25/(I)i(a) hükmü uyarınca satış süresinin sona ermesini takiben satılmayan payların olması halinde artırılacak sermayeyi temsil eden kalan paylardan BİAŞ Birincil Piyasa'da satışın tamamlanmasını müteakip satılmayan payların 6 (altı) iş günü içinde iptal edilecektir.

24.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Şirket'in hâkim ortağı Galatasaray Spor Kulübü satılmayan payların satın alınması ile ilgili olarak 9 Haziran 2023 tarihinde aşağıdaki taahhüdü vermiştir:

"Hakim ortağı olduğumuz Galatasaray Sportif Sınal Ve Ticari Yatırımlar A.Ş.'nin %100 oranında gerçekleştireceği bedelli sermaye artış süreci içerisinde; yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan B grubu payların 2 (iki) iş günü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasasında oluşacak fiyattan halka arz edilmesinden sonra satılmaya payların mevcudiyeti halinde, Galatasaray Spor Kulübü olarak, kalan payların satış süresinin bitişini takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde, halka arz fiyatının ortalamaya değerinden aşağı olmamak üzere; bedellert tam ve nakden ödenmek koşulu ile satın alacağımızı beyan ve taahhüt ederiz."

24.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların Borsa'da satışına ilişkin Tasarruf Sahipleri Satış Duyurusu KAP'ta (www.kap.org.tr), Şirket'in kurumsal internet

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
L. Nispetiye, Gönca Sok. No: 32
İTİFAK PASAJI Kat: 5, Beşiktaş
Etiler, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270900 / Şirket Sic. No: 270900

GALATASARAY SPORTİF
SINAL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Yeni Sınal Yatırım Komitesi
Huzur Mah. 3005 Sırmatepe / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 100 / 3336

sitesinde (<http://sportif.galatasaray.org/>) ve Ziraat Yatırım (www.ziraatyatirim.com.tr) internet sitesinde ilan edilecektir.

24.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

24.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Adı Soyadı	Unvanı	Kurum Adı
Galatasaray Spor Kulübü	Hâkim Ortak	Galatasaray Spor Kulübü
Ahmet Cemal Özgörkey	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Galatasaray Spor Kulübü
Mehmet İsmail Sarıkaya	Yönetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Levent Yaz	Yönetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Bora İsmail Bahçetepe	Yönetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Cem Soylu	Yönetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Dikran Gülmezzil	Yönetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Mehmet Saruhan Cıbara	Yönetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Emir Aral	Yönetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Rıza Tevfik Morova	Yönetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Tanur Lara Yılmaz	Yönetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Cansu Ak Yılmaz	Yönetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Ömer Çirkin	Denetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Ethem Baturalp Pamukçu	Denetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Fabrizio Casaretto	Denetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Merve Deniz Örken	Denetim Kurulu Yedek Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Canan Dilan Kızılyalın Uç	Denetim Kurulu Yedek Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Hasan Can Külahçıoğlu	Denetim Kurulu Yedek Üyesi	Galatasaray Spor Kulübü
Selçuk Rıza İren	Genel Sekreter	Galatasaray Spor Kulübü
Hülya Güzel Kurtulmuş	İç Denetim Müdürü	Galatasaray Spor Kulübü
Sıddıka Petek Akyüz Arslan	Baş Hukuk Müşaviri	Galatasaray Spor Kulübü
Süleyman Özgüç	Hukuk Müdürü	Galatasaray Spor Kulübü
Selçuk Uysal	Hukuk Müdür Yardımcısı	Galatasaray Spor Kulübü
Merve Naz Mutlu	Avukat	Galatasaray Spor Kulübü
İrem Bektaş	Avukat	Galatasaray Spor Kulübü
Tuncer Özgür Kılıç	Avukat	Galatasaray Spor Kulübü
Ash Özer Arslan	Avukat	Galatasaray Spor Kulübü
Mehmet Sayın	Avukat	Galatasaray Spor Kulübü
Öznur Çakmak	Yönetici Asistanı & Hukuk Müşavirliği Yazı İşleri	Galatasaray Spor Kulübü

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gönen Sok. No: 3

(Levent Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş / İSTANBUL

İy. Kur. Mükellefi. V.K. No: 29811/094

	Yöneticisi	
Zeynep Bayram	Hukuk Asistanı	Galatasaray Spor Kulübü
Dursun Aydın Özбек	Yönetim Kurulu Başkanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Erden Timur	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Metin Öztürk	Yönetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Niyazi Yelkencioğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Nihat Kırmızı	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Maruf Güneş	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Eray Yazgan	Yönetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
İbrahim Hatipoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Can Natan	Yönetim Kurulu Üyesi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Emin İmanov	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Fatih Süleyman Demircan	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Mehmet Mete Türkoğlu	Mali İşler ve Kurumsal Hizmetler Direktörü (CFO)	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Cenk Ergün	Futbol Direktörü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Uğur Yıldız	Futbol A Takım İdari Direktörü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Fehmi Naci Cansun	Sportif İş Ortakları Direktörü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Murat Bereket	Kurumsal İletişim Direktörü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Bahri Havadır	Yayıncılık ve Medya Direktörü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Murat Ersoy	Stadyum ve Tesis Operasyonları Genel Koordinatörü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Ali Çelikkıran	Stat İşletme Direktörü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Mehmet Akif Şener	İştirakler Ve Gayrimenkul Yönetimi Müdürü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Uğur Yıldız	Mağazacılık A.Ş. Genel Müdürü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Müjdat Fatih Özcan	Bilgi Teknolojileri Müdürü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Burhan Çakar	Bütçe Raporlama Müdür Yardımcısı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Yusuf Yakup Kantar	Muhasebe Müdürü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Murat Nur	Finansman Müdürü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Mehmet Levent Hacislanıoğlu	Yatırımlar İlişkileri Yöneticisi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Evrin Timur	Galatasaray Mağazacılık A.Ş. Galatasaray Digital Danışmanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Recep Çetin	Yönetim Kurulu Danışmanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Gökhan Çelikbaş	İnsan Kaynakları Müdürü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.

Duygu Gençal	Lisansiyeye Yöneticisi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Nejat Umut Ulutaş	Network Ve Güvenlik Kıdemli Uzmanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Semih Egemen Ersoy	Futbol Akademisi İdari Menajeri	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Akman Yengin	Vip Satış Müdürü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Ömer Siber	Kreatif Müdürü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Gürkan Yetiş	Network Ve Güvenlik Kıdemli Uzmanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Devrim Yazıcı	Bilet Satış Müdürü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Ayşe Gür	Etkinlik Ve Sponsorluk İlişkileri Yöneticisi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Halil İbrahim Demirtaş	Sosyal Medya Müdürü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Gizem Sarımola	Mali İşler Yönetici Asistanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Ahmet Coşkun	A Takım İdari İşler Uzmanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Nevin Mutlu	Muhasebe Uzmanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Eren Çetin	Bağımsız Denetçi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Ebru Kılıç	Bağımsız Denetçi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Emir Kıvrırcık	Futbol Akademisi Koordinatörü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Filiz Umur	Etkinlik ve Sponsor İlişkileri Müdürü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Burak Hikmet	Bağımsız Denetçi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
İlkay Çorul	Muhasebe Uzmanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Yücel Kakıloğlu	Kıdemli Özlük İşleri Uzmanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Kübra Tuğçe Aykun	Yönetici Asistanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Şahide Sinem Üstüner	Kıdemli İdari İşler Uzmanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Hülya Tarlan	Biletleme Satış Yöneticisi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Büşra Gökhan	Muhasebe Uzman Yardımcısı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Erkan Tansever	Kıdemli Muhasebe Uzmanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Baran Baylan	Muhasebe Elemanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Lale Özdamar	İnsan Kaynakları Uzmanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Mithat İrfan Kesser	Organizasyonel Gelişim Müdürü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Ümit Eğrioglu	Yazılım Kıdemli Uzmanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Miyaser Beyaz	Vip Satış Yöneticisi	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Semanur Gevrekçi	İera Takip Elemanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Büşra Tufan Filiz	Yönetici Asistanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Emir Can Şenol	Bilgi Sistemleri Destek Elemanı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Vahit Mert	Kadın Futbol Takımı Sportif Direktörü	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Sedat Bozanoğlu	Hukuk Danışmanı	Bozanoğlu Hukuk Bürosu
Furkan Yavuz	Hukuk Danışmanı	Bozanoğlu Hukuk Bürosu

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent M.A. Gençce Sok. No: 22
T: 34399 Pasajı Kat: Beşiktaş 357
Nispetiye Mükellefleri D. 388 950 52

243

GALATASARAY SPORTIF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Etiler Spor Kompleksi
Nispetiye M. A. 388 Sütlüce / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 04
Müstak V.D. 388 011 3336

Huriye Cam	Hukuk Danışmanı	Bozanoğlu Hukuk Bürosu
Güneş Yalçın	Hukuk Danışmanı	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Murat Ayyıldız	Hukuk Danışmanı	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Uğur Boğday	Genel Müdür	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Akın Demirbağ	Genel Müdür Yardımcısı	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Harun Dereli	Genel Müdür Yardımcısı	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tijen Kandemir	Müdür	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sinem Arı Öz	Sorumlu Denetçi	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
Nazım Hikmet	Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.

24.2. Dağıtım ve tahsis planı:

24.2.1. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Şirket'in hâkim ortağı Galatasaray Spor Kulübü sahip olduğu yeni pay alma haklarının kullanılması ile ilgili olarak 9 Haziran 2023 tarihinde aşağıdaki taahhüdü vermiştir:

"Hâkim ortağı olduğumuz Galatasaray Sportif Sınai Ve Ticari Yatırımlar A.Ş. 'nin 09/09/2023 tarih ve 2023/26 sayılı yönetim kurulu kararı ile 2.700.000.000.- (ikimilyar yedi yüz milyon) TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 540.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin %100 oranında yani 540.000.000.-TL nakden artışla 1.080.000.000.-TL'ye çıkarılması kapsamında, sahip olduğumuz tüm paylardan doğan yeni pay alma (rüşhan) haklarımızın tamamını kullanacağımızı beyan ve taahhüt ederiz."

Şirket'in hâkim ortağı Galatasaray Spor Kulübü satılmayan payların satın alınması ile ilgili olarak 9 Haziran 2023 tarihinde aşağıdaki taahhüdü vermiştir:

"Hâkim ortağı olduğumuz Galatasaray Sportif Sınai Ve Ticari Yatırımlar A.Ş. 'nin %100 oranında gerçekleştireceği bedelli sermaye artış süreci içerisinde; yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan B grubu payların 2 (iki) iş günü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasasında oluşacak fiyattan halka arz edilmesinden sonra satılmaya payların mevcudiyeti halinde, Galatasaray Spor Kulübü olarak, kalan payların satış süresinin bitişini takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde, halka arz fiyatının ortalama değerinden aşağı olmamak üzere, bedelleri tam ve nakden ödemek koşulu ile satın alacağımızı beyan ve taahhüt ederiz."

24.2.2. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Talepte bulunan yatırımcılar, talepte buldukları yetkili kuruluştan, alım taleplerinin gerçekleşip gerçekleşmediğini ve satın aldıkları pay miktarını öğrenebileceklerdir. Bildirimden önce paylar işleme konu olmayacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanımından

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
1. Anı Mah. Gönül Soluk No: 1
1. Blok Pasajı Kat: 1 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272100 / Mersis: 08100002721000000000000000

GALATASARAY SPORTİF
SİNAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Galatasaray Spor Kulübü
Muzir Mah. No: 15 Soyutanköle / Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272100 / Mersis: 08100002721000000000000000
Müş. V.D. 588 011 3536

sonra kalan paylar Borsa'da Satış yöntemi ile halka arz edileceğinden, halka arzdan alınan payların kesinleşmiş miktarı T+2'e yatırımcıların hesaplarına geçecektir.

24.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

24.3.1. 1,00 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Bir payın nominal değeri 0,01 TL'dir. Yeni pay alma hakları, 1,00 TL nominal değerli 1 lot (100 adet) pay için 1,00 TL üzerinden kullanılacaktır. Yeni pay alma hakları, Şirket tarafından KAP aracılığıyla kamuya duyurulacak olan tarihler arasında 15 gün süreyle kullanılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanım süresi 15 gündür. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar, "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılarak, nominal değerinin altında olmamak kaydıyla BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan halka arz edilecektir. Halka arzın başlangıç ve bitiş tarihleri Şirket tarafından daha sonra KAP'ın (www.kap.org.tr), Şirket'in (<http://sporitif.galatasaray.org/>) ve Ziraat Yatırım'ın (www.ziraatyatirim.com.tr) kurumsal internet sitelerinde ilan edilecek Tasarruf Sahipleri Satış Duyurusu aracılığıyla kamuya duyurulacaktır.

Aracı kurumlar yeni pay alma haklarının kullanılması, mevcut pay sahipleri tarafından kullanılmak istenmeyen yeni pay alma haklarının atılması, tüm bu işlemler ertesinde kalan payların Borsa Birincil Piyasa'da halka arz edilmesi işlemlerinde aracılık yapacakları için, söz konusu işlemleri yapan yatırımcılardan ücret, komisyon ve benzeri taleplerde bulunabilirler. Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır.

Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından bedelli sermaye artırımını işlemleri neticesinde aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen hizmet bedeli aracı kuruluşların uygulamalarına bağlı olarak yatırımcılardan da tahsil edilebilir.

24.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Bir payın nominal değeri 0,01 TL'dir. Yeni pay alma hakları, 1,00 TL nominal değerli 1 lot (100 adet) pay için 1,00 TL üzerinden kullanılacaktır. Yeni pay alma hakları, Şirket tarafından KAP aracılığıyla kamuya duyurulacak olan tarihler arasında 15 gün süreyle kullanılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar, "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılarak nominal değerinin altında olmamak kaydıyla BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Göksal Sok. No: 3
Kat: 1 (Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş
Etiler Mah. Kat: 3 Beşiktaş / İstanbul
Etiler Mah. Kat: 3 Beşiktaş / İstanbul

GALATASARAY SPORTİF
SİNİMLİ (TİCARİ) YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. Kat: 6 Beşiktaş / Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271213/02 Fax: 2121 305 18 48
Müstak. V.D. 398 011 3334

fiyattan halka arz edileceğinden, belirlenmiş bir halka arz fiyatı yoktur. Halka arz süresi 2 (iki) işgünüdür. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri Şirket tarafından daha sonra KAP'ın (www.kap.org.tr), Şirket'in (<http://sportif.galatasaray.org/>) ve Ziraat Yatırım'ın (www.ziraatyatirim.com.tr) kurumsal internet sitelerinde ilan edilecek Tasarruf Sahipleri Satış Duyurusu aracılığıyla kamuya duyurulacaktır.

24.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Sermaye artırımında mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır.

24.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

24.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Şirket halka arza aracılık etmek üzere aşağıda bilgileri yer alan Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile 9 Haziran 2023 tarihinde Sermaye Artırımına Aracılık Hizmet Sözleşmesi imzalamıştır.

Ticaret Unvanı : Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Merkez Adresi : Levent Mah. Gonca Sok. No.22 Kat.1 34330 Beşiktaş- İSTANBUL
Ödenmiş Sermayesi : 60.000.000,-TL
Faaliyet Konusu : Sermaye Piyasası Faaliyetleri Aracılığı
Ticaret Sicil No : 364979
Telefon : (212) 339 80 00

24.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz Türkiye Cumhuriyeti dışında herhangi bir ülkede gerçekleştirilmeyecektir.

24.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

			Yüklenimde Bulunulan Payların		Yüklenimde Bulunulmayan Payların	
Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oran (%)	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oran (%)
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	En İyi Gayret Aracılığı	-	-	540.000.000	100%

24.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirket ile Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında 9 Haziran 2023 tarihinde Sermaye Artırımına Aracılık Hizmet Sözleşmesi imzalanmıştır. Sermaye artırımı süresi içerisinde

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No. 22
Etiler / Beşiktaş / Kat: 1 / İstanbul / T.C.
E-Posta: muhabir@ziyatirim.com.tr / 34330 339 80 00

GALATASARAY SPORTİF
SİMA VE MENKUL YATIRIM A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. 34110 Beşiktaş / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Kasıtlık Y.D. 399 01 3330

ortaklar tarafından kullanılmayan yeni pay alma haklarının Borsa'da satışı da Ziraat Yatırım tarafından gerçekleştirilecektir. Aracılık sözleşmesinde "En İyi Gayret" aracılığına ilişkin standart ifadeler yer verilmekte olup, başkaca özellik arz eden herhangi bir husus bulunmamaktadır.

24.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Halka arzdan önemli tutarda menfaati olan gerçek veya tüzel kişi yoktur. Payların halka arzından Şirket özkaynak, aracılık hizmeti veren Ziraat Yatırım ise aracılık komisyonu elde edecektir.

Ziraat Yatırım dışında halka arzdan önemli menfaati olan bir kişi/kuruluş bulunmamaktadır. Sermaye artırımının tarafları arasında çatışan herhangi bir menfaat bulunmamaktadır. Ziraat Yatırım'ın sermaye artırımını nedeniyle elde edeceği komisyon hariç, doğrudan ya da dolaylı olarak sermaye artırımının başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ziraat Yatırım ile Şirket'in sermayesinin %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle aralarında herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır.

25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

25.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Payların Borsa'da işlem görmesi, payların ikincil piyasalarda yatırımcılar tarafından alınıp satılmasıdır. Sermaye artırımını nedeniyle ihraç edilen yeni payların Borsa'da işlem görmesi için ilgili şartları (kotasyon kriterleri) taşımaları, ilgili Pazar listesine kayıt edilmeleri ve işlem görmelerinin kabul edilmesi, yani Borsa İstanbul kotuna alınmaları gerekir. Ancak payları Borsa'da işlem gören ortaklıkların bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları nedeniyle ihraç edecekleri paylar, başka bir işlem ve karar tesis edilmesine gerek kalmaksızın Borsa kotuna alınır.

Şirket'in payları (A) Grubu (nama) ve (B) Grubu (hamiline) olmak üzere ikiye ayrılmıştır. (A) Grubu paylar işlem görmezken, (B) Grubu paylar GSRAY koduyla Borsa İstanbul'da kote olup, Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görmektedir.

Şirket'in payları Borsa'da işlem gördüğü için sermaye artırımında ihraç edilen paylar yeni pay alma haklarının kullanılmasına başladığı 1. gün itibariyle MKK'da gerekli işlemlerin yapılmasını müteakip Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başlayacaktır.

25.2. İhraçının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirket'in (B) Grubu payları GSRAY koduyla Borsa İstanbul A.Ş.'de Ana Pazar'da işlem görmekte olup, (A) Grubu paylar Borsa İstanbul'da işlem görmemektedir. İşbu izahname konusu sermaye artırımında ihraç edilen (B) Grubu paylar da Borsa İstanbul A.Ş.'de Ana Pazar'da işlem görecektir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Göncü Sok. No: 1
Kat: 11 / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis No: 34010102709000001

GALATASARAY SPOR TİF
SINIKLI TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Atatürk Spor Kompleksi
Huzur Mah. 344. Sıyranlıtepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (0212) 305 19 02 Fax: (0212) 305 19 48
Mevkiik V.D. 588 011 3305

25.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

25.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

25.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Yoktur.

26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

26.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Yoktur.

26.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Yoktur.

26.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

Yoktur.

27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

27.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Halka arz edilecek payların nominal değeri 540.000.000,- TL olup, Şirket'in ödemesi gereken toplam maliyet tutarı ve oranı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurul Ücreti (Payların İhraç değeri üzerinden %0,2)	1.080.000 TL
Borsa İstanbul A.Ş. Kota Alma Ücreti (%0,03+BSMV)	170.100,00 TL

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent / Beşiktaş / İstanbul

İstanbul / Beşiktaş / Beşiktaş / 51

Tic. Sic. No: 270927 / Mersis No: 08070002709270000000

248

GALATASARAY SPORTİF
ŞİRKETİ TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Atatürk Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. Kat: Seyrantepe / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 805 19 02 Fax: (212) 365 19 48
Muharir V.D. 388 011 1156

Rekabeti Koruma Fonu (%0,04)	216.000 TL
Ticaret sicil gazetesini tescil +ilan+noter (tahmini)	20.000 TL
Aracılık Komisyonu (Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.) (BSMV Dahil)	577.500 TL
Hukuki Danışmanlık Giderleri (KDV ve diğer vergiler dâhil)	[İlerleyen aşamalarda eklenecektir.]
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0,005)	27.000 TL
ISIN Kodu Ücreti	473 TL
Diğer Giderler	10.000 TL
Genel Toplam	2.101.073 TL
Halka Arz Edilecek Pay Adedi (Nom. TL) (1 adet/lot =100 pay)	540.000.000 TL
1,00 TL Nominal Değerli Pay Başına Maliyet	0,0039 TL

Mevcut ortakların yeni pay alma haklarını tamamen kullanmaları durumunda halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi aşağıda hesaplanmaktadır.

Satıştan elde edilecek tahmini brüt gelir	540.000.000 TL
Tahmini toplam maliyet	2.101.073 TL
Halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi	537.898.928 TL

Tüm ortakların yeni pay alma haklarını tamamen kullanacakları varsayımıyla, Şirket, halka arzdan 540.000.000 TL brüt, halka arza ilişkin tahmini 2.101.073 TL maliyetin düşülmesinden sonra ise 537.898.928 TL tahmini net gelir elde edecektir.

Tahmini 2.101.073,-TL toplam maliyet içinde halka arz edilecek 1,00 TL'lik nominal değerli pay (1 adet/lot =100 pay) başına düşen maliyet tahmini 0,0039 TL'dir.

Halka arzın sermaye artırımını yoluyla gerçekleştirilmesinden dolayı, aracılık maliyetleri ile Borsa kota olma ücreti, halka arz edilecek payların ihraç değeri üzerinden alınan Kurul ücreti, rekabeti koruma fonu, MKK ihraççı hizmet bedeli, bağımsız denetim, ilan tescil ve diğer giderler Şirket tarafından karşılanacaktır.

Ayrıca yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan pay olması durumunda Birincil Piyasa'da gerçekleştirecek satış işlemi üzerinden Şirket, Ziraat Yatırım'a binde 1 (bir) oranında satış komisyonu ödeyecektir.

27.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket'in 9 Haziran 2023 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında ödenmiş sermayesinin 540.000.000-TL nakden ödenmek suretiyle, 540.000.000-TL'den 1.080.000.000-TL 'ye yükseltilmesine ve esas sözleşmenin "Sermaye" başlıklı 7.maddesinin değiştirilmesine karar verilmiştir.

%100 oranında gerçekleştirilmesi planlanan bedelli sermaye artışı için ihraç edilecek payların satışından elde edilmesi beklenen brüt nakit girişinin 540.000.000 TL, tahmini ihraç maliyeti olan 2.101.073 TL düşüldükten sonra bedelli sermaye artırımını kapsamında sağlanacak tahmini net nakit girişinin 537.898.928 TL olması öngörülmektedir.

Şirket'in, sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği brüt halka arz gelirinden, ilgili masraf ve maliyetler düşüldükten sonra kalan fonun tamamının (100%), Şirket'in finansal borçlarının ve bir takım ticari borçlarının yeniden yapılandırılması amacı ile, diğer tarafların yanı sıra, kredi alan olarak Şirket, kredi verenler olarak T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Şişli İstanbul Kurumsal Şubesi ve DenizBank A.Ş., garantörler olarak ise Galatasaray Spor Kulübü Derneği, Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik A.Ş., Galatasaray Dijital Satış ve Pazarlama A.Ş., Galatasaray Emlak Geliştirme A.Ş., Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş., Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş., Galatasaray Florya Emlak A.Ş. ve Galatasaray Spor Kulübü Derneği İktisadi İşletmesi arasında 19 Mart 2021 tarihinde imzalanmış ve 28 Mayıs 2021 ve 27 Şubat 2023 tarihlerinde tadil edilmiş Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi'ne ("FYYS") ek olarak 24 Şubat 2023 tarihinde, Florya'da yer alan bir taşınmazın satın alınımının finansmanı için, diğer tarafların yanı sıra, kredi alan olarak Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş., kredi verenler olarak T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Şişli İstanbul Kurumsal Şubesi ve DenizBank A.Ş., garantörler olarak ise Şirket, Galatasaray Spor Kulübü, Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik A.Ş., Galatasaray Florya Emlak A.Ş. arasında FYYS'ye ilişkin bir ek protokol ("Ek Protokol") tahtındaki 1.085.000.000 TL anapara tutarlı kredinin kısmi zorunlu erken ödenmesi için kullanılması planlanmaktadır. Şüpheye mahal vermemek adına, anılan tutar Şirket'e sermaye olarak gelecek olmakla birlikte, derhal Şirket'in 100% iştiraki olan kredi alan konumundaki Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş.'ye kredinin zorunlu erken ödenmesi kapsamında kullanılmak üzere aktarılacaktır ve derhal kredi geri ödemesi yapılacaktır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Cad. Geminis Blok Kat: 22
(Etiler Masraf) Kat: 5. Kat Kat: 5. Kat
Büyükdere Mükellefler Y.O. 34398/070 4334

GALATASARAY SPOR TİCARET VE İHTİSADI İŞLETMESİ A.Ş.
ANONİM SPOR KURUMU
Sütlüçay Mah. 3. Kat Seyrantepe / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Mük.lik V.D. 388 011 3376

28. SULANMA ETKİSİ

28.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

SPK'nin İzahname Hazırlama Kılavuzuna göre ilgili hesaplama özkaynak tutarı üzerinden yapıldığından ve Şirket'in özkaynak tutarı 28.02.2023 tarihi itibarıyla negatif değerde olduğundan hesaplama yapılamamaktadır.

28.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

SPK'nin İzahname Hazırlama Kılavuzuna göre ilgili hesaplama özkaynak tutarı üzerinden yapıldığından ve Şirket'in özkaynak tutarı 28.02.2023 tarihi itibarıyla negatif değerde olduğundan hesaplama yapılamamaktadır.

29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

29.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Şirket'e sermaye artırımını ve halka arzla ilgili olarak her türlü aracılık ve danışmanlık hizmeti vermektedir.

29.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Şirket'in izahnamede yer alan finansal tabloları aşağıda bilgileri verilen bağımsız denetim firması tarafından denetime tabi tutulmuştur. Finansal tablolara ait bilgiler, bağımsız denetim raporlarından aynen alınmış olup, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirilebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksiklik bulunmamaktadır.

Bu izahname; sektör yayınlarından ve herkese açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş tarihsel pazar verilerine ve öngörülere yer vermektedir. İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde, o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir. Bu gibi üçüncü şahıs bilgilerinin izahnamede doğru bir biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Bununla birlikte; sektör yayınlarında veya diğer herkese açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmeyle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden de geçirilmemiştir.

İhraççı, bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent M.A. Goric, Seki No: 27
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Bulgari Mükellefler v.d. 491917/4004

GALATASARAY SPORTİF
SİNAL MENKUL DEĞERLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
At. S. No: 20 Beşiktaş Kompleksi
Hıdırlık Bul. 34 Kat: Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Mevki V.D. 880 01 5336

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Denetçisinin Adı Soyadı	Görüş /Sonuç
1 Haziran 2019-31 Mayıs 2020	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (A member firm of Ernst & Young Global Limited)	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat: 1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Sinem Arı Öz, SMMM-Sorumlu Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)	Sınırlı Olumlu (*)
1 Haziran 2020-31 Mayıs 2021	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (A member firm of Ernst & Young Global Limited)	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat: 1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Sinem Arı Öz, SMMM-Sorumlu Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)	Sınırlı Olumlu (**)
1 Haziran 2021-31 Mayıs 2022	EREN Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of GRANT THORNTON International)	Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. Park Plaza Apt. No:14/24 34396 Sarıyer/İstanbul	Nazım Hikmet, SMMM-Sorumlu Ortak Baş Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)	Sınırlı Olumlu (***)
1 Haziran 2022-30 Kasım 2022	EREN Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of GRANT THORNTON International)	Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. Park Plaza Apt. No:14/24 34396 Sarıyer/İstanbul	Nazım Hikmet, SMMM-Sorumlu Ortak Baş Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)	Sınırlı Olumlu (***)

(*) 31 Mayıs 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu'nda verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

"Sınırlı Olumlu Görüş

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 31 Mayıs 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tabloların denetlenmiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göztepe Sok. No: 2
(Etiler Pasaajı) Kat: 1 Beşiktaş/İstanbul
Büyükdere Mükellefleri V.D. No: 151101

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Nispetiye Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. Beşiktaş Sıyranlıca / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 278831 / 02 Fax: (312) 385 19 48
MERSİS No: 38800138800000000001

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Dipnot 4'te açıklandığı üzere, Grup'un, 31 Mayıs 2020 tarihi itibarıyla ana hissedarı Galatasaray Spor Kulübü'nden ("Kulüp") 1.004.126.541 TL (31 Mayıs 2019: 542.748.804 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Söz konusu tutarın tahsilatına ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler nedeniyle anılan alacakların tahsil edilebilirliğine dair kanaat oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Dikkat Çekilen Hususlar

İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

31 Mayıs 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin dönen varlıklarını 602.881.943 TL tutarında geçtiğine (31 Mayıs 2019: 924.937.213 TL) ve net özkaynaklarının negatif 319.697.459 TL (31 Mayıs 2019: negatif 272.671.217 TL) olduğuna değinen 2.8 nolu konsolide finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir. Diğer taraftan söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nın 376. maddesinde yer alan bir şirketin borca batık durumda bulunduğu şüphesini uyandıran işaretler konusundaki düzenleme kapsamına girdiğinden, yönetim kurulunun anılan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. Şirket yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.8 nolu finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Ancak bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Covid 19 Salgınıyla İlgili Belirsizlik

Son zamanlarda küresel olduğu kadar bölgesel olarak da ekonomik koşulları olumsuz etkileyen Covid 19 salgınının, Grup'un faaliyetlerini aksattığını ve bu salgının nihai etkisinin şu an itibarıyla belirsiz olması nedeniyle Grup'un faaliyetleri üzerindeki etkisinin makul bir şekilde tahmin edilemediğini açıklayan 2.9 no'lu konsolide finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Ancak bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir."

()** 31 Mayıs 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu'da verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Etiler) Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Büyükdere Caddesi No: 99 Kat: 11 / Beşiktaş / İstanbul

GALATASARAY SPORİF
YATIRIM VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Nispetiye Mah. Nispetiye Sok. Kat: 10 / Beşiktaş / İstanbul
Hürriyet Mah. No: 15 Seyrantepe / Şişli - İstanbul
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 15 48
Muhür No: D. 388 011 3336

"Sınırlı Olumlu Görüş"

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 31 Mayıs 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Dipnot 4'te açıklandığı üzere, Grup'un, 31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla ana hissedarı Galatasaray Spor Kulübü ve bazı bağlı ortaklıklarından ("Kulüp") 1.484.903.082 TL (31 Mayıs 2020: 1.004.126.541 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Söz konusu tutarın tahsilatına ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler nedeniyle anılan alacakların tahsil edilebilirliğine dair kanaat oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Dikkat Çekilen Hususlar

İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin dönen varlıklarını 126.105.724 TL tutarında geçtiğine (31 Mayıs 2020: 602.881.943 TL) ve net özkaynaklarının negatif 753.264.433 TL (31 Mayıs 2020: negatif 319.697.459 TL) olduğuna değinen 2.8 nolu konsolide finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir. Diğer taraftan söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nın 376. maddesinde yer alan bir şirketin borca batık durumda bulunduğu şüphesini uyandıran işaretler konusundaki

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 29
İstanbul Pasajı Kat: 11 Katlı
Bağcılar Mükellehler Yolu No: 43/14

254

GALATASARAY SPORTİF
SİNİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Halkalı Mah. F15 Spor Kompleksi
Halkalı Mah. F15 Sıyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Müstak V.B. 180 ÜS 5336

düzenleme kapsamına girdiğinden, yönetim kurulumun anılan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. Şirket yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.8 nolu finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Ancak bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Covid 19 Salgınıyla İlgili Belirsizlik

Son zamanlarda küresel olduğu kadar bölgesel olarak da ekonomik koşulları olumsuz etkileyen Covid 19 salgınının, Grup'un faaliyetlerini aksattığını ve bu salgının nihai etkisinin şu an itibarıyla belirsiz olması nedeniyle Grup'un faaliyetleri üzerindeki etkisinin makul bir şekilde tahmin edilemediğini açıklayan 2.9 no'lu konsolide finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Ancak bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir."

(***) 31 Mayıs 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu'nda verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

"Sınırlı Olumlu Görüş

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının (hepsi birlikte "Grup") 31 Mayıs 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Dipnot 4'te açıklandığı üzere, Grup'un, 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla ana hissedarı Galatasaray Spor Kulübü ("Kulüp") ve bazı bağlı ortaklıklarından 2.053.036.569 TL (31 Mayıs 2021: 1.484.903.082 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar hesabında taşınan söz konusu tutarın tahsilatına ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler nedeniyle anılan alacakların tahsil edilebilirliğine dair kanaat oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Bosphorus Sokağı No: 22
(Etiler) Beşiktaş/İstanbul
Büyükdere Şişli/İstanbul

255

GALATASARAY SPORTİF
SİNİAİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
K. Nispetiye Spor Kompleksi
Sarıyer/İstanbul / S.11007 - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
Maviik V.D. 886 011 3336

mevzuat kapsamındaki etİge ilişkin diğler sorunluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Dikkat Çekilen Husus - İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

İlişikteki konsolide finansal tablo dipnotu 2.7'de açıklandığı üzere Grup'ın 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerinin dönen varlıklarını 1.135.773.141 TL (31 Mayıs 2021 - 132.420.757 TL) aştığına ve 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla geçmiş yıllar zararının 1.754.526.533 TL olarak gerçekleştiğine ve toplam özkaynaklarının negatif 1.134.246.816 TL (31 Mayıs 2021 - 754.926.498 TL) olduğuna ve söz konusu durumun, Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nın 376. Maddesi'ne göre de borca batıklık olarak değerlendirilmesi nedeniyle Şirket Yönetim Kurulu'nun TTK'nın 376. Maddesi'nde belirtilen tedbirleri alması gerektiğine ilişkin yaptığı açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğler hususlar ile birlikte, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğunu göstermektedir. Ancak bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Diğler Hususlar

Grup'ın 1 Haziran 2020 - 31 Mayıs 2021 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarının denetimi başka bir bağımsız denetim firması tarafından yapılmıştır. Söz konusu bağımsız denetim firması tarafından hazırlanan 9 Ağustos 2021 tarihli bağımsız denetim raporunda sınırlı olumlu görüş verilmiştir."

(****) 30 Kasım 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu'da verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

"Giriş

Galatasaray Sportif Sınal ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağılı ortaklıklarının (hepsi birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Kasım 2022 tarihli ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğler kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değışim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tabloları ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent, Beşiktaş, İstanbul, 34398, 22
(Etiler, Maslak) Kat: 7, Bina: 125/126
Büyükdere Şişli Mh. No: 22/11/125/126

256

GALATASARAY SPORTİF
SİNAL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mh. No: 33 Seyhan Tepe - Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2713051502 Etiler (212) 305 10 40
Mevlânâ V.D. 084 011 3336

kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Şartlı Sonucun Dayanağı

Dipnot 4'te açıklandığı üzere, Grup'un, 30 Kasım 2022 tarihi itibarıyla ana hissedarı Galatasaray Spor Kulübü ve bazı bağlı ortaklıklarından 2.219.065.5761L (31 Mayıs 2022: 2.053.036.5691L) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar hesabında taşınan söz konusu tutarın tahsilatına ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler nedeniyle anılan alacakların tahsil edilebilirliğine dair kanaat oluşturulamamıştır.

Şartlı Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, Şartlı Sonucun Dayanağı paragrafında belirtilen husus hariç olmak üzere, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Dikkat Çekilen Husus - İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

Sınırlı denetimden geçmiş ve 19 Ocak 2023 tarihli ara dönem özet konsolide finansal tablolarında Dipnot 2.7'de açıklandığı üzere Grup'un 30 Kasım 2022 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerinin dönen varlıklarını 1.796.536.1161L (31 Mayıs 2022 - 1.135.773.1411L) aştığına ve 30 Kasım 2022 tarihi itibarıyla geçmiş yıllar zararının 2.132.012.2121L olarak gerçekleştiğine ve toplam özkaynaklarının negatif 1.389.900.0981L (31 Mayıs 2022 - 1.134.246.8161L) olduğuna ve söz konusu durumun, Türk Ticaret Kanunu (TİK)'nin 376. Maddesi'ne göre de borca batıklık olarak değerlendirilmesi nedeniyle Şirket Yönetim Kurulu'nun TİK'nin 376. Maddesi'nde belirtilen tedbirleri alması gerektiğine ilişkin yaptığı açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğunu göstermektedir. Ancak bu husus, tarafımızca verilen Sonuç'u etkilememektedir."

30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan hususlar borsada işlem görecekt payların elde tutulması ve elden çıkarılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla işbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiği önemle hatırlatılır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte olan vergi

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Emlak) Kat: (Büyükdere) Kat: 22
Büyükdere Sok. No: 22 Kat: 22
34398 Beşiktaş/İSTANBUL

257

GALATASARAY SPOR TİCARET
SİNAN TİCARET YATIRIM A.Ş.
Galatasaray Spor Kulübü
Hüsnü Paşa, 34398 Seyranterre / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 44
Nispetiye V.D. 380 01 13336

mevzuatı ve vergi mevzuatının yorumlanma biçimi kapsamında verilen bilgilerin ileride değişebileceğinin göz önünde bulundurulması gerekmektedir.

30.1. Genel Bakış

30.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye’de yerleşik bulunan (“Tam Mükellef”) kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de yerleşik bulunmayan (“Dar Mükellef”) kişiler ve kurumlar sadece Türkiye’de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye’de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye’de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye’de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye’de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye’ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayım muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye’ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye’de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye’de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye’de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

İhraç edilen paylara sahip olan kişilerin, söz konusu ihraç edilen payların BİST’te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve ihraç edilmiş paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye’de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2023 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
70.000 TL’ye kadar	15
150.000 TL’nin 70.000 TL’si için 10.500 TL, fazlası	20
370.000 TL’nin 150.000 TL’si için 26.500 TL (ücret gelirlerinde 550.000 TL’nin 150.000 TL’si için 26.500 TL), fazlası	27
1.900.000 TL’nin 370.000 TL’si için 85.900 TL (ücret gelirlerinde 1.900.000 TL’nin 550.000 TL’si için 134.500 TL), fazlası	35

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 1
(Etiler) Kat: 1 Beşiktaş
Büyükdere Mükellefler V.D. 808 018 1000

GÖKTASARAY SPORİF
MENKUL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali İhsan Çelebi Spor Kompleksi
Huzur Mah. 11/15 Beşiktaş / Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272130 / SSK No: 272130 / SSK No: 401
Mevzuat V.D. 388 011 3336

1.900.000 TL'den fazlasının 1.900.000 TL'si için 621.400 TL (ikret gelirlerinde 1.900.000 TL'den fazlasının 1.900.000 TL'si için 607.000 TL), fazlası	40
---	----

30.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") uyarınca, sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler ve iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. Halihazırda kurum kârlarına uygulanmakta olan kanuni oran %20 olup bu oran 7316 sayılı Amme Alacakları tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23, 2023 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için ise %20 olarak değiştirilmiştir.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılmasıdır.

30.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

30.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere BİST'te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesinin yürürlük süresinin 31 Aralık 2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31 Aralık 2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST'te işlem gören payların elden

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çiçek Sok. No: 22
(Etiler) Pasajı Kat: 5 Kat: 5. Kat
Büyükdere Mükellefler Mah. No: 010 4594

259

GALATASARAY SPOR TİP
FİNANÇ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Hacı Özalp Mah. 34 415 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 505 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Mevkik V.D. 338 011 5536

çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- a) alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,
- b) alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfaı halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- c) menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),
- d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0, SPKn'na göre SPK'ca onaylanmış finansman bonolarından ve varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen bir yıldan kısa vadeli kira sertifikalarından sağlanan gelirler ile bunların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %15; ve (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönye Sok. No: 2
Etiler (Paşajı) Kat: 11 Şişli/Beşiktaş
Büyükdere Mükellefler V.D. 33970/00000

260

DELTA SAKARAY SPOR TİC.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
KAPALIMAN Spor Kompleksi
T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı - Sıratlar - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272213051902 K. Sic. No: 272213051904
Muh. Sic. No: 2800313336

elde etmek ve bunlara bağı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı SPKn'a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kalan kazançlar için %10 uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkiyat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkiyat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve sigorta muameleleri vergisi tevkiyat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkiyatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkiyat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Dövizle, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkiyat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkiyat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkiyat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkiyat suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkiyat edilen vergilerin

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Genel Sek. No: 2
(Etiler) Masajı Kat: 1 Etiler/Beşiktaş/İST
Büyükdere Mükellefler V.D. 08501000000

SALATASARAY SPORİTİF
GENEL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
A.Ş. Spor Kompleksi
Hizmet Mah. 3. Kat Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Müşah V.D. 3810 011 3330

tabi olduğu hükümleri çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye de bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve bu kararda değişiklik yapan muhtelif Bakanlar Kurulu ve Cumhurbaşkanlığı Kararları uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranları Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda dar mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent M. A. Gorusu Sok. No: 22
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Borçlu Mükellefler V.D. 998 010 459

GALATASARAY SPORİF
FİNANSA VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Nispetiye Spor Kompleksi
Huzur Sok. No: 415 Soğanlıtopu / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 10 02 Fax: (212) 305 15 48
Mevcut V.D. 388 011 333G

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (beneficial owner) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıyatı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

30.2.2 Genel olarak pay alım satımı kazançlarının vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

30.2.2.1. Gerçek Kişiler

30.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ıvazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Boya Sok. No: 22
(Etiler Pasajı) Kat: 2 Beşiktaş / Şişli
Büyükdere Mükellef No: 999 999 999 999

263

GALATASARAY SPORTİF
BİNALI TİCERİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 100 Kat: 10 / Beşiktaş / Şişli
Huzur Mah. 3. Sok. Soyran Tepe / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Mükellef V.D. 398 00 3336

üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2023 yılı için 150.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

30.2.2.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

30.2.2.2. Kurumlar

30.2.2.2.1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

30.2.2.2.2. Tam mükellefiyet kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çiğdem Sok. No: 32
(Etiler - Beşiktaş) Kat: 11
Buyuk Mektepler Y.D. 298 800 000

SALATASARAY SPORTİF
MENKUL DEĞERLER YATIRIMLAR A.Ş.
Atatürk Yedigöller Spor Kompleksi
Hizir Paşa Bul. 34 Kat: 5. Kat / Sarıyer İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275190 / Şirket Sic. No: 275190 / Tic. Sic. No: 275190
Tic. Sic. No: 275190 / Şirket Sic. No: 275190 / Tic. Sic. No: 275190

dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 94/6-b maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 21.12.2021 tarih ve 4936 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren %10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

30.3.1. Gerçek Kişiler

30.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden 22.12.2021 itibarıyla %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2023 yılı gelirleri için 150.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtım aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımını sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

30.3.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Etiler - Beşiktaş) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Büyükdere Mükellef v.d. No: 132 9924

GREYTAŞARAY SPORİF
SİYAH VE YEŞİL YATIRIMLAR A.Ş.
Atatürk Bulvarı Katmerli
Hizir Paşa 14. Kat Beyaztepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
Mük. V.D. 389 Dİİ 3354

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

30.3.2. Kurumlar

30.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safî kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safî kurum kazancı üzerinden %20 oranında uygulanır. Ancak, %20 kurumlar vergisi oranı, 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 hesap dönemi kazançları için %25 ve 2022 hesap dönemi kazançları için %23, 2023 hesap dönemi kazançları ise %20 olarak belirlenmiştir.

Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Şirket'in kendisi bu düzenlemeden faydalanacaktır.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

30.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (%15) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Emek Masajı Kat: 7. Değirler) / Beşiktaş / İstanbul
Büyükdere Mükellefler 70 / 34398 / 0534

267

ALATASARAY SPORİF
SINAI MENKUL DEĞERLER YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hüsnü Paşa Sok. No: 1 / Beşiktaş / İstanbul - STANBUL
Tic. Sic. No: 270915 / Şirket Sic. No: 270915 / Şirket Sic. No: 270915
Tic. Sic. No: 270915 / Şirket Sic. No: 270915 / Şirket Sic. No: 270915
Müh. No: 270915 / Şirket Sic. No: 270915 / Şirket Sic. No: 270915

